



לשכת מנכ"ל המועצה

25 March, 2025

פרוטוקול מלא (תמלול) מליאת מועצה מן המניין מס' 16

שהתקיימה ביום ג' 12.11.24

		<u>משתתפים:</u>	
ראש המועצה	-	גב' קרן גרין	
חבר מועצה	-	מר יצחק גולברי	
חברת מועצה	-	גב' אלה קאופמן	
חבר מועצה	-	מר שלומי מוכתר	
חבר מועצה	-	מר שניר גולן	
חברת מועצה	-	גב' אפרת שניידר	
חבר מועצה	-	מר גידי אמבוס	
חבר מועצה	-	מר דורון אריה	
חברת מועצה	-	גב' איילת אדלר	
חבר מועצה	-	מר תומר יעקב	
חבר מועצה	-	מר צפיר פדלון	
חברת מועצה	-	גב' יעל בן מרדכי	
חבר מועצה	-	מר עומרי רצון	
מנכ"ל המועצה	-	עמיקם לוי נגר	<u>מוזמנים:</u>
יועץ משפטי	-	עו"ד אהרון שפרבר	
יועץ משפטי	-	עו"ד אבינועם פרץ	
גזברית המועצה	-	גב' ציפי וקנין	
מהנדס המועצה	-	מר רמי יוגב	
מנהל פרויקטים הנדסה	-	מר הראל וקנין	
מבקרת המועצה	-	גב' דקלה נדב	

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\program files (x86)\pdf tools ag\3-heights(tm) document converter service\temp\3f8892667ca03fec9159e065f7420f3433490d6e8a525bf72ac28ca1c5acf3c6.docx



לשכת מנכ"ל המועצה

מר נועם אלטחן - דובר המועצה
 מר רועי איצקוביץ' - מנהל מחלקת תיאום ובקרה וממונה נגישות
 מר עופר פריץ - קב"ט

סדר יום

להלן סדר היום

1. עדכוני ראש המועצה.
2. אישור החלטת ועדת תמיכות לשנת 2024.
3. מינוי חברי וועדת ערר לענייני ארנונה.
4. מינוי נציג ציבור לשרונים.
5. תברים

עדכון תברים

מס' תב"ר	שם התב"ר	משרדי ממשלה ואחרים	קרנות הרשות	סה"כ תקציב	סה"כ תקציב באלש"ח
1147	שכונת השבטים, עמק החולה ועמק יזרעאל- קרן פיתוח	3,750,000	36,000	3,786,000	3,786
	שכונת השבטים, עמק החולה ועמק יזרעאל- קרן כבישים	1,150,000	690,000	2,190,000	2,190
	שכונת השבטים, עמק החולה ועמק יזרעאל- קרן תיעול	750,000	11,000	761,000	761
	שכונת השבטים, עמק החולה ועמק יזרעאל- קרן שצ"פ כללי	1,000,000	463,000	1,463,000	1,463
	סה"כ	7,000,000	1,200,000	8,200,000	8,200

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\program files (x86)\pdf tools ag\3-heights(tm) document converter service\temp\3f8892667ca03fec9159e065f7420f3433490d6e8a525bf72ac28ca1c5acf3c6.docx



לשכת מנכ"ל המועצה

תברים חדשים

סה"כ תקציב באלש"ח	סה"כ תקציב	קרנות הרשות	משרדי ממשלה ואחרים	שם התב"ר	מס' תב"ר
200	200,000	200,000	-	בטיחות ותקינה גני ילדים ומוס"ח	1189
200	200,000	200,000	-	סה"כ	

פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה מן המניין מספר 16 לשנת 2024

1. עדכוני ראש המועצה

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\program files (x86)\pdf tools ag\3-heights(tm) document converter
service\temp\3f8892667ca03fec9159e065f7420f3433490d6e8a525bf72ac28ca1c5acf3c6.docx

לשכת מנכ"ל המועצה

גב' גרין, ראש המועצה: ערב טוב. אני מתכבדת לפתוח את ישיבת מליאת המועצה מן המניין מס' 16. בפתח הדברים עדכוני ראש המועצה. אנחנו בחודש נובמבר ירוק עם שלל פעילויות של איכות הסביבה וקיימות. ואני מברכת על זה ומזמינה את כולם להצטרף. היום והשבוע משרד החינוך מחוז מרכז מבקר בבתי ספר בכל הארץ ללמידה. אני גאה לומר ששלושה מבתי הספר שלנו משתתפים בביקורים האלה. לב רן, יגאל אלון והרצוג. ביום שישי יש אליפות טניס שולחן, אז אתם מוזמנים. ותעקבו אחרי הפעילויות, יש המון פעילויות במרכז עסקים לבעלי עסקים ולקידום יוזמות ולתת להם עוד הרבה מידע. חודש אוקטובר היה חודש המודעות לנושא סרטן השד ובעוד שבוע תגיע לפה ניידת ממוגרפיה, פעם ראשונה. תודה לאיה שקידמה את זה ולנועם הדובר.

צפריר פדלון: דרך אגב גם קופת חולים כללית מגיעה ב-29/11, גם קופת חולים כללית הציבה פה.

גב' גרין, ראש המועצה: מצוין. פתחנו השנה, שנת הלימודים, שלוש כיתות ותיקים ופעם ראשונה פתחנו קתדרה להשכלה. אני רוצה להגיד תודה, למרות שהוא לא נמצא פה, לנועם הדובר שזה היה, אני חושבת שבת. הוא פה.

יצחק גולברני:

גב' גרין, ראש המועצה: אני לא רואה אותו, אה. שהתגייס, לדעתי זה היה שבת, לעזור לתושבים שלנו שהיו בהולנד. קיבלנו כמה פניות וגם יש לנו תושבת שגרה שם. והדבר הכי חשוב כרגע זה גם מפה לשלוח תפילה עמוקה לשובם של כל החטופות והחטופים. ושכל החיילות והחיילים שלנו יחזרו הביתה לשלום.

2. אישור החלטת ועדת תמיכות לשנת 2024.

גב' גרין, ראש המועצה: את נושא ועדת תמיכות אני מורידה מסדר היום, נעלה אותו לישיבה הבאה. יש לנו עוד נושאים פרוצדורליים.

3. מינוי חברי ועדת ערר לענייני ארנונה.

גב' גרין, ראש המועצה: מינוי ועדת ערר לענייני ארנונה. אנחנו מציעים למנוחת כיו"ר את חנית לוגסי. כחברים את יוחאי ד"ר ואת מאיה אייל. היועץ המשפטי ראה את קורות החיים.

ציפי וקנין: בדק את הטפסים, את קורות החיים.

גב' גרין, ראש המועצה: כולם תקינים. מי בעד? פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד את מינוי חברי ועדת ערר לענייני ארנונה.

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\program files (x86)\pdf tools ag\3-heights(tm) document converter service\temp\3f8892667ca03fec9159e065f7420f3433490d6e8a525bf72ac28ca1c5acf3c6.docx

לשכת מנכ"ל המועצה

4. מינוי נציג ציבור לשרונים.

גב' גרין, ראש המועצה: מינוי נציג ציבור לשרונים, זו בקשה/דרישה של משרד הפנים שיהיה לנו נציג ציבור נוסף. אני מציעה למנות את עינת גפן סגל, יש לה ניסיון בתחום. אין לה ניגודי עניינים. אחרי אישור המליאה זה עובר לאישור ממושך של משרד הפנים שהם מאשרים את הנציגים. מי בעד?

צפריר פדלון: קצת מידע על עינת גפן סגל?

גב' גרין, ראש המועצה: לא שלחתי לכם קורות חיים? כן, בטח.

צפריר פדלון: לא קיבלנו כלום.

גב' גרין, ראש המועצה: בטח, אז רק דקה אחת.

צפריר פדלון: וחוז ממה יש עוד נציגי ציבור?

גב' גרין, ראש המועצה: לא. נציג ציבור אחד. עינת עבדה שנים רבות בעיריית תל אביב, היא היתה מנהלת היחידה לחינוך וקיימות ברשות לאיכות סביבה וקיימות. זה ככה מ-2014 עד 2013. היא חלק מהרשת הירוקה. היום היא עובדת בחברת גיאוקרטוגרפיה, בחטיבה האורבנית. יש לה MA בגיאוגרפיה ותכנון ערים מהאוניברסיטה העברית בירושלים. ו-BA בגיאוגרפיה וסביבות מהאוניברסיטה העברית בירושלים. את עינת אנחנו מכירים מהעשייה בישוב ומהתרומה, בעיקר באיכות הסביבה וקיימות. ואנקדוטה, מי שמכיר, יש לה את המיזם לתת כלים רב פעמיים למי שעושה מסיבה. זאת אומרת לה יש כלים רב פעמיים, היא משאילה את זה כדי שמי שרוצה לעשות מסיבה ישמור על קיימות. כדי לדעת אם היא מתאימה ועומדת בכל התבחינים והכל, זה עניין של משרד הפנים, ממלאים שאלון מאד מורכב. אבל אנחנו רק צריכים לאשר את זה כשלב ראשון.

צפריר פדלון: היא לא עובדת רשות?

גב' גרין, ראש המועצה: לא, לא. לא של קדימה צורן, היא עבדה בעבר בעיריית תל אביב והיום בגאוקרטוגרפיה.

תומר יעקב: מה המעמד שלה בוועדה?

גב' גרין, ראש המועצה: כמצביעה, יש לה זכות הצבעה.

תומר יעקב: יש לה זכות הצבעה לכל דבר?

גב' גרין, ראש המועצה: כן, חברה.

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\program files (x86)\pdf tools ag\3-heights(tm) document converter
service\temp\3f8892667ca03fec9159e065f7420f3433490d6e8a525bf72ac28ca1c5acf3c6.docx

לשכת מנכ"ל המועצה

עו"ד שפרבר:

כיוון שמדובר בוועדה מרחבית, יש לכל אחד מחמשת הישובים נציג אחד. ויש עוד שני נציגי ציבור. אל תשכחו שאתם היום הכי גדולים, אחרי שפרשה מהוועדה כפר יונה, אז קדימה צורן היא הישוב הגדול ביותר ולכן יש לכם נציג ציבור שם שאתם צריכים לאשר אותו. אחרי שאתם מאשרים אותו זה עובר תהליך של בדיקה במשרד הפנים אם אכן על פניו היא עומדת, אין לה ניגודי עניינים, הם עושים בדיקה הרבה יותר, בתנאי שאתם אבל תומכים בכך. אם אתם תומכים בכך.

גב' גרין, ראש המועצה: מי בעד? פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד את מינוי עינת גפן סגל כנציגת ציבור לשרונים.

5. אישור תב"רים.

גב' גרין, ראש המועצה: התב"ר הראשון זה תב"ר 1147. שכונת השבטים, עמק החולה ועמק זרעאל. תוספת מקרן פיתוח 36,000 שקל. מקרן כבישים 690,000 שקל, מקרן תיעול 11,000 שקל ומקרן שצ"פ כללי 463,000 שקלים. סך הכל תוספת מבוקשת 1.2 מיליון שקלים. מי שמסתובב בישוב כבר יכול לראות את ההתקדמות שלנו בביצוע של שכונת השבטים. יש פעמים שקראנו לזה רוטשילד מערב. בהזדמנות הזאת אני רוצה להגיד תודה לרמי, מהנדס המועצה, להראל מנהל הפרויקטים ולכל הצוות שבאמת משקיע שם עבודה רבה. גם בשלב של התכנון מחדש כשנכנסנו לפרויקט הזה. וגם באמת בעבודה בשטח והתחשבות ושמיעה לתושבים. וככה יש הרבה פניות תושבים תוך כדי עבודות ושאלות ומענות. תוך כדי ביצוע העבודה התגלו דברים נוספים כגון פסולת שהוטמנה, בעיקר באזור השצ"פים, בכמות חריגה. אני אומרת שזו פסולת שהוטמנה עוד לפני שנים, כלומר לא מהעת האחרונה, מהשנתיים שלוש האחרונות. לדעתי בעשור האחרון. בעקבות המלחמה יש עליית מחירים של כ-35% והתכנון המעודכן של אדריכלות הנוף והמתכנן הפיזי, כדי להתאים את התוכניות הישנות לשפת הרחוב העדכנית. לכן אנחנו מבקשים 1.2 מיליון. המשמעות שאנחנו נסיים את כל השכונה מבחינת כבישים ומדרכות. אנחנו מדברים גם על השבטים וגם על עמק החולה, עמק זרעאל. כשבמסגרתם יש שני שצ"פים. שצ"פ סמטת הברון, שבזמנו תכננו לעשות אותו ועצרנו ואנחנו מכניסים אותו בתוך הפרויקט הזה. ושצ"פ רחוב אשר שבעצם מחבר אותו ליסמין, שבעצם במקור אנחנו יודעים שיש שם כל מיני הצפות ביסמין והחיבור גם נותן לנו בעיה

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\program files (x86)\pdf tools ag\3-heights(tm) document converter service\temp\3f8892667ca03fec9159e065f7420f3433490d6e8a525bf72ac28ca1c5acf3c6.docx

לשכת מנכ"ל המועצה

ניקוזית וגם שצ"פ נוסף. את שצ"פ התות, זה לא בתוכניות כרגע, הוא מוערך בסדר גודל של כמיליון שקלים. אנחנו כרגע לא עושים אותו אלא המטרה היא להשאיר את השטח נקי, מסודר, אולי עם עצים בהיקף שלו. רמי, אתה רוצה להוסיף משהו?

רמי יוגב: לא. חוץ מזה ששצ"פ התות מוערך ביותר יקר.

גב' גרין, ראש המועצה: יותר יקר.

רמי יוגב: הוא 4 דונם, הוא גדול מאד ולכן אנחנו עושים את המינימום האפשרי כדי לעמוד בתקציב.

אריה דורון: אבל על פסולת בניין אין פיקוח?

גב' גרין, ראש המועצה: תראה, אני רוצה להגיד לך משהו,

אריה דורון: כי המועצה חותמת על הכל, יש לך מכולה, אין לך מכולה, יש לך פינני, לאיזה אתר. המועצה

חותמת רשמית, אף אחד לא מבקר את זה? זה לא הגיוני.

גב' גרין, ראש המועצה: כשנכנסתי לתפקיד היו כבר הררי פסולת. לא היתה לנו דרך לדעת מי עשה את זה. מאז, בשנים

האחרונות, מי שעושה את זה או שמקבל מאיתנו דוח או שהיו מקרים, היו כמה מקרים שאישרנו

אישור חריג. אין יותר אפילו אישור חריג אחד, כי גם מי שאישרנו לו אישור חריג בסופו של דבר

היינו צריכים לרדוף אחריו. אז היום, בשנים האחרונות, מי שבונה ומוציא את הפסולת לשטח

הציבורי אנחנו נותנים לו דוח ומפעילים את שרונים. לפעמים לוקח יותר זמן להפעיל את שרונים

ממה שאנחנו רוצים, אני מקווה שעם היו"ר הנכנס יהיה קל יותר. משהו להוסיף בעניין הזה?

עמיקם לוי נגר: לא.

אני אגיד שזה היה קצה של הישוב, זה אפילו טרום תקופתי חלק מההטמנה שם שאנשים שפכו.

יצחק גולבריי: אין שם מצלמות ואין פיקוח. היום אנחנו אפילו תופסים שמנסים לשפוך עודפי קרקע ממש קרוב

לכביש 4 בתוואי הניקוז, מאחורי 380. ואיך שהוא אנחנו תפסנו את זה וגם רמי וגם הראל, כולם

בשטח ואנחנו מנסים לאכוף את זה. הישוב הוא גדול, הוא בין 13 ל-15,000 דונם וקשה מאד

להגיע לכל המקומות ואין מצלמות בכל המקומות. ואתה צודק, צריך לראות כמה שניתן. רק לגבי

ההערה שלך, האישורים שאנחנו נתנו זה רק לעודפי קרקע שחפרו למרתפים, אירוע זמני ולהחזיר

אותו שם, לא נתנו שום אישור לפסולת.

נכון, תודה על הדיוק. שאלות? אלה.

גב' גרין, ראש המועצה:

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\program files (x86)\pdf tools ag\3-heights(tm) document converter service\temp\3f8892667ca03fec9159e065f7420f3433490d6e8a525bf72ac28ca1c5acf3c6.docx

לשכת מנכ"ל המועצה

- אלה קאופמן:** יש לי שאלה. בסיום הפרויקט תעשה איזה שהיא בדיקה שרואה את השימוש בפועל אל מול הקרנות שמהן נלקחו הכספים? כי יש פה כמה קרנות שונות שמהן נלקחו הכספים.
- גב' גרין, ראש המועצה:** ציפי?
- ציפי וקנין:** לא שמעתי, סליחה.
- גב' גרין, ראש המועצה:** אוקי. בסיום הפרויקט אנחנו עושים בדיקה מה נלקח מאיזו קרן ובמידה וצריך לעשות שינוי בשימושים אז אנחנו עושים את המעבר.
- ציפי וקנין:** כן, בהחלט. זה כמו סוג של בקרה שעושים, או ביקורת.
- גב' גרין, ראש המועצה:** אוקי.
- אפרת שניידר:** מתי זה קורה?
- ציפי וקנין:** זה קורה רק בסיום הפרויקט, בוודאי
- אפרת שניידר:** צפי, בזמן הקרוב?
- ציפי וקנין:** זה יגידו לך ההנדסה מתי הם מסיימים את הפרויקט.
- רמי יוגב:** במהלך 2025, בחלקים הראשונים.
- גב' גרין, ראש המועצה:** שאלות?
- תומר יעקב:** כן, הערות. אני העליתי כמה סוגיות במייל, בחלקן קיבלתי תשובות, בחלקן קיבלתי תשובות שיצרו שאלות נוספות ואני אגע בהן. הדבר הראשון, אנחנו ישבנו פה לפני שנה ונתבקשנו לאשר תוספת של 5.5 מיליון שקל מעבר לקיים.
- גב' גרין, ראש המועצה:** לא תוספת, זה היה ממש פרויקט.
- תומר יעקב:** תוספת. התב"ר עמד על 1.5 מיליון, נתבקשנו להוסיף 5.5. התחלנו כבר תהליך של שכבה ראשונה של אספלט, איציק גם נגע בזה וסיפר ותיאר מה בוצע. ואז באת ואמרת לנו, תקשיבו, אנחנו בסוף, יש כבר תוכניות, יש אומדנים, יש כבר יציאה למכרז, במילים האלה שלך. ואנחנו בשלב לא הטרם סופי, בשלב הסופי. זה היה בנובמבר 2023. ואנחנו אישרנו פה אחד כי הבנו שזהו, זה הסוף, זה הקצה, זה סכום גם שנראה בסדר. גם ראיתי את התוכניות והרמנו יד. ועכשיו אנחנו מתבקשים לאשר 1.2, אבל הפער הוא 2.2, כי באומדן הראשוני שנעשה בינואר 2024 הוא עמד על 6 מיליון שקל והיום האומדן עומד על 8.2 מיליון שקל. כלומר יש פה פער של 2.2 מיליון

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\program files (x86)\pdf tools ag\3-heights(tm) document converter service\temp\3f8892667ca03fec9159e065f7420f343343490d6e8a525bf72ac28ca1c5acf3c6.docx

לשכת מנכ"ל המועצה

שקל. ואני בא קודם כל ושואל לפני הצד הכספי, למה בכלל היה צריך בינואר-פברואר 2024 לצאת לאיזה מסלול חדש, למקום חדש עם תוכניות חדשות שמייקרות גם את העלויות, כי יש פה תוספת משמעותית וגם עלויות של מתכנן חדש, זאת השאלה הראשונה.

גב' גרין, ראש המועצה: לא הבנתי, עלויות של מתכנן חדש, מתי?

תומר יעקב: בוודאי. ברגע שהחלפת מתכנן,

גב' גרין, ראש המועצה: אמרת ינואר 2024?

תומר יעקב: ינואר 2024, כתב הכמות,

גב' גרין, ראש המועצה: בינואר 2024 החלפנו מתכנן?

תומר יעקב: הכתב כמות, אני אגיד, אני מחזיק פה את כתב הכמות, הוא נושא תאריך ינואר 2024 מהבינארית,

כלומר זה מה יש.

גב' גרין, ראש המועצה: אוקי, תיכף נתייחס לזה.

תומר יעקב: אם רמי ירצה להתייחס, זה מה שקיבלתי לפחות בחומרים שקיבלתי. וקיבלתי חומרים בצורה מאד

מפורטת ואפשר גם לפרגן ולהחמיא לרמי ולהראל שנתנו לי את הכל בכל מכל.

רמי יוגב: תודה על הפרגון.

תומר יעקב: ולכן כמעט ואין לי שאלות אליכם בצד המקצועי, למעט שאלה אחת קטנה, כי סגרנו כמעט את כל

הפינות. אבל פה יש שאלה מהותית עקרונית וזה יכול להיות רלוונטי לכל פרויקט, אחרי שכבר

הבנו שאנחנו בסוף. ויש תוכניות ויש אומדנים ויש הכל. ואז אנחנו באים ושוברים חזק מאד, לא

להוסיף עכשיו עוד כמה צנרות, כמה עצים, כמה מסלעות, ממש סטיית תקן חזקה וחדה כדי להוסיף

עוד הרבה מאד כסף, זה דבר ראשון. הדבר השני זה שהבנתי שנוספו עוד שצ"פים שאת אומרת

שאחד מהם, לפחות ענית לי על זה, לא נכנס לתוך הפול, זה מה שרמי אמר, השצ"פ של התות,

שמוערך בעוד מיליון שקל, אז קיבלתי תשובה על זה. הדבר השלישי, לפי הטבלה לפחות,

רמי יוגב: יותר ממיליון.

תומר יעקב: בסדר.

רמי יוגב: לא, אני תיקנתי, שצ"פ התות הוא יותר, הוא לא נכלל.

תומר יעקב: הוא נכנס לתוך ה-8.2 מיליון שקל של האומדן של הקרקע שמדבר על 2024.

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\program files (x86)\pdf tools ag\3-heights(tm) document converter service\temp\3f8892667ca03fec9159e065f7420f3433490d6e8a525bf72ac28ca1c5acf3c6.docx

לשכת מנכ"ל המועצה

רמי יוגב:

מעולם הוא לא נכלל.

תומר יעקב:

אוקי, בסדר. אבל לעניין הטיעון של ההתייקרות. אני יושב ובוהן את הטבלה שנעשתה באמת בעבודת קודש ואני אומר לך, לא כמעט, אין קשר, אין קשר בין ההתייקרויות של אותם 35%, גם אם אני אקח את המרכיבים של ההתייקרות, מדובר בעוד תוספת של 400-500,000 שקל של ריצופים, אבני גן, אותם חומרי גלם מה שנקרא, במקסימום, בטופ, עוד 500,000 שקל אבל היו התייקרויות בסדר גודל כזה, בוודאי כשיצאנו לדרך לשינוי אחרי שכבר היתה המלחמה. אז יש פה פער שאני לא הצלחתי לקבל הסבר מניח את הדעת מדוע אנחנו צריכים לאשר את התוספת הזאת. ומעבר לזה, יש פה עוד תוספות של מתכנן. הרי לקחנו מתכנן חדש, אדריכל נוף חדש. היה לנו אדריכל אחד שעשה את העבודה, קיבל על זה כסף. כלומר שילמנו פעמיים כסף על כתב הכמויות,

רמי יוגב:

מי היה האדריכל הראשון?

תומר יעקב:

אני לא יודע.

רמי יוגב:

לא היה.

יצחק גולברג:

לא היה.

תומר יעקב:

היתה תוכנית, אז לפי מה עשית תוכנית?

רמי יוגב:

היתה תוכנית ישנה שאדריכל נוף לא היה מעורב בה.

תומר יעקב:

אז היה, בוא נתחיל מהסוף, היה.

גב' גרין, ראש המועצה:

רמי, אני אגיד לך מה, פשוט אתה לא מורגל בשיבות מועצה. תומר מניח הנחות. זה שאני מהנהנת בחיך זה לא אומר שאני מסכימה עם כל מה שהוא אומר. אבל אני מקשיבה לו עד הסוף ואז אני עונה אם הבנתי את השאלה.

יצחק גולברג:

אז תהנהני ככה. כי אנחנו חושבים שאת מסכימה איתו.

גב' גרין, ראש המועצה:

אני מכבדת את תומר, אבל אני רוצה שתיכף תענה מקצועית כי יש פה דברים שהוא אמר שהם לא מדויקים מקצועית, אבל הוא לא יודע. אז תיכף אנחנו נענה.

תומר יעקב:

אז אני מחדד את הנקודה, רמי, היה מתכנן, לא משנה אם הוא כן היה מעורב, הטרמינולוגיה הזאת לא רלוונטית. מה שרלוונטי שהוצא כתב כמות בינואר 2024, אי אפשר להתכחש לזה, על בסיס

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\program files (x86)\pdf tools ag\3-heights(tm) document converter service\temp\3f8892667ca03fec9159e065f7420f3433490d6e8a525bf72ac28ca1c5acf3c6.docx

לשכת מנכ"ל המועצה

תוכנית קיימת, אחרי שכבר התחילה המלחמה. ואז מאוחר יותר, לא יודע מתי, בפברואר-מרץ, כי יצא כתב כמות חדש, בנובמבר 2024, שהפער בינו לבין הקודם הוא 2.2. שזה לא הנחה, נוח לה להניח הנחות וזה בסדר, אני מציג את העובדה,

גב' גרין, ראש המועצה: תיכף נתייחס, תומר.

כמו שאני קיבלתי את זה מכך, מצוות ההנדסה. אני לא הוצאתי תאריכים או שלפתי תאריכים, זה מה שיש פה.

תומר יעקב:

גב' גרין, ראש המועצה: תיכף נתייחס לזה תומר, כשתסיים לשאול.

כשאני עושה outing לכל מה שאני אומר פה עכשיו, יש פה תוספת משמעותית שלא קיבלנו לגביה הסבר. יש פה תוספת ויש פה חריגה מתוכנית קיימת שאנחנו לא מבינים, חוץ מלהגיד לנו התאמה לשפת נוף, שפת גוף וכיו"ב.

תומר יעקב:

(עומרי רצון הצטרף לשיבה)

ולפחות במייל שאני שלחתי לא קיבלתי את ההסברים ואת ההבהרות מדוע היינו צריכים לעשות את כל התהליך הזה ולייקר את כל העלות הזאת. ובנוסף כמובן לחרוג מהזמנים של הביצוע. כי ישבנו פה לפני שלוש או ארבע שנים, עם התושבים, והלנו על זה שזה מתעכב ומתעכב ומתעכב. ועל הדרך, חוץ מזה ששילמנו יותר כסף, גם עיכבנו את הפרויקט בעוד איזה שנה, שנה וחצי. אני סיימתי.

תומר יעקב:

אז לפני שאני אתן לרמי לדבר מקצועית, יש דבר משמעותי בעיניי וזו ההחלטה האסטרטגית שלנו להשלים את שכונת השבטים. אתם הייתם פה, אנחנו היינו פה, ראינו את המצוקה של התושבים, אנחנו מבינים שזו שכונה שצריך להשלים. זה לא מיליון, זה לא שניים, זה פרויקט מאד משמעותי. מה לעשות שבחיים של פרויקט, כשאתה נכנס לפרויקט, יש שינויים.

גב' גרין, ראש המועצה:

(עופר פרץ והראל וקנין הצטרפו לשיבה)

ויש דברים ויש אנשי מקצוע שרואים. לא רמי תכנן את השכונה הזאת. לא הראל התחיל את הנושא של כתב הכמויות. אז יש פה עניינים מקצועיים. השאלה אם אנחנו רוצים, השאלה המהותית אם אנחנו רוצים להשלים את השכונה ולעשות אותה כמו שצריך, או להחליט, רגע, אנחנו עוצרים פה כרגע וסוגרים רק את המדרכות ואת הכבישים, קצת מה שצריך, באיזה 300 או 400,000

גב' גרין, ראש המועצה:

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\program files (x86)\pdf tools ag\3-heights(tm) document converter service\temp\3f8892667ca03fec9159e065f7420f3433490d6e8a525bf72ac28ca1c5acf3c6.docx

לשכת מנכ"ל המועצה

שקל. וממשיכים הלאה בעוד חמש שנים, ארבע שנים, שלוש שנים נחזור לזה. מבחינה כלכלית העובדה שיש היום קבלן, העובדה שהמחירים כרגע באומדן שאנחנו רואים אותם, כלכלית יותר, אם אנחנו הולכים לעשות את זה בשנים הקרובות, אז זה רגע ברמת המדיניות. עכשיו ברמת המקצועיות, בבקשה רמי, הבמה שלך.

רמי יוגב:

אני אתן הקדמה קלה והראל ייתן אחר כך את הפירוט המדויק כי הוא מנהל את הפרויקט הזה ברמה יומיומית. ואני חושב שהפרויקט הזה הוא פרויקט באמת שכדאי, אני מזמין כל אחד ואחד מכם לבוא ולבקר ולראות גם אותו, לא רק את הניירות אלא גם את הפרויקט בפועל. אני חושב שלהבדיל מרחובות אחרים בקדימה שעשו תוכניות, לדוגמא ניקח את רחוב הגולן. רחוב הגולן זה פרויקט יחסית חדש שנעשה ב-15 שנה האחרונות, משהו כזה. שעבדו שם ועשו פיתוח יפה מאד, אבל יש מעט מאד עצים ברחוב, יש מעט מאד גומות שמצלות. מה שחייב אותנו לבוא אחר כך ביוזמה ולהגיד בוא נשים עצים בתוך השוליים החיצוניים של השצ"פ, כדי שהם יגדלו ויצלו. מה שאפשר היה לעשות בתוך המדרכות אנחנו עושים בתוך שצ"פ, דבר שהוא מקביל. אז זה פתרון לא רע כשאין ברירה, אבל אם יש אפשרות ויש לנו הזדמנות לקחת ולחדש עבודות ראשוניות שנעשו, מתוך מטרה שנגיע לאחוז של 80% אכלוס, נעשה שם את העבודה הקבועה, אז היתה הזדמנות לעשות כמה דברים. א' שפת רחוב זו לא מילת גנאי. אנחנו חושבים שאם אתם תסתכלו ברחוב החצבים, שעשינו אותו לפני מספר שנים ושמןו שם ערוגות עם עצים וגופי תאורה עם גוף תאורה ועמוד תאורה בצבע אפור עם תאורה אחרת שהיא יותר צהבהבה, עם גוף תאורה אחר, הדברים האלה תורמים. אם תעשו סיור, אני מזמין אתכם ללכת בשדרות הנקין ותסתכלו שם על גופי התאורה של שדרות הנקין. את התאורה שיש שם, לדברים האלה יש משמעות של אווירה, של הרגשה. אני מזמין אתכם היום בסוף האירוע פה ללכת לחנקין מקצה לקצה, 200 מטר, פחות מחמש דקות. אתם שם, התחושה היא תחושה אחרת. אם נלך, אפילו בכניסה לצורן, עמודי התאורה הם כבר במתכונת החדשה. כל מקום שבו אנחנו יכולים לשפר ולהיפטר, בלי ליצור נזק, מעמודי החשמל המפונפנים הירוקים שדוהים והופכים להיות חומים כי לא צובעים אותם. ויש אפשרות לעבור לריבוע הנקי הזה ולגופי התאורה האלה, זה מבורך בעיני. דבר נוסף, תיכף הראל יראה לכם צילום שיש לו מהעבודות הראשונות שנעשו שם. והוא ייתן פירוט בדיוק איך ומה ומו. אנחנו

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\program files (x86)\pdf tools ag\3-heights(tm) document converter service\temp\3f8892667ca03fec9159e065f7420f3433490d6e8a525bf72ac28ca1c5acf3c6.docx

לשכת מנכ"ל המועצה

חשבנו שאם אנחנו כבר עושים פרויקט בהיקף כזה, אז צריך שיהיו עצים בתוך המדרכות. ולא שאחר כך יגידו למה אין חיבור של מים, למה אין עצים. תסתכלו את רחוב האירוסים, תסתכלו את רחוב השדות, רחובות שנבנו במאה הנוכחית, בעשורים האחרונים ויש שם מיעוט של צמחים. והדבר הזה חשוב. יש דברים שלא יכולנו לתקן. אם נגיד רחוב הרחוב, במקומות מסוימים רחוב הרחוב, רחוב המיסעה שם זה 4.20 לשני כלי רכב, זה צפוף מדי גם בעינינו, אבל זה דבר שכבר תוכנן ואי אפשר היה להרחיב אותו. אז בזה הרמנו ידיים, זרמנו עם זה שזה תקני, וידאנו שזה תקני ואמרנו מאחר וזה תקני נשאיר, כי אחרת המשמעות היתה אדירה לשנות את זה. או אם מצאנו פילרים של חברת חשמל באמצע מדרכות, היינו חייבים להזיז אותם החוצה, מדבר על תוספת. זה דברים שקיבלנו בירושה. פילר ענק של חשמל באמצע מדרכה, שאתה לא יכול ללכת, אתה לא יכול ליהנות משום צד של המדרכה. ערימות הפסולת, שצ"פים, אנשים שבנו בלילה או מתי שהוא, אני לא יודע מתי, אבל ערימות של עשרות משאיות של חומר. וראינו, כאילו, לא רק זה שהיה שם מפקח צמוד שדאג להעביר את כל החומר הזה למקום איפה שהתות, איפה ששצ"פ התות, ולראות בדיוק מה נקי, מה לא נקי. כדי לא לתמחר את הכל כזבל. היתה שם פעולה עקיבה ממש ברמה יומיומית לראות שלא דוחפים לנו את, סליחה על הביטוי, את השטרונגול ועובדים עלינו בעיניים. היה שם מעקב לראות מה האדמה נקיה ומה האדמה עם פסולת בניין. והיתה שם הרבה פסולת בניין. לגבי המדרכות, שוב, אתם מוזמנים לבקר ותיכף תראו את זה גם בתמונות. כשהסתכלנו על הקוקטייל של הריצוף, של האקרשטיין שהיה שם, שהוא נעשה בצורה על הפנים והיו צריכים לעשות המון, המון תיקונים. רחוב התות היה סלול בחלקו באופן הזה, היו צריכים להמשיך אותו. החלטנו שאם כבר עושים משהו, אז התוספת השולית היא פחותה. ורצינו שמאחר ולא היה מתכנן נוף לפרויקט הזה, אני נושא באחריות להחלטה הזאת, אמרתי אני רוצה פה מתכנן נוף שיהיה שותף לנושא השצ"פים, לנושא שפת הרחוב במונח של העצים. ולנושא אופן סלילת המדרכות, כדי שהמדרכות תהיינה מחומר טוב, מחומר שמקריין כבוד, שהוא לא קוקטייל של צבעים כזה, אתה יודע, אדום, כתום, ירוק וכל מיני כאלה, כמו שהיה שם, במקומות שאפשר בלי לבזבז. כי בלאו הכי המדרכות ברובן היו סלולות באספלט. היה צריך לפתוח את זה ולשים. זאת אומרת זה לא שהחלפנו את כל האקרשטיין, אבל ביחס לחישוב הקודם שלקח את החישוב של

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\program files (x86)\pdf tools ag\3-heights(tm) document converter service\temp\3f8892667ca03fec9159e065f7420f3433490d6e8a525bf72ac28ca1c5acf3c6.docx

לשכת מנכ"ל המועצה

משכ"ל שעשה שם לפי הזמנה את התעריפים הישנים. ואנחנו העברנו את זה לסיטואציה טיפה יותר משודרגת. אתם מוזמנים ללכת לראות ולהגיד לי באמת, יפה או לא יפה.

צפריר פדלון:

רמי, כמה זמן אתה אדריכל המועצה?

רמי יוגב:

אני אדריכל המועצה, הייתי עשר שנים.

גב' גרין, ראש המועצה:

מהנדס המועצה אתה שנה וחצי.

רמי יוגב:

שנה וחצי.

תומר יעקב:

מ-2012 לשאלתך.

צפריר פדלון:

אתה היית חלק מהתוכנית של הרחוב הזה?

רמי יוגב:

לא, אני לא הייתי מעורב.

גב' גרין, ראש המועצה:

לא, זה גם היה לפני 20 שנה. לדעתי תכננו את הרחוב הזה לפני 20 שנה.

צפריר פדלון:

קודם כל אני לא יודע אם רוטשילד מערב 20 שנה,

גב' גרין, ראש המועצה:

15-16.

רמי יוגב:

זה לא משנה, אני לא תכננתי, לא ניהלתי, להבדיל מחנקין שאת חנקין כן הייתי מעורב, בהגדרה,

באיזה חומרים, במה, במו, בכל פרט ופרט. ברוטשילד מערב או השבטים או איך שקוראים לזה

לא היתה לי שום מעורבות בתכנון, התכנון שם נעשה לפני בואי.

גב' גרין, ראש המועצה:

אבל גם לומר שלפעמים אחרי עשר שנים,

רמי יוגב:

אני רוצה לומר עוד דבר ברשותך, גם לגבי העלויות,

גב' גרין, ראש המועצה:

רגע רמי, לפעמים גם אחרי עשר שנים שעובר בין תכנון לביצוע, אפשר לעדכן את התכנון כי

דברים משתנים בעשר שנים, זה ללא קשר.

רמי יוגב:

כן, אבל בוא נחשוב רגע, אני לא מטיף לכם, אתם עושים את מלאכתכם נאמנה וחשוב. ואני חושב

שזה גם מחדד אותנו במונח הזה שהשאלות שלכם עוזרות לנו לחדד דברים וללמוד לפעם הבאה.

אבל אני אומר שוב, ה-Incentive שלנו, למה אנחנו עושים את זה? אין פה היבריס, אין פה חוסר

אחריות, יש פה רצון ללמוד לקחים מרחובות שבהם זה מבוצע פחות טוב ולהגיד פה אנחנו רוצים

לעשות את זה יותר טוב. אנחנו לא מגיעים למקסימום, אם התכנון היה מלכתחילה ראשוני, התכנון

שלנו היה עוד יותר טוב. לא שלנו, אבל כאילו התכנון של התוכנית בהנחייתנו היה יותר טוב. אבל

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\program files (x86)\pdf tools ag\3-heights(tm) document converter service\temp\3f8892667ca03fec9159e065f7420f3433490d6e8a525bf72ac28ca1c5acf3c6.docx

לשכת מנכ"ל המועצה

אמרנו בוא נעשה את זה כדי שנוכל לשפר את מה שניתן לשפר. אז זו עבודה שהיא לטובת הישוב שלנו, לטובת זה שאנחנו עושים את העבודה בצורה כזאת שהיא הכי טובה עם הנזק הכי מועט שיכול להיות לרווחה של התושבים, של הילדים שלהם, שלנו, שנהיה גאים בתוצרים שלנו. שלא נתבייש בעבודה הזאת. ואני חושב, וסליחה שאני מפרגן להראל ולעצמנו, אתם יכולים לראות את העניין הזה קורה בעוד מקומות. גם יאנוש קורצ'ק, מימון, ויוסטפל הישן.

גב' גרין, ראש המועצה: יפה נוף.

רמי יוגב: מה שאפשר לשדרג, מנצלים את העובדה שמעיינות השרון רוצים לעשות תיקון של ביוב או של מים,

יצחק גולבריי: החלפה.

רמי יוגב: אומרים לא, אנחנו לא נשאר פה את הרחוב עם פאטצ'ים, אנחנו נסיף עוד 200-300,000 שקל ונעשה את זה שיהיה סלול מקצה לקצה. ואם אנחנו מטפלים ביפה נוף אז את הסלילה עושים כמו שצריך, את עמודי התאורה עושים כמו שצריך, את העצים ברחוב יפה נוף, אני אומר אם לא נעשה את הדברים עם נשמה ועם דברים ייחודיים שהם קצת יותר טובים ממה שעשו אתמול, אז לא עשינו כלום. זו המדיניות שלנו. ועכשיו אני רוצה להעביר ברשותכם את השרביט להראל שמנהל את הפרויקט הזה ברמה מקצועית, יומיומית, ממש. ועם המון, המון חיכוך עם התושבים שהתושבים חיו בג'יפה ולא התלוננו, כי הם היו רגילים לחנות על המדרכות, לחנות על הכבישים, לחנות על זה. אבל היום אחרי שתיקנו להם את זה פתאום כל אחד רוצה עוד חניה ועוד הרחבה ועוד שצ"פ ועוד זה. והוא עושה את זה בצורה כזאת שהיא ממש להוריד את הכובע. אז הראל.

(עומרי רצון יצא מהישיבה)

גב' גרין, ראש המועצה: אז רגע לפני שהראל מתייחס,

אריה דורון: דרשה יפה, אחי. סחתיין על הדרשה, שיחקת אותה. תגיד לו שרשרת המזון עלתה ולמה זה עולה הרבה כסף. יש מהנדס, יש עוזר מהנדס, יש סגן של המהנדס, סגן של המתכנן, עוזר של המפקח, כל זה עולה כסף. הלוא אדם פרטי היום בונה בית, למועצה עולה פי שניים, נכון? תגיד לו שרשרת המזון לוקחים 50% ו-50 זה המציאות שבונים את השטח, זאת המציאות. זאת המציאות בכל מקום, אין מה לעשות, זאת המציאות. מה לעשות?

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\program files (x86)\pdf tools ag\3-heights(tm) document converter service\temp\3f8892667ca03fec9159e065f7420f3433490d6e8a525bf72ac28ca1c5acf3c6.docx

לשכת מנכ"ל המועצה

צפריר פדלון:

אני רוצה להגיד.

אריה דורון:

למה ולמה ולמה.

רמי יוגב:

אני אומר ברשותך עוד משפט אחד. לגבי העלויות. העלויות, בסיטואציה הזאת של השנה הזאת,

רועי איצקוביץ':

מה, באת עצבני היום, דורון, מה קרה?

אריה דורון:

עזוב, זאת האמת. אני אומר לך את האמת כמו שהיא. לא עצבני, מה יש לי להיות עצבני? זאת

מציאות.

רמי יוגב:

אם אין פועלים סינים, יש אתרי בניה שמושבתים. ויש אצלנו הנחיה חד משמעית שכל העובדים

בתחומי המועצה יהיו עם תעודות זהות כחולות. הדבר הזה גם יותר יקר והוא גם מעכב את הביצוע.

זה לא מצב שבו אתה עובד באותו capacity, באותה המהירות שהיה לך עובדים מהשטחים. בואו

נודה על האמת, המצב בשנה האחרונה מבחינת העובדים הפלסטינאים אין, זה סגור. ולא רק זה,

יש היסטריה. לפני שעה קיבלתי טלפון, אני לא אנקוב בשמה, למרות שכולכם מכירים, שגרה

בצורן ואנחנו עושים שם תעלת ניקוז. היא עם אקדח, בעלה עם אקדח, כי הפועלים שם דואגים

שהם כולם יהיו ישראלים עם תעודת זהות כחולה. והנה עופר הקב"ט נמצא כאן. והוא מטיל

סנקציות דרקוניות על קבלן שחוטא ויש לו אחד, בניגוד להסכמים יש לו אחד שהוא עם תעודת

זהות לא כחולה, הוא מקבל עונש שהוא צריך לממן את הביטחון.

גב' גרין, ראש המועצה:

זה לא היה ככה, אבל לא משנה.

נועם אלטחן:

זה היה בגן ילדים.

רמי יוגב:

לא, גן ילדים, אני אומר.

גב' גרין, ראש המועצה:

בסדר, אבל לא היתה לו תעודת זהות לא כחולה, לא משנה.

רמי יוגב:

לא משנה. בכל מקרה המשמעות שאין לנו כוח עבודה זול היא משפיעה לא רק על תשומות הבניה

במובן של חומרי הבניה, שגם הם התייקרו. אלא על העבודה, זה מרכיב לא קטן. ולא סתם דקל,

דקל הוא המחירון שמתעדכן עם הזמן והוא עלה 35%.

גב' גרין, ראש המועצה:

מחירון דקל.

רמי יוגב:

מחירון דקל.

גב' גרין, ראש המועצה:

בסדר. רגע לפני שהראלל מתייחס, תומר תשאל שאלות שלא קיבלת עליהן עדיין מענה כשאלה.

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\program files (x86)\pdf tools ag\3-heights(tm) document converter service\temp\3f8892667ca03fec9159e065f7420f3433490d6e8a525bf72ac28ca1c5acf3c6.docx

לשכת מנכ"ל המועצה

- תומר יעקב:** אז ככה, רמי, קודם כל תודה רבה על כל מה שאמרת. העניין הוא שכל מה שאמרת לא סוגר כמעט כלום ממה ששאלתי. הכל טוב ויפה לגבי השכונה והפאר וההוד וההדר ואנחנו מסיירים בה ונשמח לבוא לסייר בה.
- גב' גרין, ראש המועצה:** אז תשאל שאלה, תומר, שאלה, תשובה.
- תומר יעקב:** השאלה היא כזאת, עדיין הסטייה מהתוכנית, כאשר בינואר, אחרי המלחמה, זה הדבר הראשון, אין, לא קיבלנו הסבר לזה.
- גב' גרין, ראש המועצה:** נקודה.
- תומר יעקב:** שתיים,
- גב' גרין, ראש המועצה:** רגע, נקודה. הראל, התוכנית שתומר מדבר עליה בינואר עדכנו אותה, לא עדכנו אותה, מה הסטייה מהתוכנית? בוא תתייחס לזה.
- הראל וקנין:** ערב טוב לכולם קודם כל, תודה על השאלות. לגבי הנושא של האדריכל, וזו ההתחלה של התשובה בעצם. לגבי כל השנים, ומצאתי מסמכים משנת 2013, ב-27/5/2013, זה בעצם המפרט הראשוני של השכונה הזאת. היה מתכנן פיזי ותנועה. לא היה נוף, לא היה שום דבר, היה רק מתכנן פיזי. תפקידו של מתכנן פיזי הנדסה וגיאומטריה. וזה מה שבוצע בשכונה הזאת ועל פי זה גם בוצעו כל האומדנים. כשהגישו ב-2023 את האומדנים זה היה על בסיס הנתונים האלה שביצעו אז ב-2013, 2018 ביצעו את החלק הראשון והגעתם ל-2023. מה שאתה ראית במסמך שאני שלחתי לך בינואר זה בעצם המסמך הראשוני של 5.9, אומדן של 5.9 שהוא מבוסס על התכנון הראשוני. בגלל זה הגעתנו ל-5.9, תב"ר של 7 מיליון. אתה שואל איפה ההבדל, ברגע שבינואר, התחלנו את העבודה במרץ, בפועל בשטח היינו באפריל, אפריל 2024. כלומר, בין ינואר-פברואר נוצרה החלטה לפתוח, כמו שרמי הסביר יפה, לפתוח את התוכניות, לעדכן אותן על ידי אדריכל נוף, להוסיף עצים, ספסלים, שפת רחוב, אספלט ולהביא את זה לרמה של שנת 2024 בהבדל לבין מה שקיים בצורן למה שקיים בקדימה, להביא את זה לרמה הזאת. זאת אומרת ה-Gap שאתה שואל מאיפה הוא נובע, משנת 2023 ל-2024, קודם כל ב-Design קודם כל בתכנון.

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\program files (x86)\pdf tools ag\3-heights(tm) document converter service\temp\3f8892667ca03fec9159e065f7420f3433490d6e8a525bf72ac28ca1c5acf3c6.docx

לשכת מנכ"ל המועצה

אני בכוונה משתמש במילה Design באנגלית כדי שתדע שפה נוצר פיזי ואדריכל נוצר רק בשנת 2024.

תומר יעקב: למרות שכתב הכמות לא מתכתב עם מה שאתה מתאר. הפער בכתבי הכמות לא מספר את הסיפור, אבל אני אתן לך להמשיך.

הראל וקנין: מה שאתה רואה, עוד פעם אני מדגיש, מה שאתה רואה את ינואר זה הישן. הוא הודפס בינואר, הישן. כשאני שלחתי לך את ינואר, משמע זה שניה לפני שאנחנו מעדכנים. ואתה רואה לפי הסכום, 5.9, זה הישן.

גב' גרין, ראש המועצה: אוקי, אז יש את כתב הכמויות החדש?

הראל וקנין: יש גם את כתב הכמויות החדש.

גב' גרין, ראש המועצה: יפה. וגם את זה שלחת לתומר?

הראל וקנין: 8.2.

תומר יעקב: בסדר, הפער הוא 2.2 מיליון.

גב' גרין, ראש המועצה: אוקי. אז זו היתה שאלה ראשונה, קיבלת תשובה.

תומר יעקב: אוקי. שאלה שניה, ברגע שבאים ואומרים הצוות המקצועי, כי ראש המועצה לא אמור להכיר אולי את הכל, אבל הוא ניזון מהצוות המקצועי.

(עומרי רצון שב לשיבה)

גב' גרין, ראש המועצה: אמורה.

תומר יעקב: אמורה. דיברתי קטגורית, רוחבית. ואז באה ואומרת ראש המועצה, על בסיס מידע מהצוות המקצועי, שזה אתם לצורך העניין, במילים האלה, בזה סיימנו, שצ"פ סמטת הברון לצאת לעבודות, להשלים את פיתוח השכונה באופן סופי ואז נוכל לצאת למכרז בעניין. כלומר היינו על סף של מכרז. הבנו גם שמבחינת עלויות זה חוסך לנו ואנחנו לא נעשה את זה בשתי פעימות, בניגוד למה שקרן אמרה מקודם,

הראל וקנין: בדגש על שנת 2023. אתה מדבר על הישיבה בשנת 2023.

תומר יעקב: בנובמבר 2023, כשכבר רצינו לצאת למכרז ואז עשינו,

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\program files (x86)\pdf tools ag\3-heights(tm) document converter service\temp\3f8892667ca03fec9159e065f7420f3433490d6e8a525bf72ac28ca1c5acf3c6.docx

לשכת מנכ"ל המועצה

- גב' גרין, ראש המועצה:** ואני מזכירה שגם במאי 2024, כשאישרנו את התקציב ואת התב"רים לשנת 2024, דיברנו על זה שבשבתים נצטרך להוסיף תוספת. אם אני זוכרת נכון, 750,000 שקל. כלומר כשאני מדברת ב-2023 ומדברת על שתי פעימות, חשבנו לחלק את הפרויקט הזה לשני חלקים. כשמגיע הראל ובינואר 2024 מדבר, אנחנו מבינים שהתוכניות שיש לנו הן לא תוכניות מספיק מפורטות ומספיק מעודכנות, אנחנו כל הזמן מדברים על זה שצריך אנשי מקצוע, אם זה בנוף ודברים אחרים. ואז אנחנו מעדכנים את התוכנית, זה בינואר. ובמאי כשאנחנו מאשרים את התקציב לשנת 2024, אני אומרת שוב, כי במאי 2024 אישרנו את תקציב 2024, בגלל הבחירות והמלחמה. אני אומרת שוב שנצטרך איזה שהיא תוספת. במאי 2024.
- תומר יעקב:** סדר הזמנים הגיוני, כי בנובמבר 2023 כתב הכמות החדש כבר עודכן בינואר 2024, ידענו את זה.
- הראל וקנין:** אני תמיד מדגיש ונראה לי שגם במייל רשמתי, כתב הכמויות ששלחתי עם התאריך 25/1/2024, הוא בעצם ההדפסה של נובמבר, של אוקטובר.
- תומר יעקב:** בסדר.
- גב' גרין, ראש המועצה:** עוד שאלות?
- תומר יעקב:** דבר נוסף, הוא לא רלוונטי אליכם, הוא יותר רלוונטי לאגף השפ"ע. שאלתי האם יש נוהל כתוב שאפשר גם לבקר אותו ולבדוק אותו ולעקוב ולעבוד לפיו, של כניסה של קבלנים בממשקים עם שרונים או בלי שרונים באמצעות פקח שלנו או בליווי פקח של שרונים, כדי שדברים כאלה, בסופו של דבר מה חשוב פה בישיבה הזאת? אני מסתכל במאקרו, רוחבי, איך בפעם הבאה אנחנו לא נצרכים ונדרשים לבוא לאשר X ולגלות שצריך עכשיו לתקן ל-40% יותר כי זה מה שקרה פה.
- גב' גרין, ראש המועצה:** למה זה קשור לשפ"ע לא הבנתי?
- תומר יעקב:** זה קשור לשפ"ע כי השפ"ע אחראי על הפיקוח, עד כמה שאני יודע.
- גב' גרין, ראש המועצה:** לא, אבל איך,
- תומר יעקב:** פינוי פסולת בניין.
- גב' גרין, ראש המועצה:** הבנתי. אז התייחסתי לזה בתחילת הדברים שלי.

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\program files (x86)\pdf tools ag\3-heights(tm) document converter service\temp\3f8892667ca03fec9159e065f7420f3433490d6e8a525bf72ac28ca1c5acf3c6.docx

לשכת מנכ"ל המועצה

תומר יעקב:

האם יש נוהל כתוב, הליך בקרה סדור כדי שבשכונה הבאה שנבנה או באתר בניה אחר שנהיה בו יהיה לנו שליטה ובקרה על קבלנים שנכנסים, קבלנים שיוצאים, לא רק הנושא של החול שהבנתי מאיזיק שמבוקר וזה מטופל, גם הנושא של פסולת בניה שזה רעה חולה בהרבה רשויות שבנות שכונות ומתחמים.

רמי יוגב:

אתה צודק במיליון אחוז. זו בעיה אדירה. אנחנו מנסים לשפר את הפיקוח שאנחנו מקבלים משרונים בהרבה תחומים וגם בקטע הזה. בקטע הזה הם לא כזה ששים. עכשיו זה קשה מאד לפקח על דברים כזה בגלל, כמו שגולברי אמר, הישוב שלנו מאד מפוזר, הם עובדים על זה בצורה קשה. אבל אתה צודק במיליון אחוז שצריך לטפל בסוגיה הזו.

גב' גרין, ראש המועצה:

אז רמי, אני רוצה להתנגד. אבל נאמר שמי שאמון על זה זה באמת אגף השפ"ע. וחלק מהעבודה של הפקחים זה לראות מה קורה בשכונות שאנחנו בונים. אין ספק אבל שבכמות הפקחים והפריסה של הישוב אנחנו לא נדע כל דבר כל הזמן. עם זאת, גם כשאנחנו מוצאים את זה ופונים לשרונים יש מקרים שזה מטופל, יש מקרים שזה לא מטופל. אני לא יודעת אם יש נוהל כתוב או לא כתוב, אבל בהחלט עובדים על הנושא הזה. מה שקרה לפני שבע, שמונה או עשר שנים לא יכול לקרות היום, כי יותר מסתובבים בישוב. יכול להיות מצב שאנחנו משקיעים בזה, אפרופו הנדסה גם, משקיעים בזה הרבה מאד אנרגיה כדי שיגיעו הפיקוח והכל. אנחנו רואים את זה גם לפעמים במתחמים מסוימים שבא איזה מישהו עם קראוון או משהו כזה ומנסים לזרוק את האחריות אחד על השני. אז זה מטופל. ואני לא יודעת אם יש נוהל כתוב, אבל אם לא אפשר להמציא אותו.

תומר יעקב:

אז רק לפני שאני שואל את השאלה האחרונה והקצרה, אני רק רוצה להעיר שגם הפער, הדלתא הגדולה הזאת בין כתבי הכמות המעודכנים ביחס ל-2024 מספרים שהגינון, אולי זה יצא במקרה, אולי לא, אולי מי שכתב לא תכנן את זה, יצא במקרה שכמעט, זה המסמך שאתה שלחת לי, אני לא נגעתי בו, כמעט ואין פער. יש פער אבל לא בפערים שאנחנו מדברים של 2.2 מיליון שקל. אני מסתכל פה על ריצופים, אבני גן, תיחום, גינון, ריהוט גן. אלה הסכומים, הפערים שם יחסית מינוריים.

הראל וקנין:

אני רוצה להגיד משהו בהקשר למה שהוא אמר.

גב' גרין, ראש המועצה: כן.

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\program files (x86)\pdf tools ag\3-heights(tm) document converter service\temp\3f8892667ca03fec9159e065f7420f3433490d6e8a525bf72ac28ca1c5acf3c6.docx

לשכת מנכ"ל המועצה

- הראל וקנין:** שמע, מבחינה מקצועית, וזה עוד פעם, זה לכולם פה בישיבה. מבחינה מקצועית השבטים, אני יכול להגיד לך כאחד שבא מבחוץ, פיננסית, תקציבית הוא הצלחה ואני אסביר גם למה. כי אם אתה רואה בטבלה שלך, בסוף הטבלה, התוספת או הדלתא היא 2.1 מיליון. פה יושבים ומדברים על 1.2. זאת אומרת הפרויקט התקציבי, הראשוני, ספג את זה.
- תומר יעקב:** כי היה בתב"ר 7 מיליון.
- הראל וקנין:** זאת אומרת המלחמה ב-7/10, השינויים, האין קבלנים, האין, אין, אין והעלייה במחירים, עדין הצלחת לספוג מיליון ומשהו. זאת אומרת יש פה הצלחה כלשהי. אבל יש גבול לכמה פרויקט פיננסי תקציבי יכול לסחוב, אז לטעמי זו הצלחה.
- גב' גרין, ראש המועצה:** תודה הראל.
- תומר יעקב:** אני לא מסתכל על המספר הסופי בקצה, אני מסתכל על הדלתא.
- גב' גרין, ראש המועצה:** עוד שאלות?
- תומר יעקב:** שאלה אחת קטנה, אחרונה. ראיתי במפות, בתוכניות, תוספת של עוד שצ"פ שמחבר מעמק החולה, ממערב למזרח לעמק יזרעאל. עוד איזה רצועה, עוד איזה סטריפ כזה. זה משהו שלא היה בתוכניות שדיברנו עליהן בהתחלה והוספתם אותו.
- גב' גרין, ראש המועצה:** לא, זה תמיד היה בתוכניות.
- הראל וקנין:** הוא היה.
- תומר יעקב:** היה את שצ"פ עמק יזרעאל, היה את הברון, שזה בצד הצפוני.
- גב' גרין, ראש המועצה:** אני אומרת שוב, אני אמרתי את זה בהתחלה ואני חוזרת. זה גם השבטים וגם העמקים, עמק החולה ועמק יזרעאל. והשצ"פ הזה,
- תומר יעקב:** אבל עמק יזרעאל, לא דיברנו בחלק היותר דרומי שמחבר ממערב למזרח.
- גב' גרין, ראש המועצה:** היה בתוכניות, זה שצ"פ.
- תומר יעקב:** מה העלות של הדבר הזה?
- הראל וקנין:** הוא קטן מדי אז הוא לא נספר.
- רמי יוגב:** זה שביל עם עצים, שביל שמחבר את החולה עם עמק יזרעאל.
- גב' גרין, ראש המועצה:** בסדר, אבל זה נחשב לשצ"פ.

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\program files (x86)\pdf tools ag\3-heights(tm) document converter service\temp\3f8892667ca03fec9159e065f7420f3433490d6e8a525bf72ac28ca1c5acf3c6.docx

לשכת מנכ"ל המועצה

- תומר יעקב:** קראתם לו שצ"פ, בסדר.
- גב' גרין, ראש המועצה:** כן, כי הוא שצ"פ.
- תומר יעקב:** מה העלות שלו בסך הכל?
- הראל וקנין:** קטן מאד, אני יכול לחשב לך את זה, אבל מאד קטן, אחוז מאד קטן.
- רועי איצקוביץ':** יש שם אקרשטיין.
- גב' גרין, ראש המועצה:** בסדר, אבל זה נחשב לשצ"פ. עוד שאלות, צפריר?
- צפריר פדלון:** כמה דברים. אחד, לגבי הפסולת צר לי להגיד לכם אבל זה נטו עבודה של המועצה ועם היכולת שלה היא כן יכולה לעמוד בזה. עמדנו בזה בעבר עם שני עובדים, עם מנהל ועובד ועמדנו בזה טוב מאד.
- גב' גרין, ראש המועצה:** אז הורשתם לנו, עם כל הכבוד, צפריר,
- צפריר פדלון:** אין שום סיבה בעולם שנגיע למצב של סכומי עתק כאלה,
- גב' גרין, ראש המועצה:** אתם הורשתם לנו את הערימות חול האלה.
- צפריר פדלון:** אנחנו לא הורשנו לכם ערימות כאלה, בוודאי שלא.
- תומר יעקב:** זו האשמה לא מבוססת אני חושב.
- גב' גרין, ראש המועצה:** טוב.
- צפריר פדלון:** אני רק רוצה להגיד לך שזה נטו עבודה שלכם, זו אחריות שלכם. שלנו כמועצה, לא שלכם, אני חלק מהמועצה. לא יכול להיות מצב ש-400,000 שקל, 500,000 שקל של פסולת ייקברו ואף אחד לא ראה ואף אחד לא שמע. אני יודע מה זה המפקח על הבניה, אני יודע מה זה לתפוס פסולת, אני יודע מה זה כתב כמויות, אני יודע מה זה מכולה שצריכה להיות בכל אתר בניה כחובה לזרוק את הפסולת. לא יכול להיות מצב כזה שסכומים כאלה ילכו לזה. הכסף הזה זה כספי ציבור, זה לא הכסף הפרטי שלנו. זה אחד.
- (עו"ד אבינועם פרץ יצא מהישיבה)
- צפריר פדלון:** שתים, הנושא של הריצ'רץ'. כל פעם מתוכנן משהו, מתחילים, מתחיל לנוע איזה משהו ואז הורסים, בונים מחדש, מביאים תוכניות. מקובל, יש דברים מסוימים, אבל גם הריצ'רץ' הזה עולה הרבה מאד כסף למועצה ולתושבים. זה כסף לא שלנו, זה כספי ציבור. חבר'ה, גם בדברים האלה

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\program files (x86)\pdf tools ag\3-heights(tm) document converter service\temp\3f8892667ca03fec9159e065f7420f3433490d6e8a525bf72ac28ca1c5acf3c6.docx

לשכת מנכ"ל המועצה

צריך לעשות מחשבה נכונה מהתחלה ועד הסוף. ודבר נוסף, העצים במרכז המדרכות, בתנאי שהמדרכות די רחבות בשביל לקבל אחר כך את הולכי הרגל שהולכים שם. תסתכלו על רוטשילד מזרח, מי שהולך במדרכה הזאת, קודם כל אתה הולך באלכסון וכל שניה אתה צריך לרדת לכביש למה הגזע של העץ תופס את המדרכה.

גב' גרין, ראש המועצה: רמי, אל תתייחס.

צפריר פדלון: לא צריך להתייחס, אני אומר את האמת, המזל הגדול שאני לא צריך התייחסות.

גב' גרין, ראש המועצה: בסדר, אני רוצה שתסיים את הדברים.

רמי יוגב: אבל צפריר, אבל שם הקפדנו.

גב' גרין, ראש המועצה: רגע רמי, בבקשה. מה עוד, צפריר?

צפריר פדלון: זהו, אני רק אומר שבסופו של יום זה הדברים,

גב' גרין, ראש המועצה: אז לא היתה פה שאלה, היו פה אמירות. בסדר. שאלות? אוקי. מי בעד לאשר את התב"ר?

צפריר פדלון: אה, עוד דבר אחד. במקרה הנוכחי, אני בדרך כלל לא מאשר בכספי שצ"פים, כמו שאת יודעת,

כל תב"ר שיש בו כספי שצ"פ. מאחר ומדובר בשכונה ששם נטו הכספים שולמו מהם, אין פה שכונה ישנה או דברים מהסוג הזה, אז.

גב' גרין, ראש המועצה: תודה. גידי.

גידי אמברוס: אני רק רוצה להגיד שני דברים. קודם כל תודה על ההסבר המלומד. אני חושב קודם כל שראוי

להערכה זה שאנחנו כן עושים, לוקחים את עצמנו ברצינות ומשתפרים ומתעדכנים ומנסים לעשות

יותר טוב. אני רואה בזה ערך גבוה קדימה. בסוף אנחנו בונים פה ישוב כדי שגם הדורות הבאים

ייהנו ממנו, אז בעיני, אני חושב שזה מבורך קודם כל. אני מוקיר את ההתייחסות של שניכם לדבר

הזה ואת העבודה שבעיני היא עבודה מרשימה. כן חשוב לי להגיד שני דברים בהקשר הזה. אחד,

אני חושב שהחריגות או הפערים בין התכנון התקציבי המקורי לבין מה שקורה בסוף הוא משהו

שמקשה עלינו בניהול השוטף של התב"ר. ולכן כן הייתי שמח אם הייתם שוקלים לפחות לקחת

מרווחים אולי יותר גדולים עבור מה שאתם קוראים, בוא נקרא לזה לצורך העניין,

גב' גרין, ראש המועצה: בצ"מים?

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\program files (x86)\pdf tools ag\3-heights(tm) document converter service\temp\3f8892667ca03fec9159e065f7420f3433490d6e8a525bf72ac28ca1c5acf3c6.docx

לשכת מנכ"ל המועצה

גידי אמבוס:

מה שמכונה בפרויקט בצ"מ. בגלל שאנחנו יודעים שיש את החריגות האלה ובגלל שאנחנו מבינים שלפעמים התכנון הוא לא עדכני והתהליכים לוקחים המון זמן, בואו ננסה עבור עצמנו, כדי שנהיה פחות מוגבלים אחר כך בתקציבים, לקחת עוד באפר קטן או לפחות נגיד שזה הבאפר שאנחנו מעריכים שיהיה לנו חסר, כדי שכשבאים למליאה נדע מראש שאם תכננו בשש ואנחנו יודעים שיש לנו חריגה קבועה של 20%, כי התכנון שגוי או מיושן או רוצים להתעדכן, הכל בסדר.

(עו"ד אבינועם פרץ חזר לישיבה)

גידי אמבוס:

בואו נגיד את זה מראש, נשים את הדברים על השולחן, נדע שבעוד שנה נצטרך לאשר עוד 2 מיליון שקל ואז נהיה פחות בשיח הזה של למה זה עלה יותר, למה זה עלה פחות, רק כדי שנהיה מיושרים. והצעה אחרונה לדעתי ששווה לשקול אותה, לא יודע אם בפורום הזה, אני מניח שאפשר להעלות אותה בפורום אחר. אבל מאחר והעלויות של הנזק שנגרם כתוצאה מהפסולת, מכל מיני אירועים אחרים של נזקים שהם כוח האדם שלנו מוגבל ברמת פיקוח, לדעתי בסכומים שאנחנו רואים פה הנזק שנגרם לנו הוא במאות אלפי שקלים לפרויקט כזה שהוא לא מאד גדול בהיקפים של השטח הציבורי של הפרויקט, שווה לשקול שימוש באמצעים טכנולוגיים ויש היום, לא חסר ברוך השם. לקחת אמצעים טכנולוגיים מתקדמים יותר, לשים אפילו, לפרוס עוד מצלמות ובאמצעות כלים טכנולוגיים להשיג שליטה יותר טובה, בעיקר באזורי הספר של הישוב, כדי שנימנע מנזקים עתידיים.

גב' גרין, ראש המועצה: תודה גידי. אני מעלה את תב"ר 1147 להצבעה, מי בעד? פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד את תב"ר 1147.

גב' גרין, ראש המועצה: תודה רבה רמי, תודה רבה הראל ויישר כוח. תב"ר 1189 בטיחות ותקינה של גני הילדים.

רועי איצקוביץ': מוסדות חינוך.

(רמי יוגב והראל וקנין עזבו את הישיבה)

גב' גרין, ראש המועצה: בטיחות ותקינה גני ילדים של מוסדות חינוך. אנחנו מדברים על תקציב של 200,000 שקלים.

לפני, לא זוכרת, כמה חודשים, אישרנו תב"ר דומה לגני השעשועים. מאחר והיום נדרש אישור של מכון התקנים, היתר של מכון התקנים, לא מספיק ההיתרים או הבדיקות שנעשו על ידי חברות שאנחנו עובדים איתן כמו א.ד. גורדון. אנחנו צריכים אישורים של מכון התקנים ולכן נדרשות

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\program files (x86)\pdf tools ag\3-heights(tm) document converter service\temp\3f8892667ca03fec9159e065f7420f3433490d6e8a525bf72ac28ca1c5acf3c6.docx

לשכת מנכ"ל המועצה

הבדיקות האלה. אני אומר שזה מסוג הברוקרסיות והרגולציות שנופלות עלינו ואנחנו צריכים להתיישר לפיהן. אז זה בטיחות ותקינה של מוס"ח.

צפרייר פדלון: הבדיקה האחרונה של מכון התקנים היתה לפני חמש שנים?

רועי איצקוביץ': אני אענה?

גב' גרין, ראש המועצה: כן.

רועי איצקוביץ': אוקי. המועצה עכשיו מביאה לתקן את כל מוסדות החינוך, זה אומר משטחי הולם, משטחי בלימה ומתקני משחק. משטח הולם תקין אחת לחמש שנים, אוקי? מתקן אחת לשנה. חברת א.ד. באמצעות משכ"ל מבצעת אחת לחודש, אם תשימו לב, תלכו לפארקים, יש שלט שהיא מבצעת בדיקה אחת לחודש. מכון התקנים בא מדגמית אחת לשנה, לבחון נקודות. כרגע, מה שהמדינה עושה דרך מכון התקנים, מעבירה את התקן של כל המתקנים. זה אומר שאנחנו עכשיו התחלנו תהליך וכל מתקן ומתקן בכל גן ובכל בית ספר, בודקים כל דשא בכל מתקן, כל נדנדה וכל מגלשה. הדבר הזה כרוך בעלויות.

גב' גרין, ראש המועצה: צפרייר שאל מתי מכון התקנים עשה את זה בפעם האחרונה.

צפרייר פדלון: תשמע, זה המקצוע שלי. אני עושה את זה, אני מאשר את זה בבתי ספר.

גב' גרין, ראש המועצה: רועי, הוא שאל מתי מכון התקנים עשה את זה בפעם האחרונה.

צפרייר פדלון: כן, אני יודע.

רועי איצקוביץ': תודה על השאלה. תקשיב, פעם ראשונה שהמועצה מביאה לתקן את הדבר הזה. פעם ראשונה.

גב' גרין, ראש המועצה: אוקי, תודה.

צפרייר פדלון: בדרך כלל משרד החינוך דורש בדיקה של מכון התקנים אחת לחמש שנים. בדיקה חודשית לצאת למתקני משחק ומתקני ספורט ובדיקה שנתיית על ידי מאושר מכון התקנים שהוא חברות פרטיות.

מכון התקנים פעם בחמש שנים בודק את זה.

רועי איצקוביץ': גבי שואף נותן לנו.

צפרייר פדלון: גבי שואף הוא פרטי, אני מכיר את גבי שואף.

רועי איצקוביץ': יופי.

גב' גרין, ראש המועצה: מה השאלה?

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\program files (x86)\pdf tools ag\3-heights(tm) document converter service\temp\3f8892667ca03fec9159e065f7420f3433490d6e8a525bf72ac28ca1c5acf3c6.docx

לשכת מנכ"ל המועצה

- צפרייר פדלון:** הוא מכיר אותי גם די טוב.
- גב' גרין, ראש המועצה:** מה השאלה?
- צפרייר פדלון:** לא, אני אומר שאחת לחמש שנים,
- גב' גרין, ראש המועצה:** אז צריך לעשות את זה, נכון.
- צפרייר פדלון:** צריך לדעת לתקצב את זה ברמה הזאת.
- גב' גרין, ראש המועצה:** אוקי. תומר, מה רצית להגיד?
- תומר יעקב:** שאלה קטנה. אנחנו עושים שיפוצי קיץ כל שנה ומתקצבים שיפוצי קיץ שעשינו, סיימנו, ביצענו אותם באוגוסט האחרון.
- גב' גרין, ראש המועצה:** נכון. לא סיימנו, המשכנו גם בסוכות.
- תומר יעקב:** לא, אני מדבר על נושא של בטיחות, אישורי בטיחות בתחילת השנה. האם זה משהו שכבר לא נכלל בתוך התב"ר של שיפוצי הקיץ ומשהו שהיינו צריכים לבצע כבר באוגוסט 2024, שעכשיו אנחנו עושים את זה במהלך השנה תוך כדי תנועה?
- רועי איצקוביץ':** קרן, ברשותך אני אענה לו. תומר, תודה על השאלה, שאלה טובה. אין קשר בין שיפוצי הקיץ לנושא הזה של הבטיחות. שיפוצי הקיץ נערכים או ההכנות לשיפוצי הקיץ נערכות ביחד עם בתי הספר, ביחד עם החינוך, לדברים ייעודיים. הפרויקט הזה התחיל אחרי, בלוחות הזמנים אחרי שיפוצי הקיץ. כך שלא יכולנו לכלול את זה ביחד עם התב"ר שפתחנו לטובת שיפוצי קיץ בגני ילדים ובבתי הספר. כי מבחינה כרונולוגית, מבחינת זמן זה לא היה.
- תומר יעקב:** אני יכול להגיד לך שלאורך השנים כל השנים, כולל השנה האחרונה שהיינו מקבלים את התוכנית או לפחות את ראשי הפרקים של שיפוצי הקיץ, תמיד אישורי הבטיחות, יועצי הבטיחות, נכללו בתוך זה.
- גב' גרין, ראש המועצה:** נכון, אבל זה משהו אחר.
- רועי איצקוביץ':** אתה צודק במאה אחוז. יושב פה קב"ט המועצה ביחד, שאנחנו עושים את זה ביחד, אתה צודק במאה אחוז. שני דברים שונים.
- צפרייר פדלון:** עופר, יש לכם תיק גנים של בתי הספר?
- עופר פריץ:** כן.

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\program files (x86)\pdf tools ag\3-heights(tm) document converter service\temp\3f8892667ca03fec9159e065f7420f3433490d6e8a525bf72ac28ca1c5acf3c6.docx

לשכת מנכ"ל המועצה

- צפרייר פדלון:** זה אמור להיות לכם שם.
- גב' גרין, ראש המועצה:** אתה רוצה להתייחס, עופר?
- עופר פרץ:** אני אגיד משהו.
- צפרייר פדלון:** זה מופיע.
- עופר פרץ:** כל בדיקות של מתקני הכושר, מתקני המשחק בבתי הספר ובגנים, עד עכשיו נוהלו בצורה כזאת שחברת א.ד. על בסיס חודשי ופעם בשנה מוציאה אישור, זה הספיק. מ-1/2024 נכנס הנושא של מכון התקנים, לפני זה, זה לא היה.
- יצחק גולבריי:** חויב, לא רק נכנס, חויב.
- צפרייר פדלון:** היה מכון תקנים אחת לחמש שנים קבוע.
- יצחק גולבריי:** לא, עכשיו יש משהו חדש, צפרייר.
- עופר פרץ:** זה שני דברים שונים. ועכשיו זה מחויב, זה משהו שמכון התקנים עכשיו נכנס לתוך התהליך עצמו, לפני זה, זה לא היה.
- גב' גרין, ראש המועצה:** ובהזדמנות הזאת נציין שמאז שעופר,
- צפרייר פדלון:** לא, זה לא ויכוח, כי אני זוכר, רוני גולן קיבל חיוב אישי בגלל שהוא לא עשה מכון התקנים, אני זוכר את זה עד היום.
- עופר פרץ:** צפרייר, אנחנו לא משחקים בדברים האלה.
- גב' גרין, ראש המועצה:** ונגיד בהזדמנות זאת שאנחנו אחת הרשויות הראשונות לקבל כל שנה מחדש את הרישיונות לכל בתי הספר, בניהול של עופר ושל רוני. אני מעלה את התב"ר להצבעה, מי בעד? פה אחד.
- החלטה: מאשרים פה אחד את תב"ר 1189.**
- גב' גרין, ראש המועצה:** תודה רבה לכולם.

- הישיבה ננעלה -

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\program files (x86)\pdf tools ag\3-heights(tm) document converter
service\temp\3f8892667ca03fec9159e065f7420f3433490d6e8a525bf72ac28ca1c5acf3c6.docx



לשכת מנכ"ל המועצה

עמיקם לוי נגר- מנכ"ל המועצה

קרן גרין - ראש המועצה קדימה צורן

קדימה-צורן מקום של איכות חיים

לשירותך תמיד מוקד שירות לתושב 09-8902-999

c:\program files (x86)\pdf tools ag\3-heights(tm) document converter
service\temp\3f8892667ca03fec9159e065f7420f3433490d6e8a525bf72ac28ca1c5acf3c6.docx