

1

**מליאת המועצה קדימה צורן**

2

**13/06/2017**

3

4

5

**משתתפים:**

6

שביט מס, ראש המועצה

7

חסון יצחק - חבר

8

דורון אריה - חבר

9

לילו ששון - חבר

10

רמי יוגב - אדריכל המועצה

11

חנן טויטו - מהנדס המועצה

12

יזהר קמחי - גזבר

13

רובי בלולו - חבר

14

מנחם בנימין- חבר

15

יוסי אדירי- חבר

16

חגי בן שושן- חבר

17

קרן גרין- חברה

18

ליאור בנאי - חבר

19

תומר יעקב – חבר	1
מושיקו ארז - חבר	2
	3
<b><u>מוזמנים:</u></b>	4
עו"ד אבינעם פרץ	5
עו"ד אהרון שפרבר	6
עו"ד אשר אילוביץ'	7
עו"ד ליעוז קדוש - מבקר	8
	9
	10
	11
	12
<b><u>פרוטוקול הישיבה :</u></b>	13
שביט מס - יו"ר :	14
נמצאים כאן, כל מי שעדיין לא מכיר, היועץ המשפטי אהרון שפרבר. אתה רוצה להגיד לנו כמה מילים?	15
עו"ד אהרון שפרבר :	16
כמה מילים עליי. שמי, אהרון שפרבר, אני עורך דין עשרים ושש שנה. אני, שותף, מנהל, במשרד פריש וריינס שנמצא בפתח תקווה. אנחנו מונים היום שלושים ושישה עורכי דין. ועוד צוות גדול. ההתמחות שלנו, היא ברשויות מקומיות. מייצגים הרבה מאוד רשויות מקומיות ברחבי הארץ. מאילת ועד קריית שמונה. ושזה לא יישמע קלישאה, גם אילת וגם קריית שמונה. ואנחנו	17
	18
	19
	20
	21

1	החלפנו את עורך דין ברוך חייקין. והמשרד שלנו מייצג את
2	הרשות המקומית כיום. אנחנו מתמחים בכל התחומים של
3	הרשות המקומית. אתם מידי פעם תפגשו אנשים מהמשרד לפי
4	תחומי התמחות. לדוגמא, אמור,
5	(מדברים ברקע),
6	עו"ד אהרון שפרבר :
7	ארנונה, אז יש לנו את עורך הדין שהוא מנהל המחלקה של
8	חיובים, של ארנונה. לצדי, יושב בישיבות המועצה, עורך הדין
9	שעוזר לי כרפרנט של קדימה, צורן, עורך דין אבינועם פרץ. אז
10	שיהיה לכולנו בהצלחה.
11	ישב אתנו ואנחנו נציג אותו אחר כך גם כן עורך דין ליעוז
12	שלמה קדוש. תרים את היד.
13	עורך דין ליעוז. עו"ד ליעוז שלמה קדוש :
14	שבטיט מס - יו"ר :
15	שבטיט מס - יו"ר :
16	שבטיט מס - יו"ר :
17	שבטיט מס - יו"ר :
18	שבטיט מס - יו"ר :
19	שבטיט מס - יו"ר :
20	שבטיט מס - יו"ר :
21	שבטיט מס - יו"ר :
22	שבטיט מס - יו"ר :
23	שבטיט מס - יו"ר :

הנוסף, שאני רוצה רק לעדכן את המליאה. הייתה לנו שבוע	1
שעבר ישיבה עם ראש מינהל התכנון וחדשה, הגברת שירה	2
ברנד. שירה, דיברנו איתה גם בנושא כיתה, גם בנושא תכנית	3
המתאר. זה סטטוס,	4
(מדברים ברקע),	5
תכנית המתאר. אחד הבשורות היותר חיוביות ששמענו	6
משיירה. זה ש-, פרויקט תכנית אזור נופש מטרופוליני – מלונות	7
(לא ברור) אמור להיות מיושב בוועדה הארצית בחודש הקרוב.	8
יש נוהל ארצי שקיבלנו למעשה אור ירוק להתחיל (מדברים	9
ברקע), להרחבה של אזור התעסוקה המערבי שלנו. כמעט עד	10
ליער אילנות, וזה ביחד יבוא עם ההרחבה של אזור התעשייה,	11
המתוכנן במסגרת תכנית ה - צ 344 ש-, גם היא אושרה לפני	12
שבוע בוועדה המחוזית, להפקדה להתנגדויות,	13
אין קשר בין התכניות. הם לא תלויות זו בזו.	14
תומר יעקב :	14
כלומר שתי תכניות שונות לגמרי.	15
שביט מס - יו"ר :	15
כן, נפרדות שלא תלויות זו בזו.	16
תומר יעקב :	16
שתי תכניות שונות לגמרי. ושתי התכניות בסך הכול אמורות	17
שביט מס - יו"ר :	17
להניב תוספת של כשלוש מאות אלף מטר תעשייה , תעסוקה	18
ומסחר. אנחנו בהמשך אנחנו גם נראה לכם קצת חומר לגבי	19
הנושא הזה. על סדר היום , יש לנו קודם כל שתי בקשות לסדר	20
היום, אחת של תומר יעקב. שתיים, של תומר יעקב. הראשונה,	21
הוא הסיר אותה מסדר היום. אבל ההצעה לסדר השנייה, היא	22

בנושא הרחוב מ"ג. תומר מתבקש להציג בבקשה בקצרה את	1
הנושא.	2
אוקי. טוב, אני לטובת החברים שלא מכירים את המתחם, אני	3
תומר יעקב :	
גם שלחתי מפה מסודרת עם הסימון של החלקות. מדובר,	4
בשלוש חלקות ברחוב מ"ג. לאורך השנים, הייתה הזנחה מאוד,	5
מאוד גדולה בכל המתחם הזה. צריך לציין שהחלקות שייכות	6
למינהל, לרשות מקרקעי ישראל. שלחתי לכם ברקע את	7
המספרים של החלקות. כל חלקה השטח שלה באזור השמונה	8
מאות מטר רבוע. יש שם הצטברות גדולה מאוד של אשפה,	9
ומחלות ופסולת בניין. מדרכה שצריך לשקם. הרחוב לא נעים,	10
לא אסתטי. מדובר בעורק, בציר תנועה ראשי. עוברים שם	11
אוטובוסים של תחבורה ציבורית, גן ילדים ממול. יש שמה את	12
5	
הרחוב שחותך לכיוון קריית החינוך, ניצני השרון, גוונים, לא	13
נעים, לא מזמין. וגם מפגע בטיחותי בתוך החלקות האלה.	14
ההצעה שלי היא כמובן זה לעשות עבודת שיקום רצינית.	15
כלומר, להיכנס עם כלים כבדים. אני רוצה לברך על ההתחלה.	16
ביום ראשון כבר, ראיתם את הפרסומים. מי שהיה שם פיזית	17
כבר התחילו לנקות. החלק היחיד שנוקה כרגע, סליחה,	18
המינהל.	19
ליאור בנאי :	
המינהל כרגע מנקה. אנחנו מדברים פה, בהצעת החלטה	20
תומר יעקב :	
לאשר תב"ר של חמישים אלף שקל בשלב הראשוני, כדי	21
להמשיך את עבודות השיקום, עבודות הניקוי, פינוי הפסולת,	22
ספסלים, גידור המקום. ובהמשך אולי עוד דברים. אבל קודם	23

- 1 כל להחיות את המקום, לתת לרצועה הזאת טיפה לנשום,
- 2 ושלראות שמה מעט אור. התחילו לפנות חלקה אחת, בחלקה
- 3 הדרום מערבית. מי שיודע בעיקול של רחוב השקד, הרחוב
- 4 מתחיל להצפין. שתי חלקות האחרות שהן בעיקרן שצ"פים זה
- 5 שטחים ירוקים. ולכן גם מקור המימון היטל שצ"פים. אני מבקש
- 6 לאשר את חמישים אלף שקל, כדי באמת לעשות שמה,
- 7 יוסי אדירי : וגם מימשו שם את הנושא של השצ"פים?
- 8 תומר יעקב : סליחה?
- 9 יוסי אדירי : מימשו? לקחו כסף שם האנשים?
- 10 תומר יעקב : לא, קודם כל, צריך להחליט. יש החלטה.
- 11 צ'וח, מנחם בנימין : אם אתה עובד שמה, אתה צריך,
- 12 (מדברים ביחד),
- 13 תומר יעקב : אתה קודם כל צריך לאשר החלטה במליאה שאתה רוצה
- 14 לעשות שמה עבודות ניקוי. אחר כך, תוכל אם תרצה לגבות. זה
- 15 צריך,
- 16 צ'וח, מנחם בנימין : לא, אבל אי אפשר להתחיל לעשות עבודות, ואחרי זה לא נוכל
- 17 לגבות את הכסף.
- 18 תומר יעקב : אתה לא מתחיל עבודה. אתה קודם כל לפי הסדר, מאשר את
- 19 ההצעת החלטה. ואחר כך, תוכל לבוא ולהכריז ולהשיט. אבל
- 20 קודם כל יש את הבר, שאנחנו רוצים לפתוח. בסדר, זה הצעה
- 21 שלי.
- 22 צ'וח, מנחם בנימין : לא השאלה היא מה אומר החוק אם אתה תתחיל עבודות
- 23 בשטח, ותעשה שטח ירוק. ואתה לא עשית את התהליך של

1	ההכרזה, ושל כל מה שאתה צריך לפי החוק. אחרי זה לא תוכל	
2	לגבות את הכסף.	
3	תראה מאחורינו יש רצועה ברחוב ההגנה, שעוד מעט פג	תומר יעקב :
4	התוקף. ואנחנו בדיוק בסיפור הפוך שאישרנו כבר שמה כסף	
5	לשצ"פ. יש תוקף של כמה? שמונה. רמי מכיר את החוק.	
6	עשרה חודשים מרגע התחלת העבודות?	
7	רמי יוגב :	שנה.
8	תומר יעקב :	שנה הוא אומר. אנחנו לדעתי עברנו שנה, סתם. לא משנה,
9	ברגע ש-	
10	צ'וח, מנחם בנימין :	אני צד לא,
11	(מדברים ביחד),	
12	צ'וח, מנחם בנימין :	מתנהל בהתאם למה שהיא מחליטה.
13	תומר יעקב :	אנחנו מתכננים, הפוך, מחליטים, מתכננים ולא תמיד מבצעים.
14	יוסי אדירי :	רמי פה? רמי,
15	(מס' דוברים, מדברים ביחד),	
16	יוסי אדירי :	אתה יכול רגע, בוא תן לנו, אתה איש מקצוע, בוא, בוא. תן לנו
17	רגע, תסביר לנו, מה הוא רוצה.	
18	שביט מס - יו"ר :	שנייה, רגע, בואו נעשה, לאט, לאט. אני רוצה רק להזכיר,
19	צ'וח, מנחם בנימין :	הבעיה היא שקשה לגבות היטלי שצ"פים. זאת החלטה של
20	מדיניות, שגבינו אותה ברמת אמיר יפה מאוד, את כל הבתים	
21	היטלי שצ"פים. ושמגיעים לאיפה שאנחנו צריכים לגבות	
22	במקומות אחרים, מ-, יש פה קושי, איך אומרים? לשים את זה	
23	על השולחן. ראש המועצה לא מוציא לפועל, המהנדס לא מוציא	

לפועל. וזה עומד ככה תקוע. והמועצה תוציא את הכספים, ולא	1
תוכל לגבות.	2
בואו, בואו זהו רבותי. קודם כל, אני רוצה להזכיר לכולם, חבר	3
מועצה לא יכול על נושאים כספיים. דיברנו על זה כבר קודם.	4
כיוון שהנושא הזה, אני, זאת אומרת, דחינו במשך שלוש שנים,	5
בגלל הפעולה שיוצע השבוע, ועל זה צריך להודות גם למנהלת	6
המחוז, וגם לפיקוח של המחוז. נעשתה בשיתוף פעולה,	7
ובמימון מלא לחלוטין של מינהל מקרקעי ישראל. המינהל הביא	8
לשמה טרקטור, ושני ימי עבודה. יצאו לשמה כחמישה עשר	9
משאיות של פסולת שנצברו במתחם שמה במשך כעשרים	10
שנה. יש שמה עדיין מגרש, ש-, שעדיין תפוס, ונגד מי שנמצא	11
שמה, מתנהל הליך של הוצאה לפועל, אמורים בסופו של דבר	12
לשנות אותו. אנחנו בהסכמה שהגעתי עם הבנאדם שנמצא	13
במגרש ליד, אנחנו קונים השבוע את השטח. מה שצריך,	14
חייבים לעשות שמה עבודות שיקום, גם של המדרכה. אני לא	15
מדבר על שיקום של השטח, או בנייה בשטח, או כמו שאתה	16
אומר שצ"פ. אי אפשר לעשות שמה שצ"פ, (רעשי רקע),	17
השטח הוא אדמת מינהל. הכוונה, ואחרי זה אני מצטרף גם	18
לתומר. הכוונה, זה לאשר פתיחה של תב"ר לשיקום של	19
המדרכה,	20
תומר יעקב:	21
אז למה מקרן, קרן שצ"פים?	
שביט מס - יו"ר:	22
לא, לא, לא מקרן, זה צריך להיות,	
יוסי אדירי:	23
זה מה שאנחנו לא מבינים.	



1	שביט מס - יו"ר :	לא צריך להיות, זה לא לבוא מקרן שצ"פים, זה צריך להיות
2		לבוא,
3	(מדברים ביחד),	
4	תומר יעקב :	יוסי אני איתך אני מוכן להעביר את זה לחודש הבא, להעלות
5		הצעת החלטה חדשה, תחליט איזה קרן שאתה רוצה, רק שזה
6		יבוצע,
7	יוסי אדירי :	לא אין לי בעיה, אני רק לא מבין,
8	תומר יעקב :	זה שטח שיפוט שלנו, זה אחריות שלנו, בואו נבצע את זה,
9		רבאק מה קרה לכם?
10	יוסי אדירי :	לא אני רק מדבר, אנחנו כבר שלוש שנים עם אותו, לא אין לי
11		בעיה, אני רק אומר, אנחנו שלוש שנים עם אותו הרכב, ואנחנו
12		מדברים בשפה אחרת.
13	תומר יעקב :	עזוב את השצ"פים.
14	יוסי אדירי :	לא, אחד אומר שצ"פ, השני אומר זה, זה אי אפשר לגבות.
15		אנחנו לא בתנועת,
16	(מדברים ביחד),	
17	תומר יעקב :	נשנה את מקור, חיכינו שלוש שנים,
18	שביט מס - יו"ר :	תומר, תומר,
19	(מדברים ביחד),	
20	תומר יעקב :	חיכינו שלוש עשרה שנה,
21	(מס' דוברים, מדברים ביחד),	
22	שביט מס - יו"ר :	אני מציע, רבותיי במליאה הבאה אנחנו נביא תב"ר,

1	תומר יעקב :	אני מבקש אבל שזה יהיה, אתה רשאי כמובן לנצל את הזכות
2		וטו שלך, אני חושב שזה לא נכון, אבל זה החלטה שלך. אני
3		חושב ש-, אני מבקש שבישיבת מליאה הבאה נביא תב"ר
4		ייעודי, לא תוספת לתב"ר קיים.
5	שביט מס - יו"ר :	אין שום בעיה.
6	תומר יעקב :	כי יש בעיה עם הרכב מקורות המימון.
7	שביט מס - יו"ר :	אין שום בעיה.
8	תומר יעקב :	אני לא חושב ש-, אם היטלי פיתוח,
9	שביט מס - יו"ר :	מושיקו.
10	דוברת :	אני רוצה להתוודע אולי אתם לא שמים לב,
11	שביט מס - יו"ר :	לא, לא, לא, לא,
12	דוברת :	אבל יש ילדים ש-,
13	שביט מס - יו"ר :	לא, לא, לא, לא,
14		(מדברים ביחד),
15	שביט מס - יו"ר :	סליחה, סליחה, אני מבקש לא להפריע. רק לא להפריע
16		בבקשה.
17	עו"ד קרן גרין :	בעיקרון זה יהיה, הישיבה של הארנונה, היא ישיבה אחרי,
18		(מס' דוברים, מדברים ביחד),
19	שביט מס - יו"ר :	ישיבה אחת, ואנחנו עכשיו,
20		(מס' דוברים, מדברים ביחד),
21	שביט מס - יו"ר :	לא, לא, אי אפשר. סליחה, סליחה,
22		(מס' דוברים, מדברים ביחד),
23	שביט מס - יו"ר :	סליחה, אי אפשר,

1	דובר :	אבל אני מחכה כבר המון שנים שיקבלו החלטות לחינוך לפני
2		שמגיע,
3	(מדברים ביחד),	
4	שביט מס - יו"ר :	תודה רבה, תודה רבה, תודה רבה,
5	(מס' דוברים, מדברים ביחד),	
6	שביט מס - יו"ר :	סליחה, אני מבקש לא להפריע. תודה.
7	יוסי אדירי :	אני רק רוצה, אני לא יודע מה זה חמישים או שבעים או
8		תשעים. אם אפשר לעשות רגע,
9	(מס' דוברים, מדברים ביחד),	
10	יוסי אדירי :	שניה, אנחנו אנשי מקצוע עוד פעם אני חוזר אחורה. לעשות
11		איזה שהוא מיפוי קצר להבין כמה זה בסוף, קחו עוד עשרים
12		אחוז ותעלו את זה כדבר מסודר. ולא נבוא נעשה חמישים ועוד
13		פעם נגרור לעוד שלושים.
14	(מס' דוברים, מדברים ביחד),	
15	חסון יצחק :	טוב אני יכול להגיד משהו בעניין הזה? אני רוצה להגיד משהו
16		בעניין הזה.
17	שביט מס - יו"ר :	רבתיי תודה. חסון בבקשה. רבותיי, סליחה אתם מפריעים.
18	חסון יצחק :	הקטע שבו מדובר אני גר לידו. וזה מפגע. המפגע הזה כבר
19		עשרות שנים, עשרות שנים זה נראה. תראו לכם שהשבוע
20		המינהל הוציא מעל עשר משאיות גדולות, לא קטנות. אז תארו
21		לכם כמה זמן הסיפור הזה. עכשיו אני דיברתי לא מעט פעמים,
22		הם כל הזמן סיפרו שהמינהל הולך להוציא את כל האנשים
23		שמה, והתהליך ארוך, וכל הטרמלה. אני אמרתי לכולם לשביט,

לחנן טויטו , לכל מי שרוצה לשמוע, אני לא רוצה להתעסק עם	1
הסיפור של המינהל. לא המינהל מה ש-, אני אומר ככה, יש	2
המדרכה חייבים לתקן אותה, לעשות גדר מסודרת שלא יחזרו	3
עוד פעם כל התיקונים. מדרכה יש שני ספסלים יפים ופנסים.	4
זה מה שאמרתי שזה,	5
(מדברים ברקע),	6
רבותי, רבותי הישיבה,	7
שביט מס - יו"ר :	7
זה מה שאני אמרתי, עכשיו אני דיברתי על תב"ר, תומר,	8
חסון יצחק :	8
חסון, חסון שנייה. רבותי, הישיבה מוקלטת, ברגע שיש רעשי	9
שביט מס - יו"ר :	9
רקע אי אפשר להבין שום דבר בהקלטה הזאת. בבקשה חסון.	10
11	10
אני דיברתי עם שביט ועם חנן ועם כל מיני על תב"ר שצריכים	11
חסון יצחק :	11
12	12
לסדר את זה, לא קשור לאדמת המינהל. אני אמרתי אפשר	12
13	13
לעשות את זה בצמוד למדרכה שזה שייך לנו. למועצה	13
14	14
המקומית. לא למינהל. ולכן, צריך כן לסדר את המדרכה הזאת,	14
15	15
לשים את הפנסים, לשים את הספסלים כמו שצריך ושזה יהיה	15
16	16
נורמאלי. למה אנשים שם עוברים והמקום הפך להיות, ויש שם	16
17	17
נחשים, ויש שם בלגן שלם. נכון הוציאו שם את העשר משאיות,	17
18	18
אבל העשר משאיות יחזרו מהר מאוד. אין שום בעיה להחזיר	18
19	19
אותם שוב פעם אותו דבר. אני דיברתי על יותר מהסכום הזה,	19
20	20
מהחמישים אלף שקל.	20
21	21
כמה מטר מדרכה יש לנו?	21
צ'וח, מנחם בנימין :	21
22	22
בערך איזה חמישים מטר.	22
חסון יצחק :	22
23	23
שביט מס - יו"ר :	23
אני רוצה תומר,	23

- 1 חסון יצחק : תחכה, סליחה רגע, חמישים מטר, זה גדר כמו בנאדם
- 2 וספסלים ו-,
- 3 תומר יעקב : שלושים אלף שקל סגור.
- 4 חסון יצחק : זה לא שלושים. לא, לא, לא שלושים,
- 5 (מדברים ביחד),
- 6 תומר יעקב : אני יודע את המחירים, זה ארבע מאות מטר נתתי לך עבודה,
- 7 (מדברים ביחד),
- 8 חסון יצחק : סליחה אתה לא עושה לי טובה. אתה לא עושה לי טובה שאתה
- 9 נותן לי.
- 10 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 11 חסון יצחק : אני רוצה לשמוע מה,
- 12 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 13 עו"ד קרן גרין : אז בואו נעשה החלטה שלישיבה הבאה, אנחנו מביאים אומדן
- 14 וזה יהיה תב"ר חדש כמו שתומר ביקש. אז זה החלטה סגרנו
- 15 בעד?
- 16 שביט מס - יו"ר : החלטה בעד פה אחד, תודה רבה.
- 17 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 18 חסון יצחק : מה?
- 19 תומר יעקב : שלושים מספיק.
- 20 חסון יצחק : לא מספיק שלושים,
- 21 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 22 חסון יצחק : אתה שלושים שנה פה ולא עשית את זה.
- 23 (מס' דוברים, מדברים ביחד),

1	שביט מס - יו"ר :	רבותיי, אני מבקש שתפסיק די.
2	תומר יעקב :	לי לא, אתה יודע,
3	(מדברים ביחד),	
4	חסון יצחק :	מה זה מהכיס שלך,
5	(מס' דוברים, מדברים ביחד),	
6	שביט מס - יו"ר :	היועץ המשפטי בבקשה.
7	עו"ד אהרון שפרבר :	אני ביקשתי להעיר לסעיף הבא לסדר היום. אני רוצה רק להגיד
8		פה לחברי המועצה. אוקי, על הנושא של התנהלות ראש
9		המועצה אל מול העמותה הקהילתית קדימה, צורן, שמקדמת
10		עשייה חברתית וקהילתית ביישוב. העלתה את זה הגברת קרן
11		גרין. דקה, דקה,
12	חסון יצחק :	14 סליחה רגע, אני רוצה לדעת מה ההחלטה עכשיו, אני רוצה
13		להבין מה ההחלטה?
14	עו"ד אהרון שפרבר :	14 ההחלטה הקודמת הייתה להביא לישיבה הבאה אומדן ותב"ר
15		ייעודי ייחודי לנושא.
16	חסון יצחק :	16 תב"ר ואומדן, וסיפורים, וזה, אני רוצה עכשיו מספרים איך זה
17		הולך?
18	(מס' דוברים, מדברים ביחד),	
19	תומר יעקב :	19 יש לך מהנדס,
20	חסון יצחק :	20 אתה רוצה למשוך אותי עכשיו עוד? אני לא אגיב. אז זה לא
21		מתאים לי הסיפור הזה. אני רוצה עכשיו סכומים וזהו. ונסגור
22		את העניין.
23	שביט מס - יו"ר :	23 אבל אנחנו לא יודעים.

- 1 עו"ד אהרון שפרבר : אי אפשר צריך את ה-,
- 2 חסון יצחק : לא יהיה מספרים עכשיו,
- 3 (מס' דוברים, מדברים ברקע),
- 4 חסון יצחק : אני יוצא והולך.
- 5 תומר יעקב : בשביל מה אתה מסתבך? יש אומדן. אם אתם רוצים לתקוע
- 6 דברים, אני אומר לך אומדן חמישים אלף. אתה יכול לא לסמוך
- 7 עליי.
- 8 יוסי אדירי : לא.
- 9 תומר יעקב : יוסי, לפני שלושה חודשים ישבנו פה על,
- 10 (מס' דוברים, מדברים ברקע),
- 11 תומר יעקב : שנייה, גם כן אמרת,
- 12 (מס' דוברים, מדברים ברקע),
- 13 תומר יעקב : אישרנו מיליון וחצי, אמרת לא, תן לי תכנית,
- 14 (מס' דוברים, מדברים ברקע),
- 15 תומר יעקב : ככה זה עובד פה. אישרנו שלוש מאות אלף שקל, תכנון, אבל,
- 16 (מס' דוברים, מדברים ברקע),
- 17 חסון יצחק : ואומדן וסיפורים, יאללה. אישרנו מיליונים אישרנו בלי אומדנים
- 18 ובלי סיפורים.
- 19 צ'וח, מנחם בנימין : אה, חסון.
- 20 חסון יצחק : אל תגיד לי חסון.
- 21 צ'וח, מנחם בנימין : תקשיב, תקשיב בוא אני רוצה להסביר לך רגע. אולי ראש
- 22 המועצה לא מצליח להסביר לך, אני אסביר לך.
- 23 חסון יצחק : לא מצליח להסביר לי,

- 1 צ'וח, מנחם בנימין : חסון, אנחנו בעד.
- 2 חסון יצחק : את אדון גולברי אני הזמנתי אותו לבית משפט בגלל המפגע הזה.
- 3
- 4 צ'וח, מנחם בנימין : אז אני אומר לך, בקדנציה הראשונה שלו. כן, אני הזמנתי אותו.
- 5 חסון יצחק : אבל חסון אנחנו בעד. רק אנחנו לא רוצים להתנהג בצורה לא רצינית. למה חמישים?
- 6 צ'וח, מנחם בנימין : לא רצינית.
- 7 חסון יצחק : למה שבעים? למה שמונים?
- 8 חסון יצחק : ככה, בגלל, עשרים שנה זה ככה?
- 9 חסון יצחק : לא, אני, לא,
- 10 צ'וח, מנחם בנימין : בסדר, אז זה ימתין עוד חודש.
- 11 חסון יצחק : לא ימתין עוד חודש, לא ימתין עוד שעה, (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 12 צ'וח, מנחם בנימין : אני לא יודע אתם, באמת,
- 13 חסון יצחק : תב"ר חמישים אלף שקל,
- 14 חסון יצחק : תב"ר חמישים אלף שקל, תסגור אותו עכשיו.
- 15 חסון יצחק : (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 16 צ'וח, מנחם בנימין : תומר יעקב : צריך לצאת לדרך, אחרת זה לא יקרה.
- 17 חסון יצחק : (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 18 חסון יצחק : לתקוע את זה, או שאתה רוצה לצאת לדרך. אין מה לעשות.
- 19 חסון יצחק : צא לדרך.



- 1 שביט מס - יו"ר : תב"ר יש שדרוג מדרכות ב-,
- 2 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 3 שביט מס - יו"ר : תב"ר יש שדרוג מדרכות,
- 4 תומר יעקב : ויישאר לך עשרת אלפים שקל אז מה?
- 5 צ'וח, מנחם בנימין : זה לא קשור תומר.
- 6 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 7 שביט מס - יו"ר : די, די, טוב מספיק. אני מבקש תב"ר,
- 8 צ'וח, מנחם בנימין : חסון אנחנו מקבלים פה החלטות לפי זה שקם הולך, או לפי זה
- 9 שקם ונשאר, זה נהיה בדיחה,
- 10 (מס' דוברים, מדברים ברקע),
- 11 שביט מס - יו"ר : רבותי, פתיחת תב"ר,
- 12 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 13 שביט מס - יו"ר : די, די, חאלס. פתיחת תב"ר בהתאם להצעה של תומר לשיקום
- 14 מדרכות,
- 15 צ'וח, מנחם בנימין : הפחד עובד פה שעות נוספות.
- 16 שביט מס - יו"ר : והתקנת תאורה ברחוב מ"ג על סך חמישים אלף שקל מימון
- 17 מקרן היטלי פיתוח. מי בעד?
- 18 צ'וח, מנחם בנימין : אני רוצה רגע להגיד משהו.
- 19 שביט מס - יו"ר : מי בעד?
- 20 צ'וח, מנחם בנימין : אני רוצה רגע להגיד משהו לפני ה-, זה יותר מביזיון מה ש-,
- 21 פה קורה. לפני שלוש דקות ראש המועצה אמר, שחבר מועצה
- 22 לא מביא הצעות אה זה. ולא יהיה עם הדעה. עכשיו ראש,
- 23 דובר : אבל יש לו זכות.

1	צ'וח, מנחם בנימין :	רגע, אני רוצה אבל להגיד את דבריי.
2	שביט מס - יו"ר :	בבקשה.
3	צ'וח, מנחם בנימין :	יושבים פה שני אנשים, אני רוצה שישמעו אותי. אין לי דרך ש-
4		מי שישמעו אותי. יועץ משפטי. הבדיחה שקורית פה, היא
5		בדיחה של כל הזמן משלמים. הרי כולנו אומרים שנעשה את
6		זה בצורה מצוינת ובצורה מסודרת. יושב פה ראש המועצה
7		לפני דקה שאומר תביאו בצורה מסודרת אומדן וכו' וכו'. יושב
8		הנציג שלו שמפחד,
9	(מדברים ביחד),	
10	חסון יצחק :	אני לא נציג שלו סליחה, אני חבר מועצה בדיוק כמוך. אני לא
11		נציג שלו.
12	צ'וח, מנחם בנימין :	חבר המועצה, חבר הסיעה של ראש המועצה, שמאיים לקום,
13	(מדברים ביחד),	
14	חסון יצחק :	אני לא חבר סיעה שלו.
15	צ'וח, מנחם בנימין :	מה אתה לא חבר סיעה של שביט?
16	חסון יצחק :	לא, אני לא חבר סיעה שלו. אני חבר סיעה אחרת. תדייק,
17		תדייק.
18	(מס' דוברים, מדברים ביחד),	
19	צ'וח, מנחם בנימין :	ומאיים לצאת כי אחרת לא יסתדר לו עם ההצבעות. ועכשיו,
20		פתאום בסדר חמישים אלף שקל זה רציני, זה מכובד אפשר
21		להעביר את זה. כי ב-
22	(מס' דוברים, מדברים ביחד),	

1	חסון יצחק :	מותק אם זה היה מול הבית שלך, תאמין לי הייתי נותן לך מאה
2		אלף שקל,
3		(מס' דוברים, מדברים, צועקים, ביחד),
4	צ'וח, מנחם בנימין :	אני אומר שההתנהלות הזאת שלפני דקה לא רציני, ועכשיו
5		ראש המועצה מפחד שהוא יבוא,
6		(מס' דוברים, מדברים, צועקים ביחד),
7	דובר :	שנייה, אני עוצר שנייה, כי אחרת בהקלטה זה לא נכנס,
8	שביט מס - יו"ר :	רבותי אני מבקש שקט.
9	חגי בן שושן :	אני לא חושב בכלל ש-, אני בכלל לא חושב, סליחה אני רוצה
10		לשאול את היועץ המשפטי. לא נוכחים פה כל חברי המליאה.
11	שביט מס - יו"ר :	זה על סדר היום.
12	חגי בן שושן :	סליחה, אבל על סדר היום, זה הצעה כספית. הצעה כספית,
13		(מס' דוברים, מדברים ביחד),
14	חגי בן שושן :	לפני ההצבעה. רגע, אני,
15		(מדברים ביחד),
16	עו"ד קרן גרין :	אז בואו נסכם שמעכשיו חבר מועצה יכול להציע הצעה כספית.
17	חגי בן שושן :	לא, לא, אני שואל אותו. לא, יש פה חברי מועצה שלא נמצאים.
18		וזו הצעה כספית שלא עברה עשרה ימים לפני,
19		(מס' דוברים, מדברים ביחד),
20	צ'וח, מנחם בנימין :	דרך אגב, זה כתוב פה קרן היטלי שצ"פים, זה לא יכול להיות
21		קרן שצ"פים.
22		(מס' דוברים, מדברים, צועקים ביחד),

- 1 מושיקו ארז : הצעת החלטה לפתיחת תב"ר לשיקום מדרכות והתקנת תאורה
- 2 ברחוב מ"ג, על סך חמישים אלף ש"ח. מקור מימון קרן היטלי
- 3 פיתוח.
- 4 שביט מס - יו"ר : תודה רבה, מי בעד? אחד, שתיים, שלוש, ארבע, חמש, שש,
- 5 שבע, שמונה. בעד. מי נגד?
- 6 מושיקו ארז : אף אחד.
- 7 שביט מס - יו"ר : מי נמנע?
- 8 מושיקו ארז : אה, מי נגד?
- 9 שביט מס - יו"ר : מי נגד? שנייה, הנה, יוסי אדירי.
- 10 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 11 יוסי אדירי : אני לא נוגע במה שעשה פה אה זה, אני נוגע אליך. אתה מנהל
- 12 את זה בצורה שערורייתית. אתה לא מביא פה נתונים מדויקים.
- 13 אתה מדבר על היטל שצ"פ,
- 14 (מדברים ביחד),
- 15 חסון יצחק : בוא אני אקח אותך,
- 16 (מדברים ביחד),
- 17 יוסי אדירי : אני לא דיברתי איתך. תירגע. לא דיברתי איתך. תירגע.
- 18 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 19 יוסי אדירי : זה חוצפה איך שאתה מנהל את העסק הזה.
- 20 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 21 חסון יצחק : תבוא תראה מה קורה שמה,
- 22 (מס' דוברים, מדברים, צועקים ביחד),
- 23 שביט מס - יו"ר : רבותי תודה. תודה. כן.

1	עו"ד אהרון שפרבר :	אני ביקשתי להעיר לסעיף הבא בסדר היום, שזה לא בסמכות
2		המועצה. יהיה על פי חוק העזר בקדימה צורך בנוגע לשמירה
3		על איכות הסביבה, ומניעת מפגעים. חוק עזר שהוא יחסית
4		חדש מ-2016. סעיף חמישים ושש לחוק. "הסמכות למתן
5		היתר היא אך ורק לראש המועצה. כאשר, ראש המועצה צריך
6		לתת היתר בתנאי שאותו אדם עומד בכל הרישיונות, ההיתרים,
7		והאישורים הדרושים". יש בכל הנושא של קיום אירוע במרחב
8		ציבורי, יש הוראות שהם כוללות לפי כמות בני אדם. מה קורה
9		אם זה מעל מאתיים? מה קורה אם זה מעל חמש מאות? מה
10		זה קורה מעל אלף? אין ספק שראש המועצה חייב לעבוד פה
11		לפי החוק. במידה ולאדם יש טרוניה, יש דרך, או גוף, יש לו
12		טרוניה, יש דרך כיצד להעלות את הטרוניה. פשוט, העניין הזה
13		לא בסמכותכם. אי אפשר לקבל פה החלטה מעבר ל-, שראש
14		המועצה צריך לפעול על פי חוק, וזה ממילא ראש המועצה צריך
15		לפעול,
16	(מדברים ביחד),	
17	עו"ד קרן גרין :	אהרון תודה, תודה, ובכל זאת, זכותי להעלות את זה על סדר
18		היום. וקרה דבר,
19	עו"ד אהרון שפרבר :	אני רק רציתי להגיד הערה,
20	עו"ד קרן גרין :	וקרה דבר ביישוב. תושבים שהם פעילים, והם מתנדבים,
21		ורוצים לעשות אירועים למען הקהילה, אומרים להם לא. וזה
22		מדובר בהתנכלות. כי יש מספיק עמותות ביישוב, ומספיק
23		תושבים שעושים אירועים ולא מונעים את זה מהם. אז אני בכל

זאת, מבקשת להכניס את זה לסדר היום, ולהבין, שאירוע	1
קהילתי שהוא פחות מחמש מאות איש, בהתאם להצהרת	2
מארגן האירוע, מדיניות המועצה תהיה לאפשר אירועים כאלה.	3
ואנחנו כמועצה יכולים לומר, לראש המועצה, זאת המדיניות	4
שלנו, למען הקהילה והתושבים, ובהתאם להוראות החוק,	5
והמלצת המשטרה. ואם באה המשטרה, ואומרת אתם פחות	6
מחמש מאות איש. ובא ראש המועצה, ואומרים לו אנחנו פחות	7
מחמש מאות איש, והוא בכל זאת, מתנכל, אין מילה אחרת,	8
דורש מהם אישורים, כאילו זה מעל חמש מאות איש.	9
כשבאירועים אחרים זה לא קורה. אז יש פה איזה שהיא אמירה	10
של המועצה שצריכה להיאמר, שאנחנו מעודדים פעילות	11
קהילתית, אנחנו רוצים לעשות את זה. כי אחרת מחר בבוקר,	12
איזה ועד הורים ירצה לעשות,	13
(מחיאות כפיים),	14
עו"ד קרן גרין :	15
איזה ועד הורים ירצה לעשות איזה פעילות לכיתה, אז אי	16
אפשר יהיה לעשות או לבית הספר. אז אני מבקשת לדון בנושא	17
הזה, אני חושבת שיש לנו מה להגיד, יש לנו מה להעיר לראש	18
המועצה. ראש המועצה מייצג אותנו, ראש המועצה נבחר	19
לעבוד למען התושבים, לא נגדם. ולצער, הוא משתמש בכלים	20
שיש לו, המשפטיים, הכספיים, ובמשאבי הזמן, נגד התושבים,	21
ולא בעדם. הלואי והוא היה מוצא פתרונות לחטיבות הביניים,	22
כמו שהוא משקיע בלהתנכל לעמותה.	23
(מחיאות כפיים).	

	תודה רבה.	שביט מס - יו"ר :	1
	הייתה לי גם שאילתה בנושא?	עו"ד קרן גרין :	2
	תודה רבה. רבותיי, אני מבקש להסיר את זה מסדר היום, כמו	שביט מס - יו"ר :	3
	שאמר היועץ המשפטי, ניתנה לי זכות כיושב ראש המועצה. אין		4
	פה עניין של לקבל החלטות וכדומה. אני מבקש, מי בעד לדון		5
	בהצעה? אחד, שתיים, שלוש, ארבע, חמש. מי נגד? אחד,		6
	שתיים, שלוש, ארבע, חמש, שש. ירד מסדר היום. הנושא הבא		7
	בבקשה. נושא אחד לסדר היום. סיום הליך ההקצאה של		8
	מועדון תורני, וחתימת על הסכם הקצאה בהתאם לוועדת		9
	הקצאות מיום תשיעי למאי 2017. אני מבקש מכלל המועצה		10
	רק לחברי המועצה, מה היה הליך? ומה אנחנו מחליטים?		11
23	טוב למעשה המועדון התורני כבר נידון במועצה גם במישור	מושיקו ארז :	12
	העקרוני, וגם בין הפרסומים. והיה פרסום בעיתון למימון		13
	המבקשים, כיוון שהגישו בקשה מסודרת. ועדת ההקצאות		14
	קיבלה החלטה, המליצה על המועצה ולמעשה אנחנו סוגרים		15
	תהליך. בשלב הבא יהיה חתימת הסכם נקודתי שינוסח על ידי		16
	היועץ המשפטי. אלה הדברים. אני חושב שהנושא כבר עלה		17
	מספר פעמים, אם צריך להסביר עוד דברים, אני אשמח.		18
	אני רוצה רק לקבל כמה הבהרות אם אפשר. המועדון הזה	צ'וח, מנחם בנימין :	19
	ראש המועצה נטל את החלק השני של המועדון. כי הם עובדים		20
	במתחם הזה והיסטורית זה מועדון מסודר עכשיו המחסן הזה,		21
	ספציפי שהוא מחסן של המועצה, הוא הורחב וניתן על ידי ראש		22
	המועצה,		23

		1	(מדברים ביחד),
	יש נוהל הקצאות, במסגרת הנוהל ההקצאות,	2	שביט מס - יו"ר :
	לא, לא הם עובדים שם עוד הרבה לפני נוהל ההקצאות.	3	צ'וח, מנחם בנימין :
	המועדון הזה פעיל בתקופת ראש המועצה שביט מס,	4	
	הקודם, ו-,	5	שביט מס - יו"ר :
		6	(מדברים ביחד),
	לא, הקודם הוא החלק הראשון. אנחנו עכשיו מדברים על	7	צ'וח, מנחם בנימין :
	ההגדלה שנמצאים בתקופה של ראש המועצה הנוכחי, נמסר	8	
	החלק הנוסף. אם אני מדייק, אם אני לא מדייק תגיד לי,	9	
	בבקשה אדוני ראש המועצה.	10	
	על החלק נוסף,	11	שביט מס - יו"ר :
24	רק על החלק הנוסף. אתה יכול לספר לי מה זה החלק הנוסף?	12	צ'וח, מנחם בנימין :
	או שאני,	13	
		14	(מדברים ביחד),
	יש שמה סך הכול רק מועדון וגמ"ח שמשרת את כל הסביבה	15	דורון אריה :
	הזאת. הגמ"ח שייך לכלל קדימה.	16	
	ברור, ברור,	17	צ'וח, מנחם בנימין :
	שתדע את זה,	18	דורון אריה :
	הגמ"ח ,	19	צ'וח, מנחם בנימין :
		20	(מס' דוברים, מדברים ביחד),
	והמועדון זה משהו חדש עכשיו שנמסר,	21	צ'וח, מנחם בנימין :
	המועדון תמיד היה שמה.	22	דורון אריה :
	נכון, והיה שמה,	23	צ'וח, מנחם בנימין :



	1	דורון אריה :	תמיד שמה.
	2	צ'וח, מנחם בנימין :	אני מדייק אבל. אני מדייק, בעבר,
	3	דורון אריה :	דרך אגב, אתה יודע שגם לבני המושבים, ולבני,
	4	(מדברים ביחד),	
	5	צ'וח, מנחם בנימין :	עכשיו אנחנו מדברים,
	6	דורון אריה :	לא, אין הקצאה, וגם,
	7	(מדברים ביחד),	
	8	צ'וח, מנחם בנימין :	אני יודע, אני יודע.
	9	דורון אריה :	יפה מאוד, תמשיך הלאה,
	10	צ'וח, מנחם בנימין :	ולכן אני אומר, אני מדייק. אני, אם אני לא מדייק, תגידו לי.
	11		בסדר? היה ועל חשבון מחסני המועצה בעבר הקצאה לגמ"ח,
25	12		לטיפול של זה. עכשיו, בקדנציה הזאתי נמסרה עוד חלק של
	13		המחסנים, לפני שאנחנו מבצעים את ההקצאה. ואם מישהו
	14		רוצה לסתור את מה שאני אומר, שיסתור. השאלה שאני שואל
	15		היא, כי לא שמעתי אף פעם את ההתייחסות של המועצה, או
	16		של,
	17	(מדברים ביחד),	
	18	מושיקו ארז :	אתה שואל? אתה רוצה התייחסות? כי בעבר היו שם כבר
	19		לימודים. הלימודים היו,
	20	(מס' דוברים, מדברים ביחד),	
	21	צ'וח, מנחם בנימין :	אתה הבנת מה שאמרתי את החלק השני? אתה היית פה,
	22	(מס' דוברים, מדברים ברקע),	
	23	מושיקו ארז :	אני לא יודע, אם הייתי יודע,

דבר ראשון, מה שאני אומר שההקצאות שהיום אנחנו דנים, זה	1	צ'וח, מנחם בנימין :
הקצאות שנמסרו לפני שאנחנו דנו בהקצאות. ועכשיו אנחנו	2	
מכשירים את הסיפור. אז בואו נשים על השולחן את העניין	3	
הזה,	4	
מצוין, להכשיר, לסדר עניינים, מה לא בסדר?	5	חסון יצחק :
לא, אני אחרי זה, אדבר על הבא בתור, כי אנחנו לא סתם	6	צ'וח, מנחם בנימין :
מביאים את זה היום. כי אחר כך, יצביעו בעד הארנונה, כי	7	
אנחנו מביאים דברים, איך אומרים, שיהיה הכול מסודר בפאזל.	8	
מסודר מאוד,	9	חסון יצחק :
	10	(מדברים ביחד),
מה שאני שואל,	11	צ'וח, מנחם בנימין :
האמירה כל כך לא נכונה,	12	שביט מס - יו"ר :
מה שאני שואל,	13	צ'וח, מנחם בנימין :
	14	(מדברים ביחד),
מסולפת, אתה רומז תוך כדי זה, דברים שלא ייעלו על הדעת.	15	שביט מס - יו"ר :
מה שאני שואל עכשיו, מכיוון שנלקח המחסן, המקום של	16	צ'וח, מנחם בנימין :
המחסן. מה הפתרון למחסן? והאם זה יעלה לנו כסף למצוא	17	
למקום אחר פתרונות? או שוויתרנו על הרעיון של המיקום של	18	
המחסן ואנחנו לא צריכים אותו כמועצה.	19	
למה סליחה, אתה לא מסרת למשטרה את כל המבנה בחינם	20	חסון יצחק :
לפני שנה? ואני התנגדתי. ואני התנגדתי ואתה היית בעד.	21	
ברור,	22	צ'וח, מנחם בנימין :
	23	(מדברים ביחד),

- 1 חסון יצחק : ואני הייתי היחיד שהתנגדתי.
- 2 צ'וח, מנחם בנימין : לא מסרתי,
- 3 (מדברים ביחד),
- 4 חסון יצחק : לא מסרת להם שלוש מאות מטר בחינם למשטרה?
- 5 צ'וח, מנחם בנימין : לא, תקרא טוב.
- 6 חסון יצחק : סליחה, לא בחינם זה היה. למשטרה, מסרת להם שלוש מאות
- 7 מטר מבנה ששווה מיליון שקל. סליחה רגע, אז מה, מסרת
- 8 למשטרה אז מה? אז מה קרה?
- 9 צ'וח, מנחם בנימין : מה קשור,
- 10 (מס' דוברים, מדברים, צועקים ביחד),
- 11 שביט מס - יו"ר : רבותיי עוד שאלות. אם יש הערות? הערות?
- 12 חסון יצחק : יאללה תעלה להצעה.
- 13 צ'וח, מנחם בנימין : אם יש תשובה.
- 14 דובר : ובגלל שאין ביטחון אז אולי צריך משטרה.
- 15 חסון יצחק : אין ביטחון.
- 16 דובר : כן.
- 17 חסון יצחק : תבוא אתה ותעשה לנו ביטחון.
- 18 דובר : אני עושה חמוד אני עושה, אני מתנדב. אני עושה,
- 19 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 20 שביט מס - יו"ר : תודה, רגע סליחה, סליחה רבותיי. סליחה אדוני. אדוני אתה
- 21 מפריע,
- 22 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 23 שביט מס - יו"ר : תודה. אתה רוצה רק להגיד,

1	מושיקו ארז :	לגופו של עניין לוועדת ההקצאות, היא כבר ישבה בנושא גם
2		במליאה. יש,
3	(מדברים ברקע),	
4	מושיקו ארז :	במועדון תורני, עובדה שגם פעילות נדרשת. מעבר לזה,
5		במסגרת ההסכם, נסגרו גם הנושאים של ההעברה מסודרת.
6		אנחנו נקווה שזה יהיה בזמן קצר. היו לנו, של הציוד של
7		המועצה למחסנים. בין אם מחסנים קיימים, ובין אם מחסנים
8		שהצטרפו למחסנים אחרים,
9	(מדברים ביחד),	
10	צ'וח, מנחם בנימין :	יש לנו פתרון, או שייעלה לנו כסף נוסף.
11	(מדברים ביחד),	
12	מושיקו ארז :	במסגרת ההסכם.
13	צ'וח, מנחם בנימין :	זה מה שאני שואל. במסגרת הציוד שאנחנו צריכים לשים
14		במחסנים,
15	מושיקו ארז :	ייתכן וייעלה למועצה כסף נוסף. ייתכן.
16	צ'וח, מנחם בנימין :	ייעלה לנו כסף, שאנחנו לא ידענו את הסיפור הזה. לא נאמר
17		אף פעם הסיפור, שייעלה לנו כסף, בשביל לפנות את המחסן
18		שלנו, נצטרך לקחת מקום אחר, וייעלה לנו כסף,
19	(מדברים ביחד),	
20	מושיקו ארז :	לא, אבל לא אמרתי שהיא צריכה למקום אחר. אמרתי שיייתכן
21		ייעלה כסף נושא ההעברה וכו'.
22	(מס' דוברים, מדברים ביחד),	
23	דוברת :	יש לזה אובדן לכסף?

- 1 תומר יעקב : הוא אומר שאין את זה בהצעת החלטה, זה הכול. אין את זה
- 2 בהצעת החלטה, אתה צודק, אין את זה בהצעת החלטה.
- 3 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 4 מושיקו ארז : לקבל את ההחלטה הזאת, אנחנו גם בסוף התהליך ולא,
- 5 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 6 רבתי, : שביט מס - יו"ר :
- 7 חגי בן שושן : מי נושא בעלויות מעבר האלה?
- 8 דובר : החינוך.
- 9 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 10 שביט מס - יו"ר : מתי התחיל התהליך? סליחה, אני מבקש לצאת החוצה. אני
- 11 מבקש תקום ותצא החוצה. או שתצא החוצה או שאתה לא (לא
- 12 ברור). תודה רבה. מושיקו מתי התחיל התהליך? אתה יודע
- 13 כמה חודשים?
- 14 מושיקו ארז : לפחות חצי שנה.
- 15 שביט מס - יו"ר : מה התהליך שעבר? אישור מליאה. פרסום.
- 16 מושיקו ארז : היה אישור עקרוני מהמליאה שהוא אישור שהוא לא מחויב.
- 17 צ'וח, מנחם בנימין : הם נמצאים שם לפני שמונה חודשים?
- 18 שביט מס - יו"ר : הם נמצאים לפני חמש שנים או שבע שנים. שבע שנים.
- 19 צ'וח, מנחם בנימין : בקטע הנוסף שאנחנו מדברים? לא אל תענה לי, אתה לא יודע,
- 20 (מדברים ביחד),
- 21 שביט מס - יו"ר : אני חוזר על הכול. שבע שנים. הלאה.
- 22 צ'וח, מנחם בנימין : אה מושיקו תענה לי על מה שאני שואל אותך, ולא על דברים
- 23 שאתה לא יודע.

1	מושיקו ארז :	אז זה,
2	(מדברים ביחד),	
3	מושיקו ארז :	שאני לא יודע.
4	צ'וח, מנחם בנימין :	אז אל תענה, כאילו שזה נכון.
5	שביט מס - יו"ר :	הלאה. הבנו. רבותיי אני מבקש להעלות את זה לסדר היום, ה-
6		, הצעת החלטה. סיום ההליך, הקצאה על מועדון תורני,
7		חתימת הסכם הקצאה בהתאם לוועדת הקצאות מיום תשיעי
8		למאי 2017. מי בעד? פה אחד. מי נגד?
9	(מס' דוברים, מדברים ביחד),	
10	צ'וח, מנחם בנימין :	אנחנו נמנעים. אנחנו הצענו בפעם שעברה, לתת הכנסות
11		הקצאה של שטח חום לטובת המועדון הזה, ולא על חשבון
12		מחסני המועצה.
13	שביט מס - יו"ר :	סעיף מספר 2 בסדר היום, פינוי יוספטל. הצעת החלטה.
14		"בהתאם להחלטת הוועדה המחוזית ביום רביעי לתשיעי,
15		2016, אחד מהתנאים למתן תוקף לתכנית ה צ 261/4 ב
16		45702 מספר המב"ט שלו, אישור שר הפנים לפי סעיף 188
17		לפקודת,
18	(מדברים ברקע),	
19	שביט מס - יו"ר :	"בהם החלפת שטחי ציבור בסיום התכנית. אחד מתנאי סעיף
20		188 לאישור המועצה. נוכח האמור, ולאחר שהוצג לה, הצורך
21		בהחלפת שטחי הציבור במסגרת התכנית, ולאחר שהוצגה
22		לחוות שמאית שנשלחה ,
23	(מדברים ביחד),	

1	חגי בן שושן :	החוות דעת השמאית לא נשלחה.
2	שביט מס - יו"ר :	שנייה רגע, שנייה. "לפיה ההחלפה לא גורמת לפגיעה כלשהי.
3		אם כך מאשרת המועצה את החלפת שטחי הציבור, בתכנית.
4		מצ"ב חומרי רקע בנושא". קיבלתם את חומרי הרקע גם,
5		נמצאים לכם פה בקלסר.
6	חגי בן שושן :	לא, לא, קיבלתי רק עכשיו אני רואה אותו.
7	שביט מס - יו"ר :	נמצא פה היועץ המשפטי. אני מבקש מהיועץ המשפטי רק כמה
8		מילים על ההליך. אנחנו, למעשה אנחנו צריכים את כל חברי
9		המליאה. היה פה, בישיבה לפני מספר חודשים, היה פה
10		אדריכל של התכנית, שהציג את הנושא. ובבקשה.
11	עו"ד אבינועם פרץ :	כן בישיבה האחרונה באמת היה פה חיליק וגם רמי הסתכלו
12		ברמה המקצועית איך נראית התכנית ומה יוצא ממנה. כמו
13		שאמר ראש המועצה. הוועדה המחוזית על מנת שיהיה תוקף
14		לתכנית, היא דורשת שיהיה אישור של המועצה לחילופי
15		המקרקעין. האישור הזה מבוצע בהתאם לטופס של משרד
16		הפנים, מה שהוצג לכם גם בישיבה הקודמת, שנקרא טופס
17		בקשה לאישור עשייה במקרקעין, של רשות מקומית. ש-,
18		במסגרתו יש צ'ק ליסט שצריך לעשות לפני שהדבר מועלה
19		להחלטת המועצה. כל המסמכים שקשורים לאותו צ'ק ליסט
20		הועברו אליכם. העיקריים שבהם, זה החוות דעת של שמאי
21		הוועדה, שבעצם בשורה התחתונה קובע שאין פגיעה מבחינת
22		החלפת השטחים. אז למועצה זה מצוין, שאין פגיעה בהחלפת
23		השטחים, שהיא מחליפה. חוץ מזה יש אישור מצורף של

1	המהנדס של הוועדה המרחבית. אחרי שסקרנו את כל
2	המסמכים שהוצגו בפניכם, ואת כל התהליך שנעשה. גם יצא
3	חוות דעת של היועץ המשפטי של ,
4	(מדברים ברקע),
5	עו"ד אבינועם פרץ : של המועצה, שאומר, שהם עושים,
6	(מדברים ברקע),
7	עו"ד אבינועם פרץ : לכל המסמכים הללו. אין מניעה מצד המועצה לקבל החלטה
8	שהיא מאשרת את חילופי השטחים במסגרת התכנית. מיד
9	לאחר שאתם היום תאשרו את החילופי השטחים שבמסגרת
10	התכנית. ככל ותאשרו, אני מאמין,
11	רק תסביר בבקשה האם מדובר בחילופי שטח, תומר יעקב :
12	עו"ד אבינועם פרץ : שנייה, שנייה, אני רק אסביר. בסדר, אני אסיים את המשפט.
13	לאחר שאתם תאשרו פה היום, במידה ותאשרו את חילופי
14	השטחים במסגרת התכנית. טופס העשייה במקרקעין יחד עם
15	כל המסמכים שהוצגו בפניכם, הוא מועבר למשרד הפנים, ובזה
16	המועצה סיימה את חלקה. חשוב לציין, המועצה היא לא יוזמת
17	התכנית, התכנית היא של הוועדה המרחבית. יש רק את החלק
18	הספציפי הזה, שהוא באחריות המועצה וצריך להיות מאושר
19	על ידיכם היום.
20	כן, שאלות בבקשה. שביט מס - יו"ר :
21	עו"ד אהרון שפרבר : כל המשך התהליך זה לא אתם.
22	יש פה רק, נדמה לי גם רובי וגם תומר יש לכם להגיד, שביט מס - יו"ר :
23	(מדברים ברקע),



- 1 תומר יעקב : לא רציתי להבהיר, לעזור לו להבהיר משהו, כי בישיבה
- 2 הקודמת, היה דיסאינפורמציה. אולי לא דיסאינפורמציה, אי
- 3 הבנה יותר נכון. בין הנושא של השצ"פים, לבין השטחי שירות,
- 4 אני בשטחי שירות, ארבעת אלפים מאתיים מטר. תגיד שאתה
- 5 (לא ברור) חילופי שטחים למה אתה מתייחס שיידעו. זה הכול.
- 6 עו"ד אבינועם פרץ : במועצה דווקא בישיבה הקודמת חיליק שהיה פה, נמצא
- 7 במסגרת,
- 8 (מדברים ברקע),
- 9 תומר יעקב : אני חושב שחלק מהאנשים לא הבינו, אבל כדאי להסביר.
- 10 עו"ד אבינועם פרץ : החילופי השטחים הם מדברים על השצ"פים. ויש את המצב
- 11 קיים, ומצב מוצע על פי התכנית, ומתייחס לזה במפורש
- 12 השמאי, ומראה איך למרות השינויים בצורה של השצ"פים, אין
- 13 בעיה עם החילופין עדיין הם נשארים אותו דבר. עלה הנושא
- 14 מה (רעשי רקע) הציג בישיבה הקודמת, וחיליק ענה לו בצורה
- 15 מפורטת, לגבי הנושא של הניוד שטחים מלמטה למעלה. האם
- 16 זה לטובת הקבלן, לא לטובת הקבלן. חיליק הסביר, הסביר,
- 17 וככה לפי מה שאני זוכר.
- 18 חגי בן שושן : אני, אתה, אתה,
- 19 עו"ד אבינועם פרץ : רק שנייה אני אסיים,
- 20 (מדברים ביחד),
- 21 חגי בן שושן : לא, לא, כי אתה לא אומר דברים מדויקים.
- 22 עו"ד אבינועם פרץ : שנייה, אני מסיים,
- 23 חגי בן שושן : אתה אומר דברים שלא אמרתי.

1	עו"ד אבינועם פרץ :	אין בעיה. מה שטעית,
2	תומר יעקב :	כי זה שני דברים שונים.
3	חגי בן שושן :	שני דברים שונים.
4	עו"ד אבינועם פרץ :	כי אני זוכר את הדיון שהיה פה. דיברו על נושא החילופי
5		שטחיים, זה נושא השצ"פים. עלה נושא נוסף,
6	תומר יעקב :	ניוד שטחי שרות.
7	עו"ד אבינועם פרץ :	שזה נושא הניוד. הסביר חיליק למה לא היה צריך כל כך הרבה
8		שטחים למטה. ולמה למען הדיירים, העלו אותם למעלה. אלה
9		שני הדברים שעלו בישיבה הקודמת.
10	חגי בן שושן :	לא, לא הייתה נקודה אחרת, ולא סתם אני ביקשתי, ואני אומר
11		את זה שוב. עם קצת צניעות, ראיתי הרבה חוות דעת. חוות
12		דעת, אני גם יודע לזהות חוות דעת, איך אומרים בלשון
13		השכונה תפורות. כיוון שיש פה נקודה מהותית, שגם השמאי,
14		וביקשתי במיילים שנעביר שאלות לשמאות. ואף אחד, וביקשתי
15		לשאול את השמאי, וזה לא נעשה. וגם ברור לי, עכשיו שאני
16		רואה את זה למה. כי כשהשמאי רושם בעמוד 12 שהזכות
17		המעבר, לזיקת מעבר ציבורי, זה לא זיקת מעבר ציבורית, זה
18		זיקת מעבר פרטית. כיוון, שאנחנו נותנים תחת שטח ציבורי
19		זיקת מעבר פרטית לחניונים של המבנים. והזכות הזאת יש לה
20		ערך. ומזה השמאי מתעלם. מכיוון ש-, אם השמאי רושם
21		בעמוד 12, לאשר זיקת מעבר ציבורית. זה לא זיקת מעבר
22		ציבורית, זה זיקת מעבר פרטית. בזיקת מעבר פרטית המועצה
23		מוותרת על נכס, כי הזכויות שלנו הם גם תת קרקעיות.

1	רמי יוגב :	חגי יש לי שאלה לשאול אותך.
2	חגי בן שושן :	כן.
3	רמי יוגב :	האם אתה מכיר את התב"ע הקודמת?
4	חגי בן שושן :	את התב"ע הקודמת לא.
5	רמי יוגב :	אוקי, אז תשמע. בוא אני אסביר לך.
6	(מס' דוברים, מדברים ביחד),	
7	שביט מס - יו"ר :	רמי, שנייה, אתה רוצה להציג את ה-, זה?
8	רמי יוגב :	ש-, אם הוא רוצה אני אציג.
9	חגי בן שושן :	אנחנו כבר במשך, רק שיהיה, במשך שנה מבקשים גורם בלתי
10		תלוי מקצועי שיציג לנו, עד היום זה לא קורה. ולא סתם זה
11		נמרך. והסעיף הזה 188 מגיע להצבעה פעם שלישית. לאחר
12		שכבר אישרו אותו בלי חוות דעת בכלל. ולא ברור לי למה מנעו
13		מאתנו, להעביר שאלות לשמאי. כי הזכות מעבר הפרטית הזו,
14		יש לה ערך כלכלי. יש לה ערך כלכלי לנושאים האלה, ולא יכול
15		להיות שהשמאי מתעלם מזה.
16	(מס' דוברים, מדברים ביחד),	
17	חגי בן שושן :	מה? הנה אני מבקש. אני מבקש לדחות את ההצבעה עד
18		שהשמאי יבוא ייתן תשובה. במיוחד לנו שאנחנו נלחמים פה על
19		כל שקל. כשיגיע השמאי, אני אשאל אותו, כי אני מכיר את
20		השינויים ואת המשמעות היטב. זכות מעבר פרטית יש לה ערך
21		כלכלי. זה זכות אין סופית. כי זה בניין שנבנה. אני מציע לדחות
22		פה את הדיון, עד שיבואו לפה לתת לי תשובות.
23	דובר :	יכול להיות שהוא טעה השמאי?

- 1 חגי בן שושן : הוא לא התייחס לזה.
- 2 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 3 רמי יוגב : יכול להיות שעוד מעט תקבלו איזה שהיא תשובה שאולי קצת
- 4 תניח את דעתכם. אולי. תיכף נסתכל, נחדד את הסוגיה הזאת.
- 5 נבין מה להשוות למה, ואז נבחן את ההבדלים.
- 6 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 7 רמי יוגב : למעשה הסוגיה שצריך את טובתה את סעיף 188, ובגלל
- 8 חילופי קרקע לכאורה, בין מצב שצ"פ למצב של בינוי. אני אנסה
- 9 להסביר במה מדובר. התכנית הזאת, זו התכנית התקפה.
- 10 התכנית הזו היא התכנית התקפה, ושימו לב למצב השצ"פים
- 11 שהיה בה. השצ"פים הם כדלקמן. זאת אומרת, זה השצ"פ
- 12 שהיה בה. זה השצ"פ בתכנית החדשה אין שינוי. זה השצ"פ
- 13 שהיה. זה השצ"פ החדש. אין שינוי.
- 14 עו"ד קרן גרין : דרך אגב, בקו למטה אתה רואה שינוי פיזי. אני לא יודעת איזה.
- 15 רמי יוגב : שנייה, לא בסדר.
- 16 עו"ד קרן גרין : לא, אבל זה, כאילו,
- 17 רמי יוגב : שנייה, שנייה,
- 18 עו"ד קרן גרין : העין,
- 19 רמי יוגב : שנייה, אני אדבר מהותית תיכף אני אגיד תיכף הנקודה. השקף
- 20 פה שצ"פ. כן, פס ירוק, גם פה יש פס ירוק. איפה השינויים
- 21 הבולטים? השינויים הבולטים הם שניים. יש לנו את השצ"פ
- 22 הזה, ואת השצ"פ הזה. ולמעשה הם משתנים באופן כזה שהם
- 23 הופכים להיות מן שצ"פ כזה, לשצ"פ כזה. אוקי. עכשיו, אני

רוצה שתבינו את המשמעות של המצב הביפורי. את המצב	1
הקדומני. המצב הקדומני מדבר על שצ"פ. כן, שהוא גם במצב	2
הקודם שלו, בחלקים ממנו, הייתה הזכות כמו שאני אומר של	3
מעבר תת קרקעי לאותו חניון. בחלק מהשצ"פים במצב הקודם,	4
אפשר לראות את זה בשורה המקווקוות. כן, בצורה המקווקוות,	5
יש פה מקומות שבהם היה שינוי. במצב הקודם, נתן אפשרות	6
ליזמים, דהיינו לבעל הקרקע, לבעלי הזכויות בקרקע, לרדת	7
מתחת לשצ"פ הזה, ולנוע בתוך החניון שלהם. אין שם בשום	8
אופן מתן היתר להשכיר או לרשום בטאבו זכות חניה על אותו	9
שטח. אלא רק לנוע באותו אזור כדי לחנות בחניונים. זאת	10
אומרת, שזה לא מצב שבו היה לי שצ"פ נגיד גדול, כן. שטחי	11
השצ"פים דרך אגב, הם זהים ברמה של חצי מטר. זאת	12
אומרת, כאילו אין פה,	13
אנחנו זוכרים את החישובים. אנחנו זוכרים.	14 דובר :
כן, שטחי השצ"פים זהים. הצורה המורפולוגית, המורפולוגיה	15 רמי יוגב :
שלהם היא גם כן לא שונה. זאת אומרת, זה לא מצב שבו יש	16
לך, שצ"פ כזה גדול, שאתה יכול לשחק בו, ולעשות שמה.	17
השצ"פים האלה הם last over כאלה. בין הבניינים פחות או	18
יותר. שניתן בצורה זו או אחרת לראות בהם הנאה די מועטה.	19
חייבים לדעתי, שוב לדעתי המקצועית ה-, אולי מוגבלת. אבל	20
זה לא מצב שבו אנחנו רואים באופן בוטה. כן, מצב של שוני	21
דרמטי בצורה, בתפקוד, ובאפשרויות ביצוע של העניין הזה.	22

- 1 חגי בן שושן : השאלה המהותית ששאלתי פעם קודמת, ועד היום לא קיבלתי עליה תשובה. למרות שהיא נאמרה בחצי פה. מה השווי הכלכלי של השינוי הזה?
- 2
- 3
- 4 רמי יוגב : אז ככה, אני לא יודע להגיד לך, מה השווי הכלכלי, זו השאלה הכי מהותית.
- 5 חגי בן שושן : לא, לא. לדעתי לא. לדעתי השאלה, אה, לא?
- 6
- 7 חגי בן שושן : לדעתי הצנועה לא. לדעתי הצנועה היא האם המועצה, אתה יודע כשהייתי בתיכון, היה לי מורה בכימיה, שאמר אם אתה יושב אחרי מישהו. כן, נהג, בזמנו לא היה מיזוג אוויר באוטו. מישהו היה נוהג באוטובוס, והיה לו מאוורר קטן כזה, כמו שלי היה ברנו 4. ואם אתה יושב אחריו, אתה נהנה, והוא אינו חסר. נכון.
- 8 רמי יוגב : אני מניח שלא סתם המתכננים והיזמים עשו את התכנית באופן הזה, כי בטח משרת אותם יותר טוב, כדי שלדיירים שלהם יהיה יותר טוב, יותר מרווח, וכדי שהם ירוויחו את הכסף. זה לוגיקה ברורה של כל יזם.
- 9 חגי בן שושן : זה, אני אגיד לך משהו על זה,
- 10 רמי יוגב : (מדברים ביחד), שנייה, שנייה, חגי, תן לי,
- 11 חגי בן שושן : תשמע אני אענה לך משהו קצר,
- 12 רמי יוגב : שנייה.

- 1 חגי בן שושן : זה נהנה וזה לא חסר. לא הייתה חוות במשפט העברי. זה
- 2 נהנה וזה לא חסר, בשנת 2017 זה עשייתו של "ולא במשפט
- 3 ויש חוות". 3
- 4 רמי יוגב : לא אבל אני פה, יכול להיות שלמשפטים זה, אבל,
- 5 חגי בן שושן : זה לא משנה. רק שתדע, זה באמת לא חסר, בעניין הכלכלי,
- 6 (מדברים ביחד),
- 7 רמי יוגב : אבל יכול להיות, אם אתה שואל אותי בהסתמך על חוות דעת
- 8 השמאי, ועל סמך הקריטריונים שבהם אני שופט את השוני
- 9 מפה לפה. אני שוב אומר, את השוני מפה, ממאתיים שישים,
- 10 למאתיים שישים ב'. אני לא רואה כיצד פה,
- 11 (מדברים ברקע),
- 12 רמי יוגב : נסגר.
- 13 חגי בן שושן : אני אגיד לך, אומנם יש משהו בעל ערך כלכלי, ואם עומד פה
- 14 היזם שאומר, אומר בישיבה שהמעברים האלה שווים לו בערך
- 15 ארבעים מיליון שקלים,
- 16 (מדברים ביחד),
- 17 יצחק חסון : הוא לא אמר דבר כזה.
- 18 רמי יוגב : יש פרוטוקולים אדוני, אתה רוצה לפתוח את הפרוטוקול?
- 19 תקרא אותו.
- 20 יצחק חסון : הוא אמר שלושים מיליון שקל אם הוא ייעשה עוד חניה נוספת
- 21 תת קרקעית. הוא לא אמר שזה מה ששווה. הוא אמר, שלושים
- 22 מיליונים אם הוא ייעשה חניה נוספת לכולם. זה מה,
- 23 (מס' דוברים, מדברים ביחד),

- 1 חגי בן שושן : אתה לא שמאי נכון?
- 2 רמי יוגב : כן, דווקא כן. אבל אני גם שמאי. במקרה.
- 3 (מס' דוברים, מדברים ביחד).
- 4 דובר : בוא אני אגיד לך מה אתה רוצה, אתה רוצה שלא יהיה פינוי
- 5 בינוי. זה מה שאתה רוצה. זה מה שאתה רוצה, זה הכול
- 6 פוליטי, בלי, נטו פוליטי אתה רוצה.
- 7 דובר, 0:44:25.9 : זה לגיטימי לשאול את כל השאלות.
- 8 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 9 חגי בן שושן : שנייה, תקשיב, אני אומר דבר פשוט. אתם רוצים שאני אכנס
- 10 לזה יותר עמוק. אני אחזור על הדברים שלי, ברגע,
- 11 (מדברים ביחד),
- 12 חגי בן שושן : ברגע שיש שינוי מהותי, שהשוני הכלכלי, שלו מגיע לעשרות
- 13 מיליונים,
- 14 (מדברים ביחד),
- 15 דובר : אבל הוא אומר שאין שינוי. הוא מסביר שאין שינוי,
- 16 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 17 חגי בן שושן : אתה לא יודע לענות לי על זה עד עכשיו. ואף אחד לא עונה לי
- 18 על זה, עד עכשיו. מה השווי הכלכלי של השינוי הזה?
- 19 דובר : אני לא יודע, ואני חושב,
- 20 חגי בן שושן : זו התשובה שאני רוצה, ומתחמקים ממני במשך שנה. יש איזה
- 21 שווי כלכלי, ואני רוצה לדעת מה השווי הכלכלי?
- 22 רמי יוגב : השמאי עד כמה שאני מבין, אמר, ש-
- 23 חגי בן שושן : למה השמאי לא פה שאני אשאל אותו את השאלה?



- 1 ליאור בנאי : חגי אני יכול לשאול אותך שאלה?
- 2 חגי בן שושן : אתה יכול לשאול,
- 3 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 4 חגי בן שושן : סליחה, ואם היו עונים לי על השאלה הזו לפני שנה, אז הייתה
- 5 תשובה על השולחן. למה יש כאן מערכת שלמה שלא מוכנה
- 6 לתת תשובה לשאלה?
- 7 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 8 עו"ד קרן גרין : חגי, חגי בוא נשאל את זה,
- 9 (מס' דוברים, מדברים, צועקים, ביחד),
- 10 שבית מס - יו"ר : רבותי, סליחה, אני מבקש.
- 11 עו"ד קרן גרין : זה נכון שאנחנו כחברי מועצה יהיה בפנינו חוות דעת של
- 12 שמאי, כפי שחגי מבקש?
- 13 חגי בן שושן : כדי שנוכל לשאול אותו שאלות,
- 14 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 15 חגי בן שושן : מה השווי הכלכלי של השינוי?
- 16 עו"ד אהרון שפרבר : תראו יש דרישות מבחינת מה אנחנו צריכים להציג בפניכם. אז
- 17 אנחנו הצגנו. אם אתם רוצים דברים נוספים, אתם יכולים
- 18 לפנות. אין,
- 19 חגי בן שושן : יפה, אז זו השאלה שאני רוצה עכשיו גם לנסח אותה. מה
- 20 השווי הכלכלי של השינוי תב"ע? זה הכול, אני רוצה לקבל
- 21 תשובה לשאלה הזו. יש לה ערך כלכלי? אנחנו, המועצה
- 22 יושבים פה הורים, חסר לנו שלוש מאות חמישים אלף שקל

לחינוך, אולי שמה ישלמו עשרות מיליונים, אני לא יודע. אני	1
רוצה שאלה, מה השווי הכלכלי של הסיפור הזה?	2
טוב אני יכול להגיד משהו על זה? ובעניין הזה?	3 יצחק חסון :
שנייה, שנייה, לא אני רוצה ש-, רק,	4 שביט מס - יו"ר :
אני אגיד ככה, שוב זכותך לבקש מה שאתה רוצה,	5 רמי יוגב :
	6 (מדברים ביחד),
זכותי גם לבקש.	7 חגי בן שושן :
בסדר, מאה אחוז. אני חושב, אנחנו לפחות, בדקנו והבנו שכדי	8 רמי יוגב :
לאשר את התכנית. הרי אני הולך מהמקרו. במקרו המועצה	9
החליטה כבר לפני הרבה זמן שהיא רוצה כעת את הפינני בינוי	10
הזה.	11
עדיין, גם אני רוצה.	12 חגי בן שושן :
שנייה, שנייה, שנייה, תן לי שלושה משפטים ברצף אני לא	13 רמי יוגב :
אפריע לך. היא החליטה שהיא רוצה לעשות את הדבר הזה.	14
אנחנו עוסקים עכשיו בבחינה של פינני בינוי באזורים אחרים	15
בקדימה. אנחנו רואים את המקדמים. רואים את המשמעות של	16
העלויות לעניין הזה. זה לא דבר קל. גם לתת אגפים חדשים	17
לאותם אזורים, וגם להישאר עם איזה שהוא, עכשיו, אני חושב	18
ש-, אם המועצה ושוב זה הדבר שצריך לבדוק אותו. ואני פה	19
במיליון אחוז צריך לבדוק אותו. אם המועצה נפגעת במשהו,	20
המועצה נפגעת במשהו, כן? אז לגיטימי לא לעשות את זה.	21
אבל אם המועצה לא נפגעת במאומה, ורק תורמת מבחינה	22
אורבנית לבניית פרויקט שיכול להשביח את המצב גם של	23

הדיירים, גם של הסביבה שלו, וגם שהשכונות שבאות לעטוף	1
אותו, אני לא רואה בכך מניעה. אבל זה עניין ערכי.	2
אז לא, זה לא עניין, קודם כל אני אגיד לך שאתה טועה, כי גם	3 חגי בן שושן :
אם המועצה מרוויחה, גם אם המועצה מרוויחה, ויושב פה	4
היועץ המשפטי הוא יסביר לך יש גם פסקי דין האחרונה ברמת	5
גן. גם אם זה לטובת המועצה, המועצה הרוויחה, אבל ההליך	6
היה יכול לפגוע בשוויוניות של (לא ברור) שלא יכולים	7
להתמודד, הפעולה היא פסולה. המדד, סליחה המדד הוא לא	8
אם המועצה מרוויחה או מפסידה. זה לא המדד בכלל.	9
אז מה המדד?	10 רמי יוגב :
המדד הוא לתקינות תהליך. אני לא יכול להסביר לך את זה,	11 חגי בן שושן :
לא, אבל זה משהו אחר, זה לא משהו,	12 רמי יוגב :
	13 (מדברים ביחד),
ולכן, לא, אני לא אכנס איתך לאלפיים,	14 חגי בן שושן :
טוב, לא חשוב,	15 רמי יוגב :
אני לא אכניס אותך ל- 2010 שיכול להיות שבתב"ע אחרת	16 חגי בן שושן :
שהשווי שלה שבעים מיליון היו נכנסים עוד עשרה יזמים. אבל	17
זו שאלה אחרת.	18
רבתיי, האם יש עוד שאלות בנושא?	19 שביט מס - יו"ר :
אני אבקש לראות שלא תהיה הצבעה טרם, עד שאני לא אקבל	20 חגי בן שושן :
את התשובה לשאלה שלי.	21
חסון בבקשה.	22 שביט מס - יו"ר :

טוב העניין הוא, אני רואה הנושא הזה של הפינוי בינוי יוצא	1	יצחק חסון :
שכבר אנחנו דנים פה פעם ועוד פעם ועוד פעם,	2	
שייעשו את זה פעם אחת תקין, לא נדון בו אלף פעם.	3	חגי בן שושן :
למעשה רמי אמר את מה שאני התכוונתי להגיד. ואני אומר	4	יצחק חסון :
כזה דבר, גם אם במידה והיזם יוצא לו, יותר, אפילו נגיד יותר	5	
כסף. אבל המועצה לא יכולה אחר כך לממש את אותם כאילו	6	
הפסדים שאתה מדבר עליהם. המועצה לא מפסידה, היא לא	7	
מבטלת את זה אחר כך. אני בפעם הקודמת אמרתי היא לא	8	
הולכת שם לקדוח נפט במקום הזה. ולכן אני אומר הסחיבה	9	
הזאת של עוד פעם, ועוד פעם להביא את השמאי. ועוד פעם,	10	
זה סתם גורר את האנשים, ואם חלילה היזם הזה יקום וילך יום	11	
אחד אנחנו נפסיד אותם, ואתה לא, סליחה רגע, ואתה לא, ואני	12	
לא מכיר,	13	
	14	(מדברים ביחד),
מה עצר את היזם להתחיל עד היום? הייתה לו תכנית	15	חגי בן שושן :
מאושרת, מה עצר אותו להתחיל עד היום? מה עצר אותו?	16	
תן לי רגע, תן לי רגע, סליחה רגע,	17	יצחק חסון :
מה עצר אותו לממש את התב"ע הראשונה?	18	חגי בן שושן :
סליחה רגע.	19	יצחק חסון :
מה עצר אותו? לא עצר אותו שום דבר.	20	חגי בן שושן :
לא היו קופצים לתכנית הזאת,	21	יצחק חסון :
למה היזם משך את התושבים ולא מימש את התב"ע	22	חגי בן שושן :
הראשונה?	23	

- 1 יצחק חסון : סליחה רגע, לא היו קופצים לתכנית הזאת, ואני,
- 2 (מדברים ביחד), יצחק חסון :
- 3 חגי בן שושן : למה הוא לא התחיל לבנות? מה עצר אותו?
- 4 יצחק חסון : סליחה רגע, ואני אין לי שם,
- 5 חגי בן שושן : היה לו תב"ע של חמש מאות נכון?
- 6 יצחק חסון : ואין לי שם שום אינטרסים. ואני אומר לך בשום מקום במדינה
- 7 לא הציעו מה שהוא נתן. ואתה יכול לבדוק את זה,
- 8 חגי בן שושן : מה עצר אותו מלבנות?
- 9 יצחק חסון : ואתה יכול לבדוק את זה.
- 10 חגי בן שושן : מה עצר אותו מלבנות?
- 11 יצחק חסון : בשום מקום במדינה לא ייצא,
- 12 (מדברים ביחד), יצחק חסון :
- 13 חגי בן שושן : מה עצר אותו? היה לו תכנית,
- 14 יצחק חסון : איפה נשמע דבר כזה?
- 15 (מס' דוברים, מדברים ביחד), יצחק חסון :
- 16 שביט מס - יו"ר : מישהו רוצה לשאול שאלות?
- 17 (מס' דוברים, מדברים, צועקים, ביחד), יצחק חסון :
- 18 יצחק חסון : עזוב אתכם בחייכם תנו לעסק הזה לרוץ.
- 19 חגי בן שושן : לא סתם היועץ המשפטי הקודם לא רצה לגעת בזה, כי גם אז
- 20 הביאו חוות דעת משותמקת ואל תחשבו,
- 21 (מדברים ביחד), יצחק חסון :
- 22 יצחק חסון : לא משותמקת ולא כלום,
- 23 (מס' דוברים, מדברים ביחד), יצחק חסון :

- 1 חגי בן שושן : ואני יודע מה אני אומר לך, כי הנושא הזה נמתח. אל תחשבו,
- 2 (מדברים ברקע),
- 3 שביט מס - יו"ר : יוסי כן.
- 4 חגי בן שושן : זכותנו לקבל חוות דעת, לפני שאנחנו מעבירים שאלות,
- 5 יצחק חסון : יאללה תעלה, תעלה להצבעה.
- 6 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 7 עו"ד קרן גרין : לא זה כן עניין שלכם, כי אתה יושב עם היועץ המשפטי.
- 8 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 9 עו"ד אהרון שפרבר : ההליך הוא תקין נקודה. ההליך הוא תקין,
- 10 (מדברים ביחד),
- 11 חגי בן שושן : אני כבר הבנתי מה קורה פה. לא, ההליך לא תקין. ההליך לא
- 12 תקין.
- 13 שביט מס - יו"ר : רבותי אני מבקש להעלות את זה להצבעה, ולבצע את
- 14 ההחלטה.
- 15 צ'וח, מנחם בנימין : אני רוצה לומר משהו.
- 16 חגי בן שושן : ההליך לא תקין.
- 17 צ'וח, מנחם בנימין : תשמעו, שביט אתה,
- 18 (מדברים ביחד),
- 19 לילו ששון : זה לא, זה מעכב אנשים שאין להם דירות בקדימה.
- 20 חגי בן שושן : מה עצר אותו לבנות שלוש שנים? מה עצר אותו? היו לו
- 21 אישורים.
- 22 לילו ששון : לא יודע.
- 23 חגי בן שושן : אה לא יודע.

1	לילו ששון :	אנשים רוצים,
2	(מס' דוברים, מדברים ברקע),	
3	צ'וח, מנחם בנימין :	אני רוצה לומר משהו, אני, שביט אני פונה אליך, עכשיו באמת,
4		ואני,
5	(מס' דוברים, מדברים ברקע),	
6	צ'וח, מנחם בנימין :	מהפעם הראשונה שהרמנו את האצבעות אני לכל אורך הדרך
7		מצביע בעד הפרויקט הזה, כי אני מאמין שזה מה שצריך לצאת
8		לפועל, אחרי עשרים שנה אני חושב שעובדים על, עוד לפני
9		שאני נכנסתי למועצה המאוחדת הזאתי ביחד, עובדים על
10		הפרויקט הזה. אבל מפריע לי, באמת מפריע לי שאתה לא נותן
11		את התשובות, והיית יכול היום לבוא לשים פה את השמאי
12		הזה, לגמור את כל הספקות האלה שכל הזמן עולים פה על
13		השולחן, ונותן את התשובות איך אומרים? כמו שצריך.
14	שביט מס - יו"ר :	יש לך חוות דעת של שמאי.
15	צ'וח, מנחם בנימין :	בסדר, אז לא, אבל הוא אומר לך, הוא אומר
16		(מדברים ביחד),
17	חגי בן שושן :	זה חוות דעת תפורה. כמו שתבעת את משפט, שתפרנו
18		מכרזית, תפרת גם חוות דעת.
19	צ'וח, מנחם בנימין :	אני מקווה, אני,
20	חגי בן שושן :	אתה רגיל לתפור. בית משפט אמר לא אני. בית משפט אמר.
21	צ'וח, מנחם בנימין :	אני היום יצביע בעד הסיפור הזה, כי יש פה יועץ משפטי שאמר
22		לי שזה חוקי. ואני עכשיו כרגע,
23	(מס' דוברים, מדברים ביחד),	

- 1 חגי בן שושן : לא סתם החליפו יועץ משפטי צ'וח. לא סתם החליפו.
- 2 צ'וח, מנחם בנימין : אני עכשיו נסמך אחרי הדבר שלו שהוא אומר, אני אומר לך
- 3 אדוני היועץ המשפטי שאני מרגיש שאתה בתפקיד שלך של
- 4 יועץ משפטי, הוא גם לדעת לעבוד עם ראש המועצה ולהגיד לו
- 5 מידי פעם, יש פה חברי מועצה תחשוב פעמיים, ולתת איזה
- 6 שהוא ברקסים, ולתת את כל התשובות הכי ראויות שאפשר,
- 7 שלא יתפתח לנו בעוד חצי שנה, עניין שהצבענו בתום לב, והיה
- 8 פה חוסר תום לב, או היה פה משהו שלא נתנו לנו. לכן, אני
- 9 פונה אליך, פעם שעברה אמרתי את זה לבחור שליך וקצת
- 10 כעסו עליי בדברים גדולים. אתה היועץ המשפטי שלי, כמו
- 11 שאתה היועץ המשפטי של ראש המועצה. ואני לא מבין, לא
- 12 מבין, למה לא יושב פה השמאי היום.
- 13 עו"ד אהרון שפרבר : מישהו ביקש אותו?
- 14 חגי בן שושן : כן, ביקשתי,
- 15 (מדברים ביחד),
- 16 צ'וח, מנחם בנימין : הוא ביקש, בטח שהוא ביקש אתה לא היית פה, אתה בתפר,
- 17 (מדברים ביחד),
- 18 חגי בן שושן : חוות הדעת, ביקשתי גם בישיבה וגם במייל לפני חודשיים. לפני
- 19 חודשיים.
- 20 צ'וח, מנחם בנימין : אתה בתפר. גם ביקש בנוסף,
- 21 (מדברים ביחד),
- 22 חגי בן שושן : שאלות ספציפיות. ולכן אני אומר שההצבעה היא לא תקינה כי
- 23 זה נתבקש מראש, לא עכשיו,



	1	(מדברים ביחד),
לא עכשיו, יש מיילים לשביט שאני מבקש שאלות ספציפיות.	2	חגי בן שושן :
ולא יכול להיות,	3	
	4	(מדברים ביחד),
אני אומר לך הערת אגב, לנושא הזה, וזה באמת אחד	5	צ'וח, מנחם בנימין :
הנושאים שאנחנו יודעים שבסופו של דבר, חברי מועצה, וראשי	6	
מועצה, וסגנים נכנסים בסוף לכלא על סיפורים. ואני לא חושב	7	
שזה הסיפור פה. אבל אני מקווה, ואני פונה אליך, התפקיד	8	
שלך מבחינתנו הוא יועץ של כל אחד ואחד מאתנו ולא של ראש	9	
המועצה.	10	
ברור.	11	עו"ד אהרון שפרבר :
אנחנו,	12	צ'וח, מנחם בנימין :
איפה התקינות פה, אם אני מבקש את זה לפני חודשיים במייל,	13	חגי בן שושן :
להעביר שאלות?	14	
אני מקווה שזה ברור.	15	צ'וח, מנחם בנימין :
רבתי, הבנתי אותך, הצעת החלטה בטרם,	16	שביט מס - יו"ר :
	17	(מדברים ביחד),
אני שוב סבור שאי אפשר לדון בזה, כי עלו שאלות שלא נידונו.	18	חגי בן שושן :
הוועדה המחוזית, רביעי לתשיעי 2016 אחד מהתנאים למתן	19	שביט מס - יו"ר :
תוקף לתכנית ה צ 261/4 הינו אישור שר הפנים לפי סעיף 188	20	
לפקודת העיריות. לעניין,	21	
בגלל שאני חכם אני נגד.	22	חגי בן שושן :

לעניין החלפת שטחי ציבור בתחום התכנית, אחד מהם סעיף	1	שביט מס - יו"ר :
188 לאישור המועצה. נוכח האמור, לאחר שהוצע לצורך	2	
החלפת השטחים, שטחי הציבור, במסגרת התכנית הנידונה	3	
ולאחר שהוצגה חוות דעת שמאית. לפי ההחלפה לא גורמת	4	
לפגיעה כלשהי במקרקעין, מאשרת המועצה את החלפת שטחי	5	
הציבור בתכנית מצ"ב חומר קריאה. ראיתם כולם, יש חוות	6	
דעת של היועץ המשפטי. מי בעד האישור? אחד, שתיים,	7	
שלוש, ארבע, חמש, שש, שבע. שבע, רובין ותומר לא	8	
משתתפים בהצבעה. מי נגד? חגי נגד. מי נמנע? תודה רבה.	9	
ההצעה עברה. סעיף מספר 3 סגירת תב"ר לפי הרשימה. אדוני	10	
המנכ"ל. רבותיי יש לכם בקלסר. רבותיי בקלסר מצורפים.	11	
50 בקלסר יש לכם רשימה של תב"רים ואני מבקש רק לעשות את	12	
זה בזריזות. אנחנו רוצים לסגור את התב"רים. התב"רים	13	
שבהם אין פעילות. אחרי שנעשתה פעילות, עברו על כל	14	
התב"רים מנהלי האגפים, הגזברות, המנכ"ל. יש לאשר תב"ר	15	
774 פרויקט תשתיות מחזור. מי בעד לסגור?	16	
הגזבר פה? המסמך הזה על דעתך?	17	עו"ד קרן גרין :
המסמך הזה הועבר בין כל מנהלי האגפים והמחלקות. עבר גם	18	יזהר קמחי :
סגירת בהנהלת (רעשי רקע), וכל התב"רים שמועלים לסגירה.	19	
עברו את העיניים של כולם.	20	
מנהלי האגפים, לא הנהלת המועצה, הקואליציה. אלא, מנהלי	21	עו"ד קרן גרין :
אגפים כולם אישרו את המסמך הזה?	22	

- 1 שביט מס - יו"ר : זה מה שאמרת. רבותי, תב"ר הראשון לסגירה 774 פרויקט
- 2 תשתיות מחזור 2008 . אנחנו כל הכספים מהתב"רים היתרות
- 3 שיש, יוחזרו לקרנות. פרויקט תשתיות מחזור 2008 מי בעד
- 4 לסגור? פה אחד. אם יהיה מישהו נגד,
- 5 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 6 חגי בן שושן : אפשר לסגור תב"ר בגרעון?
- 7 שביט מס - יו"ר : לא, לא, אחד, אחד. אחרי זה, תב"ר 958 (מדברים ברקע)
- 8 חירום, מי בעד?
- 9 יצחק חסון : 758.
- 10 שביט מס - יו"ר : 958.
- 11 עו"ד קרן גרין : מה 958?
- 12 שביט מס - יו"ר : הצטיידות לשעת חירום מי בעד לסגור?
- 13 עו"ד קרן גרין : זה תב"ר 758.
- 14 שביט מס - יו"ר : 758 מי בעד לסגור?
- 15 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 16 שביט מס - יו"ר : 758 תודה.
- 17 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 18 עו"ד קרן גרין : התב"ר הראשון הוא בגרעון?
- 19 חגי בן שושן : כן, ואיך אפשר לסגור אותו בגרעון? אפשר לסגור תב"ר
- 20 בגרעון?
- 21 עו"ד קרן גרין : איך אפשר לסגור תב"ר בגרעון?
- 22 יזהר קמחי : אנחנו צריכים להעביר כסף מהיטלי (רעשי רקע),
- 23 צ'וח, מנחם בנימין : צריך להחליט על תב"ר נוסף, אתה לא יכול לסגור אותו עכשיו.

- 1 חגי בן שושן : אי אפשר לסגור אותו.
- 2 צ'וח, מנחם בנימין : תשאיר אותו ככה, וכשתעביר כסף, תסגור אותו על,
- 3 (מדברים ביחד),
- 4 חגי בן שושן : אי אפשר לסגור אותו בגרעון.
- 5 יזהר קמחי : המשמעות של ההחלטה צריכה להיות להעביר כסף.
- 6 צ'וח, מנחם בנימין : זה לא מה שהוא אומר עכשיו. הוא אומר לסגור גרעון.
- 7 יזהר קמחי : לסגור את הגרעון, ועל ידי העברה מקרן עבודות,
- 8 (מדברים ביחד),
- 9 חגי בן שושן : אז צריך לקבל החלטה.
- 10 שביט מס - יו"ר : מי בעד? מי בעד 774 סגירה? כולל העברה לסגירת גרעון.
- 11 חגי בן שושן : כמה כסף יש בתב"ר,
- 12 יזהר קמחי : גרעון, חמישים וארבע,
- 13 (מדברים ביחד),
- 14 עו"ד קרן גרין : לא אני, אני, הצלחת לבלבל אותי.
- 15 שביט מס - יו"ר : תב"ר 774 סגירה. סגירה בגלל שהוא בגרעון, על ידי העברה
- 16 של כסף,
- 17 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 18 צ'וח, מנחם בנימין : אבל איך מוציאים יותר כסף תסביר לי בהזמנות עבודה?
- 19 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 20 שביט מס - יו"ר : תודה, תודה רבה. מי בעד? פה אחד. תב"ר מספר 758
- 21 הצטיידות לשעת חירום. מי בעד לסגור? מי בעד לסגור, פה
- 22 אחד. תודה רבה. תב"ר 927 מבנה (מדברים ברקע), לבית
- 23 ספר (מדברים ברקע), מי בעד לסגור?

- 1 עו"ד קרן גרין : אבל רגע שנייה. אבל רצינו לשים שם גן ילדים. אנחנו יורדים
- 2 מהרעיון?
- 3 שביט מס - יו"ר : אין כאן, אי אפשר לשים גן ילדים,
- 4 דובר : אין צורך.
- 5 שביט מס - יו"ר : אין צורך.
- 6 עו"ד קרן גרין : אני לא יודעת, אני לא בעד לסגור את התב"ר של אור תורה, עד
- 7 שאישרנו אותו,
- 8 שביט מס - יו"ר : תודה רבה. מי בעד?
- 9 עו"ד קרן גרין : רגע, אבל שנייה, אז (מדברים ברקע), רגע שביט. שביט שנייה,
- 10 יש הגינות מסוימת, אם אתה אומר לנו, זה תב"ר כי אין בהם
- 11 פעילות, סיימנו את כל העבודה, ונשאר קצת כסף, זה משהו
- 12 אחד. אבל אם זה מדיניות שאנחנו החלטנו, שאנחנו מקימים גן
- 13 ילדים,
- 14 (מס' דוברים, מדברים ברקע),
- 15 שביט מס - יו"ר : את לא יכולה להקים גן ילדים בלי אישור,
- 16 עו"ד קרן גרין : אז אתה משנה מדיניות.
- 17 שביט מס - יו"ר : בלי אישור של משרד הפנים. אני מעלה לסגירה את תב"ר 927
- 18 , תודה רבה. מי בעד הסגירה? מי נגד? מי בעד לסגור,
- 19 (מס' דוברים, מדברים, צועקים ביחד),
- 20 שביט מס - יו"ר : אתה לא יכול לשים לך עכשיו בגני הילדים הממ"ד , גני ממ"ד
- 21 עכשיו לשים לך ילדים,
- 22 צ'וח, מנחם בנימין : יכול, יכול כשהייתה מפקחת וישבנו איתה,
- 23 (מס' דוברים, מדברים, צועקים ביחד),

1	שביט מס - יו"ר :	בבקשה קרן, את בעד או נגד?
2	עו"ד קרן גרין :	תודה רבה.
3	שביט מס - יו"ר :	את בעד או נגד?
4	עו"ד קרן גרין :	אני רוצה לדבר. יש לי,
5	(מס' דוברים, מדברים ביחד),	
6	שביט מס - יו"ר :	בבקשה.
7	עו"ד קרן גרין :	תודה. אני רוצה להסביר, שנייה אני רוצה להגיד כמה מילים.
8	שביט מס - יו"ר :	היא לא רוצה שהילדים ילכו הביתה זה בסדר.
9	דובר :	אין בעיה. הילדים לא היו בבית ספר הם יש להם כוח.
10	עו"ד קרן גרין :	אני רוצה להסביר משהו, אנחנו מדברים על גן ילדים ברמת
11		אמיר, אנחנו מדברים על תיכון וחטיבת הביניים. אנחנו מדברים
12		על זה חודשים. למה כשחיפשנו כסף, לא דנו בכל הנושא הזה,
13		בכל הקונסטלציה הזאת, ואמרנו כרגע אנחנו לא בונים באור
14		תורה. אבל אנחנו צריכים ברמת אמיר. כרגע אנחנו לא בונים
15		פה, אבל אנחנו צריכים בתיכון. למה להכניס את זה ככה
16		במחשכים ובמחבואים תוך כדי רשימה כל כך ארוכה. יש דיון,
17		יש מדיניות. אנחנו אומרים כרגע נניח לא בונים גן ילדים באור
18		תורה, ניקח את הכסף למקום אחר. אבל לא לעשות את זה
19		ככה במחשכים. לא, זה לא הייתה המשמעות כשהתחלנו לדון
20		בזה, ואתה אמרת, אתה אמרת שזה דבר,
21	שביט מס - יו"ר :	קיבלת את זה מראש, כתוב,
22	(מדברים ביחד),	
23	עו"ד קרן גרין :	לא אתה אמרת,

את יודעת מה המשמעות. מה המחשכים,	1	שביט מס - יו"ר :
שביט, שביט, שביט, אני אומרת אמרת שזה נושאים, נושאים,	2	עו"ד קרן גרין :
אני מבינה שכל מה שמישהו,	3	
	4	(מדברים ביחד),
מותר לה, מה אתה רוצה? מותר לה שישמעו. אתה שופר	5	צ'וח, מנחם בנימין :
בפייסבוק, ועושה קטלוג הצעות שלך לפתרונות. מותר לה, מה	6	
קרה? פעם בחודשיים, חודש,	7	
	8	(מדברים ביחד),
שביט תראה, בוא נתחיל בזה,	9	עו"ד קרן גרין :
אוקי, כן בבקשה.	10	שביט מס - יו"ר :
בוא נתחיל מזה שפוליטיקה זה לא מילה גסה, זה המקצוע	11	עו"ד קרן גרין :
שבחרת לך. אוקי. ואנחנו יושבים פה סביב השולחן ועושים	12	
פוליטיקה כי הכסף וזה הוא של כולנו, והוא יקר לנו. ומאתיים	13	
חמישים אלף שקל זה המון כסף. ואני מבקשת שאת הדבר	14	
הזה, אנחנו נדון במסגרת כל נושא החינוך והבינוי ונחליט אם	15	
אנחנו לוקחים אותו כרגע לצורך משהו אחר ולאן. אני לא רוצה	16	
שהוא יחזור לקרן ואז אני אוציא אותו. אנחנו נחליט בדיוק לאן	17	
אנחנו לוקחים אותו. כי גן ילדים ברמת אמיר בספטמבר כבר	18	
לא ייפתח. הילדים כבר אין להם מקום בספטמבר זה, וצריך	19	
להעביר גנים. נכון? אז אני רוצה לדעת בדיוק מה עושים עם	20	
זה. לגבי, המבנה (לא ברור) של אור תורה, אני רוצה לשמוע	21	
את עמדת מחלקת חינוך, ואני רוצה שנעשה בזה דיון נפרד,	22	
שקשור בחינוך.	23	

- 1 שביט מס - יו"ר : תודה, ועוד מישהו יש לו משהו? שאלות? לא. רבותיי,
- 2 המאתיים חמישים אלף שקל יחזרו במידה, ונקבל החלטה
- 3 לסגור. יחזרו כמובן לקרנות, כי משמה יצא הכסף. ההוצאה של
- 4 כסף משמה, כמובן, צריכה לעבור אחר כך אישור מליאה לאיזה
- 5 ייעוד שירצו. אבל אם לא מחליטים להוציא את הכסף משמה,
- 6 אז כמובן שאי אפשר לקבל החלטה.
- 7 צ'וח, מנחם בנימין : שאלה בהקשר לזה, האם ה-, עכשיו אני רוצה שתענה לי. האם
- 8 הכספים שעכשיו אנחנו משחררים, והכספים שאנחנו,
- 9 שביט מס - יו"ר : חוזרים לקרנות.
- 10 צ'וח, מנחם בנימין : אני יודע שהם חוזרים לקרנות. אבל תקשיב לשאלה. האם
- 11 התב"רים שאנחנו מצביעים עכשיו, הם על סמך הכספים
- 12 שאנחנו משחררים?
- 13 שביט מס - יו"ר : זה כרגע על סמך כסף שיש בקרנות. אבל אם, אנחנו אחר כך,
- 14 חגי בן שושן : למה אין פה בשורה תחתונה?
- 15 שביט מס - יו"ר : מה? אחר כך,
- 16 (מדברים ביחד),
- 17 יזהר קמחי : אי אפשר לעשות שורה תחתונה כי זה כמה סוגים של קרנות.
- 18 לא רק,
- 19 (מדברים ביחד),
- 20 חגי בן שושן : לא בכלל, ב-, יש עודפים, יתרות, שורה תחתונה.
- 21 יזהר קמחי : אי אפשר גם תראה שהרשימה הזאתי כוללת, (מדברים
- 22 ברקע), לא לסגירה.
- 23 חגי בן שושן : למה אי אפשר היה לעשות,



- 1 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 2 שביט מס - יו"ר : רבותיי, עוד שאלות? אם לא, אני מבקש להצביע על סגירה של
- 3 תב"ר 927 מבנה (לא ברור) לבית ספר אור תורה. הכסף חוזר
- 4 כמובן לקרנות. מי בעד? רבותיי, מי בעד? אחד, שתיים, שלוש,
- 5 ארבע, חמש. זהו? מי נגד? שש בעד. מי נגד? שש בעד. מי
- 6 נגד? הלאה.
- 7 (מס' דוברים, מדברים, צועקים, ביחד),
- 8 שביט מס - יו"ר : חמש תודה רבה.
- 9 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 10 שביט מס - יו"ר : רבותי, תב"ר 499 בניית מרכז בריאות, בריכה. מי בעד לסגור?
- 11 פה אחד, תודה רבה. תב"ר 637 שיקום ופיתוח כבישים במבנה
- 12 138 מי בעד לסגור?
- 13 עו"ד קרן גרין : סיימנו על הפיתוח כבישים?
- 14 שביט מס - יו"ר : מ-, פה הנושא נסגר. לא, לא, קשור, במבנה הזה לא צריך את
- 15 הכסף,
- 16 עו"ד קרן גרין : מה זה לא קשור?
- 17 שביט מס - יו"ר : ב- 138 לא הוציאו. לא הוציאו, הלאה. מי בעד לסגור,
- 18 עו"ד קרן גרין : רגע, שנייה, שנייה, רגע.
- 19 חנן טויטו : אני ביקשתי לסגור, והיום, בשבועות האחרונים יש שמה דרישה
- 20 (לא ברור) ואני שכחתי מזה,
- 21 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 22 חנן טויטו : אני מבקש לא לבטל את הדבר הזה.
- 23 שביט מס - יו"ר : חסר שם מאתיים אלף שקל?

1	חנן טויטו :	לא צריך מאתיים, אבל,
2	(מס' דוברים, מדברים ברקע),	
3	שביט מס - יו"ר :	כמה אתה צריך? כמה אתה צריך,
4	(מס' דוברים, מדברים ביחד),	
5	עו"ד קרן גרין :	אה, ככה זה מתנהל פה, כמה אתה צריך? כאילו,
6	(מס' דוברים, מדברים ביחד),	
7	עו"ד קרן גרין :	מה אנחנו פה בשוק?
8	שביט מס - יו"ר :	רבתיי אני מבקש להקטין את תב"ר 637, רבותיי אני מבקש
9		להקטין את תב"ר 637 במאה חמישים אלף שקל. מי בעד? פה
10		אחד, תודה רבה. 637 מוקטן במאה חמישים.
11	(מס' דוברים, מדברים ביחד),	
12	צ'וח, מנחם בנימין :	אתה רק מבלבל אותו חנן. דיברנו, אתה רואה מה אתה עושה? 58
13		יש שם שלושים ושתיים אלף שקל, אתה קופץ קדימה.
14	שביט מס - יו"ר :	חנן, חנן תעשה טובה, תעשה טובה אל תתערב.
15	(מס' דוברים, מדברים, צועקים ביחד),	
16	שביט מס - יו"ר :	תב"ר 637,
17	(מדברים ביחד),	
18	עו"ד קרן גרין :	ראש המועצה אומר למהנדס המועצה אל תתערב.
19	חנן טויטו :	אני אשם. טעיתי, טעיתי, טעיתי מה את רוצה? טעיתי,
20	עו"ד קרן גרין :	לא אתה בסדר, אני ממך אני לא רוצה שום דבר.
21	שביט מס - יו"ר :	חנן. 637 מי בעד סגירת התב"ר? תב"ר 637 לסגור טוטאל.
22		תודה, נסגר פה אחד. תב"ר 657,
23	(מס' דוברים, מדברים ביחד),	

1	שביט מס - יו"ר :	רבותיי תב"ר 657 סגירה ופיתוח כביש בדובדבן, מי בעד לסגור
2		את התב"ר 657? תודה, פה אחד.
3	עו"ד קרן גרין :	לא, לא, תקשיב שביט זה לא רציני. זה לא רציני ההתנהלות
4		של זה. אני נמנעת לכל הדברים, תעביר את זה בלעדיו. אני,
5	שביט מס - יו"ר :	תודה רבה.
6	עו"ד קרן גרין :	זה לא רציני.
7	שביט מס - יו"ר :	תב"ר 657, נו.
8	עו"ד קרן גרין :	קח אותי נמנעת בכל הזה, זה לא רציני, זה צחוק. ואתה מכניס
9		את זה לישיבה כזאת עמוסה. זה ממש מגוחך.
10		(מס' דוברים, מדברים ביחד),
11	שביט מס - יו"ר :	רבותיי. זהו תודה.
12	עו"ד קרן גרין :	אני אומרת אני נמנעת, זה לא בסדר. תעשה את זה בצורה
13		רצינית שביט.
14	שביט מס - יו"ר :	רבותיי, תודה. מי בעד 657 סגירה? פה אחד. קרן את נמנעת?
15	עו"ד קרן גרין :	אני נמנעת מכולם אני לא,
16	שביט מס - יו"ר :	קרן נמנעת תודה.
17	עו"ד קרן גרין :	אני לא יכולה להצביע על משהו ככה לא רציני ולא מקצועי.
18	שביט מס - יו"ר :	תב"ר 700 הנמכת מעברי חצייה, הכניסות לחניות של מאתיים,
19		מאתיים ארבעים,
20	צ'וח, מנחם בנימין :	אתה לא צריך להגדיל אותו?
21	שביט מס - יו"ר :	אנחנו לוקחים תב"ר אחר.
22	צ'וח, מנחם בנימין :	בודקים?
23	שביט מס - יו"ר :	כן. יש מאתיים אחרים,

- 1 צ'וח, מנחם בנימין : אז למה לא להגדיל את זה?
- 2 שביט מס - יו"ר : כי יש שם מאתיים ארבעים, אנחנו פותחים תב"ר אחר, זה
- 3 נסגר. אז זה ישן. מי בעד לסגור?
- 4 עו"ד קרן גרין : אז למה אתה לא מביא לנו ליד זה את התב"ר שאתה פותח?
- 5 שביט מס - יו"ר : מי בעד לסגור? תודה רבה, קרן נמנעת, תב"ר 706,
- 6 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 7 עו"ד קרן גרין : תעשה לנו ישיבה אחרת,
- 8 שביט מס - יו"ר : תב"ר 706.
- 9 עו"ד קרן גרין : תעשה ישיבה, זה לא רציני. זה מגוחך, אתה רוצה להעביר את
- 10 זה לתב"ר אחר, תביא לנו את התב"ר האחר.
- 11 דובר : לא, אנחנו לא מעבירים לתב"ר אחר.
- 12 עו"ד קרן גרין : אבל זה מה שהוא אמר כרגע. לא אתה לא מבין.
- 13 דובר : לא הוא אמר שיש תב"ר אחר,
- 14 עו"ד קרן גרין : צ'וח שאל אותו כרגע,
- 15 (מדברים ביחד),
- 16 שביט מס - יו"ר : תב"ר 780 הקמת פס ירוק ברחוב הארז. מי בעד סגירה?
- 17 עו"ד קרן גרין : אני מתנגדת.
- 18 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 19 שביט מס - יו"ר : התב"ר 780 מי בעד סגירה? מי בעד סגירה? פה אחד. תודה.
- 20 תב"ר 794 מעגל תנועה בצומת בן צבי. מי בעד סגירה? פה
- 21 אחד. קרן נמנעת. תב"ר שמונה,
- 22 (מס' דוברים, מדברים ברקע),

- 1 שביט מס - יו"ר : תיקון כבישים ומדרכות. מי בעד סגירה? פה אחד. תודה. תב"ר
- 2 849 סלילת כביש,
- 3 (מס' דוברים, מדברים, צועקים ביחד),
- 4 שביט מס - יו"ר : מי בעד סגירה?
- 5 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 6 שביט מס - יו"ר : זה 839, תב"ר 839 שיקום שצ"פים בצורן. מי בעד סגירה?
- 7 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 8 צ'וח, מנחם בנימין : שים שני ספסלים מאחורי הבית כנסת לפחות. מה קרה? אתה יודע שאין שמה ספסל היום הייתי שם אחרי זה.
- 9 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 10 צ'וח, מנחם בנימין : מה אתה שם לי? אתה שם לי, אתה יודע את מה אתה שם לי.
- 11 שביט מס - יו"ר : רבותיי, מי בעד סגירה?
- 12 צ'וח, מנחם בנימין : לא הוא עושה צחוק.
- 13 שביט מס - יו"ר : תודה רבה, פרט לקרן.
- 14 צ'וח, מנחם בנימין : מי, מי הצביע,
- 15 (מדברים ביחד),
- 16 שביט מס - יו"ר : תב"ר,
- 17 צ'וח, מנחם בנימין : רגע מי הצביע בעד?
- 18 שביט מס - יו"ר : כולם בעד חוץ מקרן. אתה נגד?
- 19 צ'וח, מנחם בנימין : על מה? אני נגד.
- 20 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 21 צ'וח, מנחם בנימין : אין לך ספסל בגינה מאחורי הבית כנסת. היית שמה לאחרונה,
- 22 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 23

- 1 צ'וח, מנחם בנימין : אתה לא מסתכל מה קורה לך ביישוב. כבר אכלסו את כולם,
- 2 אימא של קרן כבר בפנטהאוז שמה, על מה אתה מדבר?
- 3 (צוחקים), (מדברים ביחד),
- 4 צ'וח, מנחם בנימין : וואלה תראה אותו, הוא לא יודע מה קורה שמה. הסתובבת
- 5 פעם שמה? כן? אז אין שם ספסל לשבת. תדע לך,
- 6 (מדברים ביחד),
- 7 שביט מס - יו"ר : רבותיי תודה. תב"ר 839, שיקום שצ"פים בצורן, היתרה שמה
- 8 אלף חמש מאות,
- 9 (מס' דוברים, מדברים ברקע),
- 10 שביט מס - יו"ר : מי בעד הסגירה? אני מבקש הצבעה. על האלף חמש מאות
- 11 תשעים ושמונה שקל, מי בעד סגירה? תב"ר 839 מי בעד?
- 12 צ'וח, מנחם בנימין : אני בעד.
- 13 עו"ד קרן גרין : אני נשארת עם הנמנעת,
- 14 שביט מס - יו"ר : מי בעד? אחד, שתיים, מי בעד?
- 15 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 16 שביט מס - יו"ר : ליאור, ליאור בעד, שלוש.
- 17 צ'וח, מנחם בנימין : שלוש. מי נגד?
- 18 שביט מס - יו"ר : מי נגד?
- 19 (מס' דוברים, מדברים, צועקים ביחד),
- 20 צ'וח, מנחם בנימין : עכשיו תדאג שתי ספסלים, תדאג אתה חבר מועצה בקואליציה,
- 21 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 22 צ'וח, מנחם בנימין : אלף חמש מאות יש לך פה בתב"ר.
- 23 (מס' דוברים, מדברים ביחד),

- 1 צ'וח, מנחם בנימין : שבע מאות שקל אני אסתפק בספסל בשבע מאות שקל.
- 2 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 3 שביט מס - יו"ר : תב"ר 859,
- 4 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 5 צ'וח, מנחם בנימין : לא, קומה שישית היא לא שומעת כלום. היא גם מבוגרת, היא
- 6 כבר לא שומעת, היא עם מכשיר שמיעה.
- 7 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 8 צ'וח, מנחם בנימין : תב"ר 859 תכנון מסילת,
- 9 (מדברים ביחד),
- 10 יזהר קמחי : דילגת על, שביט דילגת על 850.
- 11 שביט מס - יו"ר : 850, סליחה,
- 12 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 13 צ'וח, מנחם בנימין : אבל מה אתה לא צריך את התב"רים האלה?
- 14 יזהר קמחי : יש פה,
- 15 (מדברים ביחד),
- 16 צ'וח, מנחם בנימין : אבל לא משנה, אתה צריך להוסיף כסף. אתה צריך לפתוח
- 17 תב"ר כזה,
- 18 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 19 צ'וח, מנחם בנימין : זה תמיד קיים. תמיד צריך לעשות את זה.
- 20 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 21 צ'וח, מנחם בנימין : למה יש לך תב"ר, למה לא להוסיף כסף, (מדברים ברקע),
- 22 שיהיה לך אפשרות לעבוד.

- 1 תומר יעקב : תן הקדמה שיש מדיניות של משרד הפנים, לצמצם כמות ומספרים של תב"רים, זה נראה לא טוב, יש לך,
- 2 (מדברים ביחד),
- 3 אבל זה דבר שאתה משתמש בו ביומיום,
- 4 צ'וח, מנחם בנימין : (מדברים ביחד),
- 5 תומר יעקב : בסדר, מה שאתה משתמש, אבל אם יש תב"ר קיים, עדיף להגדיל את תב"ר,
- 6 (מס' דוברים, מדברים, צועקים, ביחד),
- 7 רבותי, רבותי אנחנו, רבותי,
- 8 שביט מס - יו"ר : אבל זה תב"ר קיים, שהוא שילוט שהוא שצריך שיהיה כזה דבר.
- 9 צ'וח, מנחם בנימין : תומר יעקב : אבל יש אחר,
- 10 (מדברים ביחד),
- 11 צ'וח, מנחם בנימין : אין אחר. יש אחר?
- 12 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 13 שביט מס - יו"ר : רבותי אני מבקש.
- 14 (מס' דוברים, מדברים ברקע),
- 15 שביט מס - יו"ר : תודה רבה אדוני המנכ"ל. תודה רבה. רבותי, מליאת המועצה כפי שהיא פותחת אבל, היא מחויבת גם על פי הנחיות משרד הפנים. ותב"רים שאין בהם פעילות, לסגור אותם. אנחנו מעדיפים תמיד, בכל פרויקט שיש לפתוח לו כרטיס חדש. תב"ר חדש, ואז כל ההכנסות וכל ההוצאות של אותו פרויקט הולך דרך, צ'וח, צ'וח,
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23



1	צ'וח, מנחם בנימין :	אז מה כתוב פה לסגור.
2	שביט מס - יו"ר :	צ'וח לא הכול סגירה,
3	צ'וח, מנחם בנימין :	לא , בשלבי ביצוע, רשום לך. התב"ר בא בשלבי ביצוע.
4	שביט מס - יו"ר :	כתוב, בשלבי ביצוע,
5	(מדברים ביחד),	
6	צ'וח, מנחם בנימין :	התב"ר בשלבי ביצוע, זה החמישים אלף זה בסדר.
7	שביט מס - יו"ר :	לא הכול,
8	תומר יעקב :	אחד זה לסגירה.
9	צ'וח, מנחם בנימין :	בשלבי ביצוע. תסתכל החניה בצורך זה בשלבי ביצוע.
10	שביט מס - יו"ר :	בשלבי ביצוע. יש קבלן זוכה, הוא מסיים עכשיו את הכיכרות
11		הוא עובר לשם. לאט, לאט.
12	דובר :	למה אתה כועס צ'וח?
13	שביט מס - יו"ר :	רבתי, רבתי,
14	צ'וח, מנחם בנימין :	אני לא כועס, אני רוצה להבין,
15	שביט מס - יו"ר :	שנייה, צ'וח, צ'וח אני אסביר. אנחנו, כל התב"רים שאנחנו
16		מעלים פה לסגירה, הם תב"רים שאין בהם פעילות. תב"רים
17		של מאתיים שקל, אלף שקל, אין אפשרות לעשות איתם שום
18		דבר כמעט. ולכן, סוגרים ופותחים תב"רים אחרים. יש חלק
19		מהנושאים שיש כמו הנחת מדרכות , ושילוט וכדומה,
20		שמופיעים בתב"רים אחרים. זאת אומרת, יש כסף בתב"רים
21		אחרים, כי שמה יש כסף. משם, אנחנו עושים פעילות כל הזמן,
22		וזהו. יש פה תב"רים ישנים, ויש פה תב"רים פה מאוד ישנים.
23		אז אני מבקש שאנחנו בצורה מאוד מתורבתת, עד כמה

- 1 שאנחנו יכולים, לעבור על הרשימה של התב"רים. לעבור על
- 2 הרשימה של התב"רים, ובהתאם לזה לסגור את התב"רים
- 3 שאינם, שהם, אין בהם פעילות. עכשיו בתב"ר 850. בתב"ר
- 4 850 יש מאתיים שישים וארבע שקל, שילוט ותמרור ברחבי
- 5 היישוב. אני מבקש אישור לסגור את התב"ר. מי בעד לסגור את
- 6 התב"ר? מי נגד? מי נמנע?
- 7 עו"ד קרן גרין : אני נמנעת.
- 8 צ'וח, מנחם בנימין : יש תב"ר כזה אחר?
- 9 שביט מס - יו"ר : יש תב"רים אחרים,
- 10 צ'וח, מנחם בנימין : אז למה אתה לא מעביר את היתרה הקטנה לתב"רים אחרים
- 11 וזהו?
- 12 עו"ד ליעוז שלמה קדוש : אי אפשר אתה צריך להעביר לקרנות, ואז,
- 13 שביט מס - יו"ר : אני אפתח, אני אעביר עכשיו זה, ואחר כך, הלאה.
- 14 עו"ד ליעוז שלמה קדוש : זה אחד מתוך עשרים נושאים אז בואו נרוץ.
- 15 שביט מס - יו"ר : 857 אה, תב"ר ,
- 16 דובר : תשע.
- 17 שביט מס - יו"ר : 859,
- 18 עו"ד קרן גרין : לא, אבל לפני כן, 857 ייעוץ ותכנון.
- 19 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 20 שביט מס - יו"ר : תכנון וסלילת סמטה 859. תכנון מסילת סמטת שבזי. מבקש
- 21 לסגור את התב"ר. מי בעד סגירת התב"ר?
- 22 דובר : נגמר העבודה שמה.

1	שביט מס - יו"ר :	נגמר העבודה. מי בעד סגירה? תודה, בהצבעה. כולם, פרט
2		לקרן. תודה רבה. התב"ר הבא. 918 הקמת מועדון פיס לגיל
3		הזהב. אין שם זה. מי בעד לסגור? תודה רבה. חוץ מקרן.
4		תב"ר, הלאה תב"ר מספר 896, (מדברים ברקע), של יצירת
5		מנופי פיתוח למתנ"ס. יש שמה אלפיים שמונה מאות שלושים
6		ותשעה שקלים. מי בעד לסגור? כולם, פרט לקרן. תודה.
7		שמונה, סליחה 797 השתתפות בכסף העל יסודיים. תשעים
8		וחמישה שקלים ביתרה. אני מבקש לסגור את זה. מי בעד?
9		כולם, פרט לקרן. תודה רבה. התב"ר הבא. תב"ר 865,
10	(מס' דוברים, מדברים ברקע),	
11	שביט מס - יו"ר :	לבית ספר לב רן, וניצני השרון, עבודת הצטיינות. שבעת אלפים
12		חמש מאות שש עשרה. מי בעד סגירה?
13	(מס' דוברים, מדברים ביחד),	
14	שביט מס - יו"ר :	זה ספציפית ללב רן, וניצני השרון, עבודת הצטיינות.
15	עו"ד קרן גרין :	ואין משהו בלב רן וניצני השרון, שצריך, או אפשר לעשות?
16	(מס' דוברים, מדברים ביחד),	
17	שביט מס - יו"ר :	מי בעד? מי בעד חוץ מקרן? כולם, תודה רבה. התב"ר נסגר.
18		התב"ר הבא 895 מחשוב, מוסדות,
19	(מס' דוברים, מדברים, צוחקים ברקע),	
20	שביט מס - יו"ר :	סגור. שבע מאות שבעים ותשעה שקלים. מי בעד הסגירה?
21		כולם, פרט לקרן.
22	(מס' דוברים, מדברים ביחד),	

- 1 שביט מס - יו"ר : תב"ר 929 מיזוג אוויר למוסדות חינוך, אלפיים חמש מאות
- 2 שישים ואחד שקל יתרה. מי בעד,
- 3 (מדברים ביחד),
- 4 עו"ד קרן גרין : רגע, אבל מה זה המיזוג אוויר למוסדות חינוך? נשאר פה?
- 5 אלפיים חמש מאות שקל?
- 6 דובר : אני לא יודע, אני רק שומע, שילדים בלי מזגנים בכיתות.
- 7 עו"ד קרן גרין : כן, אז למה לא לקנות (מדברים ברקע), למה?
- 8 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 9 עו"ד קרן גרין : אלפיים חמש מאות שקל אפשר לקנות מזגן אחד. איפה, למה
- 10 לא לקנות מזגנים? בוא נחליט שקונים בזה שני מזגנים, חסר
- 11 מזגנים בבתי ספר.
- 12 עו"ד ליעוז שלמה קדוש : אבל אי אפשר באלפיים חמש מאות שקל.
- 13 עו"ד קרן גרין : אחד בטוח אפשר.
- 14 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 15 עו"ד ליעוז שלמה קדוש : אז מעבירים את הכסף, ופותחים,
- 16 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 17 עו"ד קרן גרין : העניין הוא שיש ילדים שיושבים בכיתות בלי מזגנים.
- 18 שביט מס - יו"ר : אין, אין, אין.
- 19 עו"ד קרן גרין : אין ילדים? אין אפילו אחד?
- 20 שביט מס - יו"ר : אין כאלו שאין להם פתרון, וכל אלו שיש שמה בעיה אז חתמנו
- 21 על הזמנות למזגנים חדשים,
- 22 (מדברים ביחד),
- 23 עו"ד קרן גרין : אבל עדיין אין את המזגן בבית הספר.

- 1 (מס' דוברים, מדברים, צועקים ביחד),
- 2 שביט מס - יו"ר : כיתה ד' ביובלים מוזמן,
- 3 (מדברים ביחד),
- 4 עו"ד קרן גרין : בסדר, נסגור את התב"ע שיש באלפיים חמש מאות ש"ח,
- 5 שביט מס - יו"ר : תודה רבה, מי בעד סגירה? כולם, פרט לקרן. תב"ר 716
- 6 שיפוץ מתקני ספורט ברחבי היישוב, יש שם יתרה של שבעת
- 7 אלפים שבע מאות עשרים ושבע, מי בעד סגירה?
- 8 עו"ד קרן גרין : למה? למה לסגור את זה?
- 9 דובר : יש תב"ר תקני אחר שפתחנו,
- 10 (מדברים ביחד),
- 11 עו"ד קרן גרין : אז תגדיל את המספר התב"ר האחר. תגדיל אותו, תגיד יש לי
- 12 תב"ר אחר, ובכסף הזה,
- 13 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 14 שביט מס - יו"ר : שמנו מאה אלף שקל לפני, בישיבה הקודמת.
- 15 צ'וח, מנחם בנימין : שערורייה.
- 16 שביט מס - יו"ר : שערורייה.
- 17 צ'וח, מנחם בנימין : מאה אלף שקל,
- 18 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 19 דובר : זהו, זה האחרון.
- 20 שביט מס - יו"ר : רבותי זה האחרון. תודה רבה. אני מודה לחברי המועצה.
- 21 סעיף מספר 4. רבותי.
- 22 עו"ד אהרון שפרבר : קרן, קרן רצית לדעת את המספר התב"ר החדש.
- 23 עו"ד קרן גרין : הוא אמר לי,

1	עו"ד אהרון שפרבר :	932, ארבע מאות אלף שקל.
2	עו"ד קרן גרין :	הוא אמר לי.
3	צ'וח, מנחם בנימין :	דרך אגב אפשר בשוטף להוריד את כל ה-
4	(מס' דוברים, מדברים ביחד),	
5	שביט מס - יו"ר :	רבתיי סעיף מספר 4 עדכון והגדלת תב"ר בנייה (לא ברור)
6		בית ספר תיכון. תב"ר 832 בתשע מאות אלף שקל, על סך של
7		שלושים מיליון שמונה מאות עשרים ושמונה, אפס תשעים
8		ושתיים, לסך של שלושים ואחד, שבע, שתיים, שמונה, אפס
9		תשעים ושתיים.
10	צ'וח, מנחם בנימין :	רגע, רגע, תן לי רגע להגיע למספר, אתה,
11	(מס' דוברים מדברים ביחד),	
12	שביט מס - יו"ר :	41, החלפת מקור המימון בסך אחד נקודה שלושה מיליון,
13		מיליון ש"ח. מקור מימון עדכני, אישור מפעל הפיס, החזרת
14		הסך הנ"ל לקרנות הרשות, בכפוף לקבלת ההרשאה הסופית
15		מפעל הפיס. יזהר, אתה רוצה להסביר לחברי המועצה?
16	יזהר קמחי :	יש לנו, ההקצבה שיש לנו כרגע ממפעל הפיס, הסכום שעומד
17		לרשותנו, הוא כשניים, נקודה שניים מיליוני ש"ח. מפעל הפיס
18		מוכן לאפשר לנו להשתמש בכספים האלה, גם להצטיידות, וגם
19		לשיפוצי קיץ. אנחנו, לא מעלים עכשיו את ההצעה לממן מזה
20		שיפוצי קיץ, כי הטווח הוא קצר מידי, עד שנקבל את האישור
21		ממפעל הפיס, אנחנו עלולים להיות במצב שלא נוכל להשתמש
22		לשיפוצי קיץ, אבל יכול להיות שבהמשך,
23	תומר יעקב :	של איזה שנה של מפעל הפיס? של איזה שנה?

זה יש הקדמה של 2018. אז כרגע, נכון לבדיקה האחרונה	1	יזהר קמחי :
שהוצאתי מול מפעל הפיס משבוע שעבר, הם מאמינים שבטווח	2	
של שבועיים, הם יאשרו לנו, ייתנו לנו את ההרשאה, ואז נוכל	3	
להשתמש במיליון שלוש מאות, מתוך השתיים, נקודה שתיים,	4	
להצטיידות של בית הספר.	5	
רבתי, אני מבקש לא להפריע בקהל. תודה.	6	שביט מס - יו"ר :
אז זה עבודה של מה? של האגף?	7	עו"ד קרן גרין :
שנייה, אבל רק שנייה, שנייה. מה שחשוב, כתוב פה, בסוף,	8	יזהר קמחי :
"בכפוף לקבלת ההרשאה הסופית של מפעל הפיס". וזה אומר,	9	
שאנחנו לא נחזיר את הכסף, את המיליון שלוש מאות, לקרן	10	
עבודות פיתוח, עד שלא נקבל את האישור ממפעל הפיס,	11	
בשביל לא לעכב את ההתקדמות בתב"ר. בעבודה.	12	
אז זה בעצם מקור הכנסה נוסף, שהצלחתם להעביר אותו	13	עו"ד קרן גרין :
לטובת התיכון?	14	
שזה הרעיון, להשתמש בו לטובת התיכון, לפנות כסף,	15	יזהר קמחי :
כל הכבוד. כל הכבוד.	16	עו"ד קרן גרין :
רבתי שאלות נוספות? אם לא, הצבעה בבקשה. סעיף 41	17	שביט מס - יו"ר :
החלפת מקור המימון לסך אחד נקודה שלושה מיליון ש"ח.	18	
מקור המימון העדכני אישור מפעל הפיס. החזרת הסך בהתאם	19	
להסבר הגזבר. לקרנות הרשות, בכפוף לקבלת ההרשאה	20	
הסופית של מפעל הפיס. מי בעד? מי בעד? פה אחד,	21	
(מס' דוברים, מדברים ברקע),	22	

סעיף מספר 42 הגדלת תב"ר בסך תשע מאות אלף שקל,	1	שביט מס - יו"ר :
מקור המימון קרן לעבודות פיתוח. (מדברים ברקע), הגדלת	2	
(מדברים ברקע) של חטיבת הביניים גוונים, לצורכי התיכון,	3	
והמשך (לא ברור) לשנת הלימודים תשע"ח. שאלות אם יש?	4	
לא.	5	
מי בעד? כולם בעד.	6	תומר יעקב :
מי בעד? מי בעד? פה אחד. תודה. פה אחד, תודה רבה. סעיף	7	שביט מס - יו"ר :
מספר 5 פתיחת תב"ר מספר 970 שיפוצי קיץ, רק שנייה,	8	
	9	(מדברים ביחד),
אני רוצה להגיד שתי מילים, הקשורים בנושא הזה.	10	תומר יעקב :
שנייה, אני אתן לכולם לדבר כמה שהם רוצים. אין בעיה. לא	11	שביט מס - יו"ר :
72 בוער. פתיחת תב"ר 970 שיפוצי קיץ 2017, על סך מיליון שקל.	12	
מתוך אומדן של מיליון וארבע מאות ושתיים עשרה אלף שקל,	13	
מקור המימון קרן למלגות פיתוח. כן בבקשה?	14	
אני רוצה להגיד שתי מילים לגבי הדבר הזה. כשאנחנו קיבלנו	15	תומר יעקב :
את הזימון למליאה. הגיע נספח , כשהנספח הזה הוא מה	16	
שנקרא קוראים לזה תכנית עבודה.	17	
של מה? על איזה סעיף אתה מדבר? רק שאני אדע.	18	חגי בן שושן :
על השיפוצי קיץ.	19	תומר יעקב :
כן. כרגיל,	20	חגי בן שושן :
של המיליון ארבע מאות ושתיים עשרה. אני רוצה לשתף אתכם	21	תומר יעקב :
בחוויה לא נעימה. אני פתחתי את האקסל, ואני רוצה להגיד	22	
לכם רציתי לבכות. ליבי נחמץ. אתם מכירים את השעשועונים	23	



בעיתונים שאתה עושה את ה-, מצא את ההבדלים. המותחן.	1
עברתי על התכנית עבודה של שנה קודמת שאני הכנתי אותה,	2
ואני מסתכל, ואני רואה שהמספרים זהים והסעיפים זהים. הרי	3
לא ייתכן שלא קרה משהו, או לא נענו קדימה. ו-,	4
החליפו תאריך תומר, החליפו תאריך.	5 חגי בן שושן :
מי שרוצה יש לי פה את העותק של תשע"ז, אנחנו עכשיו ב-	6 תומר יעקב :
תשע"ח. סיכמתי את הסעיפים, אישרנו בזמנו פעמיים שש	7
מאות אלף. אחר כך עוד שש מאות חמישים אלף. אחרי	8
שבאמת התאמצנו ועבדנו מאוד קשה, והכנו תכנית עבודה.	9
ועכשיו שביט אני רוצה להגיד לך משהו, אני לא בא לבקש	10
עכשיו ועדות חקירה ולמה. זה כבר לא משנה. זה לא ישנה,	11
אנחנו לא נחזיר את הגלגל לאחור. אבל קודם כל יש פה כמה	12
סוגיות וכמה שאלות שצריכות להישאל ולעלות. הדבר הראשון,	13
זה קודם כל בהיקף כזה של סכום כזה אני סיכמתי, הצללות	14
גנים. אותם גנים בדיוק. נורית, נרקיס, הדס, יסמין, רקפת,	15
צבעונית, וגפן. כתב כמות של (לא ברור) שלוש מאות ושלוש	16
עשרה, אלף שקל. נשאר אותו דבר. כלומר, לא קרה שנה	17
שעברה. החלפת שלושה ארגזי חול באותם גנים, יסמין,	18
אופירה, סתונית. גם השנה, כלומר, לא בוצע בשנה הקודמת.	19
אני מחזיק את העותק של תשע"ז כמובן, של שנה קודמת.	20
הלאה, דשא סינטטי גומי יגאל אלון, שבעים וחמש אלף שקל,	21
לא קרה, אבל זה נמצא בתכנית הזאתי. מתקני הספורט של	22
אור תורה, מתקני משחק של לב רן,	23

1	עו"ד קרן גרין :	אז איפה הכסף?
2	תומר יעקב :	עכשיו, השאלה השנייה באמת אוקי, יש פה שבע מאות
3		חמישים אלף שקל ומתוך מיליון מאתיים חמישים, אז לאן הלך
4		הכסף? ואם הוא הלך, נניח ובאמת ייעדת אותו למקום אחר,
5		אני חושב שהיה ראוי ובהנחה ועשית את זה, שזה יבוא לדיון.
6		כי אנחנו אישרנו כסף, על בסיס תכנית עבודה. והשאלה
7		השלישית החשובה, עכשיו שאנחנו מאשרים מיליון כמה מיליון
8		ארבע מאות ומשהו אלף שקל, איך אנחנו נדע,
9	(מדברים ברקע),	
10	תומר יעקב :	איך אפשר לדעת שבאמת התכנית תבוצע במלואה, ולא עוד
11		פעם נעשה העתק הדבק לשיפוצי הקיץ של תשע"ט.
12	חגי בן שושן :	אני רק אוסיף משהו למה שאמרת. אם זכרוני לא מטעה אותי,
13		לפני שהוספנו את השש מאות אלף שקל.
14	תומר יעקב :	הנוספים. השש מאות ה-,
15	חגי בן שושן :	אמרנו, יאללה תראו לנו ביצוע מול תכנון כדי שנדע למה אנחנו
16		מביאים, את השש מאות הנוספים. ואז הביאו איזה טבלה
17		ואמרו כן חסרים,
18	(מדברים ביחד),	
19	חגי בן שושן :	שחסרים, אז איך עוד פעם אנחנו,
20	תומר יעקב :	אז כרגע יש פער של שבע מאות חמישים אלף שקל שלא בוצע
21		ו-,
22	עו"ד קרן גרין :	אז בוא נשמע תגובה.
23	תומר יעקב :	בבקשה.

1	חגי בן שושן :	זה חמישים אחוז,
2	תומר יעקב :	אני שאלתי כדי לקבל תשובה, אולי,
3	חגי בן שושן :	תשאל את המהנדס,
4	שביט מס - יו"ר :	תשאל את ה-, שוב, זה לא במילה אחת, זה אחד מול אחד,
5	תומר יעקב :	הרי אפשר להביא כרטסת ולראות מה בוצע ומה לא בוצע.
6	חגי בן שושן :	רגע, אבל זה דבר הכי חמור פה שאנחנו מחליטים ולא
7		מבצעים, ואומרים לנו,
8		(מס' דוברים, מדברים ביחד),
9	עו"ד קרן גרין :	רגע, אפשר לשאול את היועץ המשפטי, אם אנחנו מקבלים
10		החלטה על שיפוצים, שנייה רגע, שנייה, אם אנחנו קיבלנו
11		החלטה, לילו שנייה אני בוא נשאל את היועץ המשפטי, אם
12		מליאת המועצה קיבלה החלטה על להוציא כסף על סכום
13		מסוים לדברים מסוימים?
14	תומר יעקב :	עם תכנית. שהיא חלק מהצעת החלטה,
15	עו"ד קרן גרין :	עם תכנית עבודה מסודרת. אם יש סטייה מהתכנית הזאת,
16		צריך לחזור למליאה לאישור?
17	עו"ד אהרון שפרבר :	מה, אם מעבירים כספים לדברים אחרים?
18	עו"ד קרן גרין :	כן.
19		(מס' דוברים, מדברים ביחד),
20	חגי בן שושן :	אם אנחנו אישרנו לעשות הצללות בגנים שנה שעברה וזה לא
21		קרה. איפה הלך הכסף?
22	שביט מס - יו"ר :	אולי יש יתרות בקרן זה?
23	עו"ד קרן גרין :	אז למה,

- 1 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 2 חגי בן שושן : למה חוזרים לאשר את זה שוב?
- 3 עו"ד ליעוז שלמה קדוש : שתי מיליון שקלים על תכנית של מיליון ארבע מאות.
- 4 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 5 עו"ד קרן גרין : זה לא רציני, זה לא רציני.
- 6 תומר יעקב : עשית משהו אחר מושיקו? עשית משהו אחר בכסף? עשית,
- 7 (מס' דוברים, מדברים, צועקים ביחד),
- 8 תומר יעקב : בחודש קודם ויתרת על הישיבה, כי אמרת אין לנו מה לדון. היה הרבה על מה לדון, על שיפוצי קיץ. אי אפשר להביא לחברי המועצה שבועיים לפני הקיץ, לא לשבועיים, לשבוע. עשרים ביוני מתחיל החופש הגדול של החטיבות ביניים. בעוד שבוע מתחיל,
- 12 מתחיל,
- 13 (מס' דוברים, מדברים, צועקים ביחד),
- 14 עו"ד קרן גרין : אני מציעה כזה דבר מאחר ואנחנו חייבים, חגי, אני מציעה כזה דבר, מאחר ואנחנו חייבים את התקציב של שיפוצי הקיץ, כי אנחנו כבר ביוני, נאשר את זה, אבל במקביל,
- 16 אבל את זה אמרת שנה שעברה אותו דבר.
- 17 מאיר :
- 18 עו"ד קרן גרין : שנייה, שנייה, שנייה רגע מאיר. ובמקביל, אנחנו נעלה הצעת החלטה, שנייה, שנבקש מהיועץ המשפטי לבדוק את ההחלטה הקודמת שלנו, מה נעשה איתה? ולחזור אלינו עם חוות דעת בנושא. בסדר? ובשביל זה אנחנו צריכים רוב.
- 21
- 22 דובר : בשביל מה חוות דעת?
- 23 (מס' דוברים, מדברים ביחד),

1	עו"ד קרן גרין :	בדיקת היועץ המשפטי. אין לי מבקר כרגע, עדיין. בדיקת היועץ המשפטי.
2		
3	(מס' דוברים, מדברים ביחד),	
4	דורון אריה :	מה את רוצה לאשר ואחרי זה?
5	(מס' דוברים, מדברים ביחד),	
6	עו"ד קרן גרין :	יש פה שני דברים, אני,
7	(מס' דוברים, מדברים, צועקים ביחד),	
8	עו"ד קרן גרין :	אני אומרת שלתקציב שאישרתי שנה שעברה שיבדקו את זה.
9	(מס' דוברים, מדברים, צועקים ביחד),	
10	שביט מס - יו"ר :	רבותי, רבותי, האם יש שאלות.
11	תומר יעקב :	האם יש אפשרות שכסף מסוים מהתב"ר ייועד לצרכים אחרים?
12		ואני בכוונה שואל את השאלה הזאת, בזהירות ובניסוח הזה,
13		לדברים אחרים, או לפרויקטים אחרים, שלא היו כלולים
14		בתכנית עבודה של תשע"ז?
15	שביט מס - יו"ר :	בהחלט יכול להיות.
16	תומר יעקב :	אוקי.
17	שביט מס - יו"ר :	זה בהחלט יכול להיות.
18	תומר יעקב :	אוקי. אז תדווח לנו.
19	חגי בן שושן :	אני רוצה רק לשאול שאלה.
20	שביט מס - יו"ר :	לא, לא, לא, שנייה, רגע אתה לא יכול, כי אני רוצה אחד, אחד.
21		תומר, התשובה היא טכנית למה? א', אנחנו משתדלים מאוד
22		במסגרת התכנית, שמציגים במליאה כל הזמן, אנחנו עושים

אומדן ומשתדלים מאוד עד הראשון לספטמבר, נשתדל לעשות	1
את רוב ה-, אבל אף פעם לא מספיקים גם השנה.	2
נכון, אני מסכים.	3 תומר יעקב :
אתה יודע, אף פעם אי אפשר להספיק.	4 שביט מס - יו"ר :
כן, אבל בפער של שבע מאות חמישים אלף שקל.	5 חגי בן שושן :
זה מעל חמישים אחוז,	6 תומר יעקב :
	7 (מדברים ביחד),
שנייה, שנייה רגע. יש במהלך השנה גם בגני ילדים, וגם בבתי	8 שביט מס - יו"ר :
הספר, רק במוסדות החינוך, יש כל הזמן, לצערי, אבל מה	9
לעשות? יש כל הזמן, דרישות או בעיות. לדוגמא, היה לנו	10
ביקורת במהלך השנה הנוכחית, ביקורת בבית ספר, לא משנה	11
את השם, היה לנו ביקורת, כי היו חייבים על מנת להשמיש	12
מרחב שלם, לעשות שמה שינויים בחשמל. בבית ספר,	13
	14 (מדברים ביחד),
תב"רים ייעודיים בשביל שיהיה סדר.	15 תומר יעקב :
	16 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
שנייה, שנייה, אתה שואל שאלה, אתה נותן לי תשובה, אתם	17 שביט מס - יו"ר :
רוצים אחרי זה את הפירוט? אין שום בעיה לקבל את זה. אז	18
אני אומר, עוד, יש דברים שקורים, גם בגני הילדים, וגם בבתי	19
הספר, חלקם בטיחות, חלקם קשורים לבטיחות כמו נושא	20
חשמל, כמו נושא רבותיי סליחה, סליחה, אה רוני תודה. יש	21
בהחלט דברים במהלך השנה ש-, מכיוון שהם קשורים בעיקר	22
לבטיחות של בתי הספר וגני הילדים של מוסדות החינוך אנחנו	23

מבצעים את זה מתוך התב"ר הזה. כאשר נשאר יתרה. בסדר?	1
זה התשובה. עכשיו, אם רוצים נקודתית מה נעשה? אין שום בעיה להוציא פלט מסודר. יש,	2
	3
	4 (מדברים ברקע),
לא מבצעים את זה.	5 חגי בן שושן :
את כל החשובות של מה נעשה ומה נעשה? ואיך נעשה?	6 שביט מס - יו"ר :
כמובן, שלא יוצאים משמה,	7
	8 (מדברים ברקע),
שנה שעברה אמרנו אותו דבר.	9 חגי בן שושן :
אז לי יש בקשה. יש בקשה שביט. אם אתה לא אחראי בצורה	10 יוסי אדירי :
ישירה לדבר הזה, אני מבקש ש-, מי ש-,	11
אני אחראי ל-, הכול.	12 שביט מס - יו"ר :
אז אם אתה אחראי בצורה ישירה לדבר הזה,	13 עו"ד קרן גרין :
אז אוקי אז אם אתה אחראי, מה שאני מבקש לראות, אם יש	14 יוסי אדירי :
סטייה של מעל חמישים אחוז, נראה לי לגיטימי לדרוש ממך,	15
פעם הבאה להביא לנו את הדבר הזה ולראות ביצוע מול תכנון,	16
ולראות איפה כל שקל הלך? כי פה עם הכסף הזה, היינו	17
סוגרים את כל הבעיה של הארנונה.	18
סליחה, לא קשור לארנונה,	19 שביט מס - יו"ר :
וכנראה שמתם את זה במקום אחר.	20 יוסי אדירי :
קודם כל סליחה, אבל אין קשר ל-,	21 שביט מס - יו"ר :
	22 (מדברים ביחד),
אז מה שאני מבקש,	23 יוסי אדירי :

- 1 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 2 תומר יעקב : יכולנו להעביר את זה לתיכון, למשל. כן הוא צודק. לגנים,
- 3 לתיכון.
- 4 שביט מס - יו"ר : סליחה רבותי, סליחה. אני מבקש, רבותי, סליחה. אין קשר,
- 5 תקציבים אחרים,
- 6 (מס' דוברים, מדברים ברקע),
- 7 שביט מס - יו"ר : לחברי המועצה, מתוך התב"ר הזה, יש,
- 8 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 9 יוסי אדירי : שיבוא בנאדם שיציג את זה. תשלח לנו נייר, נלמד את זה,
- 10 ושמישהו יכול להציג את זה.
- 11 שביט מס - יו"ר : נשלח לכם, ויבואו גם להציג. של מה נעשה מתוך הכרטסת
- 12 שהוקראה. תודה רבה.
- 13 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 14 צ'וח, מנחם בנימין : רגע, אני רוצה להבין. תראו, יש פה הצללה בשלוש מאות אלף
- 15 שקל בגנים ספציפיים. שלא בוצע. ועכשיו, רוצים לבצע אותה
- 16 בכסף חדש בשנת 2017, 2018. הרי אם לא בוצע ולא הספיקו
- 17 במהלך החודשיים, זה לגיטימי. זה בסדר. יש לנו את כל מהלך
- 18 השנה לגשת למכרז הזה, ובטח עשו את המכרז, ולבצע את
- 19 הסיפור. ההסתה של סדר העדיפויות האלה, הוא בלתי מתקבל
- 20 על הדעת. אני אזכיר לך גם כן, שאני, אני כבר לא זוכר את
- 21 מספרי התב"רים. אבל היה פרויקט של ארבע פרויקטים,
- 22 שאחד מהם היה הצללה של מתקני הכושר, של לפני שנה וחצי,



	אמרו לי שכבר יצא המכרז, וזה הולך להתבצע. ואני שואל את	1
	עצמי עכשיו, האם הכספים, בטח שזה לא יתבצע,	2
	מרמים אותך,	3
	דובר מהקהל :	3
	(מדברים ביחד),	4
	האם היתרה של הכסף, של התב"ר הספציפי הזה, שהמועצה	5
	הצביעה עליו. והיה לו אומדן. ועכשיו, עשו איתו דברים אחרים,	6
	בניגוד להחלטת מועצה, והשתמשו לדברים אחרים, זה ממש	7
	על סף לא נורמאלי. אנחנו מסתמכים בצדק על זה, שאנחנו לא	8
	זוכרים, והזמן עובר עם הזמן, ואנחנו הולכים לעבודה שלנו,	9
	ואנחנו,	10
	(מס' דוברים, מדברים ברקע),	11
81	והדברים, אנחנו עושים מאבקים פוליטיים בשביל לקדם כל	12
	צ'וח, מנחם בנימין :	12
	אחד את האג'נדה שלו, את הבוחרים שלו. את המקומות שהוא	13
	גם בשביל להגיד, נעשה שוויון, נעשה פה הצללה, ופה הצללה.	14
	ובסוף עושים איפה שרוצים. מי שמקורב לצלחת ואומרים, זה	15
	לא יכול להיות. זה פשוט לא יכול להיות ברמה הזאת. זה לא	16
	בקצת. תגיד לי, אתה יודע היה חסר לי לאחרון, יאללה חסר לי	17
	שלושים תבוא תבקש תן לי עוד שבעים, נתקענו. היה קצת	18
	יותר, התפספס לי ה-, זה. אבל במאה אחוז לא עשו פה. מאה	19
	אחוז לא עשו פה, זה מאה אחוז של,	20
	(מדברים ביחד),	21
	אבל בתב"ר הוא עשה תכנון.	22
	דורון אריה :	22
	מה אתה אומר?	23
	צ'וח, מנחם בנימין :	23

- 1 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 2 תומר יעקב : אני תכננתי,
- 3 דורון אריה : הוא תכנן והביאו את זה לשיבת מועצה,
- 4 חגי בן שושן : ואושר.
- 5 דורון אריה : יפה. ואמרו עובדים לפי סדר. אם זה לפי סדר או לא,
- 6 צ'וח, מנחם בנימין : לא בוצע,
- 7 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 8 דורון אריה : על זה נדון אחר כך.
- 9 צ'וח, מנחם בנימין : מה תדון אחר כך?
- 10 דובר : אבל דורון לא בוצע תביא את הכסף.
- 11 (מס' דוברים, מדברים, צועקים ביחד),
- 12 צ'וח, מנחם בנימין : סליחה, יזהר גזבר המועצה יש לך יתרה שהתב"ר (מדברים 82
- 13 ברקע), כאן בשנה שעברה כמו (מדברים ברקע) ?
- 14 יזהר קמחי : אני יכול ללכת ולבדוק.
- 15 צ'וח, מנחם בנימין : תביא אם יש יתרה אני רוצה לראות. אז אולי נעביר, אולי לא
- 16 צריכים את השלוש מאות אלה למטרה הזאתי, כי יש יתרה
- 17 בשנה שעברה, כי לא ביצעו. אני אהיה יותר נינוח. אם זה
- 18 המצב אני אהיה יותר נינוח. לא צריך מיליון צריך שבע מאות.
- 19 תומר יעקב : ואז אפשר להעביר את הכסף הזה אולי,
- 20 (מדברים ביחד),
- 21 צ'וח, מנחם בנימין : נכון, נכון, בואו נחכה רגע, לפני שאנחנו נחליט.
- 22 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 23 צ'וח, מנחם בנימין : וזה כספים אחרים זה נעביר אותו לתב"רים ולתקציב שוטף,

	(מדברים ביחד),	1
	שביט מס - יו"ר :	2
	לא, לא, לא, לא.	
	(מס' דוברים, מדברים, צועקים ביחד),	3
	דוברת מהקהל:	4
	סליחה, אז אני בתור תושבת מותר לי להגיד כמה דברים?	
	שביט מס - יו"ר :	5
	לא, לא, לא. סליחה לא, לא, לא ממש לא. ממש לא.	
	(מס' דוברים, מדברים ביחד),	6
	שביט מס - יו"ר :	7
	סליחה, קרן, קרן תודה. סליחה גבירתי,	
	(מס' דוברים, מדברים ביחד),	8
	שביט מס - יו"ר :	9
	ממש לא. ממש לא,	
	(מדברים ביחד),	10
	שביט מס - יו"ר :	11
	ואני גם לא מכיר אותך, והתשובה היא לא. סליחה גבירתי.	
83	שביט מס - יו"ר :	12
	סליחה, את לא חברת מועצה, ואסור לך לדבר. ואני מבקש לא	
	להפריע. תודה רבה.	13
	דוברת מהקהל :	14
	אתה יודע,	
	שביט מס - יו"ר :	15
	תודה רבה, תודה רבה,	
	(מדברים ביחד),	16
	שביט מס - יו"ר :	17
	תודה רבה, זה ישיבת מליאה,	
	(מדברים ביחד),	18
	שביט מס - יו"ר :	19
	עם כל הכבוד, לא יכולים לדבר, גבירתי.	
	(מדברים ביחד),	20
	דוברת מהקהל :	21
	עבודה פרטית. הנהלה שמנהלת את היישוב כמו שאתה מנהל,	
	שביט מס - יו"ר :	22
	והחברים שלך כאן בשלוש שנים האחרונות,	
	שביט מס - יו"ר :	23
	גבירתי תודה רבה,	

- 1 דוברת מהקהל : היו מפטרים אותם ממצמן. אתם כל פעם מוציאים שפן אחר
- 2 מהכובע, כל פעם אנחנו צריכים,
- 3 שביט מס - יו"ר : גבירתי את מפריעה,
- 4 דוברת מהקהל : להילחם, תן לי לדבר. אני משלמת מיסים למקום הזה,
- 5 (מס' דוברים, מדברים, צועקים ביחד),
- 6 דוברת מהקהל : וזה שאתה ראש מועצה לא ממליך אותך למלך,
- 7 (מס' דוברים, מדברים, צועקים ביחד),
- 8 דוברת מהקהל : אני מעולם לא התערבתי אני גרה כאן, תקשיב אתה עסוק
- 9 בלענות ובמקום להקשיב לי. זה לא תורת דיבור.
- 10 שביט מס - יו"ר : אני מתנצל זאת ישיבת מועצה אין לך זכות דיבור.
- 11 דוברת מהקהל : סליחה, ככה לא מדברים. כשמדברים אליך תקשיב.
- 12 שביט מס - יו"ר : גם אין לך זכות,
- 13 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 14 דוברת מהקהל : סליחה, אני אמרתי אני מבקשת רשות לומר,
- 15 (מדברים ביחד),
- 16 שביט מס - יו"ר : לא קיבלת, ולא קיבלת, ולא קיבלת נקודה.
- 17 (מס' דוברים, צועקים ביחד),
- 18 שביט מס - יו"ר : רבותי, רבותי סעיף מספר 4. סליחה, תב"ר 970. רבותי,
- 19 תב"ר 970. שיפוצי קיץ 2017.
- 20 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 21 דוברת מהקהל : אבל לא ייתכן, אני לא התפרצתי, דיברתי יפה,
- 22 (מס' דוברים, מדברים ביחד),

1	דוברת מהקהל :	אני לא מבינה, מה זה אנחנו במשטר דיקטטורה? שיש בנאדם
2		אחד וכולם,
3	(מס' דוברים, מדברים, צועקים ביחד, במשך כמה דקות),	
4	שביט מס - יו"ר :	רבתיי, תב"ר,
5	(מס' דוברים, מדברים, צועקים ביחד),	
6	עו"ד קרן גרין :	אבל אנחנו חייבים חוות דעת של היועץ המשפטי,
7	(מס' דוברים, מדברים, צועקים ביחד),	
8	חגי בן שושן :	צ'וח אולי נעשה הצבעה. צ'וח בואו נתקדם.
9	(מס' דוברים, מדברים ביחד),	
10	שביט מס - יו"ר :	רבתיי, הצבעה. אני מבקש,
11	(מס' דוברים, מדברים, צועקים ביחד),	
12	שביט מס - יו"ר :	רבתיי, בתב"ר שיפוצי קיץ 2016. רבתיי תודה. בתב"ר שיפוצי
13		קיץ 2016 יש סדר גודל של מאתיים שמונים אלף שקל. התב"ר
14		הזה, התב"ר כולל, רבתיי, התב"ר כולל, תב"ר 2016 יש סדר
15		גודל מאתיים שמונים אלף שקל. אנחנו כרגע, יש שמה הזמנות
16		בשווי של מאתיים שמונים אלף שקל. אנחנו ביקשנו להוציא
17		מהתב"ר הזה כסף, בשביל להתחיל עבודות בהתאם לוועדת
18		רכש להוציא הזמנות לבית ספר לב רן על מנת להקדים עבודות
19		שאמורים להיעשות באלפיים, לשיפוצי הקיץ, בכדי שנוכל
20		להתחיל מיד את ההכנה, ש-, אדוני המנכ"ל תודה. את
21		העבודות שאמורים לעשות במסגרת שיפוצי קיץ 2017,
22		להקדים את ההזמנה לקבלן כדי שנוכל להיערך. יש שמה

כרגע, שלוש מאות אלף שקל (מדברים ברקע), אנחנו כרגע	1
מבקשים,	2
רגע, זה כסף בשריון? זה כסף בשריון?	3
משורין.	4
משורין. אז היתרה,	5
(מדברים ביחד),	6
לעבודות בלב רן, ביובלים,	7
אז היתרה היא לא שלוש מאות, יש שריון, אז היתרה היא	8
פחות.	9
יש אתה אומר יש שריון כרגע בסביבות של מאתיים שמונים	10
אלף שקל, היתרה היא חמשת אלפים,	11
חמשת אלפים, אבל יש, מתי זה משורין? שזה עבודות שהיו	12
צריכות להיות בשיפוצי קיץ, והקדמת,	13
נכון, והתחלנו לעשות אותם עכשיו כדי לא,	14
(מדברים ביחד),	15
אז הם לא בתוך התכנית בתוך הטבלה הזאת?	16
(מס' דוברים, מדברים ביחד),	17
הם לא בטבלה הזאת. הם לא בטבלה,	18
הם לא בטבלה החדשה. בוודאי, על תשע"ח, הם לא בטבלה	19
של תשע"ח.	20
רבתיי, אנחנו כרגע מאשרים, מאשרים, אני רוצה לאשר כרגע	21
מיליון שקל לשיפוצי הקיץ, מתוך מיליון וארבע מאות ושתיים	22
עשרה אלף שקל. וכן עבודות פיתוח. אני מבקש להצביע, מי,	23

	1	(מדברים ביחד),
רגע, אז אני רוצה להגיד לפני ההצבעה שתי מילים. אחד,	2	עו"ד קרן גרין :
שאנחנו מבקשים לישיבה הבאה לקבל את הנתונים של כל	3	
התב"ר הקודם שאישרנו, שבשנה הבאה. ושתיים, אנחנו	4	
מבקשים חוות דעת של היועץ המשפטי איך נהגו בנושא הזה.	5	
מצוין, תודה רבה.	6	שביט מס - יו"ר :
כן, וההצעה של תומר.	7	עו"ד קרן גרין :
אני יכול להציע דבר כזה, מאחר והדברים שברפרטואר	8	תומר יעקב :
שחוזרים ואולי כנראה לא יבוצעו, ואנחנו לא יודעים מה המקור,	9	
ואם הלכו למקום שייעדנו אותם ב- תשע"ח. ניקח את הדברים	10	
הקריטיים בסבבים הראשונים שזה הבטיחות, החשמל,	11	
המתקנים, החלפת רצפות. כל הדברים האקוטיים, שהם ברמה	12	
שצריך לפתוח,	13	
לא תספיק לעשות את כל העבודות.	14	שביט מס - יו"ר :
רגע, רגע שביט הסכום של הכסף הזה. רשמת, גם סיכמת את	15	תומר יעקב :
זה יפה, סך הכול בטיחות ארבע מאות עשרים אלף שקל.	16	
נאשר את הדברים שהם must בבטיחות. ואחרי זה נראה את	17	
השאר הדברים לפי הצורך, לפי מה שזה,	18	
תומר, תומר, זה החלטה שתפגע בכלל מערכת החינוך.	19	שביט מס - יו"ר :
	20	(מדברים ברקע),
למה כי רוצים לעשות דברים אחרים בכסף הזה?	21	תומר יעקב :
רבותיי, זה ייפגע,	22	שביט מס - יו"ר :

1	יוסי אדירי :	רגע, רגע יש לי שאלה. אבל רגע יש לי שאלה לשאול את ראש
2		המועצה. שביט, נראה לך הגיוני שבנקודת הזמן שבה אנחנו
3		נמצאים כרגע, אתה צריך להביא לנו את התב"ר? או של משהו
4		לפני כן, מבחינת העיתוי? אני שואל היום, היום, היום. היום,
5		אנחנו, היום חמישה ימים מסיימים. התשובה היא כן? הרי אתה
6		עכשיו יש לך שלוש מאות אלף שקל, מהתב"ר שנה שעברה,
7		שעוד לא הצלחת,
8	שביט מס - יו"ר :	שמיועד להתחיל לעבוד, לעשות עבודות,
9	יוסי אדירי :	שמיועד, שהשנה לא הצלחת לממש אותם. על מה אתה
10		מדבר?
11	שביט מס - יו"ר :	אתה מדבר על דברים, שאני הסברתי לפני שתי דקות, אם
12		הקשבת. אמרתי שיש יובלים, ולב רן,
13	עו"ד קרן גרין :	תסמוך על יועץ,
14		(מדברים ביחד),
15	שביט מס - יו"ר :	שצריך להכשיר שמה כיתות, לתחילת שנת הלימודים תשע"ח.
16		ביצענו הזמנות עם התב"ר ש-, עם הכסף שיש בתב"ר לשיפוצי
17		קיץ 2016,
18	תומר יעקב :	מה שיוסי אומר שזה לא היה בתכנית. זה משהו שלא אושר
19		מבחינת המליאה. זה לא היה בתכנית.
20	שביט מס - יו"ר :	תודה רבה. רבותי ההצעה מיליון שקל מקרן עבודות פיתוח,
21	דובר :	אני מתנגד, אני מתנגד, חבר'ה אני לא יכול,
22		(מדברים ביחד),
23	שביט מס - יו"ר :	תודה רבה. מי בעד? מי בעד?



- 1 תומר יעקב : רגע, תן את ההצעה שלי להצבעה.
- 2 (מס' דוברים, מדברים, צועקים ביחד),
- 3 שביט מס - יו"ר : ההצעה, רבותי מי בעד אישור שיפוצי קיץ. מיליון שקל. אחד,
- 4 שתיים, שלוש, ארבע, חמש, שש, שבע. בעד. מי נגד?
- 5 דוברת מהקהל : אבל איך אתה בעד שיפוצים במיליון שקל,
- 6 שביט מס - יו"ר : אחד, שניים, שלוש. תודה רבה.
- 7 דוברת מהקהל : כי אין לכם כסף לחינוך,
- 8 (מדברים ביחד),
- 9 שביט מס - יו"ר : תודה רבה,
- 10 (מס' דוברים, מדברים, צועקים ביחד),
- 11 שביט מס - יו"ר : תודה. זה אושר.
- 12 (מס' דוברים, מדברים, צועקים ביחד),
- 13 דוברת מהקהל : לאן נעלם הכסף,
- 14 (מס' דוברים, מדברים, צועקים ביחד),
- 15 שביט מס - יו"ר : רבותי, בתב"ר שמונה, חמש,
- 16 (מדברים ביחד),
- 17 תומר יעקב : רגע, חכה רגע שביט,
- 18 (מס' דוברים, מדברים, צועקים ביחד),
- 19 עו"ד קרן גרין : תקרא לנו את כל ההחלטה, בבקשה, כולל הבדיקה שביקשנו.
- 20 שנייה. שיקרא את ההחלטה.
- 21 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 22 שביט מס - יו"ר : ההצבעה הייתה,
- 23 (מדברים ברקע),

שיפוצי קיץ 2017 על סך מיליון שקל, על זה,	שביט מס - יו"ר :	1
	(מדברים ביחד),	2
ואני העליתי להצבעה,	תומר יעקב :	3
רגע,	שביט מס - יו"ר :	4
אוקי, שלא תדלג על זה.	תומר יעקב :	5
הצביעו שבעה, הצביעו ארבעה,	שביט מס - יו"ר :	6
	(מדברים ביחד),	7
ההצעה שלי הייתה,	תומר יעקב :	8
שלושה נגד. סליחה,	שביט מס - יו"ר :	9
אוקי.	תומר יעקב :	10
בנוסף,	שביט מס - יו"ר :	11
	(מדברים ברקע),	12
אפשר להסביר את זה גם כן. ביקשתי ממנכ"ל המועצה לקבל	שביט מס - יו"ר :	13
את הפירוט של כל תב"ר,		14
	(מדברים ביחד),	15
מנכ"ל המועצה לא מקשיב אבל שנייה.	עו"ד קרן גרין :	16
המנכ"ל יקבל רשום, יקבל פירוט מלא להעביר לחברי המועצה.	שביט מס - יו"ר :	17
זוה מוקלט. לגבי ההוצאות בסעיף 2016. כל,		18
	(מדברים ביחד),	19
אתה צריך שנצביע על זה?	עו"ד קרן גרין :	20
לא אין צורך. אין צורך,	שביט מס - יו"ר :	21
	(מדברים ביחד),	22
אני מעלה להצבעה,	תומר יעקב :	23

1	עו"ד קרן גרין :	סליחה רגע. סליחה. אני בכל זאת רוצה שנצביע על זה, וזאת
2		תהיה החלטת מועצה. בסדר? אפשר?
3	דובר :	של מה?
4	עו"ד קרן גרין :	אישור, שצריך לבדוק את זה.
5	שביט מס - יו"ר :	אין בעיה,
6		(מס' דוברים, מדברים ביחד),
7	עו"ד קרן גרין :	אנחנו בפה אחד, בסדר. וזה החלטת מועצה צריך לקיים אותה,
8		זה אחרת מאשר,
9	שביט מס - יו"ר :	תומר מה?
10	תומר יעקב :	יש לי הצעת ביניים, שנוהגת גם במידתיות וגם בזיהרות כלפי
11		הכספים. גם אלה שלא מומשו, ובוודאי לגבי אלה שאנחנו רוצים
12		לממש. שיפוצי הקיץ, עובדים לפי קטגוריות, לפי סבבים, לפי
13		חלקים, לפי בטיחות. וכיוצא בזה. יש פרק פרופר בטיחות שהוא
14		חובה סבב ראשוני, שחובה לבצע אותו. שזה נושא של
15		חשמלאי, של ה-, תיקוני בטיחות של הגנים, וכיוצא בזה. תיקוני
16		ריצוף. אני אומר ללכת על ה - safe side ליישר סכום של
17		ארבע מאות עשרים אלף שקל לפי אומדן שקיים כאן כרגע, רק
18		על הבטיחות בשלב הזה, בלי כל הפנטזיות בסבב השני,
19		ההצללות למיניהם וכל מיני פרויקטים של מתקני משחק שלא
20		בוצעו, ודשא סינטטי של בוצע וכיוצא בזה. להשאיר את זה
21		כרגע בצד, כי ממילא זה לא בוצע, וכנראה זה לא יבוצע. אבל
22		לפחות לאשר ארבע מאות עשרים אלף שקל על הבטיחות.
23	יוסי אדירי :	אני איתך, כי אני חושב שזה גם, אה קרן,

1	שביט מס - יו"ר :	אושר מיליון,
2	(מדברים ביחד),	
3	יוסי אדירי :	אני מסכים עם מה שאומר.
4	תומר יעקב :	אנחנו נאשר ארבע מאות, אני מבקש לאשר ארבע מאות
5		עשרים, כי זה למה? כי זה ייפנה לי חצי מיליון לטובת התיכון
6		שאני אצטרך, לטובת,
7	(מס' דוברים, מדברים, צועקים ביחד),	
8	שביט מס - יו"ר :	רבותי, אין הצבעה,
9	(מס' דוברים, מדברים ביחד),	
10	עו"ד קרן גרין :	אני מסכימה עם תומר שההתנהלות לא זה, אבל אני חושבת,
11	(מדברים ביחד),	
12	תומר יעקב :	אז בוא נשאיר את החצי מיליון הזה,
13	(מדברים ביחד),	
14	עו"ד קרן גרין :	אבל אני חושבת כדי לאפשר לאגף להתנהג, לפחות,
15	(מדברים ביחד),	
16	שביט מס - יו"ר :	רבותי, סעיף מספר 6. זה התב"ר 855 הנגשה אקוסטית לבתי
17		ספר שונים, בסך מאתיים ארבעים אלף שקל, מסך של מאתיים
18		שבעים וחמש. בסך של חמש מאות וחמש עשרה אלף שקל,
19	(מדברים ברקע),	
20	שביט מס - יו"ר :	ליקויי שמיעה. מקור המימון, הרשאות משרד החינוך.
21		המספרים 941, 992 ו- 991, ו- 990 להנגשה אקוסטית. מי
22		בעד? מי בעד? כולם, פה אחד. יופי. סעיף מספר 7, תב"ר 841
23		בנייה ועיצוב של חטיבת ביניים ואולם ספורט בקדימה לשם

השלמת פיתוח חצר והצטיידות בשלוש פסיק אחד מיליון שקל.	1
בסך של עשרים וחמש מאתיים שמונים וחמש מאה עשרים	2
ושמונה. בסך, של עשרים ושמונה שלוש מאות שמונים וחמש,	3
מאה עשרים ושמונה,	4
הנה הכסף שחסר לך,	5 תומר יעקב :
מקורות המימון,	6 שביט מס - יו"ר :
המכרז עומד על חמש וחצי מיליון שקל,	7 תומר יעקב :
קרן עבודות פיתוח,	8 שביט מס - יו"ר :
וחסר שתי מיליון שקל.	9 תומר יעקב :
מיליון שלוש מאות ושמונים אלף שקל, בכפוף ליתרות בקרן.	10 שביט מס - יו"ר :
מקרן היטלי סיוע מיליון שבע מאות עשרים.	11
הרי לא נסיים את עבודות הפיתוח.	12 תומר יעקב :
נסיים את עבודות הפיתוח,	13 שביט מס - יו"ר :
	14 (מדברים ביחד),
כן נסיים.	15 דובר :
זה מסיים,	16 שביט מס - יו"ר :
	17 (מדברים ביחד),
יש חוזה בחמש וחצי מיליון שקל.	18 תומר יעקב :
יש, תומר מה שכתוב פה, זה בדיוק מה שאמרתי זה מסיים את	19 שביט מס - יו"ר :
מה שצריך. לצורך הנושא של ההשלמה של כל הפיתוח של	20
החצר, והצטיידות של (מדברים ברקע),	21
	22 (מדברים ביחד),
חסר משהו במסגרת המכרז שיצא שזכה,	23 תומר יעקב :

	1	(מדברים ביחד),
עדיין לא. אם אחרי שנאשר התשובה היא לא.	2	שביט מס - יו"ר :
ואיך קרה דבר כזה שהמכרז יצא בחמש ומשהו מיליון,	3	תומר יעקב :
והתוצאות (מדברים ברקע),	4	
זה היה שתיים וחצי, או שתיים פסיק שש היה. ועכשיו,	5	שביט מס - יו"ר :
מאשרים עוד תוספת. נורא פשוט. רבותיי, אני מבקש להצביע,	6	
מי בעד? פה אחד, תודה רבה. פתיחת תב"ר מספר 973,	7	
סליחה, שמונה קודם נכון?	8	יצחק חסון :
שמונה. שמונה, שלא אישרנו. 973 שצ"פ (לא ברור) בני ביתך.	9	שביט מס - יו"ר :
זה ההשלמה תומר, תומר. תומר זה ההשלמה. שצ"פ,	10	
אני יש לי פה שאלה.	11	חגי בן שושן :
קרן היטלי שצ"פים. האם גובים שצ"פים,	12	תומר יעקב :
	13	(מדברים ביחד),
זה בני ביתך.	14	חגי בן שושן :
יש הסכמי פיתוח מבני, כלומר, אתה לא צריך,	15	תומר יעקב :
	16	(מדברים ביחד),
אני לא יודע אם אתה יכול לקחת משצ"פ אחר, של אזור אחר.	17	חגי בן שושן :
אני לא בטוח.	18	
לא, אתה לא צריך לגבות מבני ביתך כסף.	19	תומר יעקב :
	20	(מס' דוברים, מדברים ביחד),
מקור המימון, היטלי שצ"פים, זה החלק הבא,	21	שביט מס - יו"ר :
	22	(מדברים ביחד),
אתה יכול לקחת,	23	חגי בן שושן :

- 1 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 2 רבותיי, מי בעד? מי בעד סעיף 6 ? : שביט מס - יו"ר :
- 3 רגע, סליחה, אני רוצה לשאול את היועץ המשפטי. איפה הוא? : חגי בן שושן :
- 4 אפשר לקחת כסף לשצ"פ במקום אחד, של שימוש שצ"פ על
- 5 מקום אחר?
- 6 תומר יעקב : זה קופה, בטח.
- 7 חגי בן שושן : לא, אני לא בטוח.
- 8 עו"ד אהרון שפרבר : זה קרן, זה קופה,
- 9 (מדברים ברקע),
- 10 רבותיי, מי בעד? תודה רבה. פה אחד, תודה רבה. פתיחת
- 11 סעיף 9, פתיחת תב"ר תשע,
- 12 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 13 פתיחת תב"ר 971 בסך חמש מאות אלף שקל, לצורך הקמת
- 14 פחי אשפה, טמוני קרקע, מספר המימון, קרן עבודות פיתוח.
- 15 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 16 עובד חוגי : בעמוד הבא יש את המפרט ואת האומדן.
- 17 שביט מס - יו"ר : בעמוד הבא.
- 18 יצחק חסון : אני מבקש,
- 19 שביט מס - יו"ר : רגע, רגע, רגע שנייה,
- 20 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 21 רבותיי, הפירוט של הפחים טמוני קרקע. סליחה רגע,
- 22 (מס' דוברים, מדברים ביחד),

- 1 יצחק חסון : מה זה עולה חמישים אלף שקל אחד? וכולם בכו על מ"ג
- 2 בחמישים אלף שקל. ופה, פח אחד עולה חמישים אלף שקל.
- 3 תראה מה זה. נו, נו תגיד אתה. חמישים אלף שקלים בכיתם
- 4 עליהם. על כל מ"ג. והתחנה (לא ברור) זה שלושים אלף שקל
- 5 מספיק. העיקר, פח אחד חמישים אלף שקל. שישים אפילו.
- 6 יוסי אדירי : זה לא פח אשפה. הוא חושב זה פח אשפה,
- 7 (מס' דוברים, מדברים ברקע),
- 8 שביט מס - יו"ר : רבותי, שכונת אלון.
- 9 יצחק חסון : אחד ב- מ"ג תוסיף גם כן פח טמון.
- 10 שביט מס - יו"ר : ארבעה פחים,
- 11 יצחק חסון : לא אני נגד.
- 12 שביט מס - יו"ר : רבותי, רבותי,
- 13 (מס' דוברים, מדברים ברקע),
- 14 שביט מס - יו"ר : רבותי, ארבעה פחים,
- 15 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 16 צ'וח, מנחם בנימין : אתה לא רואה שום דבר, אתה עיוור,
- 17 (מס' דוברים, צועקים ביחד),
- 18 צ'וח, מנחם בנימין : אתה לא רואה שום דבר כאילו,
- 19 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 20 צ'וח, מנחם בנימין : וכאילו מחקת את צורן ב-, זה. אתה מבין, מה קורה לך?
- 21 ליאור בנאי : צ'וח תעלה את זה אתה, מה הבעיה?
- 22 צ'וח, מנחם בנימין : בטח שאני אעלה את זה עכשיו.
- 23 ליאור בנאי : נו, אז מה אתה רוצה ממני?



- 1 צ'וח, מנחם בנימין : לא אבל, אני, כמה עיוור אפשר להיות? ולא לייצג את הציבור
- 2 שלך? איפה יש לך? תשאל אותי מידי פעם, אני אגיד לך.
- 3 שביט מס - יו"ר : צ'וח, רבותי, הפירוט הוא כזה, ארבעה פחים שניים
- 4 באלון, שניים בהסתדרות, שניים בשביל האחורי ברחוב בן
- 5 צבי, אחד לרחוב יאנוש קורצ'אק, אחד לרחוב הוורדים.
- 6 בבקשה, צ'וח רצה לדבר.
- 7 צ'וח, מנחם בנימין : אדוני היועץ המשפטי אני רוצה את תשומת ליבך בבקשה.
- 8 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 9 צ'וח, מנחם בנימין : אדוני היועץ המשפטי.
- 10 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 11 צ'וח, מנחם בנימין : אדוני היועץ המשפטי אנחנו,
- 12 (מדברים ברקע),
- 13 צ'וח, מנחם בנימין : אני רוצה לשאול את עמדתך, כי אני מכיר את ה-, בפעם
- 14 הקודמת. אנחנו מדברים על בניינים (רעשי רקע), שצריכים
- 15 לנפק לעצמם פחים. ואנחנו, עכשיו כרגע מוציאים כסף מועצה
- 16 לבניינים המשותפים, הפרטיים, ברחובות שלנו ברחבי קדימה
- 17 צורן, ושמים פחים מוטמנים בשטח הציבורי שלנו, עבור הבתים
- 18 הפרטיים. באופן עקרוני, אני כדייר, קונה את הפח שלי, אם הוא
- 19 נשבר, אני עוד פעם קונה, או שמביאים לי, כי ה-, זה של זה.
- 20 אבל כל דייר אחראי על הפח שלו. כל קבוצת בניין משותף
- 21 אחראית על הפח. בשכונת רמת אמיר, יש שכונה חדשה, עשו
- 22 פחים, הקבלנים שילמו עבור הפחים. חייבנו את הקבלנים
- 23 לשלם עבור הפחים האלה. והם עשו את הפחים המוטמנים. אז

שאלה אחת, שאני רוצה שתיתן לי תשובה. האם מותר לנו	1
כמועצה להוציא חצי מיליון שקל, מכספי כל התושבים, למען	2
פתרון של בנייה של פחים פרטיים של,	3
(מדברים ברקע),	4
זה שאלה אחת. השאלה השנייה, זה שלא קשורה לאדון ראש	5
המועצה. אני מבקש, זה שאני לא נמצא בקואליציה, זה לא	6
אומר שאין צורך ב-, בזה. אם רוצים, להביא מדיניות של פחים	7
מוטמנים, אני מסכים, אין לי שום בעיה. החלטה טובה, יכול	8
להיות שהיא גם תחסוך כסף. אבל, אי אפשר לעצום עיניים.	9
אתה ראש המועצה של כולם, כל הזמן אתה אומר. גם בצורך יש	10
בעיה של בתים משותפים. ש-, מי שמסתובב ברחוב הדולב,	11
בקטע של ליד הסופר, ורואה שלושה פחים של שלוש מאות	12
שישים לבניין משותף, שהכול שמה, זבל בחוץ. כל יומיים, לא	13
מצליחים למלות, כי אין להם מי שאפילו לשים את הפחים, כי	14
הקבלנים בזמנו, לא חשבו על זה, ושמו זין מה שנקרא כשבנו	15
את הבתים האלה. ו-,	16
ליאור בנאי : לא, לא, צ'וח, אז זה פינוי שלוש פעמים בשבוע.	17
צ'וח, מנחם בנימין : גם היום מפנים בצורך, אתה לא יודע כנראה, שני, רביעי ושישי.	18
אבל גם עכשיו, תיקחו שני ורביעי,	19
(מס' דוברים, מדברים ביחד),	20
צ'וח, מנחם בנימין : זה בגלל שהקבלן מטעמי נוחות שלו. לא בגלל, החוזה אומר לו	21
פעמיים. אבל, מה שאני אומר, אתם עושים מעשה טוב, על	22
הכיפק. יש יישוב שהוא עם עשרת אלפים תושבים, שהוא	23

1	כמעט מחצית מהיישוב, ויש שמה צרכים, עם אותם צרכים של
2	קדימה. אז אם מחליטים על זה, אני מבקש להכניס אוטומטית,
3	ארבעה, שישה, ככה על פניו, אני יודע שאפשר בשקט להכניס
4	שישה פחים מוטמנים, ברחבי צורן, כל הבניינים המשותפים,
5	כולל הדולב, ודרך לב השרון, צריכים שמה פחים מוטמנים. זה
6	יעזור לנו, זה גם יכול להיות שזה יוזיל את העלות למועצה
7	מבחינת הפינוי.
8	קיבלת. קיבלת. דורון אריה :
9	אבל אני מבקש שזה יהיה מיליון. אני מבקש החלטה של היועץ
10	המשפטי, לפני שאנחנו מחליטים.
11	(מס' דוברים, מדברים ביחד),
12	לא משנה, זה לא עוד ארבעה. יותר מארבעה. יש שמה בניינים
99	צ'וח, מנחם בנימין :
13	ש-, בצורן יש שש מאות יחידות דיור של בניינים,
14	(מס' דוברים, מדברים ביחד),
15	צ'וח, מנחם בנימין : בצורן יש,
16	(מס' דוברים, מדברים ביחד),
17	צ'וח, מנחם בנימין : אפשר רגע,
18	(מס' דוברים, מדברים , צועקים ביחד),
19	מה שאני אומר שלצורן יש שש מאות יחידות דיור בבתיים
20	משותפים, שאולי גם היינו מוזילים למועצה את הפינוי של
21	הזבל. ויש צורך אמתי,
22	(מס' דוברים, מדברים ביחד),

- 1 צ'וח, מנחם בנימין : אז אני מבקש להצעה הספציפית הזאתי להוסיף, כמה פחים יש
- 2 פה? עשרה. גם כן עשרה פחים לצורן. ואני מבקש לקבל את
- 3 ההרשאה של היועץ המשפטי, אם בכלל זה מותר מבחינה
- 4 ציבורית, לקחת כסף ציבורי,
- 5 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 6 צ'וח, מנחם בנימין : אי אפשר להצביע על זה עכשיו.
- 7 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 8 שביט מס - יו"ר : רבותי, בתיאבון. ותודה רבה לדורון אריה שדאג לנו לפיצות.
- 9 צ'וח, מנחם בנימין : דורון, לך תחליף פיצה אני לא אוכל את הגבינה הצהובה הזאת.
- 10 (צוחקים, מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 11 שביט מס - יו"ר : רבותי תודה. יש לנו עוד ערב ארוך, סליחה. רבותי, אני מבקש
- 12 בהתאם לבקשה של צ'וח להוסיף עוד חמישה פחים ברחבי
- 13 צורן.
- 14 צ'וח, מנחם בנימין : שישה, שישה נתחיל בשישה.
- 15 שביט מס - יו"ר : ועוד שישה פחים ברחבי צורן. המשמעות של עוד שלוש מאות
- 16 אלף שקל בכפוף ליתרות בקרנות. ובכפוף לחוות דעת של
- 17 היועץ המשפטי לגבי הכול.
- 18 תומר יעקב : ואני מבקש בעניין הזה, שכונת האלון שמקבלת ארבע טמוני
- 19 קרקע, שיש שם מרחב גדול. יש לנו מובלעת בבן צבי פינת
- 20 רזנברך המקום הכי, הכי קשה. מרכז לב היישוב, רגע אל תגיד
- 21 לי שאי אפשר, בגלל התשתיות, שמעתי את הסיפור הזה אלף
- 22 פעם. זה מי שלא רוצה לעשות, מספר לך. יש את הבניין ש-,
- 23 ממילא יש שם שטח ציבורי, יש שמה מובלעת. אפשר לעשות

	שמה, אפשר, הכי קל נגיד השתתפויות של כבלים, ושל הוט.	1
	נוח אני מבקש שני טמוני קרקע, בבן צבי פינת רוזנברך, זה	2
	פשוט נורא (לא ברור) שמה.	3
	תומר יעקב אני מקבל את מה שאתה אומר, ואז יהיה לנו בדיוק	4
	יצחק חסון :	
	ח"י וזה מצוין. אני בעד. זה בדיוק ח"י. כן מצוין.	5
	שתי פחים נוספים איפה? ברוזנברך,	6
	דובר :	
	בן צבי, פינת רוזנברך.	7
	תומר יעקב :	
	אחד ב-, מ"ג ואחד בבן צבי.	8
	יצחק חסון :	
	ב- מ"ג ובן צבי?	9
	דובר :	
	בן צבי, פינת רוזנברך.	10
	תומר יעקב :	
	(מס' דוברים, מדברים ביחד),	11
101	רבותיי, תשע מאות אלף שקל בכפוף ליתרות בקרנות. בכפוף	12
	שבט מס - יו"ר :	
	לחוות דעת של היועץ המשפטי. מי בעד? תודה רבה. פה אחד.	13
	תב"ר סעיף 10. תב"ר 972, תיבת הנגשה טכנולוגית קומה	14
	שנייה, על סך חמישים וחמש ארבע מאות חמישים אל מול	15
	הרשאה של משרד החינוך. סעיף 10. מי בעד? פה אחד. תודה	16
	רבה. סעיף 11, מינוי מבקר פנימי, ונציב תלונות הציבור,	17
	בחמישים אחוז משרה,	18
	אין לנו ברירה, אנחנו בעד. אין לנו ברירה. בעד.	19
	יצחק חסון :	
	נמצא אתנו העורך דין ליעוז שלמה קדוש שנבחר על ידי וועדת	20
	שבט מס - יו"ר :	
	מכרזים, לכוח אדם, בתאריך עשרים ושישי לאפריל 2017.	21
	בוועדה,	22
	אני חושב שצריך להגדיל לו את המשרה,	23
	צ'וח, מנחם בנימין :	

1	שביט מס - יו"ר :	שנייה, בוועדה,
2	צ'וח, מנחם בנימין :	אבל בחמישים אחוז שכר. כאילו, להגדיל את המשרה,
3		בחמישים אחוז שכר בכירים.
4	(מס' דוברים, מדברים ברקע),	
5	שביט מס - יו"ר :	ליעוז, בבקשה בוא תציג את עצמך,
6	(מדברים ברקע),	
7	עו"ד ליעוז שלמה קדוש :	חגי, יוסי, אני מתנצל מהזווית אבל, כמה מילים. השעה
8		מאוחרת, זה אומר, ממש כמה מילים בקצרה. הקורות חיים
9		שלי מונחים בפניכם. ממש בקצרה. קוראים לי ליעוז קדוש, אני
10		עורך דין, ומבקר עורך דין מוסמך. נשוי ואב לארבעה ילדים.
11		מתגורר ביישוב קהילתי בצפון. אני עומד לנכון להודות לחברי
12		הוועדה הבוחרת שבחרה בי להיות מבקר המועצה. אני חושב
13		שזה תפקיד חשוב מאוד ומאתגר. אני מביא איתי לבית החדש
14		שלי, ולדרך החדשה שלי, (מדברים ברקע), של ידע מקצועי,
15		כפי שאני רואה את התפקיד, משהו שהוא הרבה יותר חשוב,
16		זה נושא של יחסי אנוש. אני רוצה לבנות יחסי אנוש טובים, עם
17		כל הפונקציות, עם כל האנשים שיש להם נגיעה לפונקציה של
18		מבקר פנים, ונציב תלונות הציבור. אני בשבועות הקרובים
19		מצפה לפגוש את כל אחד ואחת מכם באופן אישי להכיר יותר
20		מקרוב, לראות איך פועלים ביחד לטובת המועצה, ולטובת
21		היישוב. אני אשב במועצה בימים קבועים, ויהיו לי שעות קבלה
22		גם קבועות. גם לנושא (מדברים ברקע), החבר'ה האזרחים.

- 1 שזה נציב תלונות הציבור. כדי לשמוע את התושבים. אני
- 2 אשתדל שהדלת שלי תהיה תמיד,
- 3 (צוחקים, מס' דוברים מדברים ביחד),
- 4 שביט מס - יו"ר : רבותיי, יגמור את הסעיף הזה לפחות, ניתן את הכבוד הראוי,
- 5 (מדברים ברקע),
- 6 עו"ד ליעוז שלמה קדוש : מאוד חשוב לי להגיד שאני בא טאבולה ראסה. ואני לא מכיר
- 7 פה, אין לי היכרות קודמת עם אף אחד, אפילו לא עם תושבים.
- 8 אני רוצה לבנות,
- 9 (מס' דוברים, מדברים ברקע),
- 10 דוברת : זה מינוס גדול שלך, דרך אגב, שאתה אומר את זה, שאתה לא
- 11 מכיר פה תושבים.
- 12 עו"ד ליעוז שלמה קדוש : לא, לא, מכיר פה תושבים, לא מכיר פה את חברי המועצה.
- 13 עו"ד קרן גרין : הוא אומר שהוא,
- 14 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 15 דובר : יש לכם פה הכול חדש, יועץ משפטי חדש, מבקר חדש, הכול
- 16 חדש פה.
- 17 עו"ד ליעוז שלמה קדוש : ואני רוצה לבנות את התפקיד הזה לפי הערכים שלי, לפי מה
- 18 שנקרא הידע המקצועי שצברתי מהעבודה שלי. אני מבקר פה
- 19 בחיפה היום. אני חמש שנים בחיפה, ושבע שנים סך הכול
- 20 מבקר. ואני הייתי מסיים ככה באיזה משפט שמורי ורבי נוהג
- 21 להגיד, לגבי הביקורת. שהביקורת היא לא אבן מושחזת. אה,
- 22 היא לא אבן מתכת אלא אבן משחזת. זה הרעיון בגדול,
- 23 (מס' דוברים, מדברים ביחד),

1	עו"ד ליעוז שלמה קדוש :	אני מודה לחברי המועצה.
2	עו"ד קרן גרין :	תודה רבה, בהצלחה, נכונה לך עבודה מאתגרת, ואנחנו
3		מאחלים בהצלחה.
4	שביט מס - יו"ר :	רבתיי, אני רוצה להודות לליעוז. מליאת המועצה,
5		(מס' דוברים, מדברים ביחד),
6	שביט מס - יו"ר :	רבתיי, אני מבקש,
7		(מס' דוברים, מדברים ביחד),
8	עו"ד קרן גרין :	תודה רבה.
9	שביט מס - יו"ר :	אני מבקש להודות לליעוז, מליאת המועצה מתבקשת לאשר
10		את המינוי של עורך דין ליעוז שלמה קדוש, בתפקיד מבקר
11		פנים, ונציב תלונות הציבור. חמישים אחוז, משרה. מי בעד?
12		תודה רבה, בהצלחה. תודה רבה. סעיף מספר 12, אנחנו,
13		(מס' דוברים, מדברים ביחד),
14	שביט מס - יו"ר :	סעיף מספר 12, ירון וייסוסר חבר וועדת ערער הוא ביקש לאור
15		התפקיד החדש שהוא קיבל בצבא, הוא ביקש לשחרר אותו
16		מתפקידו, בתור חבר וועדת הערער. הוא אמר שיש עוד כמה
17		נושאים שעומדים לסיים אותם ביחד עם חברי הוועדה. הוא
18		מתחייב שהוא יסיים אותם עם חברי הוועדה. נמצא אתנו פה
19		עורך דין, נועם מולא. ותציג את עצמך,
20		(מס' דוברים, מדברים ברקע),
21	עו"ד נועם מולא :	שלום לכולם. אז אני נועם ואני גר ביישוב כמעט שנתיים. אני
22		אב לשניים, ו-, איך שקוראים לשכונת בני ביתך. גם אני עורך
23		דין, וזה מסביר אולי את היחס עורך דין לקוח בארץ.



1	שביט מס - יו"ר :	זה לא בגלל העבודה, זה תאונת עבודה.
2	עו"ד נועם מולא :	לא, זה לא תאונת עבודה. זה תאונה בכיף. בעצם, גם בעיסוק
3		שלי בתור עורך דין מתעסק במשפט ציבורי. וכל מה שקשור
4		במשפט מינהלי, תכנון ובנייה. גם נגיעות אבל יותר ברמת
5		המקרו, בענייני ארנונה. כשעסקתי בכך בשירות הציבורי.
6		שימשתי שלוש שנים פרקליט במחלקת הבג"צים בפרקליטות.
7		אני, שאלו אותי אם זה תפקיד שמעניין אותי, ואני חשבתי ש-
8		אפשר לעשות ככה שירות לציבור. לדעתי, ועדת הארנונה,
9		הערער, כי פה איזה משהו שיש בו יותר מידי מרחב של שיקול
10		דעת ותמרון. אבל, הדבר הראשון שהיא לפחות נותנת לתושב
11		זה תשובות. אז הם צריכות להיות מפורטות ומנומקות, וזה
12		בעיניי הדבר הכי חשוב. והדבר השני, זה לחתור לאמת
13		ולארנונה הצודקת. זהו, אני כמו החבר הקודם, גם כן, צריך
14		קודם כל ללמוד,
15	(מדברים ביחד),	
16	עו"ד נועם מולא :	לא אמרתי, אבל, לא במספר,
17	(מדברים ביחד),	
18	עו"ד נועם מולא :	אני בא ללמוד קודם כל את התפקיד, להכיר את חברי הוועדה
19		ואני מקווה,
20	שביט מס - יו"ר :	שאלות לנועם? אם כן אני מבקש לאשר את המינוי של עורך דין
21		נועם מולא, להיות חבר בוועדת ערער. בעקרון, התנדבות חברי
22		הוועדה, יכולים לבקש תשלום. אישרנו,
23	(מס' דוברים, מדברים ברקע),	

- 1 שביט מס - יו"ר : רבותיי, מי בעד המינוי של נועם? פה אחד, תודה רבה.
- 2 עו"ד קרן גרין : בהצלחה נועם, ואתה כבר יכול לפגוש פה בחוץ את עורך דין
- 3 רוני כהן שהוא יו"ר הוועדה. אז כבר אתם יכולים לעשות,
- 4 (מס' דוברים, מדברים ברקע),
- 5 עו"ד קרן גרין : ומי המליץ על אה, איך הגענו,
- 6 (מס' דוברים, מדברים ברקע),
- 7 מושיקו ארז : אני המלצתי עליו.
- 8 עו"ד קרן גרין : אה. מאיפה אתם מכירים?
- 9 עו"ד נועם מולא : עבדנו, אני עבדתי באותו משרד שמושיקו עבד,
- 10 (מדברים ביחד),
- 11 שביט מס - יו"ר : רבותיי, סעיף מספר 13 הנחה על שולחן המליאה את החלטת
- 12 ועדת ההנחות להיטל שמירה, מיום תשיעי למאי, בהתאם
- 13 לסעיף 4 לחוק העזר. הוועדה מאשרת מתן הנחות בגובה
- 14 מחצית ההנחה שניתנה על חיוב ארנונה, בהתאם לזכאיות
- 15 הקבועות בסעיף 2א' בתקרת הסדרי משק המדינה. הנחה,
- 16 בארנונה תשנ"ג 1993. האם יש איזה שהם שאלות?
- 17 ליאור בנאי : כן. זה משפטית זה חוקית? משפטית זה חוקית?
- 18 שביט מס - יו"ר : במסגרת ה-,
- 19 ליאור בנאי : קיבלת עשר אחוז הנחה,
- 20 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 21 עו"ד אהרון שפרבר : הם רוצים הסבר על ההנחה היטלי פיתוח.
- 22 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 23 עו"ד קרן גרין : לא היטלי פיתוח, היטלי שמירה. היטל שמירה.

1	שביט מס - יו"ר :	יש רבותיי, מליאת המועצה, להזכיר לכולנו,
2	(מס' דוברים, מדברים ביחד),	
3	שביט מס - יו"ר :	רבותיי, רבותיי, סליחה, אני מזכיר לכם, אני מזכיר לכולנו,
4		(מדברים ברקע), לשמירה. רבותיי, אי אפשר לנהל את הדיון.
5		במסגרת חוק העזר. ליאור שאל את השאלה. ליאור.
6	ליאור בנאי :	אני מקשיב.
7	שביט מס - יו"ר :	במסגרת חוק העזר, המועצה רשאית לתת הנחות למי שעומד
8		בקריטריונים שנקבעו על ידי הוועדה. הוועדה התכנסה
9		והמליצה בפני המליאה לתת לכם הנחה בגובה של מחצית
10		מכלל חיוב הארנונה. עכשיו, השאלות נוספות אם יש. בבקשה.
11	ליאור בנאי :	אני אנמק את השאלה שלי. עד עכשיו כל בית אב שילם סכום
12		קבוע. עכשיו, הם משלמים לפי גודל הנכס. בדרך כלל, למי
13		שאין הרבה כסף, יש לו גם בית יותר קטן, הוא משלם פחות
14		היטל שמירה. למרות ששומרים עליו אותו דבר. פה באה
15		השאלה שלי, האם מותר לנו, אחרי החוק החדש של היטלי
16		השמירה, לתת על זה הנחה? כי גם ככה, זה מספרים הרבה
17		יותר קטנים.
18	עו"ד אשר אילוביץ' :	תשובה פשוטה כן.
19	(מס' דוברים, מדברים ביחד),	
20	שביט מס - יו"ר :	תודה. רבותיי, מי בעד מתן ה-,
21	(מדברים ברקע),	
22	שביט מס - יו"ר :	רבותיי,
23	(מס' דוברים, מדברים ברקע),	

רבותי, אתם צריכים להקשיב.	שביט מס - יו"ר :	1
בהתאם לחוזה מנכ"ל משרד הפנים, (מדברים ברקע), חוק עזר	עו"ד אשר אילוביץ' :	2
של שמירה, סעיף הנחה. הוא מסביר שמה חוזר המנכ"ל		3
שההנחה הוא ממליץ עליה, שהמועצה (מדברים ברקע),		4
ושהועדת הנחות תיתן את ההנחה בהתאם לקריטריונים של		5
הארנונה.		6
סליחה. כן.	שביט מס - יו"ר :	7
משרד הפנים המליץ לוועדת ההנחות שתוקם לחוק עזר של	עו"ד אשר אילוביץ' :	8
היטלי שמירה, ללכת כמו ועדת ההנחות של הארנונה, בערך		9
עם אותם קריטריונים. זהו. זה בגדול.		10
הצבעה. תודה רבה.	שביט מס - יו"ר :	11
	(מס' דוברים, מדברים ביחד),	12
סעיף מספר 14. תקנון מנכ"ל. רבותי, שלוש עשרה כבר	שביט מס - יו"ר :	13
אמרנו. (מדברים ברקע), סעיף מספר 14, טוב מניחים על		14
שולחן המליאה, את החלטת ועדת מזכר מיום עשרים לשלישי		15
2017. אדוני המנכ"ל להביא בין חברי המועצה.		16
	(מס' דוברים, מדברים ברקע),	17
רבותי, סעיף מספר 15. רבותי תודה. רבותי אני מבקש שקט.	שביט מס - יו"ר :	18
תודה. סעיף מספר 15 פתיחת חשבון בנק לניהול עצמי,		19
לחטיבת הביניים גוונים. החלטת פתיחת חשבון בנק, בסניף		20
653 קדימה בבנק הפועלים, לטובת הניהול העצמי. מורשה		21
החתימה בחשבון דין (לא ברור) תעודת זהות 23067275, צוין		22
עם נחמה. 63 תעודת זהות 635,		23

	יצחק חסון :	1
535,		
	שביט מס - יו"ר :	2
.53530606		
	ליאור בנאי :	3
מי הם?		
	שביט מס - יו"ר :	4
המנהל בית הספר והמזכירה. בהתאם מסמכי הבנק בכפוף		
		5
לאישור יועץ המשפטי למועצה. אני מבקש להצביע על זה. מי		
		6
בעד פתיחת חשבון בנק? תומר,		
	(מס' דוברים, מדברים ביחד),	7
	שביט מס - יו"ר :	8
הערה. רבותי, הערה של הגזבר. בבקשה.		
	יזהר קמחי :	9
לפרוטוקול, חשוב שיירשם שהחשבון הזה אסור לו להיכנס		
		10
ליתרת חובה. בסדר?		
	שביט מס - יו"ר :	11
כן, נוסף לפרוטוקול תודה. סעיף מספר 16. פתיחת חשבון בנק		
		12
לניהול עצמי לחטיבת הביניים הרצוג. ההחלטה על פתיחת		
		13
חשבון לסניף 653, קדימה בבנק הפועלים, לטובת הניהול		
		14
העצמי. בית הספר הרצוג, מורשה החתימה בחשבון (מדברים		
		15
ברקע) תעודת זהות, כבר הלכתם?		
	דובר :	16
הלכנו לפיפי. הפסקת פיפי.		
	שביט מס - יו"ר :	17
תעודת זהות 27961143. יהלומית ממו תעודת זהות		
		18
03829051 הכול בהתאם לנספח הבנק בכפוף לאישור יועץ		
		19
משפטי של המועצה. מי בעד? תודה רבה. רבותי, סעיף מספר		
		20
17, אישור פרוטוקול תמיכות בחינוך. (מדברים ברקע), סעיף		
		21
מספר 17, מושיקו פרוטוקול תמיכות בחינוך.		
	(מס' דוברים, מדברים ברקע),	22

- 1 שביט מס - יו"ר : רבותי, רבותי, ליאור, ליאור פרוטוקול ועדת תמיכות בחינוך.
- 2 אני מבקש לאשר את זה. מי בעד? פה אחד. תודה רבה. סעיף
- 3 מספר 18 עדכון תעריפי חוק עזר, אנחנו מורידים מסדר היום.
- 4 סעיף מספר 19 השגת דו"ח כספי ארגוני, מספר 4 לשנת
- 5 העבודה 2016. מונח בפני חברי המועצה, הדו"ח הרבעוני, של
- 6 הרבעון הרביעי, של שנת 2016. שנת 2016, אם יש איזה
- 7 שהם שאלות? אם יש שאלות?
- 8 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 9 דובר : יהיה דו"ח שנתי בתקופה הזאת?
- 10 שביט מס - יו"ר : כן. בעבודה, בעבודה.
- 11 דובר : לא, אבל אם יש לך רבעון ארבע אתה יכול,
- 12 (מדברים ביחד),
- 13 שביט מס - יו"ר : נמצא (מדברים ברקע), של משרד החינוך. האם יש שאלות?
- 14 אם לא, אנחנו נמשיך הלאה. תודה רבה. סעיף מספר 20,
- 15 אישור עבודה נוספת לעובד המועצה ע. ד. בשל קושי כלכלי
- 16 חמור.
- 17 יצחק חסון : מי זה ע. ד. ?
- 18 (מס' דוברים, מדברים ביחד),
- 19 דובר : מה אישרתם אבל?
- 20 שביט מס - יו"ר : אישור עבודה נוספת.
- 21 מושיקו ארז : עבודה נוספת,
- 22 שביט מס - יו"ר : הוא רוצה לעבוד,
- 23 מושיקו ארז : מחוץ לשעות העבודה, לא פוגע בעבודה שלו.

- 1 שביט מס - יו"ר : יש אישור,
- 2 (מדברים ביחד),
- 3 דובר : שעות נוספות פה?
- 4 מושיקו ארז : הוא ביקש אישור.
- 5 שביט מס - יו"ר : לא אצלנו. עבודה אחרת.
- 6 עו"ד אהרון שפרבר : לא אצלנו במועצה. מחוץ למועצה.
- 7 דובר : זה לא מישהו שיכול (מדברים ברקע), שעות נוספות, גם
- 8 לעשות,
- 9 מושיקו ארז : זה לא מישהו שיכול, במצב הכלכלי שלו, וגם אם תיתן לו מאה
- 10 שמונים שעות נוספות, חמש שנים לא יעזור לו, וגם עשר שנים.
- 11 שביט מס - יו"ר : רבותי, אני מבקש לאשר את זה. מי בעד? פה אחד, תודה
- 12 רבה. סעיף מספר 21, הצעת החלטה לקיים את ישיבות
- 13 המליאה בימי שעון הקיץ בשעה שמונה לא שבע, על מנת,
- 14 דובר : מתי הם מסתיימות?
- 15 שביט מס - יו"ר : מה?
- 16 דובר : מתי זה מסתיים?
- 17 שביט מס - יו"ר : בשעון הקיץ. בשעון הקיץ.
- 18 דובר : מתי, אני בא כאן בשמונה, מתי זה מסתיים? באחד עשרה?
- 19 שביט מס - יו"ר : ארבע שעות. ארבע שעות,
- 20 דובר : לא, ארבע שעות, עזוב את זה בשבע.
- 21 שביט מס - יו"ר : שמונה, בגלל שהם מתפללים, בגלל זה (מדברים ברקע),
- 22 שמונה. שבע זה בסדר?
- 23 דובר : שבע זה בסדר?

1	שביט מס - יו"ר :	(מדברים ברקע) מסדר היום. תודה רבה .
2		(מס' דוברים, מדברים ביחד),
3	שביט מס - יו"ר :	רבתיי, שנייה. ישיבת המליאה נסגרת. שנייה, אנחנו נחכה עוד
4		בערך עוד רבע שעה. ל-, אנחנו נפתח את ישיבת המועצה
5		השנייה. הישיבה ננעלת אני מבקש לפתוח את ישיבת המועצה
6		שלא מין המניין, בנושא דיון בצו הארנונה לשנת 2018. מכיוון
7		שנכון לעכשיו יש רק חמישה חברי מועצה. אנחנו נמתין עכשיו
8		רבע שעה . במידה ויגיעו שבעה חברי מועצה, אנחנו נפתח
9		בדיון. במידה ולא, הישיבה הזאת תידחה לעוד שבוע.
10		
11	שביט מס - יו"ר :	ישיבת המועצה שלא מן המניין. בנושא של צו ארנונה לשנת
12		2018 היא נסגרת בהעדר קוורום. ישיבת המועצה הבאה בעוד
13		שבעה ימים, בשעה שבע . זימון ייצא על ידי המנכ"ל המועצה
14		לחברי המועצה. הישיבה הסתיימה. תודה רבה.
15		
16		
17		<b>-הישיבה ננעלה -</b>