




בנין ציבורי קיים - בתי ספר - מ.מ. קדימה צורן

שם הארגון: מועצה מקומית קדימה-צורן		שם בית				
הספר: יובלים כתובת: רח' השקמה, צורן		תאריך הסקירה: 13.3.16 שם הסוקר: לגון אהרון				
שם המבנה: מבנה מרכזי		מספר הקומות במבנה: 2 קומות; מעלית: אין				
סוגי השרות הניתנים במבנה: מנהלה, כתות לימוד		גודל המבנה: _____ מ"ר;				
נכס בבעלות / שכירות / אחר פרט: _____		שנת היתר/ שיפוץ / הקמה _____ (עד אוג' 2009 יבדק לפי תקנות בניין קיים);				
מבנה דו קומתי. מבואת מנהלה החדרים בקומת כניסה. 3 מבואות כתות לימוד: ב-2 מבואות 4 כתות לימוד בקומת כניסה, ב-1 מבואה 3 כתות לימוד בקומת כניסה						
תמונות	ממצאים/ מצב קיים	מה נדרש	נידרש תיקון	תקין	לא רלבנטי	הנושא ( מספר התקנה)
						<b>שער כניסה (14) (19)</b>
		ל עודא שהכניסה הנגישה מאפשרת הגעה לכל האגפים בבניין		✓		כניסה נגישה ראשית
		לפחות 75 ס"מ נטו		✓		רוחב פנוי למעבר חובה
				✓		סף גובה עד 1 ס"מ ק/ לא
<b>דרך נגישה משער כניסה אל דלתות כניסה נגישות למבנה (5)</b>						
		רוחב פנוי לפחות 130 ס"מ, הצרה מקומית לא פחות מ-80 ס"מ ואורכה לא עולה על 60 ס"מ. אם לא מתקיים בדוק את תוואי הדרך		✓		רוחב הדרך חובה
		יציבים, קבועים, אחידים, שאינם מחליקים רוחב המישיקים (פוגות) אינו עולה על 1.5 ס"מ, נוחים לנסיעה של כיסא גלגלים ללא מכשולים		✓		פני דרך חובה
				✓		תוואי נגיש חובה
		נדרש שטח סיבוב בקצה - בגודל 130X170 או 150X150 ס"מ לפחות		✓		קצה דרך ללא מוצא חובה
		לא מסנוורת ופני הדרך ומכשולים נראים בה.		✓		תאורה חובה
<b>הפרשי גובה בדרך נגישה (8)</b>						
		קיים רכיב קבוע בשיפוע של עד 50%	X			הפרש גובה בין 1 ל 3 ס"מ
	סף 2-3 ס"מ בחזית דלת כניסה ראשית, אין רכיב קבוע בשיפוע של עד 50%					

בנין ציבורי קיים - בתי ספר - מ.מ. קדימה צורן

תמונות	ממצאים/ מצב קיים	מה נדרש	נידרש תיקון	תקין	לא רלבנטי	הנושא ( מספר התקנה)
						<b>כניסה למבנה (14) (19)</b>
						<b>דלת כניסה ראשית</b>
		ל עודא שהכניסה הנגישה מאפשרת הגעה לכל האגפים בבניין		✓		ראשית
		חובה בכניסה/ יציאה לא נגישה			✓	חובה
		חובה אינטרקום			✓	חובה
		איתות חזותי לציון שחרור מנגנון הנעילה			✓	חובה
		בין הגבהים לפחות 65 ס"מ ולא יותר מ 140 ס"מ			✓	חובה
		לפחות 75 ס"מ נטו		✓		חובה
		אמצעי הגנה למניעת הילכדות בדלת			✓	חובה
		אינה ידית כפתור, ואינה כוללת חלקים חדים		✓		חובה
		גובה 85-110 ס"מ מהריצפה		✓		מומלץ
		בולט על רקע הדלת		✓		מומלץ
		לא נדרש להפעיל כח של יותר מ 30 ניוטון לדלת חוץ 22 ניוטון לדלת פנים (למעט דלת עשן, אש ומרחב מוגן)		✓		חובה
		נדרש מנגנון השהיה של לפחות 5 שניות וקבוע במצב פתוח			✓	חובה
		30 ס"מ פנויים, בצד הידית		✓		חובה
		קיים משטח תפקוד לפני ואחרי הדלת בגודל 130X170 או 150X150 ס"מ לפחות		✓		חובה
				✓		מומלץ
	רכיב בנוי	בגוון מנוגד לרקע, בגבהים של 150-160 ס"מ ו 90-100 ס"מ; מדבקות - בקוטר 15 ס"מ ובמרווחים שלא יעלו על 60 ס"מ או רכיב בנוי בגובה בין 90-160 ס"מ		✓		חובה
				✓		כן/ לא
						סף גובה עד 1 ס"מ
						<b>דרך נגישה במבנה (5)</b>
		רוחב פנוי לפחות 130 ס"מ, הצרה מקומית לא פחות מ- 80 ס"מ ואורכה לא עולה על 60 ס"מ. אם לא מתקיים בדוק את תוואי הדרך		✓		חובה
		יציבים, קבועים, אחידים, שאינם מחליקים רוחב המישיקים (פוגות) אינו עולה על 1.5 ס"מ, נוחים לנסיעה של כיסא גלגלים ללא מכשולים		✓		חובה
	ראה הפרשי גובה			X		חובה
		נדרש שטח סיבוב בקצה - בגודל 130X170 או 150X150 ס"מ לפחות		✓		חובה
		לא מסנוורת פני הדרך ומכשולים נראים בה.		✓		חובה


בנין ציבורי קיים - בתי ספר - מ.מ. קדימה צורן

תמונות	ממצאים/ מצב קיים	מה נדרש	נידרש תיקון	תקין	לא רלבנטי	הנושא ( מספר התקנה)
						<b>הפרשי גובה בדרך נגישה (8)</b>
	מדרגות בין קומות, אין מעלית. נציין כי חדרי מנהלה בקומת כניסה ובכל מבואת כיתות לימוד יש דרך נגישה ל-3-4 כתות לימוד בקומת כניסה	קיים אחד מהנ"ל: מעלית/ מעלון/ כבש	X			הפרש מעל 20 ס"מ
	מדרגות ל-3 מפלסי ארועים שקועים בקומת כניסה. אין כבש/מעלון	קיים אחד מהנ"ל: מעלית/ מעלון/ כבש	X			הפרש מעל 20 ס"מ
						<b>מדרגות (12) (13)</b>
						<b>מהלך מדרגות בין קומות</b>
		בניצב לכיוון המדרגות		V		חובה בחדר מדרגות מאחז יד בצד אחד
		גובה עליון 85-95 ס"מ מקצה המדרגה		V		חובה גובה עליון
		קשה ויציב		V		חובה יציבות מאחז היד
		לפחות 4 ס"מ מהקיר		V		חובה מרווח אחיזה של המאחז
		קטע באורך 20 ס"מ שתחילתו מקצה בית האחיזה / 20 ס"מ לאחוריו		V		חובה קצה מאחז היד בניגוד חזותי
		נוח לאחיזה		V		חובה קוטר המאחז
		חייב להיות חסום		V		חובה אין מעבר לחלל מתחת למדרגות
		לא מסנוורת ופני הדרך ומכשולים נראים בה.		V		חובה תאורה
		<b>מדרגות ל-3 מפלסי ארועים שקועים: מהלך 3 מדרגות ליד מבואת מדעים; מהלך 4 מדרגות בקצה מבואת מנהלה; מהלך 4 מדרגות ליד כניסה ראשית</b>				
		בניצב לכיוון המדרגות		V		חובה לא בחדר מדרגות: מאחז יד בשני הצדדים/באמצע
	110-115 ס"מ	גובה עליון 85-95 ס"מ מקצה המדרגה	X			חובה גובה עליון
		קשה ויציב		V		חובה יציבות מאחז היד
		לפחות 4 ס"מ מהקיר		V		חובה מרווח אחיזה של המאחז
		קטע באורך 20 ס"מ שתחילתו מקצה בית האחיזה / 20 ס"מ לאחוריו		V		חובה קצה מאחז היד בניגוד חזותי
		נוח לאחיזה		V		חובה קוטר המאחז
	אין ב-3 מהלכי המדרגות	קיים סימן אזהרה בראש מהלך המדרגות היורד ממפלס הקומה ובמשטחי ביניים שאורכם עולה על 200 ס"מ, בעומק 60 ס"מ ובניגוד חזותי ומישושי.	X			חובה בראש מהלך המדרגות שאין בחדר מדרגות סימן אזהרה
	אין ב-3 מהלכי המדרגות	פס אזהרה אחד למדרגה בגוון מנוגד לשלח במרחק של עד 3 ס"מ מקצה המדרגה, אורך הפס לפחות 80% מהשלח.	X			חובה סימן קצות מדרגות שאין בחדר מדרגות בצבע ניגודי
		חייב להיות חסום		V		חובה אין מעבר לחלל מתחת למדרגות
		לא מסנוורת ופני הדרך ומכשולים נראים בה.		V		חובה תאורה

בנין ציבורי קיים - בתי ספר - מ.מ. קדימה צורן

תמונות	ממצאים/ מצב קיים	מה נדרש	נידרש תיקון	תקין	לא רלבנטי	הנושא ( מספר התקנה)
						<b>דלתות פנים (14) (19)</b>
						<b>דלתות בקומת כניסה: כתות לימוד, מזכירות, סגנית, חדר מורים</b>
		לפחות 75 ס"מ נטו		✓		חובה רוחב פנוי למעבר (בדלת דו אגפית לבדוק את החלק הנפתח בד"כ)
		אמצעי הגנה למניעת הילכדות בדלת			✓	חובה דלת הזזה עם פתיחה אוטומטית
		אינה ידית כפתור, ואינה כוללת חלקים חדים		✓		חובה סוג הידית
		גובה 85-110 ס"מ מהריצפה		✓		מומלץ גובה ידיות
		בולט על רקע הדלת		✓		מומלץ גוון ידיות
		לא נדרש להפעיל כח של יותר מ 30 ניוטון לדלת חוץ ו22- ניוטון לדלת פנים (למעט דלת עשן, אש ומרחב מוגן)		✓		חובה דלת פתיחה רגילה - דלת נפתחת בקלות
		נדרש מנגנון השהיה של לפחות 5 שניות וקיבוע במצב פתוח			✓	חובה דלת פתיחה רגילה - עם מגיף דלת
		30 ס"מ פנויים, בצד הידית		✓		חובה דלת פתיחה רגילה - מרווח לצד הדלת
		קיים משטח תפקוד לפני ואחרי הדלת בגודל 130X170 או 150X150 ס"מ לפחות		✓		חובה משטח תפקוד
				✓		מומלץ משקוף או הדלת בגוון שונה מהקיר
					✓	חובה דלת שקופה - מדבקות אזהרה או רכיב בנוי
				✓		כן/ לא סף גובה עד 1 ס"מ



בנין ציבורי קיים - בתי ספר - מ.מ. קדימה צורן

תמונות	ממצאים/ מצב קיים	מה נדרש	נידרש תיקון	תקין	לא רלבנטי	הנושא ( מספר התקנה)
<b>בית שימוש נגיש במבנה (21) (22) (23) - במבואת מזכירות (נמסר כי קיימים שרותי נכים במבואת כתות לימוד אך הם עמוסים בציוד ולא ניתן לסקרם)</b>						
		לשירותים שבאותה קומה- עד 100 מטר, לשירותים שבקומה אחרת- עד 80 מטר, אם בדרך לשירותים יש מעלון - עד 50 מטר		V		מרחק מקסימאלי לשירותים בכל קומה
		(מדור = 3 תאי שרותים) חייב תא נגיש אחד לפחות או הכוונה לשירותים הנגישים הקרובים		V		קיים מדור שרותים
	נעולים, משמשים כמחסן	מעבר חופשי	X			חובה גישה לתא
		150 ס"מ Ø או 130X170 ס"מ		V		חובה משטח תמרון/ תפקוד מול הדלת
		30 ס"מ פנויים, בצד הידית		V		חובה מרווח לצד הדלת
	אין	על הקיר הפנוי בצד הידית, בגובה 150-160 ס"מ	X			חובה שלט "שרותי נכים"
		לפחות 136X166 ס"מ		V		חובה גודל התא
		75 ס"מ		V		חובה רוחב הפתח הפנוי מינימום
		אמצעי הגנה למניעת הילכדות בדלת			V	חובה דלת עם פתיחה אוטומטית
	יש מגיף	(מחזיר שמן)	X			חובה דלת ללא מגיף
		החוצה		V		חובה כיוון פתיחת הדלת
		אינה ידית כפתור, ואינה כוללת חלקים חדים		V		חובה סוג הידית
		גובה 85-110 ס"מ מהריצפה		V		מומלץ גובה ידיות
		בולט על רקע הדלת		V		חובה גוון ידיות
		אופקי - 85-110 ס"מ יותקן עד 25 ס"מ מקצה הדלת בצד הציר, בקוטר של 4 ס"מ		V		חובה מאחז בכנף הדלת הפנימי
		אופקי - 85-110 ס"מ		V		מומלץ מאחז בכנף הדלת החיצוני
		המאפשר פתיחת הדלת מבחוץ ללא מפתח		V		חובה מנעול תפוס-פנוי
		יציבה למשקל כבד		V		חובה אסלה – התקנה בטוחה
		לפחות 75 ס"מ		V		חובה אסלה – מיקום – שטח פנוי לצד הרחב (ללא הכיור)
	38 ס"מ	45-50 ס"מ (אם יש הגבהה היא קבוע, יציבה, עם צירים לשימוש באסלה ללא ההגבהה)	X			חובה אסלה – גובה פני המושב
	54 ס"מ	69-75 ס"מ	X			חובה אסלה – בולטת מקיר אחורי
	41 ס"מ	45-50 ס"מ	X			חובה אסלה - מרכז אסלה מהקיר של הכיור
		ידנית		V		חובה הדחת מים
	גובה 87 ס"מ, מרחק 85 ס"מ מהקיר של הכיור	יותקן בצד הפנוי של האסלה בגובה 75-85 ס"מ, מרחק 80 ס"מ מהקיר של הכיור, קוטר 3-4 ס"מ, אורך 73-90 ס"מ, תקין - כאשר למעלה אינו נופל ומותקן יציב	X			חובה מאחז מתקפל לצד האסלה
	גובה המוט האפקי 90 ס"מ, מרחק הפינה מהקיר האחורי 82 ס"מ	מאחז L 60X60 ס"מ גובה המוט האופקי 75-85 ס"מ, מרחק מהקיר-לפחות 4 ס"מ, מרחק הפינה מהקיר האחורי 90-95 ס"מ, קוטר 3-4 ס"מ, תקין וחזק	X			חובה מאחזים לצד האסלה - קבוע
	110 ס"מ	מרכזו יהיה במרחק 118-122 ס"מ מהקיר שבגב האסלה	X			מיקום הכיור
		80-90 ס"מ		V		חובה כיור – גובה פני הכיור

בנין ציבורי קיים - בתי ספר - מ.מ. קדימה צורן

תמונות	ממצאים/ מצב קיים	מה נדרש	נידרש תיקון	תקין	לא רלבנטי	הנושא ( מספר התקנה)
		מיני 68 ס"מ, רוחב 70 ס"מ		V		כיוור - חלל פנוי לרגליים מתחת בגובה חובה
		40-52 ס"מ		V		רוחב כיוור חובה
		30-40 ס"מ		V		עומק כיוור חובה
				V		ברז מנוף/ אוט' חובה
	אין	בגובה פני הכיור, אורך מיני 30 ס"מ, עומק 15 ס"מ	X			מדף בצמוד לכיור מומלץ
	בין הגבהים 123-13 ס"מ, רוחב 37 ס"מ	בין הגבהים 90 ל 175 ס"מ, רוחב 45 ס"מ	X			חובה מראה
		בהישג יד לאדם היושב על האסלה, שלא יפריע לשימוש ותיפקוד מאחז היד		V		מיתקן לניר טואלט ומיקומו חובה
				V		מיתקן לסבון נוזלי חובה
	אין	תחתית בגובה 120-130 ס"מ	X			מיתקן לייבוש ידיים או לניגוב חובה
				V		חובה אשתון
	אין	תחתית עד גובה 140 ס"מ	X			חובה מתלה

בנין ציבורי קיים - בתי ספר - מ.מ. קדימה צורן

תמונות	ממצאים/ מצב קיים	מה נדרש	נידרש תיקון	תקין	לא רלבנטי	הנושא ( מספר התקנה)
						<b>עמדת שרות נגישה בישיבה (ש-18)</b>
	מזכירות					סוג השרות
	1 עמדה					מספר העמדות
		לפחות עמדה אחת מתוך עשר עמדות שבהן ניתן שירות זהה		✓		חובה
				✓		חובה
		עוצמה מספקת ואחידה לצורך קריאה וכתיבה, ללא צל על פניו של נותן השירות ומקבל השירות, לא מסונורת		✓		חובה
		לפחות 80 ס"מ		✓		חובה
		73-80 ס"מ		✓		חובה
		לפחות 90 ס"מ		✓		חובה
		לפחות 70 ס"מ		✓		חובה
		לפחות 70 ס"מ		✓		חובה
	חזיתית					צידי/ חזיתית
		לפחות 48 ס"מ ( אפשר חלוקה לפי דפי עזר ), עמדה קיימת / חדשה		✓		חובה
		לפחות 65 ס"מ		✓		חובה
		קוטר 150 ס"מ או 130X170 ס"מ		✓		חובה
		לפחות אחד		✓		מומלץ
	אין	לפחות אחד לכל עמדה נגישה, מושב מותאם הינו מושב יציב, גובה פני המושב (בעת שיושבים עליו) 45-48 ס"מ לפחות, עומק המושב 40-45 ס"מ, והוא בעל ידיות באורך 30 ס"מ שגובהן 18-24 ס"מ מעל המושב		✗		חובה
	אין			✗		חובה
						מערכת שמע לולאת השראה ללקויי שמיעה
						<b>מושבים מותאמים באזורי המתנה (ש-23)</b>
		ברוחב 130 ס"מ לפחות, ללא מכשולים		✓		חובה
	אין	מספר הכסאות כמספר עמדות השירות במקום (לא רק הנגישות) ומתוכם 10% מושבים נגישים באזור ההמתנה - התוצאה תעוגל תמיד כלפי מעלה.		✗		חובה
	38 ס"מ	45-48 ס"מ, שקיעת המושב: לא יותר מ- 2 ס"מ		✗		חובה
		לא יותר מ- 2 ס"מ		✓		חובה
	55 ס"מ	40-45 ס"מ, בכורסה- לא גדול מ- 50 ס"מ		✗		חובה
		משני צידי המושב, באורך 30 ס"מ לפחות, בגובה 18-24 ס"מ מפני המושב		✓		חובה
		בזמן ישיבה ובזמן הקימה		✓		חובה
		40 ס"מ (שהם לא חלק מהדרך הנגישה)		✓		חובה
		לפחות 60X110 ס"מ (יכול לחפוף למקום לכ"ג)		✓		חובה
		בגודל של לפחות 80X120 ס"מ (כך שלא יבלוט מתוך שורת הכיסאות (יכול לחפוף למקום לחיית שירות), כמות 4% מכל עמדות השירות במקום (לא רק הנגישות) ולפחות מקום אחד		✓		חובה