



בנין ציבורי קיים- בית ספר - מ.מ. קדימה צורן

שם הארגון: מועצה מקומית קדימה-צורן		שם בית		תאריך הסקירה: 9.3.16 שם הסוקר: לגון אהרון		
הספר: יגאל אלון כתובת: יאנוש קורצ'אק, קדימה				מספר הקומות במבנים: 1 קומה ;		
שם המבנה: מבנה מרכזי				גודל המבנה: _____ מ"ר;		
סוגי השרות הניתנים במבנה: מזכירות, כתות לימוד				שנת היתר/ שיפוץ / הקמה _____ (עד אוג' 2009 יבדק לפי תקנות בניין קיים);		
נכס בבעלות / שכירות / אחר פרט: _____						
מבנה חד קומתי. מימין מבואת 4 כתות לימוד; משמאל מבואת מזכירות (מעבר חיצוני מקורה מגשר בין המבואות)						
תמונות	ממצאים/ מצב קיים	מה נדרש	נידרש תיקון	תקין	לא רלבנטי	הנושא (מספר התקנה)
						שער כניסה (14) (19)
		ל עודא שהכניסה הנגישה מאפשרת הגעה לכל האגפים בבניין		V		כניסה נגישה ראשית
		לפחות 75 ס"מ נטו		V		רוחב פנוי למעבר חובה
				V		סף גובה עד 1 ס"מ ק/ לא
דרך נגישה משער כניסה אל דלתות כניסה נגישות למבנים (5)						
		רוחב פנוי לפחות 130 ס"מ, הצרה מקומית לא פחות מ- 80 ס"מ ואורכה לא עולה על 60 ס"מ. אם לא מתקיים בדוק את תוואי הדרך		V		רוחב הדרך חובה
		יציבים, קבועים, אחידים, שאינם מחליקים רוחב המישיקים (פוגות) אינו עולה על 1.5 ס"מ, נוחים לנסיעה של כיסא גלגלים ללא מכשולים		V		פני דרך חובה
				V		תוואי נגיש חובה
		נדרש שטח סיבוב בקצה - בגודל 130X170 או 150X150 ס"מ לפחות		V		קצה דרך ללא מוצא חובה
		לא מסנוורת ופני הדרך ומכשולים נראים בה.		V		תאורה חובה



בנין ציבורי קיים- בית ספר - מ.מ. קדימה צורן

תמונות	ממצאים/ מצב קיים	מה נדרש	נידרש תיקון	תקין	לא רלבנטי	הנושא (מספר התקנה)
						הפרשי גובה בדרך נגישה (8)
		קיים אחד מהנ"ל: מעלית/ מעלון/ כבש		V		הפרש מעל 20 ס"מ
						כבש (רמפה) בדרך (7) (11)
	950 ס"מ					אורך
	85 ס"מ					הגובה עליו הוא מגשר
	116 ס"מ	מיני' 110 ס"מ נטו				חובה רוחב
		עד 10%, רצוי פחות. במקרה מיוחד מותר שיפוע 12% לאורך של 2.5 מטר.		V		חובה שיפוע
	בצד אחד	נדרש רק בהתגברות על הפרש גובה מעל 20 ס"מ	X			יש/אין מאחז יד בשני הצדדים
		גובה עליון 85-95 ס"מ מפני הכבש		V		חובה גובה מאחז היד
		קשה ויציב		V		חובה יציבות מאחז היד
		לפחות 4 ס"מ מהקיר			V	חובה מרווח אחיזה של המאחז
		קטע באורך 20 ס"מ שתחילתו מקצה בית האחיזה / 20 ס"מ לאחוריו		V		חובה קצה מאחז היד בניגוד חזותי
		נוח לאחיזה		V		חובה קוטר המאחז
		לא מסנוורת ופני הדרך ומכשולים נראים בה.		V		חובה תאורה
						מדרגות בדרך (12) (13)
	בצד אחד	בניצב לכיוון המדרגות	X			חובה מאחז יד בשני הצדדים / באמצע
	120 ס"מ	גובה עליון 85-95 ס"מ מקצה המדרגה	X			חובה גובה עליון
		קשה ויציב		V		חובה יציבות מאחז היד
		לפחות 4 ס"מ מהקיר			V	חובה מרווח אחיזה של המאחז
		קטע באורך 20 ס"מ שתחילתו מקצה בית האחיזה / 20 ס"מ לאחוריו		V		חובה קצה מאחז היד בניגוד חזותי
		נוח לאחיזה		V		חובה קוטר המאחז
	אין	בניגוד חזותי ומישושי, במרחק של עומק השלח, ובעומק של לפחות 60 ס"מ לרוחב המדרגות	X			חובה בראש מהלך המדרגות סימן אזהרה
	אין	פס אזהרה אחד למדרגה בגוון מנוגד לשלח במרחק של עד 3 ס"מ מקצה המדרגה, אורך הפס לפחות 80% מהשלח.	X			חובה סימון קצות מדרגות בצבע ניגודי
		חייב להיות חסום		V		חובה אין מעבר לחלל מתחת למדרגות
		לא מסנוורת ופני הדרך ומכשולים נראים בה.		V		חובה תאורה

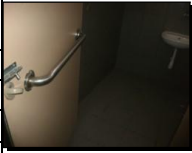


בנין ציבורי קיים- בית ספר - מ.מ. קדימה צורן

תמונות	ממצאים/ מצב קיים	מה נדרש	נידרש תיקון	תקין	לא רלבנטי	הנושא (מספר התקנה)
						מבואת כתות לימוד
						כניסה למבנה (14) (19)
						דלת כניסה ראשית
		ל עודד שהכניסה הנגישה מאפשרת הגעה לכל האגפים בבניין		V		ראשית
		חובה בכניסה/ יציאה לא נגישה			V	חובה
		חובה אינטרקום			V	חובה
		איתות חזותי לציון שחרור מנגנון הנעילה			V	חובה
		בין הגבהים לפחות 65 ס"מ ולא יותר מ 140 ס"מ			V	חובה
		לפחות 75 ס"מ נטו		V		חובה
		אמצעי הגנה למניעת הילכדות בדלת			V	חובה
		אינה ידיית כפתור, ואינה כוללת חלקים חדים		V		חובה
		גובה 85-110 ס"מ מהריצפה		V		מומלץ
		בולט על רקע הדלת		V		מומלץ
		לא נדרש להפעיל כח של יותר מ 30 ניוטון לדלת חוץ ו22 ניוטון לדלת פנים (למעט דלת עשן, אש ומרחב מוגן)		V		חובה
		נדרש מנגנון השהיה של לפחות 5 שניות וקיבוע במצב פתוח			V	חובה
		30 ס"מ פנויים, בצד הידית		V		חובה
		קיים משטח תפקוד לפני ואחרי הדלת בגודל 130X170 או 150X150 ס"מ לפחות		V		חובה
				V		מומלץ
		בגוון מנוגד לרקע, בגבהים של 150-160 ס"מ ו100-90 ס"מ; מדבקות - בקוטר 15 ס"מ ובמרווחים שלא יעלו על 60 ס"מ או רכיב בנוי בגובה בין 90-160 ס"מ			V	חובה
				V		ק/ לא
						סף גובה עד 1 ס"מ
						דרך נגישה במבנה (5)
		רוחב פנוי לפחות 130 ס"מ, הצרה מקומית לא פחות מ- 80 ס"מ ואורכה לא עולה על 60 ס"מ. אם לא מתקיים בדוק את תוואי הדרך		V		חובה
		יציבים, קבועים, אחידים, שאינם מחליקים רוחב המישיקים (פוגות) אינו עולה על 1.5 ס"מ, נוחים לנסיעה של כיסא גלגלים ללא מכשולים		V		חובה
				V		חובה
		נדרש שטח סיבוב בקצה - בגודל 130X170 או 150X150 ס"מ לפחות		V		חובה
		לא מסנוורת לפני הדרך ומכשולים נראים בה.		V		חובה

בנין ציבורי קיים- בית ספר - מ.מ. קדימה צורן

תמונות	ממצאים/ מצב קיים	מה נדרש	נידרש תיקון	תקין	לא רלבנטי	הנושא (מספר התקנה)
דלתות פנים (14) (19)						
דלתות כתות לימוד - 4 כתות במבואה						
		לפחות 75 ס"מ נטו		V		חובה רוחב פניו למעבר (בדלת דו אגפית לבדוק את החלק הנפתח בד"כ)
		אמצעי הגנה למניעת הילכדות בדלת			V	חובה דלת הזזה עם פתיחה אוטומטית
		אינה ידית כפתור, ואינה כוללת חלקים חדים		V		חובה סוג הידית
		גובה 85-110 ס"מ מהריצפה		V		מומלץ גובה ידיות
		בולט על רקע הדלת		V		מומלץ גוון ידיות
		לא נדרש להפעיל כח של יותר מ 30 ניוטון לדלת חוץ ו22- ניוטון לדלת פנים (למעט דלת עשן, אש ומרחב מוגן)		V		חובה דלת פתיחה רגילה - דלת נפתחת בקלות
		נדרש מנגנון השהיה של לפחות 5 שניות וקיבוע במצב פתוח			V	חובה דלת פתיחה רגילה - עם מגיף דלת
	אין ב-1 מתוך 4 (דלת 2)	30 ס"מ פנויים, בצד הידית	X			חובה דלת פתיחה רגילה - מרווח לצד הדלת
	אין ב-1 מתוך 4 (דלת 2)	קיים משטח תפקוד לפני ואחרי הדלת בגודל 130X170 או 150X150 ס"מ לפחות	X			חובה משטח תפקוד
				V		מומלץ משקוף או הדלת בגוון שונה מהקיר
					V	חובה דלת שקופה - מדבקות אזהרה או רכיב בנוי
				V		ק/ לא סף גובה עד 1 ס"מ
בית שימוש נגיש במבנה (21) (22) (23) - בשרותי בנות						
		לשירותים שבאותה קומה- עד 100 מטר, לשירותים שבקומה אחרת- עד 80 מטר, אם בדרך לשירותים יש מעלון - עד 50 מטר		V		מרחק מקסימאלי לשירותים בכל קומה
		(מדור = 3 תאי שרותים) חייב תא נגיש אחד לפחות או הכוונה לשירותים הנגישים הקרובים		V		חובה קיים מדור שרותים
		מעבר חופשי		V		חובה גישה לתא
		150 ס"מ Ø או 130X170 ס"מ		V		חובה משטח תמרון/ תפקוד מול הדלת
		30 ס"מ פנויים, בצד הידית		V		חובה מרווח לצד הדלת
	על הדלת	על הקיר הפנוי בצד הידית, בגובה 150-160 ס"מ	X			חובה שלט "שרותי נכים"
		לפחות 136X166 ס"מ		V		חובה גודל התא
		75 ס"מ		V		חובה רוחב הפתח הפנוי מינימום
		אמצעי הגנה למניעת הילכדות בדלת			V	חובה דלת עם פתיחה אוטומטית
		(מחזיר שמן)		V		חובה דלת ללא מגיף
		החוצה		V		חובה כיוון פתיחת הדלת
	ידית כפתור חיצונית	אינה ידית כפתור, ואינה כוללת חלקים חדים	X			חובה סוג הידית
		גובה 85-110 ס"מ מהריצפה		V		מומלץ גובה ידיות

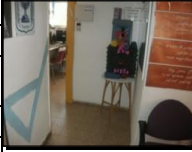

בנין ציבורי קיים- בית ספר - מ.מ. קדימה צורן

תמונות	ממצאים/ מצב קיים	מה נדרש	נידרש תיקון	תיקון	לא רלבנטי	הנושא (מספר התקנה)
	לא	בולט על רקע הדלת	X			גון ידיות חובה
		אופקי - 85-110 ס"מ יותקן עד 25 ס"מ מקצה הדלת בצד הציר, בקוטר של 4 ס"מ		V		מאחז בכנף הדלת הפנימי חובה
	אין	אופקי - 85-110 ס"מ	X			מאחז בכנף הדלת החיצוני מומלץ
	אין	המאפשר פתיחת הדלת מבחוץ ללא מפתח	X			מנעול תפוס-פנוי חובה
		יציבה למשקל כבד		V		אסלה – התקנה בטוחה חובה
		לפחות 75 ס"מ		V		אסלה – מיקום – שטח פנוי לצד הרחב (ללא הכיור) חובה
	43 ס"מ	45-50 ס"מ (אם יש הגבהה היא קבוע, יציבה, עם צירים לשימוש באסלה ללא ההגבה)	X			אסלה – גובה פני המושב חובה
	64 ס"מ	69-75 ס"מ	X			אסלה – בולטת מקיר אחורי חובה
		45-50 ס"מ		V		אסלה - מרכז אסלה מהקיר של הכיור חובה
		ידנית		V		הדחת מים חובה
		יותקן בצד הפנוי של האסלה בגובה 75-85 ס"מ, מרחק 80 ס"מ מהקיר של הכיור, קוטר 3-4 ס"מ, אורך 73-90 ס"מ, תקין - כאשר למעלה אינו נופל ומותקן יציב		V		מאחז מתקפל לצד האסלה חובה
	מרחק הפינה מהקיר האחורי 88 ס"מ	מאחז L 60X60 ס"מ גובה המוט האופקי 75-85 ס"מ, מרחק מהקיר-לפחות 4 ס"מ, מרחק הפינה מהקיר האחורי 90-95 ס"מ, קוטר 3-4 ס"מ, תקין וחזק	X			מאחזים לצד האסלה - קבוע חובה
		מרכזו יהיה במרחק 118-122 ס"מ מהקיר שבגב האסלה		V		מיקום הכיור חובה
		80-90 ס"מ		V		כיור – גובה פני הכיור חובה
		מיני 68 ס"מ, רוחב 70 ס"מ		V		כיור - חלל פנוי לרגליים מתחת בגובה חובה
		40-52 ס"מ		V		רוחב כיור חובה
		30-40 ס"מ		V		עומק כיור חובה
				V		ברז מנוף/ אוט' חובה
	אין	בגובה פני הכיור, אורך מיני 30 ס"מ, עומק 15 ס"מ	X			מדף בצמוד לכיור מומלץ
	אין	בין הגבהים 90 ל 175 ס"מ, רוחב 45 ס"מ	X			מראה חובה
		בהישג יד לאדם היושב על האסלה, שלא יפריע לשימוש ותיפקוד מאחז היד		V		מיתקן לניר טואלט ומיקומו חובה
				V		מיתקן לסבון נוזלי חובה
	אין	תחתית בגובה 120-130 ס"מ	X			מיתקן לייבוש ידיים או לניגוב חובה
				V		אשפתון חובה
	אין	תחתית עד גובה 140 ס"מ	X			מתלה חובה

בנין ציבורי קיים- בית ספר - מ.מ. קדימה צורן

תמונות	ממצאים/ מצב קיים	מה נדרש	נידרש תיקון	תיקון	לא רלבנטי	הנושא (מספר התקנה)
מבואת מזכירות						
כניסה למבנה (14) (19)						
דלת כניסה ראשית						
		ל עודד שהכניסה הנגישה מאפשרת הגעה לכל האגפים בבניין		✓		ראשית כניסה נגישה
		חובה בכניסה/ יציאה לא נגישה			✓	שילוט לכניסה/ יציאה נגישה חלופית
		חובה אינטרקום			✓	דלת נעולה ללא שומר
		איתנות חזותי לציון שחרור מנגנון הנעילה			✓	דלת עם מערכת אינטרקום - איתנות חזותי
		בין הגבהים לפחות 65 ס"מ ולא יותר מ 140 ס"מ			✓	דלת עם מערכת אינטרקום - גובה הלחצנים
		לפחות 75 ס"מ נטו		✓		רוחב פנוי למעבר (בדלת דו אגפית לבדוק את החלק הנפתח בד"כ)
		אמצעי הגנה למניעת הילכדות בדלת			✓	דלת הזזה עם פתיחה אוטומטית
		אינה ידיית כפתור, ואינה כוללת חלקים חדים		✓		סוג הידיית
		גובה 85-110 ס"מ מהריצפה		✓		גובה ידיית
		בולט על רקע הדלת		✓		גוון ידיית
		לא נדרש להפעיל כח של יותר מ 30 ניוטון לדלת חוץ 22 ניוטון לדלת פנים (למעט דלת עשן, אש ומרחב מוגן)		✓		דלת פתיחה רגילה - דלת נפתחת בקלות
		נדרש מנגנון השהיה של לפחות 5 שניות וקיבוע במצב פתוח			✓	דלת פתיחה רגילה - עם מגיף דלת
		30 ס"מ פנויים, בצד הידיית		✓		דלת פתיחה רגילה - מרווח לצד הדלת
		קיים משטח תפקוד לפני ואחרי הדלת בגודל 130X170 או 150X150 ס"מ לפחות		✓		משטח תפקוד
				✓		משקוף או הדלת בגוון שונה מהקיר
		בגוון מנוגד לרקע, בגבהים של 150-160 ס"מ ו 90-100 ס"מ; מדבקות - בקוטר 15 ס"מ ובמרווחים שלא יעלו על 60 ס"מ או רכיב בנוי בגובה בין 90-160 ס"מ			✓	דלת שקופה - מדבקות אזהרה או רכיב בנוי
				✓		סף גובה עד 1 ס"מ
				✓		ק/ לא
דרך נגישה במבנה (5)						
		רוחב פנוי לפחות 130 ס"מ, הצרה מקומית לא פחות מ- 80 ס"מ ואורכה לא עולה על 60 ס"מ. אם לא מתקיים בדוק את תוואי הדרך		✓		חובה רוחב הדרך
		יציבים, קבועים, אחידים, שאינם מחליקים רוחב המישיקים (פוגות) אינו עולה על 1.5 ס"מ, נוחים לנסיעה של כיסא גלגלים ללא מכשולים		✓		חובה פני דרך
				✓		חובה תוואי נגיש
		נדרש שטח סיבוב בקצה - בגודל 130X170 או 150X150 ס"מ לפחות		✓		חובה קצה דרך ללא מוצא
		לא מסנוורת ופני הדרך ומכשולים נראים בה.		✓		חובה תאורה

בנין ציבורי קיים- בית ספר - מ.מ. קדימה צורן

תמונות	ממצאים/ מצב קיים	מה נדרש	נידרש תיקון	תקין	לא רלבנטי	הנושא (מספר התקנה)
						דלתות פנים (14) (19)
						דלת מזכירות
		לפחות 75 ס"מ נטו		V		חובה רוחב פניו למעבר (בדלת דו אגפית לבדוק את החלק הנפתח בד"כ)
		אמצעי הגנה למניעת הילכדות בדלת			V	חובה דלת הזזה עם פתיחה אוטומטית
		אינה ידית כפתור, ואינה כוללת חלקים חדים		V		חובה סוג הידית
		גובה 85-110 ס"מ מהריצפה		V		מומלץ גובה ידיות
		בולט על רקע הדלת		V		מומלץ גוון ידיות
		לא נדרש להפעיל כח של יותר מ 30 ניוטון לדלת חוץ 220- ניוטון לדלת פנים (למעט דלת עשן, אש ומרחב מוגן)		V		חובה דלת פתיחה רגילה - דלת נפתחת בקלות
		נדרש מנגנון השהיה של לפחות 5 שניות וקיבוע במצב פתוח			V	חובה דלת פתיחה רגילה - עם מגיף דלת
		30 ס"מ פנויים, בצד הידית		V		חובה דלת פתיחה רגילה - מרווח לצד הדלת
	108X120 ס"מ	קיים משטח תפקוד לפני ואחרי הדלת בגודל 130X170 או 150X150 ס"מ לפחות	X			חובה משטח תפקוד
				V		מומלץ משקוף או הדלת בגוון שונה מהקיר
					V	חובה דלת שקופה - מדבקות אזהרה או רכיב בנוי
				V		כ/ לא סף גובה עד 1 ס"מ
						עמדת שרות נגישה בישיבה (ש-18)
	מזכירות					סוג השרות
	1 עמדה					מספר העמדות
		לפחות עמדה אחת מתוך עשר עמדות שבהן ניתן שירות זהה		V		חובה מספר העמדות הנגישות
				V		חובה שילוט הכוונה לעמדת שירות
		עוצמה מספקת ואחידה לצורך קריאה וכתובה, ללא צל על פניו של נותן השירות ומקבל השירות, לא מסנוורת		V		חובה תאורה
		לפחות 80 ס"מ		V		חובה רוחב כניסה לעמדה
		73-80 ס"מ		V		חובה גובה השולחן
		לפחות 90 ס"מ		V		חובה רוחב השולחן
		לפחות 70 ס"מ		V		חובה עומק השולחן
		לפחות 70 ס"מ		V		חובה גובה פניו לרגליים מתחת לשולחן
	חזיתית					צידי/ חזיתית
		לפחות 48 ס"מ (אפשר חלוקה לפי דפי עזר), עמדה קיימת / חדשה		V		חובה סוג הגישה
		לפחות 65 ס"מ		V		חובה עומק פניו לרגליים בגישה חזיתית
	עומק 100 ס"מ	קוטר 150 ס"מ או 130X170 ס"מ	X			חובה רוחב מקום פניו לכפות הרגליים
		לפחות אחד		V		חובה משטח תמרון לפני השולחן
	אין	לפחות אחד לכל עמדה נגישה, מושב מותאם הינו מושב יציב, גובה פני המושב (בעת שיושבים עליו) 45-48 ס"מ לפחות, עומק המושב 40-45 ס"מ, והוא בעל ידיות באורך 30 ס"מ שגובהו 18-24 ס"מ מעל המושב	X			חובה כסא ללא ידיות אחיזה
	אין		X			חובה כסא נגיש עם ידיות אחיזה
			X			חובה מערכת שמע לולאת השראה ללקויי שמיעה

בנין ציבורי קיים- בית ספר - מ.מ. קדימה צורן

תמונות	ממצאים/ מצב קיים	מה נדרש	נידרש תיקון	תקין	לא רלבנטי	הנושא (מספר התקנה)
						מושבים מותאמים באזורי המתנה (ש-23)
		ברוחב 130 ס"מ לפחות, ללא מכשולים		✓		חובה דרך נגישה
		מספר הכסאות כמספר עמדות השירות במקום (לא רק הנגישות) ומתוכם 10% מושבים נגישים באזור המתנה - התוצאה תעוגל תמיד כלפי מעלה.		✓		חובה מספר המושבים המותאמים
		45-48 ס"מ, שקיעת המושב: לא יותר מ- 2 ס"מ		✓		חובה גובה פני המושב (במושב מרופד גובה פני הכרית לאחר הפרש גובה בין חלק הקדמי של המושב לחלקו האחורי)
		לא יותר מ- 2 ס"מ		✓		חובה
		40-45 ס"מ, בכורסה- לא גדול מ- 50 ס"מ		✓		חובה מרחק מחזית המושב לגב המושב
		משני צידי המושב, באורך 30 ס"מ לפחות, בגובה 18-24 ס"מ מפני המושב		✓		חובה משענות ידיים
		בזמן ישיבה ובזמן הקימה		✓		חובה יציבות המושב
		40 ס"מ (שהם לא חלק מהדרך הנגישה)		✓		חובה מקום פנוי לפני המושב (עבור מקום לרגליים)
		לפחות 60X110 ס"מ (יכול לחפוף למקום לכ"ג)		✓		חובה מקום לחיית שירות
	אין	בגודל של לפחות 80X120 ס"מ (כך שלא יבלוט מתוך שורת הכיסאות (יכול לחפוף למקום לחיית שירות), כמות 4% מכל עמדות השירות במקום (לא רק הנגישות) ולפחות מקום אחד	X			חובה מקום ישיבה מיוחד (לכ"ג)