



18/11/2012

פרוטוקול מישיבת מליאת המועצה מן המניין מס' 1.10.12
שהתקיימה בלשכת ראש המועצה ביום ג' 13.11.2012 בשעה 18:30

נוכחים: איציק גולברי, מנחם בנימין, רוני לוסטמן, גידי בלייכר, אייל אלבלק, דורון אריה, מירו חסן, אבי קולמן, שביט מס, ישי אריה.
לא נכח: מנדי רבינוביץ.
משתתפים: עו"ד ברוך חייקין, יזהר קמחי, חנן טויטו.

הודעות והענקת תעודות הוקרה:

1. **הענקת תעודת הוקרה לאייל ויגודה,** תושב הישוב שזכה במקום הראשון בתחרות רובוטיקה ארצית מטעם הטכניון ומוזיאון מדע-טק. נכתו גם הוריו ואחותו של אייל.
2. **הענקת תעודות הצטיינות ופרסים כספיים** לשתי עובדות - מרים אברהם ואיריס וסרברגר (נעדרה עקב חופשה בחו"ל), בסך של 3200 ₪ כ"א ולצוות הגביה (4 עובדים שזכו ב-7200 ₪ סה"כ), שהצטיינו במהלך 2012. מנכ"ל המועצה מסר שהכוונה היא לחלק פרסים כאלה מידי שנה, ע"מ להעביר מסר של הערכה לעובדים שמתאמצים במיוחד ופועלים מעבר למה שנדרש "לפי הספר".
3. **עיר תאומה** – ראש המועצה דיווח על פגישה עם נציגי פרנקפורט על אודר, העיר התאומה מגרמניה, בנוכחות מנהלת אגף חינוך רווחה וקהילה, מנהלת מח' החינוך ונציגי תנועות הנוער. סוכס על יציאת משלחת של חניכי תנועות הנוער למפגש עם בני נוער בעיר התאומה במהלך הקיץ הקרוב.
4. **חיזוק תושבי הדרום** – חברי המועצה מתזקקים את ידיהם של צעירי הישוב שהפגינו מחוץ לבנין המועצה למען תושבי הדרום (הישיבה התקיימה לפני התחלת מבצע "עמוד ענן").
5. **שינוי מעמד הישוב** - ראש המועצה פירט בפני חברי המליאה את ההליכים המתבצעים בימים אלה ע"י משרד הפנים לבחינת שינוי מעמד הישוב ממועצה מקומית לעיר (ועדת חקירה). "כפי שפעלתי עד כה למען עתיד הישוב בפרויקטים רבים, אני סבור שמתפקידי לחשוב ולתכנן איך ייראה הישוב בעתיד. אם רוב חברי המועצה לא מעוניינים בשינוי המעמד – אכבד את החלטתם". ראש המועצה פרש את הנקודות העיקריות בהן השינוי במעמד הישוב **לא יבוא לידי ביטוי** (בניה לגובה, שכר בכירי המועצה ועוד) ואת אלה בהן יתקיים שינוי (ועדה מקומית לתכנון ובניה שתזרז תהליכים ותגדיל את הכנסות המועצה מהיטלי השבחה, שיפור הגמישות הניהולית ועוד). ראש המועצה הציע לקיים ישיבה מיוחדת שלא מן המניין ולזמן אליה את מר שלמה דולברג, מנכ"ל מרכז השלטון המקומי, ע"מ שיציג בפני חברי המועצה את השיקולים לכאן ולכאן. ההצעה התקבלה פה אחד.
6. **תיקון פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 2.06.12** – לבקשת שביט מס יירשמו התיקונים כדלהלן:

בסעיף 1 - א. משאבי החול של המועצה - הובהר שפקח המועצה טען בוועדה שבמקרים שונים בהם הוא הביא צילומים ופרטים מזיהום של רכבים שהוציאו חול מהישוב התלונות שלו לא טופלו על ידי תובע המועצה.

קדימה-צורן מקום של איכות חיים ושרות אמין

מוקד 107 קדימה 109 צורן



המועצה המקומית קדימה-צורן THE MUNICIPALITY OF KADIMA-ZORAN

רח' הרצל 1 קדימה-צורן 60920 • 70: 09-8902900 • פקס: 09-8902929 • mazkirut@kadima-zoran.muni.il
הוועדה המליצה בנושא זה לתת גיבוי מלא לרוני ולדאוג שבמקרים של גניבת חול, כאשר ידועים פרטי הגנבים, המועצה תפעל באופן מיידי על ידי הגשת תלונה במשטרה והעברת המידע לטיפול משפטי.

2. סעיף 5 - תשתיות פיזיות ביישוב-

- א. בנושא עבודות על ידי תושבים בשטח ציבורי הובהר על ידי הביקורת, שלמועצה אין גיבוי חוקי לגביה של כספים לעבודות שונות שהיא מבצעת עבור תושבים וגובה מהם תשלום. בכל מקרה המועצה לא יכולה לאשר לתושבים לבצע עבודות בשטח ציבורי.
- ב. עוד המליצה הוועדה שכל שינוי מהותי בעבודות בשטח לקבלן, יבוצע בכתב בלבד מלווה במעקב הן בתיק הפרויקט והן אצל הבקורת במחלקת הגביה. במידה והשינוי דורש תקציב יעשה הדבר אך ורק לאחר קבלת חתימת מורשי חתימה במועצה.

3. בסעיף 4- רישוי עסקים - הוועדה הפנתה שוב את תשומת ליבו של ראש המועצה לבעיות הרבה הקיימת בעובדה שלעסקים רבים ביישוב אין רישיון עסק. כמו כן הפנתה הוועדה את תשומת ליבו של ראש המועצה לעובדה שעסקים שפועלים ללא רישיון וללא טיפול של המועצה חושפים את המועצה לתביעות מצד תושבים במקרה של נזק/ חבלה ועוד.

4. אולם הספורט - ראש המועצה עדכן את המשתתפים שבנק הפועלים הגיש בזמנו תלונה במשטרה כנגד הקבלן בנושא זיוף הערבות הבנקאית.

5. חיובי קבלן המזגנים - דו"ח הביקורת בנושא חמור. מכיוון שלמועצה כ- 600 מזגנים המליצה הוועדה לבחון הסבת אחד מעובדי המועצה כטכנאי מזגנים (לאחר קורס הכשרה) שיטפל באופן שוטף במזגנים.

6. המועצה הדתית- ידוע לוועדה שיו"ר המועצה הדתית התפטר מחברותו בעמותה המוזכרת בדו"ח.

7. המלצות הוועדה המפורטות הוגשו לחברי המליאה.

8. במסגרת הוועדה לתיקון ליקויים שבראש עומד מנכ"ל המועצה, הוועדה תעקוב אחר תיקון הליקויים שטרם טופלו.

נושאים לדיון:

1. **נוהל מחיקת חובות** (הופץ לחברי המועצה עם ההזמנה לשיבה) – היועמ"ש הבהיר שמדובר בחובות של תושבים שאין ברשותם נכסים בני מימוש. הנוהל מבוסס על מסמך שהוכן ע"י משרד הפנים ואומץ גם בישובים אחרים. מחיקת החובות בהתאם לנוהל זה מאפשרת מתן הנחות לתושבים שמגיעה להם הנחה ע"פ הכללים הנהוגים, אבל יש להם עדיין חובות למועצה.
שביט מס: האם הרשימה תוגש למליאה?
עו"ד חייקין: הרשימה לא תוגש למליאה, אבל תועבר לממונה על המחוז במשרד הפנים.
אבי קולמן: על הגזבר לדווח למליאה כמה חובות נמחקו במהלך הצגת הדו"חות הכספיים השנתיים. גולברי: מקובל.
הצעת הנוהל הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.
2. **המלצות ועדת הנחות בחינוך** (מצורף למסמך זה) – ישיבת ועדת הנחות התקיימה ב-11.11.12 ולכן לא ניתן היה להפיץ את המלצותיה לפני הישיבה. ההמלצות פורטו בפני חברי המליאה. ראש המועצה ביקש מגזבר המועצה לאתר מקור תקציבי לתשלום מלוא הנחות שאושרו בוועדה עוד

קדימה-צורן מקום של איכות חיים אשרות ואי

מוקד 107 קדימה 109 צורן



המועצה המקומית קדימה-צורן THE MUNICIPALITY OF KADIMA-ZORAN

רח' הרצל 1 קדימה-צורן 60920 • טל: 09-8902900 • פקס: 09-8902929 • mazkirut@kadima-zoran.muni.il
בשנה"כ הנוכחית. הגזבר לקח זאת על עצמו והוא יביא לפני המועצה את השינוי המבוקש בישיבה

הבאה. ההמלצות הועלו להצבעה ואושרו פה אחד.

3. שינוי מס' תב"ר 867, תשתיות להולכי רגל בקרבת מוסדות חינוך – המועצה התבקשה להחליף את מס' תב"ר ל-868 (תב"ר 867 כבר "נתפס"). הצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.
4. פתיחת תב"ר 869, שיקום תשתיות – בסך 200,000 ₪, למטרת שיקום מערכות תשתית. מקור מימון: קרן עבודות פיתוח. הצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.
5. הגדלת תב"ר 715 – עבודות פיתוח באזור התעשייה המערבי, ב-1,500,000 ₪, מ-1,940,000 ₪ ל-3,440,000 ₪. מקור מימון: 150,000 ₪ מהיטל תיעול וניקוז, 1,350,000 ₪ מקרן כבישים. פרטים נוספים יימסרו ע"י מהנדס המועצה.
גולברי: מבקש להבהיר שסכום התב"ר המוצע לא מייצג את הצרכים, אלא מבוסס על המקורות הזמינים כרגע.
מהנדס המועצה, חנן טויטו, הציג בפני המועצה את העבודות המתוכננות.
ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.
6. הגדלת תב"ר 794 – מעגל תנועה בצומת בן-צבי רוטשילד, ב-150,000 ₪, מ-1,650,000 ₪ ל-1,800,000 ₪. מקור מימון: היטל תיעול וניקוז. ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.
7. העסקת אדריכל במשרה מלאה – ראש המועצה הסביר את הצורך בתוספת כח אדם מקצועי ברמה הגבוהה ביותר ע"מ לתת מענה אופטימלי לצרכים. משום כך הוחלט בהנהלת המועצה לגייס אדריכל ב-70% משכר בכירים (במשרה מלאה), וזאת גם על בסיס חוות דעת של יועץ מקצועי (יורם טבת). ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.
8. התחייבות למימון פערים בשטחי בניה – אישור למשרד החינוך לשאת בהוצאות חריגה של 45 מ"ר משטח הפרוגרמה שאושרה לחט"ב בישוב. הערכת העלות הנוספת היא 198,045 ₪. לבקשת חברי המועצה תוצג התכנית בפני המועצה בישיבה הבאה. ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.
9. הסדרת הסכם חכירה עם הסוכנות היהודית (United Israel Appeal) – עו"ד חייקין הסביר שמעון נעמת הנמצא בפנית שד' הדקלים ורח' בן-צבי נמצא על קרקע שהופקעה בעבר לטובת המועצה. הסכם החכירה נדרש ע"מ שהמועצה תהיה הבעלים של השטח בפועל ותוכל להחכיר אותו לסוכנות עד לשנת 2032. ההצעה הועלתה להצבעה ואושרה פה אחד.


שמיל בצלאל, ממכ"ל המועצה

הישיבה ננעלה.

יצחק גולברי, ראש המועצה

קדימה-צורן מקום של איכות חיים ושרות אמין

מוקד 107 קדימה 109 צורן