



לכב'
המציעים במכרז 33/2017 של המועצה המקומית קדימה צורן
לביטוח רכוש וחבויות המועצה

15.1.2018, כה' בטבת תשע"ח

מענה לשאלות הבהרה	מכרז	ביטוח	רכוש	וחבויות
מכרז 33/2017	בקדימה-צורן			

מועד ההגשה נדחה ליום 23.1.2018 בשעה 12:00, וועדת מכרזים תתקיים באותו היום בשעה 17:00
מפגש מציעים חובה יתקיים ביום 21.1.2018 בשעה 17:00

הנדון: מענה שאלות הבהרה למכרז פומבי 33/2017 ביטוח רכוש וחבויות

להלן יוצג המענה בצד השאלות שהועלו על ידי הפונים:

1. היות ולפרק רכוש נדרשת הצעת מחיר ל- 4 אפשרויות של השתתפות עצמית, אנו חייבים לדעת איזו מהאפשרויות של השתתפויות העצמיות לכל נזק תהיה הקובעת לצורך קביעת הזוכה במכרז.
האופציה עם ההשתתפות העצמית הבסיסית
2. סעיף 10.1 עמ' 5 – אנו מבקשים לקבל פירוט תאגידים שאינם בשליטה והנכללים בשם המבוטח.
לא יימסרו שמות של תאגידים וגופים אלו
3. בכל מקום במפרט בו מתבקש ביטול סייג רשלנות רבתי – יתווסף ליד הסעיף " ובתנאי כי המבוטח ינקוט בכל אמצעי הזהירות הסבירים למניעת מקרי ביטוח מכוסים".
לא מאושרת הבקשה
4. בהתייחס לסעיף 6 עמ' 5 למפרט הדין ברכישת רק חלק מהביטוחים המוצעים בהצעת המחיר, להלן האפשרויות:
אפשרות א'
אנו מציעים למבוטח לרכוש את כל הביטוחים לגביהם ניתנת הצעת מחיר זו כמקשה אחת.
אפשרות ב'
לרכוש ביטוח אש מורחב לרכוש, וכן ביטוח כספים, וכן ביטוח עבודות קבלניות
המועצה תרכוש את כל הביטוחים אצל אותו מבטח
5. אנו מבקשים להוסיף:
הכיסוי הביטוחי בכל הפוליסות לא יחול על רכוש וחבויות כלשהם השייכים לתאגיד מים ו/או למכוני טיהור שפכים (מט"ש) שאינם בבעלות העירייה.
הבקשה מאושרת
6. **ביטוח רכוש.**
א. לפוליסת רכוש יתווסף:
למען הסר ספק בהמשך לאמור בסעיף ד/1 (הסיכונים הנוספים המבוטחים) נזקי נזלים והתבקעות, הפוליסה אינה מכסה אובדן ו/או נזק למתקני ביוב או ניקוז או צנרת





לשכת מנכ"ל

מים הנכללים בהגדרת תשתית וכן אובדן נוזלים הנובע מכך כתוצאה מהתבלות הדרגתית ללא אירוע תאונתי חיצוני.

לא מאושרת הבקשה בנוסח זה

כמו כן ולמען הסר ספק השלמה לכל הסיכונים סעיף טו' מפרק הסיכונים הנוספים המבטחים לא יחול על צנרת ביוב ו/או ניקוז ו/או צנרת מים.

למען הסר כל ספק כל הנ"ל בהתאם יחול על צנרת של בריכות שחיה.

לא מאושרת הבקשה בנוסחה זה

ב. הכיסוי הביטוחי לא יחול על קריסת קירות תומכים לסוגיהם ביחס לתשתיות.

הבקשה מאושרת

ג. סעיף 14 עמ' 7 – אנו מבקשים כי אחרי המילים "...חו"ד, שמאות וכד'..." תתווסף המילה "סופיים"

לא מאושרת הבקשה

7. טיפול בתביעות - מצ"ב נוהל טיפול תביעות צד שלישי

א. המבטח לא יטפל בתביעות אשר מוערכות בסכום שהיינו מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. אנו נשמח לעזור בקביעת גוף משפטי (אם יידרש כזה) לטיפול שוטף בנושא.

ב. כחוק בכל מקרה של תשלום פשרה אנו נודיעכם מראש ונבקש הסכמתכם.

הינכם מצהירים כי מתן הסכמתכם לא יתעכב ללא סיבה סבירה.

בכל מקרה בו נבקש מכם את ההשתתפות העצמית אנו נספק לכ תדפיס ממחשב החברה המפרט את הוצאותינו. תדפיס זה ייחתם בחותמת החברה וחתימה אישית וישמש כהוכחה סופית להיקף הוצאות החברה.

רשמנו לפנינו את התייחסותכם

8. השינויים למפרט, שאנו מבקשים את אישורכם :

ג. עמ' 5 סעיף 10.2 הפרמיה – בשורה 1 אנו מבקשים להחליף את הספרה "6" תשלומים " בספרה "5" תשלומים" ובשורה 3 אנו מבקשים להחליף את הספרה "10" תשלומים " בספרה "8" תשלומים"

הבקשה מאושרת

ד. עמ' 6 סעיף 10.8 – בתחילת הסעיף אנו מבקשים להחליף את המילה "אופציה" במילה "אפשרות"

לא מאושרת הבקשה

בשורה 4 אנו מבקשים להחליף את הספרה "60%" בספרה "50%"

לא מאושרת הבקשה

ובסוף הסעיף במקום המילים "לאותה שנת ביטוח", אנו מבקשים לכתוב "לכל תקופות הביטוח בפועל" **הבקשה מאושרת**

ה. עמ' 7 סעיף 14 אחרי המילים "העתקים מכל דו"ח, חו"ד, שמאות" אנו מבקשים להוסיף המילה "סופיים"

לא מאושרת הבקשה

ו. עמ' 9 סעיף השתתפויות עצמיות : נזקי טבע לתשתיות מוניציפאליות אנו מבקשים להחליף המילה "לאירוע" במילה "לאתר" אתר ייחשב שטח מעגלי רציף ברדיוס 500 מטר שמרכזו ייקבע ע"י המבטח.

לא מאושרת הבקשה





לשכת מנכ"ל

ז. עמ' 11 סעיף 1 – הגדרת החוק – אנו מבקשים לבטל את הסעיף והגדרת החוק תהיה לפי ביט 2016.

לא מאושרת הבקשה

ח. עמ' 13 סעיף 2 בשורה 3 אחרי המילים " הכלים האמורים" תתוספנה המילים "שאינם בבעלות המבוטח"

הבקשה מאושרת

וכן בהמשך הסעיף המילים ההשתתפות העצמית בין הנ"ל תעמוד ע"ס של 40,000 ₪ בכל מקרה ביטוח " מבוטלות.

לא מאושרת הבקשה

ט. עמ' 13 סעיף 4 – אנו מבקשים לבטל את הסעיף. את הרכוש המושכר למבוטח יש לבטח בפרק רכוש וכנגד סיכונים מקובלים בביטוח אש מורחב.

לא מאושרת הבקשה

י. עמ' 13 סעיף 4.20 אנו מבקשים לבטל את הסעיף ע"מ להימנע מהמצב כי פוליסה זו של המבוטח תשמש רובד נוסף לפוליסה של לכל גורם, אשר מבצע פעילות כזאת או אחרת עבור המבוטח והוסיף את המבוטח לשם המבוטח בפוליסות שלו.

לא מאושרת הבקשה

יא. עמ' 16 – נוסח פוליסה לביטוח אחריות מקצועית.

לאור העובדה כי הנוסח המוצע במפרט מסתמך על פוליסה משנת 2000, אנו מבקשים ליישר קו ולכן מבקשים את אישורכם להעניק כיסוי על פי תנאי פוליסה לביטוח אחריות מקצועית של המבטח מהדורה 2016 המאושרת מטעם הפיקוח על עסקי הביטוח המצ"ב לנוחותכם.

לא מאושרת הבקשה

ואשר לנוסח זה יתווספו סייגים:

יא.1 אובדן שימוש, עיכוב ואי עמידה בלוח הזמנים הנובעים מהליכם פרוצדוראליים.

לא מאושרת הבקשה בנוסחה זה.

יא.2 אובדן ו/או נזק הקשור ו/או הנובע ממתן/אי מתן רישוי עסקים ואכיפתם מכל סוג שהוא.

לא מאושרת הבקשה בנוסחה זה

כמו כן, ברצוננו להדגיש כי אנו נשמח לדון עימכם ברוח אוהדת על הרחבות ותוספות לנוסח הפוליסה לפי הצרכים הביטוחיים של המבוטח.

יב. עמ' 25 סעיפים "הרחבה" ו"הבהרה" – אנו מבקשים לבטל את הסעיפים.

לא מאושרת הבקשה

יג. עמ' 26 סיפא 2 שורה 1 תקרא: אחריותו החוקית של המבוטח בגין עובדיו במקצועות המפורטים מטה וכן עובדיו כ"א לפי מקצועות במקצועות המפורטים..."

לא מאושרת הבקשה

יד. עמוד 26 סעיף 1 המילים "... או השתלמויות מיוחדות" תוחלפנה במילה "כדין"

לא מאושרת הבקשה

טו. עמ' 26 סעיף רשימת העיסוקים סעיף 12 ייקרא : עובדים המפעילים ידע מקצועי הדורש הסמכה פורמלית ורישוי כדין"

לא מאושרת הבקשה





לשכת מנכ"ל

טז. עמ' 27 הרחבה לחבות מוצר סעיף השתתפות עצמית או מבקשים לתקן ל-40,000 ₪

לא מאושרת הבקשה

יז. עמ' 28 סעיף חישוב בלאי – יהיה לפי נוסח ביט 2013.

לא מאושרת הבקשה

יח. עמ' 30 סעיף השתתפות עצמית – או מבקשים את אישורכם להחלת ההשתתפויות עצמיות

לציוד שגילו מ-10 שנים ואילך – 20% מהנזק מינ' 30,000 ₪ ליתר הציוד 20% מהנזק מינ'

20,000 ₪.

לא מאושרת הבקשה

1. ערבות בנקאית

2. בערבות הבנקאית נפלו מס טעויות, נבקש לקבל ערבות מתוקנת:

- 2.1. נ.נ. קדימה צורן – אמור להיות מ.מ. קדימה צורן - מאשר
- 2.2. קלנדיים – אמור להיות קלנדיים - מאשר
- 2.3. מבנק – אמור להיות מברק - מאשר
- 2.4. בסעיף 3 – אין סעיף 3 בנוסח – יימחקו המילים "בסעיף 3"
- 2.5. 31/04/2018 – אין 31 בחודש אפריל, צ"ל 30.4.2018 - מאשר
- 2.6. בסעיף 3 – כנ"ל – יימחקו המילים "בסעיף 3"

1. מצב תביעות – מה היה הנזק בביטוח רכוש בשנת 2016 ?

מצורף דו"ח ניסיון תביעות.

2. מהם סוגי הנזקים בצד שלישי? (הצפות, הולכי רגל מתשתיות וכיו"ב)

כל הנזקים המקובלים ברשויות מקומיות

3. האם היו נזקי הצפות לצד שלישי בסדר גודל העולה על מאה אלף ₪ בשנת ביטוח אחת?
אין לנו מידע מפורט לגבי תביעות תלויות והאומדן שלהן, מעבר למה שנמסר ע"י המבטחים

4. האם היו נזקי הצפות חוזרים כל שנה ?

ב- 3 השנים האחרונות לא היו אירועים חוזרים של הצפות באותו האתר.

5. מהי חבות המועצה כלפי חקלאים או שטחים חקלאים ?

אחריות כלפי צד שלישי

6. מה היו הנזקים לשטחים חקלאיים ?

נזקי הצפות

7. האם ההשתתפות העצמית שבמכרז זהה לזו שהייתה בשנים האחרונות? אם לא נבקש לקבל את פירוט סכומי ההשתתפויות העצמיות בשנים עברו על מנת שנוכל להתייחס לניסיון התביעות;

בביטוח חבות מעבידים ההשתתפות העצמית שונתה מ 20 אלש"ח לאירוע ל 10 אלש"ח לאירוע, במקצועית שונתה ההשתתפות העצמית מ 50 אלש"ח ל 40 אלש"ח,

8. עמ' 6 סעיף 10.8 נבקש אישורכם למחוק את המילים "לאותה שנת ביטוח" ולציין במקומן "בממוצע לשנות הביטוח המצטברות";

הבקשה מאושרת

9. עמ' 7 סעיף 8 נבקש את אישורכם למחוק 1,000,000 ש"ח ולציין במקומו 500,000 ₪ בהתאם לרשום בע"מ 9 דף הרשימה לביטוח רכוש הרשות - הרחבת כה"ס.

הבקשה מאושרת

10. עמ' 7 סעיף 15 נבקש אישורכם להוסיף כי הרחב כל הסיכונים לא יחול על הביטוח לתשתיות;





הבקשה מאושרת

11. עמ' 8 יתווסף סעיף 21 כדלהלן: מובהר בזאת כי הביטוח עפ"י פוליסה זו אינו כולל אובדן ו/או נזק לצנרת מים או ניקוז או מתקני ביוב המוגדרים כתשתיות, לרבות אובדן נוזלים הנובע מהנזק, שהינו ללא ספק תוצאה מהתבלות הדרגתית;
לא מאושר בנוסח המבוקש
12. עמ' 10 לאור הבקשה לאופציות נוספות ביחס להשתתפות עצמית נבקש לדעת מהי ההשתתפות העצמית שבפוליסה הפוקעת..
ראו תשובה לשאלה 7.
13. עמ' 10 נבקש לדעת איזה אופציה היא הקובעת לעניין הזכייה במכרז ;
השתתפות עצמית בסיסית
14. עמ' 11 סעיף 1 - לא נוכל לספק את הכיסוי על פי כל דין. אי לכך נבקש לקבל את רשימת החוקים אליהם יש להכפיף את הפוליסה
לא יינתן פירוט שיגביל את הכיסוי הבטוחי
15. עמ' 11 סעיף 3 נבקש להוסיף " על המבוטח לנקוט באמצעים סבירים למניעת מקרי ביטוח המכוסים לפי הפוליסה. אין בביטול החריג כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח ו/או מחובות המבוטח על-פי כל דין."
הבקשה מאושרת
16. עמ' 11 סעיף 4 - נבקש אישורכם הוסיף ובתנאי ששכרם נכלל בשכר המדווה
לא מאושרת הבקשה
17. עמ' 13 סעיף 2 - נבקש את אישורכם למחוק את הסעיף;
לא מאושרת הבקשה
18. עמ' 13 סעיף 5 יתווסף " על המבוטח לנקוט באמצעים סבירים למניעת מקרי ביטוח המכוסים לפי הפוליסה. אין בביטול החריג כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח ו/או מחובות המבוטח על-פי כל דין."
לא מאושרת הבקשה
19. עמ' 24 סעיף 16 נבקש להוסיף בסוף הפסקה: "למעט כלפיי מי שגרם לנזק בזדון".
הבקשה מאושרת
20. עמ' 25 נבקש אישורכם למחוק את ההרחבה
לא מאושרת הבקשה
21. עמ' 26 גבולות אחריות – לא נוכל להגיש הצעה ללא הגדרת גבול אחריות לתקופת הביטוח, נבקש אישורכם להוסיף אחרי גבול אחריות לאירוע - "ולכל תקופת הביטוח";
הבקשה מאושרת
22. עמ' 28 - נבקש להוסיף חריגים כדלקמן:
 - 22.1. נזק כספי טהור (שאינו נובע מנזק פיזי לגוף או לרכוש) עקב אובדן ו/או נזק הקשור ו/או הנובע ממתן ו/או אי מתן רישוי לעסקים ו/או אכיפתם, בגין מעשה ו/או מחדל שנעשה בכוונה ו/או פזיזות ו/או מתוך אי אכפתיות לתוצאת המעשה או המחדל. חובת הוכחת קיומו של סייג זה הינו על המבטח;
יובהר כי חריג לא יחול במקרה שהרשות נקטה בצעדי אכיפה ו/או נקיטת אזהרות וצעדים כלפי העסקים החייבים ברישוי ו/או שנקיטת צעדי האכיפה כאמור אינם בסמכות הרשות;
הבקשה מאושרת
 - 22.2. נזק כספי טהור (שאינו נובע מנזק פיזי לגוף או לרכוש) עקב אובדן שימוש, עיכוב ושיהוי הנובעים מאי עשייה בכוונה ו/או פזיזות ו/או מתוך אי אכפתיות לתוצאת המחדל של הליכים פרוצדוראליים מצד הרשות. הוכחת חריג זה חלה על המבטח;
הבקשה מאושרת





לשכת מנכ"ל

23. עמ' 27 - נבקש את אישורכם כי ההרחבה לביטוח חבות המוצר תהיה עפ"י תנאי ביט 2016 ;
הבקשה מאושרת
24. עמ' 28 סעיף 4 נבקש להוסיף: "אין בכך משום ויתור על זכויות המבטח וחובות המבוטח על פי כל דין.
לא מאושרת הבקשה
25. עמ' 28 שבר מכני סעיף "חישוב הבלאי – נבקש למחוק את המילה "ואילך", ולהוסיף "ועד תום השנה העשירית".
לא מאושרת הבקשה
26. עמ' 28 שבר מכני סעיף "חישוב הבלאי – נבקש להוסיף: "מתחילת השנה האחת עשרה ואילך – בהתאם לקביעת השמאי המטפל בנזק".
יאושר עם הוספת המילים " אך לא יותר מאשר 50%.
27. עמוד 30, שבר מכני, סעיף רכוש המבוטח – לאחר המילים: "ציוד צמ"ה", נבקש להוסיף: "שאינו כלי רכב מנועי על פי פקודת התעבורה".
הבקשה מאושרת
28. כללי:
האם הרשות אחראית ופעילה בתחומים הבאים:
- 28.1. האם הרשות מפנה אשפה? מטמינה אשפה באתרי פסולת?
הרשות התקשרה במסגרת מכרז עם חברות המפנות עבורה את האשפה והגזם.
ההטמנה מבוצעת ע"י החברה / ות ולא ע"י המועצה.
- 28.2. האם הרשות מטפלת במים? מספקת מים? שפכים?
קיימים תאגידי מים וביוב
- 28.3. האם באחריות הרשות בתי אבות? מרכזי ספורט? בריכות שחיה?
חיובי ניתן לעיין במפת המועצה בקישור. הבריכה מופעלת ע"י זכיון במסגרת מכרז.
- 28.4. האם באחריות הרשות גופי שיטור והצלה?
בשטח הרשות תחנת משטרה, מד"א, כב"א, תחנת משמר אזרחי, מוקד בטחון יישובי ועוד.



