

מכרז פומבי מס' 4/24

**לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה
לרכבים חשמליים
בתחום המועצה המקומית קדימה-צורן**

יולי 2024

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

1. המועצה המקומית קדימה-צורן (להלן: "המועצה" ו/או "המזמינה") פועלת למען קידום ועידוד מעבר לתחבורה נקיה והחלפת רכבים מזהמים בעלי מנוע בערה לרכבים חשמליים. המזמינה מבקשת לקבל מקבלנים העומדים בתנאי הסף המפורטים במסמכי המכרז להלן הצעות לביצוע עבודות לאספקה, התקנה, תחזוקה, הפעלה וניהול של עמדות טעינה ציבוריות מסוג AC ומסוג DC וכן עמדות פרטיות לרכבים חשמליים, (להלן: "עמדות הטעינה" ו/או "העבודות" ו/או "השירותים" ו/או "הפרויקט" בהתאמה) וזאת ברחבי שטחי השיפוט של המועצה המקומית קדימה-צורן (להלן: "המועצה").
2. עמדות הטעינה המוצעות יהיו בעלות תווי תקן ישראלים ובינלאומיים ותיבנה ע"פ כל דרישות המפרטים הטכניים המצורפים כמסמך ג' למסמכי המכרז.
3. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של המועצה בכתובת: www.kadima-zoran.muni.il (להלן: "אתר המועצה") תחת לשונית "מכרזים". לשם הגשת הצעה, יש לרכוש את מסמכי המכרז. באחריות המציעים לעקוב באתר האינטרנט של המועצה אחר פרסום תשובות, הבהרות, שינויים ועדכונים הנוגעים למכרז זה וזאת עד למועד האחרון להגשת הצעות. כל תשובה ו/או הבהרה ו/או עדכון שיפורסמו באתר מחייבים את המציעים.
4. על המציעים לרכוש את מסמכי המכרז תמורת סך של 500 ₪ (חמש מאות שקלים), כולל מע"מ כדון, אשר לא יוחזרו בכל מקרה לרבות במקרה של ביטול המכרז. התשלום יעשה במחלקת הגבייה של המועצה, ברחוב ההגנה 1, קדימה צורן, בימים א'-ה' בין השעות 08:00-13:00 וביום ג' בין השעות 09:00-16:00. וזאת עד למועד האחרון לרכישה בתאריך 1.8.24. את הקבלה בגין רכישת מסמכי המכרז יש לצרף למסמכי הצעה שיוגשו על ידי המציע.
- לאחר ביצוע התשלום, יש להדפיס מאתר המועצה את מסמכי המכרז לרבות כל מסמך ו/או נספח הקשור למכרז, שיפורסם באתר המועצה, ולהגישם בהתאם להוראות המכרז.
5. ביטוחי המציע: תשומת לב המציעים מופנית לדרישות המזמינה לקיום ביטוחים על ידי הקבלן שיזכה במכרז (להלן: "דרישות הביטוח"). עם זאת לא נדרש המציע להמציא בעת הגשת הצעתו נספח ביטוחי חתום על ידי המבטח מטעמו אלא רק לחתום בתחתית העמודים.
6. מציע המעוניין להשתתף במכרז נדרש להשתתף במפגש מציעים דיגיטלי אישי ונדרש לתאם מועד בהתאם להוראות המפורטות ועד לתאריך 16.7.24. ההשתתפות במפגש המציעים הינה חובה ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז. את טופס השתתפות בסיור הקבלנים יש לצרף למסמכי הצעה שיוגשו ע"י המציע.
7. מציע אשר גילה סתירות ו/או אי בהירויות במסמכי המכרז, יפנה למזמינה בכתב בלבד, אל כתובת דוא"ל: guy@k-gme.com שאלות הבהרה (להלן "שאלות הבהרה") ויפרט בפנייתו את מהות הסתירה ו/או אי הבהרות שנתגלתה. על פניית המציע להתקבל לכל המאוחר עד לתאריך 18.7.24 בשעה 12:00.
8. המציע יצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים, כמפורט במסמכי המכרז, לרבות ערבות בנקאית מקורית אוטונומית בגובה 50,000 ₪ (ובמילים: חמישים אלף שקלים חדשים) בנוסח זהה לזה שבמסמכי המכרז, בתוקף עד ליום 5.12.24 ויגיש הצעתו בהתאם להוראות המכרז.
9. מבלי לגרוע מכל תנאי ההזמנה מובהר, כי אין המזמינה מתחייבת לקבל את הצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

10. מובהר כי המציע שיזכה במכרז יהיה מחויב לעמוד בלוחות הזמנים להתקנה והפעלה של עמדות הטעינה, כמפורט בהסכם ההתקשרות.
11. כל המעוניין להשתתף במכרז ימציא את כל מסמכי המכרז, בצרוף כל המסמכים הנדרשים עפ"י תנאי המכרז, בשני עותקים זהים ועותק נוסף סרוק שיוגש על גבי התקן זיכרון נישא (USB), במעטפת המכרז כשהיא סגורה ללא סימני זיהוי של המציע עליה מצוין - "מכרז פומבי מס' 4/24", אך ורק במסירה ידנית באמצעות הפקדה לתיבת המכרזים במשרדי המועצה, בלשכת מנכ"ל המועצה, ברחוב הרצל 1, קדימה צורן, לא יאוחר מיום **7.8.24 עד השעה 12:00** בלבד. למען הסר ספק, יובהר כי לא תידון הצעה שתוגש לאחר מכן ו/או שלא באמצעות הפקדה ידנית בתיבת המכרזים.
12. אין לשלוח הצעות בכל דרך אחרת למעט במסירה ידנית, כמפורט לעיל.
13. הוראות מפורטות נוספות מצויות במסמכי המכרז.

גב' קרן גרין
ראש המועצה

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

טבלה א: לוח זמנים של המכרז

<u>שעה</u>	<u>המועד</u>	<u>סעיף</u>	<u>#</u>
9:00	4.7.24	פרסום ותחילת מכירת מסמכי המכרז	1.
15:00	1.8.24	מועד אחרון לרכישת מסמכי המכרז	2.
10:00	16.7.24	תאריך אחרון לתיאום מועד מפגש מציעים אישי דיגיטלי (חובה)	3.
12:00	18.7.24	מועד אחרון לשאלות הבהרה	4.
12:00	7.8.24	מועד אחרון להגשת הצעות	5.
	5.12.24	תוקף ערבות ההצעה	6.

מידע חשוב נוסף:

<u>פרטים</u>	<u>נושא</u>	<u>#</u>
guy@k-gme.com	דוא"ל ליצירת קשר, תיאום סיור ומשלוח הבהרות	1.
050-3349750	טלפון ליצירת קשר	2.
www.kadima-zoran.muni.il	קישור לאתר המזמינה ופרטי המכרז	3.
הרצל 1, קדימה צורן	כתובת המועצה	4.

מסמכי המכרז

מסמך א' – תנאי המכרז 6

נספח א'-1 הצהרה על מעמד משפטי 34

נספח א' 2 הצהרת המציע 36

נספח א'3 חלק ראשון- ההצעה הכספית 39

נספח א' 3 חלק שני אמדני עלויות להקמת עמדות AC, DC 41

נספח א'-4 נוסח כתב ערבות בנקאית להצעה 46

נספח א'5 תצהיר בדבר ניסיון ואיכות המציע 47

נספח א'-6 אישור רואה חשבון לעניין איתנות פיננסית 49

נספח א'-6ב אישור רואה חשבון לעניין איתנות פיננסית מציע המסתמך על חברה קשורה 50

נספח א'-7 תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 51

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

52	נספח א'-8 תצהיר בדבר היעדר קרבה
54	נספח א'-9 תצהיר בדבר היעדר הרשעות
56	נספח א'-10 תצהיר לעניין שמירה על הוראות חוק התחרות הכלכלית ואי תיאום מכרז
57	נספח א'-11 חלקים חסויים בהצעה
58	נספח א'-12 – הצהרה בדבר שמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים
59	נספח א' 13 הצהרה בדבר שימוש בתוכנות מחשב ברישיון בלבד
60	נספח א'14 תחשיב הדגמה דמי הטענה לתושב הרשות ומודל כלכלי
61	סיכום נספח א'15 טופס מפגש מציעים אישי
62	מסמך ב' – הסכם התקשרות
98	נספח ב'1 כתב ערבות ביצוע
99	נספח ב'1.2 הוראות אחריות וביטוח
102	נספח ב'2.2 אישור קיום ביטוחים
104	נספח ב'3 טבלת קנסות ופיצויים מוסכמים
105	נספח ב'4 כתב התחייבות לשמירת סודיות והיעדר ניגוד עניינים
107	נספח ב'5 כתב התחייבות לשמירה על איכות סביבה
108	מסמך ג' - מפרטים טכניים
109	נספח ג'1 מפת פריסה ראשונית מתוכננת לשנת 2024
110	נספח ג'2 מפת פריסה מתוכננת להמשך
111	נספח ג'3 – הקמת העמדות
115	נספח ג'4 – תחזוקה ותפעול SLA
118	נספח ג'5 – מענה שירות טלפוני ודיגיטלי SLA
120	נספח ג'6 מפרטי בסיס לסוגי עמדות ההטענה השונים
124	נספח ג'7 תעריפי הטענה הכללים, מחירי השוק באזור והעמדה להשוואה

הזמנה - תנאים כלליים

מסמך א' – תנאי המכרז

1. מבוא

- 1.1 מועצה מקומית קדימה-צורן (להלן: "המוזמינה") פונה לקבלת הצעות מקבלנים העומדים בתנאי הסף המפורטים בהזמנה זו להלן לאספקה, התקנה, תחזוקה, הפעלה וניהול של עמדות טעינה ציבוריות וכן אספקה והתקנה של עמדות טעינה פרטיות, לפי שיקול דעת המוזמינה, על פי כל התנאים המפורטים במסמכי המכרז להלן.
- 1.2 המוזמינה רשאית בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל/ לדחות מכרז זה, כולו או חלקו מכל סיבה שהיא, וזאת אף אם נשלחה הודעת זכיה ואף אם נחתם חוזה עם הזוכה במכרז. במקרה זה רשאית המוזמינה לבצע את השירותים, כולם או חלקם בעצמה ו/או באמצעות צדדים שלישיים ו/או שלא לבצעם כלל, מבלי שתהא למציעים כל טענה או תביעה בקשר לכך.
- 1.3 כל המסמכים שבחוברת המכרז הינם רכושה של המוזמינה, הם ניתנים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה בלבד. מובהר, כי המציע אינו רשאי להעתיקם או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.
- 1.4 בעת רכישת חוברת המכרז, ימסור הרוכש את פרטי המציע, כתובתו, מספרי הטלפון, והדואר האלקטרוני שבמשרדיו ושמו של איש הקשר שיטפל מטעם המציע במכרז זה. מציע שרכש את מסמכי המכרז יכונה להלן – משתתף.
- 1.5 כל חלקי חוברת המכרז הינם חלק בלתי נפרד מן המכרז לכל צורך ולכל ענין. כמו-כן ייחשבו כחלק בלתי נפרד מן המכרז ההנחיות המקצועיות אשר במפרטים הטכניים המצורפים כמסמך ג' לחוברת המכרז.

2. מהות ההתקשרות

- 2.1 מציע שהצעתו תיבחר כהצעה הזוכה במכרז ידרש לספק את שירותיו בהתקנה והפעלה של עמדות טעינה מסוג AC ומסוג DC, בהתאם לכל דרישות המפרטים הטכניים המצורפים **כמסמך ג'** למסמכי המכרז (להלן: "עמדות הטעינה" ו/או "העמדות") וכן יתחייב לספק עמדות טעינה פרטיות כמוצע בהצעתו במכרז, בהתאם לשיקול דעת המוזמינה כמפורט להלן ובהסכם ההתקשרות. העמדות נשוא מכרז זה יוקמו בחניונים ציבוריים שבבעלות המוזמינה ו/או בחזקתה, בשלביות ועל פי דרישה, ו/או בחניות ציבוריות אשר תוקצנה לטובת פרויקט זה ו/או בחניות פרטיות בהתאם להוראות המפורטות בהסכם ההתקשרות לעניין זה ולדרישת המוזמינה. מיפוי ראשוני לביצוע התקנת עמדות הטעינה מצורף כנספח ג'1 למסמכי המכרז.
- 2.2 מובא בזה לידיעת המשתתפים במכרז כי האתרים בהם תותקנה עמדות הטעינה הם אתרים (חניונים ו/או חניות ו/או מדרכות) פעילים. עבודות הקמת עמדות הטעינה בכל אתר תעשה בתיאום מראש ובאישור המפקח מטעם המוזמינה בלבד.
- 2.3 מובהר כי המוזמינה שומרת על זכותה לשנות את מיקומי העמדות, לכל אורך תקופת ההתקשרות ובכל שלבי ההתקשרות, וזאת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, לאחר התייעצות עם הקבלן, בהתחשב בצרכי המועצה ובכפוף לקבלת כל האישורים הנדרשים מאת כל רשות מוסמכת לעניין זה. כמו כן, המוזמינה רשאית להורות לזוכה להחליף עמדות טעינה בעמדות חדישות יותר מהדגם המוצע במכרז ו/או לנייד עמדות טעינה מאתר אחד לאתר אחר. במידה ושינויים יידרשו, והמועצה תחליט כי השינויים כאמור מצדיקים פיצוי של הקבלן, הקבלן יפוצה בהתאם לסעיף הפיצוי כמפורט להלן במסמכי המכרז.

2.4. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל ו/או להקטין את מספר האתרים בהם יוקמו עמדות, לשנות את המיקומים על פי ביקושים ו/או דרישת הציבור הרחב, והכל לפי שיקול דעתה המלא והמוחלט ובכפוף לכל דין ולמוגדר במסמכי המכרז והחוזה. יובהר כי בחוזה מוגדרים מנגנונים לקביעת מיקום עמדות הטעינה ולהגדלת כמויות בעבודות תשתית (בדגש על פיצויים ושיפויים במקרה בו נדרשת התקנה באיזור בו יש תת-ביקוש).

2.5. הקבלן יקים את עמדות הטעינה לפי דרישת המזמינה. הקבלן יישא בכלל העלויות הקשורות בהקמתה של כל עמדת טעינה, למעט העלות בגין הזמנת חיבור החשמל (אשר תקוזז מהתגמולים המגיעים למזמינה מהקבלן או תשולם על ידי המזמינה לפי שיקול דעת המזמינה). בכלל זאת ומבלי למצות, יישא הקבלן בעלויות הבאות: ניהול ופיקוח על העבודות, תכנון, תשתיות וארון למונה החשמל, עבודות חשמל, עבודות חפירה, הנחת תשתית חשמל, עמדת הטעינה, עמוד ושילוט, סימון וצביעת חניה, רשיונות, תחזוקה וכו'.

2.6. בנוסף לאמור לעיל, יצוין כי המזמינה עשויה להזמין ולרכוש מהקבלן הזוכה אספקה והתקנה של שקעי טעינה ציבוריים (AC) בהספק של 22 קילוואט או שקעי טעינה מהירה בהספק של 50 קילוואט ויותר (DC), ככל ומשרד האנרגיה או משרד ממשלתי אחר יפרסמו קולות/קוראים אשר יממן עמדות אלו על ידו, יידרש הקבלן לספק אותן, להתקין ולמסור את העמדות האמורות כשהן פעילות בתוך פרק הזמן המוגדר במסגרת צו תחילת העבודה וככל ולא נקבע מועד אחר, אזי בתוך 21 ימי עסקים ממועד מתן הוראה של המזמינה לחיבור זמין (להלן: "עמדות ציבוריות ממומנות").

התשלום בגין כל שקע חשמלי בעמדה ציבורית ממומנת ייקבע בהתאם להצעת הקבלן ביחס לעלות העמדה הרלוונטית, ויתאים להגדרות הטכניות הנדרשות של המכרז. יובהר כי ימי העבודה הינם בכפוף לזמינות חיבור חשמל פעיל ובהספק חיבור התואם להספק העמדה הנדרש. מובהר כי בגין הרכישה של עמדות הטעינה בסעיף זה המזמינה צפויה לקבל שיפוי משרד האנרגיה או משרד ממשלתי אחר (כאמור לעיל) בגין ההשקעה ההונית שבהקמת עמדות הטעינה, ולפיכך כל תהליך הרכישה יתבצע בהתאם להוראות שיקבעו לעניין זה בהסכם ההתקשרות והחוזה מול הארגון ו/או המשרד הממשלתי התומך, ויהא כפוף לקבלת המימון מאת המשרד, והכל בכפוף להוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.

מובהר כי אי עמידה בדרישות המפרט ו/או במועדי הביצוע ו/או כל סיבה אחרת שתמנע את קבלת המענק העתידי ע"י המזמינה תוביל לביטול עסקת הרכישה ולדרישת החזר תשלום מהקבלן. אם יופעל סעיף ביטול זה, עמדות הטעינה שהוקמו תחת סעיף זה יהפכו לעמדות ציבוריות רגילות בבעלות הקבלן, וזאת על פי החלטת המועצה ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

2.7. מובהר כי אין באמור בשום מקום במסמכי המכרז משום התחייבות מצד המזמינה להיקף עמדות הטעינה שיותקנו בתקופת ההסכם וכי לקבלן לא תהיינה טענות במקרה של שינוי (הגדלה ו/או הקטנה) במספר העמדות, שינוי מיקומי העמדות וכיו"ב. מובהר בזאת, כי בכל המקרים האמורים, המציע הזוכה יישאר מחויב למחירים המוצעים- הן למחיר לציבור והן לתמורה למזמינה. יובהר כי המזמינה מצפה כי לפחות עמדת הטעינה AC אחת ולפחות עמדת הטעינה DC אחת יהיו זמינות להתקנה במועדים אשר מוגדרים, במועד הגשת ההצעה למכרז. עוד יובהר כי בכל האמור בשאר העמדות אשר יש להתקין, התקנתן תתבצע בהתאם ללוחות הזמנים כפי שנקבע במסמכי המכרז וההסכם. עם זאת, ככל ותעלה טענה מצד הקבלן כי אין באפשרותו לעמוד במועדים מפאת נסיבות שהן בבחינת "כוח עליון", שאינן בשליטת הקבלן, שעניינן בבעיות של תחבורה עולמית, היצע עולמי בחו"ל, יש להעביר אסמכתאות מתאימות על כך למנהל מטעם המועצה, אשר רשאי לדחות את הטענה או לקבלה על פי

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

שיקול דעתו המוחלט. במידה ויחליט לקבל את הטענה, יאשר מועדי התקנה מתאימים על פי שיקול דעתו הבלעדי.

2.8. עוד מובהר, כי המזמינה אינה מתחייבת להזמין מהקבלן הזוכה התקנת עמדות טעינה פרטיות עבור עובדי המזמינה ו/או עובדי תאגידים עירוניים. מובהר כי ככל ותבחר לעשות כן, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, רשאית המזמינה לבצע את הזמנת העמדות באופן ישיר למול הקבלן או באמצעות המחאת הזכות למשתמשי הקצה- עובדי המזמינה ו/או עובדי תאגידים עירוניים (במידה וישנם) ו/או אחרים (להלן: "משתמשי הקצה"), זאת בהתאם להנחיות המזמינה את הקבלן. יובהר כי במידה ומשתמש קצה מימש את הזכות לרכוש מהקבלן את עמדות הטעינה במחירי הצעתו במכרז, יעשה זאת בהתקשרות ישירה מול הקבלן הזוכה ולמזמינה לא תהיה כל אחריות לענין זה. מובהר כי תנאי למימוש חלק זה של המכרז הינו חתימת הקבלן הזוכה על כתב שיפוי וויתור על תביעות כמפורט בהסכם ההתקשרות וכן עמידה בכל דרישות הביטוח כפי שיקבעו על ידי המזמינה. אומדן המזמינה לגבי עמדות ההטענה הפרטיות לעובדי המזמינה נכון למועד פרסום המכרז הינו כ-שמונים (80) עמדות טעינה פרטיות ואמדן עמדות פרטיות אשר יוזמנו ע"י התושבים הינו כשלוש מאות (300). אולם יובהר, כי המדובר בהערכה בלבד, ואין בה כדי לחייב את המזמינה להזמין מהקבלן עמדות טעינה פרטיות בהיקף כלשהו, אם בכלל. יובהר כי המזמינה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה, ליידע את התושבים על הצעת הזוכה בהליך מכרז זה ביחס לעלות עמדה פרטית AC. עוד יובהר כי המזמינה אינה חלק מההתקשרות בין התושבים לבין הזוכה, למעט בקרה של המזמינה על המחיר שיוצע לתושבים שיהיה תואם להצעת המציע.

2.9. מובהר כי עמדות הטעינה הפרטיות, כמוגדר בסעיף לעיל, לא יהיו מנוהלות ולא יגבה בגין החשמל בהן תוספת כלשהי ע"י הקבלן.

2.10. עוד מובהר כי רכבי הרשות המקומית יהיו זכאים להטעין את הרכבים החשמליים בעמדות ההטענה הציבוריות כנגד עלות החשמל בלבד ועלות דמי הטיפול (יחד עם המיסים והאגרות ככל ואלה יחולו). זכאות הטענה כנגד עלות החשמל ודמי שימוש (בהתאם להצעתו) מוגבלת עד לכמות של ארבעים (40) כלי רכב.

2.11. עוד מובהר כי הקבלן יהיה רשאי להעניק שירותי התקנת עמדות פרטיות באמצעות קבלן משנה מטעמו, בכפוף להוראות הקבועות בהסכם ההתקשרות לענין הסבת ההסכם.

2.12. עוד יובהר ויודגש, כי מכרז זה מקנה למציע זכות לספק שירותי הטענה ברחבי הרשות המקומית אך אינו מקנה למציע זכות כלשהי במקרקעין.

3. מפגש מציעים

3.1. מציע המעוניין להשתתף במכרז נדרש להשתתף במפגש מציעים אישי חובה. אשר יתקיים באופן דיגיטלי בהתאם להוראות המפורטות. ההשתתפות במפגש המציעים היא חובה ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז. (להלן: "מפגש מציעים").

3.2. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור, מובהר כי במסגרת המפגש, תוצג באופן זהה בפני כלל המציעים מצגת. כן מובהר, כי רק ההסברים וההבהרות שיפורסמו בכתב באתר המזמינה, יחשבו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. על מנת ששאלה שתעלה מהמציע כתוצאה ממפגש המציעים תחייב את המזמינה, נדרש יהיה המציע להעלותה על הכתב במסגרת שאלות הבהרה כמפורט בסעיף. להלן, כל הסבר או תשובה שימסרו במפגש המציעים ולא יפורסמו בכתב בעקבותיהם- לא יהיו חלק ממסמכי המכרז ולא יהיה להם כל תוקף מחייב.

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

3.3. על המציע לתאם סיור אישי דיגיטלי עד למועד האחרון המוגדר לעיל (16.7.24)

3.4. על המציע לצרף למסמכי ההגשה את טופס ההשתתפות בסיור.

4. הבהרות למסמכי המכרז

4.1. שאלות ובקשות להבהרות בקשר למכרז וכן הודעה בדבר כל סתירה, שגיאה ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות או פניה אחרת יש להעביר באמצעות דוא"ל guy@k-gme.com עד ליום 18.7.24 בשעה 12:00. פניות כאמור תעשינה בכתב בלבד. במסגרת הפנייה על הפונה לציין את מספר ושם המכרז, שם הפונה וכתובת דואר אלקטרוני. יובהר, כי המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להשיב על שאלות אשר הוגשו לאחר המועד הנקוב הנ"ל.

4.2. בפנייתו, יציין המציע את שמו המלא וטלפון ליצירת קשר עמו, מספר ושם המכרז, וכן את שם המסמך, מספר העמוד ומספר הסעיף אליו מכוונת שאלתו. השאלות יוגשו במבנה הבא בפורמט WORD בלבד, במבנה של טבלה כמפורט להלן:

מס"ד	הזמנה/ חוזה/נספח	עמוד	סעיף	שאלה

4.3. שאלות ההבהרה ישלחו בעברית בלבד.

4.4. כל שאלה תתייחס לעמוד וסעיף יחיד

4.5. תשובת המזמינה תפורסם באתר האינטרנט ותהא סופית. כל פירושים, הבהרות או הסברים שניתנו בע"פ ו/או ע"י גורם אחר מלבד המועצה ו/או מי שהוסמך על ידה למתן תשובות ביחס למכרז, לא יחייבו את המועצה. תשובת המועצה הנ"ל תהווה חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, ותצורף על ידי המציעים להצעתם, כשהיא חתומה על ידי מורשה החתימה מטעמם

4.6. איחור בקבלת התשובה מצד המזמינה ו/או מי מטעמה או אי קבלתה, לא יזכו את המציע בהארכת המועד להגשת הצעתו או להתחשבות כלשהיא מצד ועדת המכרזים ודין הצעתו יהיה כדין כל הצעה אחרת לכל דבר ועניין.

4.7. מבלי לפגוע באמור לעיל, שמורה למועצה הזכות ליתן מיוזמתה הבהרות לאמור במכרז ו/או לתקן טעויות שנפלו בו ו/או לערוך בו שינויים, עד למועד הגשת ההצעות ולמציעים לא תהא כל טענה בגין כך. הודעה בכתב בדבר שינוי ו/או הבהרה כאמור, תפורסם באתר האינטרנט של המועצה.

4.8. כמו כן, למועצה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים או לדחות בקשות לשינויים שיתבקשו בנוסח נספחי הביטוחים ודרישות הכיסוי הביטוחי המפורטים בנספחים אלה (נספחים ב'1 ו-ב'2 לחוזה), בכפוף לאישור שינויים אלה ע"י יועץ הביטוח של המועצה וככל שהבקשה לשינוי בנספחי הביטוח תידחה, על המציעים להגיש הצעתם בלא הסתייגויות ו/או שינויים מנספחי הביטוח. המציעים מצהירים כי העבירו את דרישות הביטוח המפורטות בנספחי הביטוח לידיעת מבטחיהם, וקיבלו את אישורם להפקת פוליסות ביטוח ואישור קיום ביטוחים ע"פ דרישות הביטוח המפורטות בנספחים אלה. כמו כן, מצהירים המציעים כי ידוע להם כי אם לא עמד הזוכה בהתחייבותו זו, תהיה המועצה רשאית לראות את הזוכה כאילו נסוג מהצעתו, על כל המשתמע מכך ע"פ תנאי ההזמנה להציע הצעות ותנאי החוזה.

4.9. תשובות, הבהרות, תיקונים שניתנו כאמור בסעיף זה יהוו חלק ממסמכי המכרז (להלן: "מסמכי הבהרות"). בכל מקרה של סתירה בין האמור במסמכי הבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי הבהרות, ובכל מקרה של סתירה בין מסמכי הבהרות לבין עצמם, יגבר האמור במסמך הבהרות המאוחר יותר.

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

4.10. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או החוזה על נספחיו ו/או דבר שאינו מופיע במסמכי המכרז, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע ו/או לאחר תום המועד להגשת הצעות, לפי המוקדם מביניהם, ובעצם הגשת הצעתו מסכים המציע לכל התנאים והאמור במכרז ובחוזה, על נספחיו ולהתקשרותו עם המועצה במקרה שבו תיבחר הצעתו כזוכה.

5. הרשאת שימוש להפעלה וניהול עמדות טעינה ציבוריות בבעלות המזמינה

5.1. המזמינה עשויה להעביר לידי הקבלן שיבחר כזוכה שקעי ו/או עמדות טעינה אשר היא תרכוש מהקבלן, בהתאם לתהליך רכישה של עמדות הטעינה הממומנות, וזאת לשם ניהול ותפעול השירות לציבור.

5.2. במידה ותעביר המזמינה לקבלן שקעי הטעינה ו/או עמדות אשר היא רכשה מהקבלן (ומהקבלן בלבד), ישלם הקבלן למזמינה דמי הרשאת שימוש לתקופת ההתקשרות המלאה בת 10 שנים, בסך של 10% מגובה עלות הרכישה לכל שקע או עמדה ציבורית מדי שנה למשך תקופת ההתקשרות כאמור (להלן: "דמי הרשאת השימוש"). דמי הרשאת השימוש לא יעלו על גובה התשלום אשר הועבר ע"י המזמינה לקבלן במסגרת רכישת העמדה/השקעים. יובהר כי המזמינה תהיה רשאית לדרוש את סך דמי הרשאת השימוש לתקופה מראש עם העברת הרשאת השימוש. יובהר כי סעיף זה הינו פעולה חריגה וחליפית למימון המלא העצמי של הקבלן הזוכה את התשתיות - שהוא מצב העניינים הרגיל בהתקשרות עם הקבלן הזוכה על פי מכרז זה. עוד יובהר, כי המזמינה תממש סעיף זה רק בצמידות לרכישת עמדות ממומנות כמוגדר במסמכי ההתקשרות, כך שלסכומים לא יתווספו ריבית ו/או הפרשי הצמדה ו/או כל תנאי מקרו או מיקרו כלכלי אחר.

5.3. בגין כל העברת שקעי ו/או עמדות טעינה לניהול על ידי הקבלן, תיחתם בין הצדדים תוספת להסכם ההתקשרות (מסמך ב') אשר תכלול את כמות עמדות הטעינה שהועברו לקבלן, תקופת הרשאת השימוש ודמי הרשאת השימוש לכל התקופה (בין אם המציע ישלם את דמי הרשאת השימוש בפריסה שנתית או לכלל התקופה מראש). התוספות להסכם ההתקשרות יצורפו להסכם ההתקשרות ויהוו חלק בלתי נפרד הימנו.

5.4. יובהר כי מעבר לתשלום דמי הרשאת השימוש המציע מחוייב גם בתשלום תגמולים למזמינה בהתאם להצעתו במכרז בכל האמור בתעריפי טעינה חשמלית לפי סעיפי ההצעה.

5.5. יובהר כי במידה ותקוצר תקופת ההפעלה וככל והקבלן לא יקבל פיצוי אחר - אזי יוחזר לקבלן חלק יחסי של דמי הרשאת השימוש ששולמו מראש בגין תקופת הפעלה שלא התבצעה.

5.6. יובהר עוד כי על עמדות אלו יחולו מנגנוני בחירת המיקום ומנגנון הפיצוי בגין מיקום שהינו בתת-ביקוש.

6. תעריפי שירות הטעינה (עמדות טעינה ציבוריות בלבד)

6.1. המציע הזוכה במכרז יגבה ממשתמשי עמדות הטעינה (להלן: "הצרכנים") תעריף לקוט"ש בהתאם למחירים הקבועים במכרז, בחלוקה לפי סוגי עמדות הטעינה בכפוף למתן הנחות לאוכלוסיות זכאיות כמפורט בהסכם ההתקשרות ובמסמכי המכרז. התעריפים אשר יגבה הזוכה מהצרכנים יהיו התמורה היחידה לה יהיה זכאי הקבלן בגין ובקשר עם מתן השירותים, ולפיכך יגלם בהצעתו את מלוא העלויות בהן הקבלן יישא, בתוספת רווח סביר.

6.2. הזוכה זכאי לתמורה בגובה הפרש בין תעריף הטעינה לצרכן שייגבה בפועל מהצרכנים בהפחתת התשלום למזמינה ובהפחתת עלויות החשמל. תעריפי הטעינה וגובה התשלום למזמינה הינם בהתאם להצעת הזוכה במכרז.

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

- 6.3. למען הסר ספק, הזוכה לא יהיה זכאי לתמורה כלשהי מהמזמינה בגין הטענות שלא בוצעו ע"י רכבי המזמינה, התמורה תשולם באמצעות גבייה מצרכני השירות בלבד.
- 6.4. תעריפי הטעינה (להלן: "תעריפי ההטענה הכלליים") לצרכנים שאינם זכאים להנחה (להלן: "מזדמנים") יקבעו ויוצמדו, לפי התעריפים הנגבים ברדיוס של 30 ק"מ ממשרדי המזמינה (להלן: "מחירי השוק באזור"). כאשר התעריפים יקבעו לפי עמדות ציבוריות הזמינות להטענה במרחב ציבורי ו/או מסחרי, לפי המידע (התעריפים) הפומבי המפורסם באפליקציות המפעילים. התעריפים יקבעו ויוצמדו לתעריף הנמוך ביותר מתוך עמדות ההטענה הזמינות ברדיוס לעיל (להלן: "העמדה להשוואה"). יובהר כי מתוך הסקירה של מחירי השוק באזור (עמדות בעלות תעריפים כלכליים- בניפוי עמדות בסבסוד לא סביר בהתאם לנתונים שימסרו מהקבלן, כדוג' מרכז מסחרי המעודד קונים ונותן שירותי טעינה במחיר עלות וכו') תיבחרנה העמדות בעלות המחירים הנמוכים ביותר, בכל קטגוריה, לטובת קביעת העמדות להשוואה (גם ב AC וגם ב DC). ראה **נספח ג'7** לשם הדגמה. יובהר כי נספח ג'7 יעודכן בתוך 14 יום לאחר הודעה על זוכה. עוד יובהר, כי המזמינה לא תדרוש סקירה של כלל העמדות ברדיוס של 30 ק"מ אלא תסתפק בלפחות עמדה אחת של כל ספק שונה בטווח הנדרש או סקירה של לפחות 10 עמדות (ככל וקיימות במרחק המוגדר), לפי הגבוה מביניהם.
- 6.5. מנגנון עדכון תעריפי הטעינה יבוצע באמצעות בחינה של מחירי השוק באזור, וזאת מעת לעת ולפחות אחת לשנה ממועד הפעלת עמדות ההטענה בפועל, ככל שיבקש זאת הזוכה מהמזמינה ו/או המזמינה מהזוכה ותוך הצגת נימוקים מסחריים, רגולטוריים וכלכליים מתאימים. הבקשה תיבדק על ידי הגורמים המקצועיים מטעם המזמינה ובשיתוף עם הזוכה. ככל וימצא כי קיים שינוי בתעריפי העמדה להשוואה או במחירי השוק וכיוצא בזה, יכול ויתאפשר עדכון התעריפים לצורך התאמה למחירי השוק באישור מראש ובכתב מאת המזמינה, והכל מבלי שלקבלן זכות לבוא בכל דרישה או טענה שהיא מקום בו סרבה המזמינה להעלות תעריפי הטעינה. עדכון התעריף לא יהיה בתדירות העולה על אחת ל-3 חודשים, למעט במקרים חריגים ובאישור המנהל מטעם המזמינה. ככל ולדעת הזוכה, תעריפי העמדה להשוואה לא מגלמים את מחיר השוק באזור עקב אלמנטים שונים של סבסוד או אחרים, יעביר הזוכה אסמכתאות (סימוכין למחירי הטענה בעמדות בטווח המרחק המוגדר במסמכי המכרז) והתייחסות בכתב לבדיקת המנהל מטעם המזמינה, ככל ויתקבלו טענות הזוכה- תיגרע העמדה מרשימת העמדות במחירי השוק ותיקבע עמדה חדשה להשוואה.
- 6.6. בנוסף, המזמינה רשאית לקבוע אחוזי הנחה לאוכלוסיות משתמשים שונות מתוך תעריפי ההטענה הכלליים, אחוזי ההנחה יהיו מתוך אחוזי התגמולים של המזמינה ובסמכות המזמינה לקבוע אותם בכל שיעור שהוא עד למלוא גובה התגמולים, או כלל לא לקבוע. שינוי שיעור התגמולים יעבור בהנחיה בכתב לזוכה בהתראה של 3 חודשים קלנדרים והזוכה ידרש להעניק הנחות אלו לזכאים. **יודגש כי המזמינה קבעה הנחה ראשונית של 5% להטענות ע"י תושבי הרשות**, כמפורט בהסכם ההתקשרות.
- 6.7. התשלומים השוטפים לחברת החשמל ישולמו ע"י המזמינה, לפי תעריפי חברת החשמל ובהתאם לחיובי החשמל, והקבלן ישלם למזמינה סכומים אלה BACK-to-BACK, מדי חודש בחודשו. יובהר כי ככל והדבר ניתן ובמידה והמזמינה תבקש זאת, יעבור מונה החשמל על שם הקבלן והוא ישלם ישירות לחח"י ו/או לספק החשמל. יובהר כי גם הקבלן רשאי לבקש העברת מונה על שמו, בכפוף לאישור מראש של המנהל מטעם המזמינה.

7. תנאי סף

- רשאי להגיש הצעה למכרז זה מציע העונה על כל תנאי הסף הבאים במצטבר:
- 7.1. המציע הוא תאגיד או עוסק מורשה או שותפות, הרשומים כדין בישראל.

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

להוכחת תנאי סף זה יצרף המציע תעודת רישום מאת הרשם הרלוונטי, פלט עדכני למועד שאינו עולה על 30 ימים לפני מועד הגשת הצעתו מספרי הרשם הרלוונטי, וכן תעודת עוסק מורשה.

7.2. המחזור הכספי המצטבר של המציע במהלך השנים 2020, 2021, 2022 עמד על 9,000,000 ₪ (תשעה מיליון שקלים חדשים), לא כולל מע"מ, לפחות.

מובהר בזאת, כי רשאי המציע לקיים את תנאי הסף כאמור בסעיף זה באמצעות "חברה קשורה" כהגדרתה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968 או באמצעות אחד השותפים בשותפות. במקרה שמדובר בשותפות, יעשה שימוש במושג "בעל שליטה", כהגדרתו בסעיף 268 לחוק החברות, התשנ"ט-1999. יובהר כי על המציע למלא טופס תצהיר איתנות פיננסית בכל מקרה גם עבור המציע עצמו. כמו כן, יובהר כי "חברה קשורה" הכוונה גם בשרשור.

7.3. ככל שהמציע הינו תאגיד, לא קיימת בדו"חות הכספיים המבוקרים של המציע לשנים 2020, 2021, 2022 הערה המעלה ספק בדבר יכולת המציע להמשיך ולהתקיים כ"עסק חיי", כהגדרתו בתקן ביקורת מספר 58 של לשכת רו"ח בישראל.

מובהר בזאת, כי רשאי המציע לקיים את תנאי הסף כאמור בסעיף זה באמצעות "חברה קשורה" כהגדרתה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968 או באמצעות אחד השותפים בשותפות. במקרה שמדובר בשותפות, יעשה שימוש במושג "בעל שליטה", כהגדרתו בסעיף 268 לחוק החברות, התשנ"ט-1999. להוכחת תנאי סף זה יצרף המציע אישור רו"ח בנוסח המצוי בנספח א'-6 כשהוא מלא כנדרש ומאומת כדין. מובהר בזאת, כי ככל שהתנאי האמור מתקיים במציע עצמו, יצרף המציע את נספח א6 בלבד, ואילו ככל שהתנאי האמור מתקיים בחברה קשורה, יצרף המציע הן את נספח א6 (בגין החברה הקשורה) והן את נספח א6 בגין המציע עצמו.

במידה והצעה שתיבחר כזוכה במכרז תהיה של מציע אשר הוכיח את עמידתו באחד או יותר משני תנאי הסף הקבועים בסעיפים 7.2-7.3 לעיל באמצעות חברה קשורה ו/או בעל השליטה במציע, יידרשו החברה הקשורה ו/או בעל השליטה במציע, לפי העניין, לחתום על מסמכי המכרז לרבות על ההסכם שבין המזמינה לבין המציע, כערבים להתחייבויותיו של המציע בהסכם יחד ולחוד, וזאת בנוסף ולצד חתימתו של המציע, במסגרת הגשת הצעתו. יובהר כי ככל ולמציע אין דו"חות כספיים מבוקרים לשנת 2022, ימלא המציע את הפרטים בגין שנת 2022 לפי ספרי הנה"ח של המציע ו/או של החברה הקשורה לפי העניין.

7.4. למציע ניסיון מוכח בהקמה, ניהול והפעלה של עמדות טעינה רגילות (AC) ציבוריות, כולל מכירת חשמל באופן ציבורי מלא, בארץ, בהיקף של 30 שקעים, לכל הפחות. שקעי הטעינה יכולים להיות במספר אתרים (במצטבר).

7.5. למציע ניסיון מוכח בהקמה, ניהול והפעלה של עמדות טעינה ציבוריות מהירות (DC) כולל במכירת חשמל באופן ציבורי מלא, בארץ, בהיקף של כבל טעינה מהיר (DC) ציבורי אחד לפחות. לעניין תנאי הסף שבסעיפים 7.4 ו-7.5 לעיל:

"עמדות טעינה ציבוריות": עמדות טעינה המותקנות באתרים ציבוריים ואשר ציבור הנהגים יכול להתחבר אליהן מבלי תיאום מראש (מנוי) באופן מזדמן ועצמאי.

"עמדות טעינה ציבוריות מהירות (DC)": עמדות בעלות הספק הטענה של לפחות 50 KW בשעה. "אתרים ציבוריים": חניונים או חניות בצידי הרחוב, בבעלות ו/או בחזקת רשות מקומית או תאגידים עירוניים של רשות מקומית, בהם קיימת נגישות לקהל הרחב. מרכזים מסחריים לא מוכרים כאתרים ציבוריים במכרז זה. חניות רחוב ומרכזי חניה במושבים ובקיבוצים בעלי נגישות לקהל הרחב, יוכרו כאתרים ציבוריים ככל וההתקשרות הינה למול מועצה אזורית

”רשות מקומית”: עירייה, מועצה מקומית, מועצה אזורית.

”הפעלה”: הפעלה במשך חודש אחד (1) לכל הפחות, בכל אתר, מרגע חיבור העמדות לרשת החשמל, לרבות מכירת חשמל מלאה, גביית תשלומים ומתן שירות לקוחות באמצעות מוקד הפעיל 24/7.

”מכירת חשמל באופן ציבורי מלא” – הטענה מנוהלת, בתשלום של רכבים חשמליים בעמדה ציבורית.

7.6. למציע ניסיון מוכח בהתקשרות מול לפחות שני (2) מזמינים ציבוריים בישראל, לצורך ביצוע פרויקט פריסה וניהול של עמדות טעינה חשמליות.

בסעיף זה:

”התקשרות” – הסכם למול מזמין ציבורי לשם התקנת עמדת הטעינה ציבורית וגם סיום הקמת עמדת טעינה אחת לפחות בשטח המזמין.

”מזמינים ציבוריים” – רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים בעבור רשויות מקומיות. יובהר כי רשות מקומית אשר בה פועל המציע גם למול תאגיד עירוני וגם למול הרשות המקומית עצמה תחשב כרשות אחת יחידה. רשות מקומית בסעיפים אלו היא עירייה, מועצה מקומית או מועצה אזורית.

”עמדות טעינה חשמליות” עמדות הטעינה ציבוריות AC ו/או DC

להוכחת תנאי סף 7.4-7.6 יצרף המציע את נספח א'-5 כשהוא מלא, חתום ומאומת כדין. המזמינה מבהירה כי רשאי המציע לקיים את תנאי הסף כאמור בסעיפים 7.4-7.6 באמצעות קבלן משנה ובלבד שיצרף הסכם המעיד על התקשרות וניסיון של קבלן המשנה התואם את הנדרש בסעיפים אלו. יובהר כי אין מגבלה לכמות קבלני המשנה. יובהר כי ככל והמציע יעמוד בתנאי סף אלו באמצעות קבלן משנה, אזי יהיה מחוייב לממש את ההסכם שבין המזמינה ובין המציע באמצעות קבלן משנה זה (או קבלני המשנה באמצעותם הוכחו תנאי הסף הנ"ל). עוד יובהר כי החלפה של קבלן משנה מותנית באישור מראש ובכתב של המזמינה.

7.7. המציע הוא בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו – 1976.

להוכחת תנאי סף זה יצרף המציע אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו, וכן תצהיר בדבר עמידה בתנאי סעיף 2ב(ב) ובסעיף 1ב2א(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, בנוסח הקבוע בנספח א'-7 למסמכי המכרז, חתום על ידי המציע ומאומת על ידי עו"ד.

7.8. עמדות הטעינה המוצעות במסגרת הצעת המציע, הן מסוג AC והן מסוג DC, וכן מערכת הניהול המוצעת, כפי שיפורט בנספח א'2 – הצהרת והצעת המציע, בעלות כלל האישורים הנדרשים ממכון התקנים הישראלי ועומדות בכלל הדרישות המפורטות במסמכי המכרז, בהסכם ההתקשרות (מסמך ב') ובכלל המפרטים הטכניים (מסמך ג'), על נספחיהם.

למען הסר ספק מובהר כי ניתן יהיה להציע מערכות טעינה AC ו-DC מבית יצרנים שונים, וכן ניתן להציע מערכת טעינה חשמלית, המורכבת מעמדות טעינה AC מבית יצרן אחד, עמדות טעינה DC מבית יצרן שני ומערכת ניהול ממוחשבת מבית יצרן שלישי (להלן יקראו ביחד לצורך הנוחות ”המערכות המוצעות”).

7.9. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית על סך 50,000 (חמישים אלף) ₪ בנוסח המופיע בנספח א'-4 למסמכי המכרז.

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

7.10. המציע רכש את מסמכי המכרז בתמורה מלאה. להוכחת תנאי סף זה יצרף המציע קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז בתמורה מלאה.

8. מקום ביצוע העבודות

- 8.1 על המציע הזוכה לסקור את המועצה ולהציע רשימת מיקומים להתקנת עמדות טעינה (לסוגיהן).
- 8.2 מובהר, כי המציע שיזכה במכרז ייתן למזמינה את השירותים כבר רשות בלבד, ולא יינתנו לו שום זכויות קנייניות במקרקעין בהם יבוצעו העבודות.
- 8.3 תקופת ההקמה של כל עמדת טעינה תהא של 14 (ארבעה עשר) ימי עסקים, לכל היותר, ביחס לכל אתר, אשר תיספר מהמועד המאוחר מבין יום קבלת עדכון בכתב מאת המזמינה (להלן: "צו תחילת עבודה") כי נדרשת הקמת עמדת טעינה, תוך ציון המיקום להתקנה וציון מספר מונה החשמל הזמין לחיבור (של הרשות) לבין יום קבלת כל ההיתרים הנדרשים ובכללם היתר חפירה ו/או אישור משטרה להסדרי תנועה (ככל ונדרש), המאוחר מביניהם.
- 8.4 מובהר בזאת, כי סיום התקנת עמדה ייחשב כעמדה הכוללת את כל תכולות ו/או דרישות המכרז, התקבל אישור חברת החשמל (ככל ונדרש) וכן כל האישורים הדרושים מטעם הגופים ו/או הרשויות הרלוונטיות, לרבות אישור המנהל מטעם המזמינה, והיא ניתנת להפעלה באופן מלא על ידי משתמשים, וזאת מבלי לגרוע מכל התחייבויות הקבלן כמפורט בהוראות המכרז והחוזה.

9. ביצוע העבודות

- 8.5 מובהר בזה מפורשות, כי הצעת הקבלן תכלול, בין היתר, את הטיפול המוקדם בכל אתר ואתר, ככל שנדרש לצורך ביצוע ההתקנה, לרבות ניקיון פסולת, פינוי מטרדים אחרים ו/או כל מתקן אחר והתקנתם מחדש במקומות אשר יאושרו ע"י נציג המזמינה (להלן – המפקח), הכל בהתאם להוראות כל דין ו/או הוראות המכרז והחוזה. ככל הידוע למזמינה, לא קיימים מתקנים אותם נדרש להעתיק.

9.1. בכל אחד משלבי ביצוע הפרויקט, הביצוע יכלול את כל העבודות, מכל מין וסוג הנדרשות להשלמתן המוחלטת ולניהול מושלם של מערך הטעינה החשמלי בהתאם להוראות המפרטים הטכניים המצורפים למכרז זה ולחוזה ההתקשרות ומהווים חלק בלתי נפרד מהם (בין אם צורפו להם ובין אם לאו).

10. היתרים ואישורים

- 10.1. מבלי לגרוע מכלליות התחייבויותיו, הקבלן יהיה אחראי בלעדית להשגת כל האישורים הנדרשים על ידי הרשויות המוסמכות לביצוע העבודות וכן יהא אחראי (במידת הצורך ועל פי הנחיית המפקח מטעם המזמינה), לתכנון וביצוע הסדרי תנועה זמניים ואישורים ברשויות (במידת הצורך בלבד), לביצוע העבודות תוך מזעור פגיעה בנוחיות באי האתר, הציבור ובזכויותיהם של אנשים, מניעת מטרדי רעש, ריח וכ"ו ומניעת הפרעה לתנועה וכן תשלום כל ההוצאות הכרוכות בקבלת האישורים הנדרשים (למעט אלה שנקבע לגביהם מפורשות אחרת במסמכי המכרז ו/או בחוזה).
- 10.2. הקבלן יהא אחראי לביצוע כל העבודות הנחוצות להבאת הפרויקט על כל פרטיו למצב בו יהא תואם בצורה מוחלטת לכל התכניות, המפרטים, היתרי הבניה, דרישות המועצה וכל רשות אחרת, כפי שתהינה מעת לעת ודרישות הדין השונות החלות על הפרויקט, היתרי מסירה ותעודות גמר באופן מושלם סופי ומלא בשיטת "עד מפתח", turnkey project, וכן השלמת כל העבודות לשביעות רצון המפקח ובהתאם לתכניות ולמפרטים.
- 10.3. הקבלן הזוכה מתחייב להתקין את עמדות הטעינה ע"פ כל תנאי היתרי הבניה (ככל ונדרשים) ו/או רישיונות ו/או הוראות הדין הרלוונטיות, לרבות דרישות כיבוי אש, עלויות ביקורות חברת חשמל

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

(ככל ונדרש), הזמנת ביקורת, הכנת טפסי 4 לחיבור חשמל לחתימה ע"י מהנדס הרשות המקומית, היתרי חפירה והוצאת "טופס ירוק" (תיאום הנדסי) מול מחלקת תשתית (ככל ונדרש), הצגת ובדיקת רישיונות החשמל של עובדיו ו/או כל הגורמים מטעמו בהתאם לחיבורים הנדרשים, הסדרי תנועה וכיו"ב.

10.4. לאחר קבלת צו התחלת עבודה, על הקבלן הזוכה יהיה מוטל לבצע את כל ההכנות הדרושות לצורך התקנה של עמדות הטעינה ולקבל מכל הרשויות הרלוואנטיות את כל ההיתרים והאישורים הנדרשים בהתאם לכל דין ו/או הסכם לשם תחילת ביצוע העבודות.

10.5. **מובהר כי לשם אישור התקשרות עשוי להידרש אישור מליאת מועצת הרשות המקומית ואף יתכן כי יידרש אישור שר הפנים, ככל ותהיה דרישה לכך, יהיו אלו תנאים מתלים לקיום ההתקשרות או המשך ההתקשרות, כמפורט בהרחבה בהסכם ההתקשרות, ובהתאם לדרישות הדין לעניין זה. ככל וחלה ו/או תחול דרישה זאת, הקמה של עמדות טעינה לפי סעיף זה תובא לאישור מליאת מועצת הרשות המקומית בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד הנקוב בדרישה (ככל ותתקבל) וזאת אלא אם תהיה מניעה לכך מכל סיבה שהיא, לרבות החלטה שיפוטית. יובהר כי ככל ולא יתקיים התנאי המתלה עקב סירוב משרד הפנים לאשר את ההתקשרות ו/או באם לא תאשר מועצת הרשות המקומית את ההתקשרות, אזי תבטל המזמינה את המכרז ו/או את ההתקשרות, תוך שהקבלן מוותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה עבור נזק העלול להיגרם לו ו/או לכל צד ג' במקרה זה.**

10.6. הקבלן יקפיד על אבטחת מידע בהתאם לחוק "הגנת הפרטיות (אבטחת מידע), תשע"ז-2017" ותקנותיו ובהתאם להוראות כל דין רלוונטי.

10.7. המזמינה שומרת על זכותה לשלם ולרכוש את עמדות הטעינה שאינן ממומנות במועד נדחה, החל ממועד ההתקנה בפועל ועד למועד סיום תקופת ההפעלה, בהתאם למנגנון הקבוע בהסכם ההתקשרות לעניין זה, ולקבלן לא תהיה כל טענה בעניין מועד או גובה התשלום. לחלופין, תהא המזמינה רשאית לדרוש מהקבלן את הסרת עמדות הטעינה בתום תקופת ההפעלה המלאה כמוגדר להלן, ללא תשלום נוסף.

11. תקופת ההתקשרות

11.1. ההתקשרות עם הקבלן הזוכה במכרז תהא לתקופה שתחל ביום חתימת המועצה על החוזה ותסתיים עם סיום התקנת 1,000 עמדות טעינה, או לתקופה של חמש (5) שנים, לפי המוקדם מביניהם (להלן: "תקופת ההתקשרות"). המועצה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי ובכפוף לקבלת אישור מליאת המועצה ו/או אישור משרד הפנים, ככל שמתחייבים על פי דין, להאריך את תקופת ההתקשרות ב- 5 תקופות נוספות של שנה כל אחת או חלקה (להלן: "תקופות האופציה") ועד לתקופה מקסימלית של עשר (10) שנים במצטבר לכל היותר (להלן ביחד: "תקופת ההתקשרות המסגרת"). יובהר כי במשך כל תקופת ההתקשרות המסגרת (החל מיומה הראשון ועד ליומה האחרון) תהא רשאית המזמינה להזמין מהקבלן עמדות חדשות נוספות.

11.2. במידה ולא יתקבלו אישורי מליאת המועצה ו/או משרד הפנים (ככל שאלו מתחייבים על פי דין), לא תוארך תקופת ההתקשרות ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה ו/או סעד כנגד המועצה בעניין זה.

11.3. מובהר כי המזמינה שומרת על זכותה להפסיק, בכל עת, בתקופת ההתקשרות המסגרת את הסכם המסגרת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, המלא והמוחלט, בהתראה בכתב בת 30 יום מראש ולמציע הזוכה לא תהיה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה לעניין זה. למען הבהירות יוסף כי במקרה כאמור ימשיך הקבלן להיות מחויב בכל הוראות הסכם זה ביחס לעמדות שהותקנו על ידו עד למועד הפסקת

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

ההתקשרות, ואולם לא יוצאו צווי התחלת עבודה חדשים ולא יותקנו עמדות הטענה נוספות על ידי הקבלן מכוח מכרז זה.

8.6 הזוכה במכרז, יתקין עמדות על חשבוננו, ינהל, יפעיל ויתחזק כל עמדת טעינה לתקופה של עשר (10) שנים מיום הפעלתה, וזאת בהתאם להוראות המפרט הטכני – נספח ג' (הקמה והפעלה של עמדות הטעינה) (להלן: "תקופת ההפעלה").

11.4. עם תום תקופת ההפעלה של כל עמדה ועמדה, רשאית המזמינה לדרוש כי המציע יסיר את העמדה וזאת כחלק מעסקת ההפעלה וללא תשלום נוסף. הסרת עמדה לא תכלול הסרה מתת הקרקע ו/או תשתיות מוסתרות אלא רק את עמוד הטעינה וההגנות ככל שיש עליו והשבת המדרכה לקדמותה ללא מפגעים.

12. קיצור תקופת ההפעלה ומנגנון שיפוי

12.1. הפעלת כל עמדה הינה לתקופה של 120 (מאה ועשרים) חודשים, קרי: 10 שנים, ממועד הפעלת עמדת טעינה או התאריך הנקוב בצו התחלת עבודה מטעם המזמינה (לפי המוקדם מביניהם). במידה ויהיה צורך בקיצור תקופת ההפעלה של עמדת טעינה (עקב שינוי טכנולוגי משמעותי/שינוי תשתית/תכנון מוניציפלי/ האחדת ספקים או כל סיבה אחרת) אשר יתרחש בתוך טווח הזמן הנ"ל, תשפה המזמינה את הקבלן. קיצור תקופת ההפעלה יבוצע בהתאם לשיקול דעתה של המזמינה, אולם המזמינה רשאית להתייעץ עם הקבלן טרם קבלת החלטתה בנושא.

12.2. יובהר כי כל שיפוי ו/או פיצוי יאושר בכתב ומראש על ידי המזמינה ובמידת הצורך באמצעות צו תחילת עבודה נפרד.

12.3. יובהר כי האמדנים המצורפים לנספח אי'3 משמשים כאמון לטובת מנגנוני השיפוי השונים וכי המחירים המוצעים הנקובים ע"י הקבלן תחת נספח זה מהווים חלק מהצעת הקבלן וינוקדו בהתאם לאמור במסמכי המכרז. שיפוי המבוסס על אמדני התשתית יהיה יחסי בהתאם למשך החודשים שנותרו לתקופת ההפעלה של כל עמדה ועמדה (חישוב השיפוי ייערך באמצעות הכפלת חודשי הפעלה שנותרו לעמדה חלקי כלל חודשי הסכם תקופת הפעלה לעמדה כפול עלויות הנקובות באמדני התשתית).

12.4. יובהר כי מעבר לשיפוי המוגדר לעיל, הקבלן לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או תשלום נוסף בגין אבדן הכנסות במידה ותקוצר תקופת הפעלה, ולקבלן לא תעמוד כל זכות ו/או טענה ו/או תביעה בעניין זה. מובהר, כי קביעת המועצה בדבר אופן מתן השיפוי ו/או גובהו, תהא סופית ומחייבת, והקבלן לא יהא רשאי לערער על קביעת המועצה בעניין זה.

13. תקופת ביצוע ותקופת הפעלה של כל עמדה

13.1. תקופת הביצוע להקמת העמדות תחל במועד שינקב בצו התחלת העבודה ותסתיים במועד כפי שייקבע בצו התחלת העבודה ועם קבלת אישור חברת החשמל (ככל ונדרש) והפעלת העמדות לשביעות רצון המזמינה כמוסכם וכמפורט בהסכם זה.

13.2. לגבי עמדות הטעינה הממומנות, ככל ויהיו, יידרש הקבלן לספק ולהתקין אותן בתוך 21 ימי עבודה ממועד מתן הוראה של המזמינה. יובהר כי תקופת הביצוע כפופה לחיבור חשמל זמין וככל שאין חיבור זמין תוארך התקופה בהתאם.

13.3. מובהר כי עיכוב בתחילת ביצוע העבודות ו/או בהשלמתן עשוי לגרום לנזק כבד למזמינה ולתושבי הרשות ויחשוף אותם בפני תביעות צד שלישי מולם התחייבו לעמוד בלוח הזמנים בקשר עם ביצוע העבודות. בהתאם לכך, המזמינה מייחסת חשיבות מיוחדת לעמידה בלוחות הזמנים, שהינם קשיחים לחלוטין. הארכת תקופת הביצוע עבור העמדות הממומנות (ככל ותתבקשנה) תהא אך ורק באישור של המשרד הממשלתי אשר נותן את המימון לדוג': משרד האנרגיה ו/או כל משרד אחר ובאישור המזמינה. אי עמידה בלוחות הזמנים להשלמת העבודות ו/או איזה חלק מהן מהווה תנייה יסודית בהסכם ותזכה את המזמינה בפיצויים מוסכמים ומוערכים מראש בסכומים המפורטים בהסכם ההתקשרות (להלן – "הפיצויים המוסכמים") ו/או בחילוט ערבות הביצוע, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת למועצה על פי כל דין ו/או הסכם ההתקשרות.

13.4. ידוע ומוסכם כי סכום הפיצויים המוסכמים משקף את הנזק המוערך מאיחור, כאמור, ובהגשת הצעתו, מסכים המציע להשתתף הפיצויים המוסכמים במקרה של אי עמידה בלוח הזמנים ומוותר על כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמינה לעניין זה. עוד מובהר כי הקדמת סיום העבודות לא תזכה את הקבלן בפיצוי ו/או תוספת תמורה כלשהי.

13.5. עם קבלת הודעה על הזכיה, יעביר הקבלן הזוכה את תקנון השימוש בעמדות הטעינה ואת נוסח הסכם השימוש בין הקבלן הזוכה לבין לקוחותיו, לאישור המזמינה. מובהר כי תחילת הפעלת עמדות הטעינה על ידי הזוכה במכרז, תהיה כפופה לקבלת אישורה המוקדם של המזמינה לנוסח תקנון השימוש בעמדות הטעינה ולנוסח הסכם השימוש שבין הזוכה במכרז לבין לקוחותיו. המזמינה ו/או הזוכה רשאים לבקש טרם ובמהלך תקופת הסכם המסגרת ותקופת ההפעלה לערוך שינויים בתקנון. בקשות אלו יוגשו בצירוף אסמכתאות ונימוקים לשינוי התקנון וכי שינוי בתקנון יעשה בהסכמה של הצדדים. יובהר כי שינוי בתקנון ו/או בהסכם השימוש יעשה מטעמים סבירים בלבד, כאשר הקביעה מה ייחשב כטעם סביר תהא מסורה להחלטת המזמינה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. אי אישור המזמינה של התקנון לא ייחשב לאי עמידה בלוחות הזמנים המוסכמים ולוחות הזמנים יוארכו בהתאם.

13.6. מובהר כי בתום תקופת ההפעלה תהיה המזמינה רשאית לדרוש מהקבלן את סילוק עמדות הטעינה שהותקנו במסגרת כל חלקי הפרויקט, או להמשיך להפעילן בעצמה, או באמצעות כל קבלן מטעמה, וזאת לאחר רכישת העמדות כמפורט בהסכם ההתקשרות והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לצרכיה.

14. תנאים להשתתפות

14.1. רשאים להשתתף במכרז אך ורק מציעים העומדים בכל תנאי הסף שפורטו לעיל, במועד הגשת הצעות.

14.2. הצעת המציע תוגש על ידי אישיות משפטית אחת בלבד. כל המסמכים הנדרשים בהזמנה, לרבות הערבות הבנקאית ושאר האישורים הנדרשים, יהיו על שם המציע במכרז. לא תתקבלנה התאגדויות ו/או שותפויות שנוצרו לצורך ההשתתפות במכרז זה. אין להגיש הצעה משותפת למספר גורמים או הצעות נפרדות על ידי גורמים קשורים.

14.3. מודגש, כי תנאי סף המתייחסים למציע צריכים להתקיים במציע עצמו. קיום תנאי סף בתאגיד קשור, באורגן של המציע, בבעל מניות או בכל גורם אחר לא ייחשב כעמידה בתנאי הסף, אלא אם נרשם בהוראות המכרז במפורש אחרת.

14.4. הצעות ו/או מציעים שלא עמדו בכל תנאי הסף הנקובים לעיל, ייפסלו על הסף והצעותיהם לא יעברו לשלב הבא של בחינת וניקוד הצעות.

14.5. המציע רשאי להציע הצעה אחת בלבד.

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

14.6. ההצעה תוגש ללא כל חוזה, תיאום או קשר עם גופים אחרים או גורמים אחרים המגישים הצעות למכרז זה. להוכחת האמור בסעיף זה יצרף המציע את נספח א'10 – תצהיר שמירה על הוראות חוק ההגבלים העסקיים ואי תיאום מכרז.

15. ההצעה הכספית

15.1. במסגרת ההצעה הכספית, יידרש המציע לציין על גבי נספח א'3 את הצעתו עבור שיעורי התגמולים המוצעים למזמינה, וכן תמחור של עמדות הטעינה המוצעות והשירותים הנדרשים, כמפורט בנספח זה, וכמפורט להלן.

15.2. תגמולים מדמי טעינה

15.2.1. במהלך תקופת ההתקשרות, המציע הזוכה יידרש לשלם למזמינה תגמולים בגובה הצעתו במכרז בגין השימושים בעמדות AC (P1) ובעמדות מהירות DC (P2) (להלן: "התגמולים למזמינה").

15.2.2. שיעור התגמולים המינימאלי לעמדות AC (P1) שניתן להציע הינו 10% (עשרה אחוזים), בתוספת מע"מ.

15.2.3. שיעור התגמולים המינימאלי לעמדות המהירות והאולטרה מהירות DC (P2) שניתן להציע הינו 15% (חמישה עשר אחוזים).

15.2.4. משתתף אשר יציע את שיעור התגמולים הגבוה ביותר יקבל את מירב הנקודות תחת אמת מידה זו. יתר המשתתפים יקבלו ניקוד נמוך יותר באופן יחסי אליו.

15.2.5. שיעור התגמולים בפועל יחושב ביחס למחזור הכנסותיו של הקבלן הזוכה משימוש בעמדות הטעינה הציבוריות. (המחזור הינו בתחשיב מלא של הכנסות המציע הכולל מע"מ ועלויות חשמל, לדוגמא: במידה ותעריף ההטענה ללקוח הקצה כולל מע"מ הינו 1 ₪ לקוט"ש – והמציע הציע כי התגמול הינו 20% אזי יחוייב המציע ע"י המזמינה ב 0.2 ₪ בגין כל קוט"ש טעינה בתוספת מע"מ כחוק)

15.2.6. ככל והמזמינה תידרש על פי הוראות הדין ו/או כל גורם מוסמך אחר לשנות את מנגנון התגמולים ולקבע אותו לתגמול כספי קבוע בש"ח- יקובע התגמול לסכום קבוע לכל קילוואט נצרך בתחשיב של אחוז התמורה כפי שהוצע בהצעת הקבלן כפול תעריף ה-AC בנפרד וכפול תעריף ה-DC בנפרד. (לדוגמא במידה ובמועד הדרישה תעריף הטענת ה-AC יהיה 1 ₪ ואילו תעריף ה-DC יהיה 2 ₪ ואחוז התגמולים אשר יציע המציע לשני הרכיבים יעמוד על 20% אזי יקובעו התגמולים ל-0.2 ₪ AC ו-0.4 ₪ DC, בתוספת מע"מ כחוק)

15.3. בגין עמדות ממומנות ו/או בגין רכישת עמדות ו/או לטובת מנגנוני הפיצוי, יידרש המציע לפרט את אופן תמחור עלות הקמת עמדות הטעינה המוצעות ובהתאם לכתבי הכמויות המצורפים:

15.3.1. עבור עמדות טעינה ציבוריות רגילות (עמדת ה-AC) (P3)

15.3.2. עבור עמדות טעינה ציבוריות מהירות DC עד 150 קו"ט (P4)

15.3.3. עבור עמדות טעינה ציבוריות אולטרה מהירות DC מעל 150 קו"ט (P5)

15.3.4. עמדות טעינה פרטיות 22 קו"ט (P6)

15.4. המציע שהעלות הכוללת עבור כל אחת מסוגי העמדות בהצעתו הינה הנמוכה ביותר (כל סוג בנפרד) יקבל את מירב הנקודות עבור אותו הסוג ואילו יתר המציעים יקבלו ניקוד יחסי אליו באותה קטגוריה. המציע שהצעתו תזכה בציון המשוקלל הסופי הגבוה ביותר בגין כלל סעיפי הצעת המחיר, הצעתו תזכה במירב הניקוד ברכיב המחיר כמפורט להלן.

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

15.5. בנוסף בגין העמדות הממומנות שירכשו מהמזכיר ובמידה ועמדות אלו לא יעברו לניהול המציע במתווה של הרשאת שימוש, נדרש המציע לצרף תמחור באחוזים לשירות דמי ניהול מלא הכולל: ניהול, ביטוח, תחזוקה, גביה, תקשורת, מוקד, אפליקציה וכו' (P7). דמי הניהול יהיו אחוז מסך מחזור המכירות של עמדת ההטענה. יובהר כי דמי הניהול לא יכללו את עלות החשמל. כן יובהר, כי הצעת המציע בגין רכיב זה תשמש לטובת חישוב דמי הטעינה המינימליים לחיוב רכבי המזמינה בהטענה ברשת הציבורית ברשות המקומית.

15.6. מובהר כי מספר עמדות הטעינה/שקעי טעינה המפורטות במפת הפריסה המשוערת ו/או במפרטים הטכניים ו/או בכל מקום אחר במסמכי המכרז הן לאומדנא בלבד, וכי התמורה לקבלן הזוכה תהא בהתאם לתפוקות בעמדות הטעינה שהותקנו בפועל במסגרת הסכם ההתקשרות. אין בעדכון מספר עמדות הטעינה (כלפי מעלה/כלפי מטה) כדי להוות עילה לדרישות כספיות מטעם הזוכה והוא לא יהיה זכאי לכל תוספת תשלום בגינו.

15.7. מובהר כי, טרם הגשת הצעתו במכרז, על המציע לבדוק את התכנון והתיאורים הטכניים המצורפים למסמכי המכרז והוא מתחייב, כי לא תהיה לו כל טענה או דרישה או תביעה בקשר לאי התאמתם או להפסד כספי.

15.8. מודגש בזאת במפורש, כי הצעת המציע תהיה סופית, וכי אי התקיימות איזו מהערכות המציע ו/או אי התממשות של איזו מציפיותיו, תחזיותיו או תכנותיו, לא יהוו בשום מקרה עילה לשינוי של הצעתו ו/או לכל שינוי אחר בתנאים ובהוראות הכלולים במסמכי המכרז.

15.9. לתמורה לא יתווספו הפרשי הצמדה ו/או כל תשלום אחר בגין התייקרויות, אלא אם נקבע מפורשות אחרת בהסכם ההתקשרות, מסמך ב'. לתשומת לב המציעים מנגנון הצמדת המחירים לעמדות להשוואה.

16. אופן הגשת ההצעה

16.1. את ההצעות למכרז יש להגיש כאשר הן תואמות את מכלול התנאים הנדרשים על פי הזמנה זו.
16.2. יש להגיש את ההצעה, בצירוף שני עותקים (2) של כל מסמכי המכרז (אחד יסומן כמקור והשני כהעתק) כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד בראשי תיבות ובחתימת מורשה חתימה וחותרמת התאגיד המציע בכל מקום שבו נדרש, וכן כל נספחי המכרז וכל מסמך תשובה ו/או הבהרה שישלח למשתתפים, וכן שני עותקים (2) של הסכם ההתקשרות בחתימה מלאה של מורשי החתימה מטעם המציע.
16.3. כל העותקים הפיזיים יוגשו לפי ההוראות שלהלן:

16.3.1. על מסמכי ההצעה להיות מודפסים בשני צידי הדף (הדפסה דו-צדדית), למעט דפים חריגים (בודדים) אשר לא ניתן כגון קטלוגים וכו'.

16.3.2. על מסמכי ההצעה להיות כרוכים ומאוגדים בכריכת ספירלה בלבד. יודגש שתי חוברות כרוכות – אחת של כל מסמכי המכרז (מקור) וחוברת חתומה של הסכם ההתקשרות ונספחיו (מקור).

16.3.3. במידה ובתוך החומרים מצורפות תמונות יש להדפיס בהדפסה צבעונית.

16.3.4. כל המסמכים יוגשו בשפה העברית או האנגלית.

16.3.5. אין לצרף מסמכים כתובים בכתב יד.

16.3.6. כמו כן יוגש עותק סרוק בקובץ אחד (בפורמט PDF בלבד) של עותק המקור לאחר חתימת מורשה החתימה (להלן: "העותק הסרוק") העותק הסרוק יהיה חתום באישור דיגיטלי "נאמן למקור" ובמקרה של סתירה בינו לבין העותק הפיזי – יגבר העותק הנאמן למקור. העותק הסרוק יוגש על גבי התקן זיכרון נישא (USB). בתוך ה-USB יהיו 3 קבצים בלבד: סריקת מסמכי המכרז, סריקת תקציר (ערבות+הצעה), סריקת עותק מושחר.

16.3.7. במידה וישנם חלקים חסויים בהצעה (ר' סעיף 25 להלן) יש להגיש עותק סרוק בו החלקים החסויים בהצעת המציע מושחרים וכן מסמך ריכוז סעיפים סודיים. (גם עותק זה צריך להיות סרוק, במסמך נפרד בתוך ההתקן הנייד) עותק מושחר יוגש במסגרת ההתקן הנייד ללא כל צורך בעותק מודפס.

16.3.8. בנפרד לכל המסמכים לעיל יוגש מסמך "הצעת המציע" חתום בצירוף עם ערבות ההצעה המקורית מאוגדים בכיס פלסטיק שקוף או במעטפה פנימית שעליה כתוב "תקציר הצעה". יש לצרף בנוסף צילום/העתק של ההצעה ושל הערבות במסגרת חוברות מסמכי המכרז (פיזי וסרוק) 16.3.9. את כל מסמכי ההגשה כמפורט בסעיפים לעיל יש להכניס פיזית לתיבת המכרזים במשרדי המזמינה במעטפה אחת מאגדת וסגורה וזאת עד למועד האחרון להגשת הצעות. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת יגרום לפסילת ההצעה.

16.3.10. מעטפה אשר תימסר לאחר מועד ההגשה מכל סיבה שהיא, לא תובא לדיון.

16.3.11. מסמכים שיוגשו שלא בדרך הנקובה לעיל עלולים להיפסל.

16.3.12. המציע לא יציין על גבי המעטפה שום פרט מזהה אלא רק את מספר המכרז: "מכרז פומבי מס' 4/24"

16.4. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז ו/או כל אחד מהמועדים האחרים לתקופה נוספת או תקופות נוספות, בכל עת לפני המועד האחרון להגשת הצעות, וזאת בהודעה שתשלח למציעים שרכשו את מסמכי המכרז ו/או בפרסום באתר האינטרנט של הרשות.

16.5. מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע בלבד.

16.6. במסגרת הגשת הצעות, נותן המשתתף את הסכמתו לכל התנאים הכלולים במסמכי ההזמנה, לרבות מפרט השירותים וההסכם, ומוותר ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי ו/או הוראה הכלולים במסמכי ההזמנה לרבות סבירותם. כמו כן, הגשת ההצעה ע"י המשתתף למתן השירותים מושה הזמנה זו כאמור, כמוה כאישור, הסכמה והצהרה של המשתתף, שכל פרטי ההזמנה ומסמכי ההזמנה ידועים ונהירים לו וכי יש לו את כל הידע, הכישורים והיכולות המקצועיות והאחרות לביצוע השירותים.

16.7. הגשת ההצעה החתומה מהווה ראייה חלוטה לכך שהמציע קרא את כלל מסמכי המכרז, הבין את האמור בהם ונתן להם את הסכמתו הבלתי מסויגת.

16.8. על המציע לוודא כי המספר המזהה (לדוגמא מס' ח.פ. או מס' עוסק מורשה) בכל המסמכים המוגשים מטעמו, לרבות תעודת ההתאגדות, אישורי רשויות המס וכיו"ב, יהיה זהה. אם אין התאמה במספר המזהה, על המציע לצרף אישור או הסבר מטעם הרשויות המוסמכות לכך בדבר אי ההתאמה.

16.9. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות המזמינה לקיום ביטוחים על ידי הקבלן שיזכה במכרז.

16.10. יש לצרף את מסמכי תיאור עמדות הטעינה, מערכות הניהול וממשק השירות.

16.11. **בנוסף לאמור לעיל, להצעה יצורפו המסמכים והחומרה המפורטים להלן:**

1) תיאור המערכות המוצעות (עמדות ציבוריות AC, עמדות פרטיות AC ועמדות DC, סוג העמדות ושם היצרן) לרבות מערכת הניהול המוצעת בצירוף כל המפרטים והתוכניות הרלוואנטיות והכולל התייחסות לנושא האחריות והשירות ללקוח.

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

- 2) מבנה מערכת הניהול (ארכיטקטורה) לרבות אופן פעולתה (סכמה) ותרשימי זרימה הזמינים לשימוש המזמינה, מבנה האפליקציה בשימוש הלקוח, מבנה ממשק השימוש ע"ג העמדה עצמה הזמין לשימוש באמצעות אמצעים פיזיים (שבב RFID, כרטיס אשראי וכו').
- 3) פעולות הניתנות לביצוע בשימוש ע"י לקוח הקצה באמצעות אמצעי הרשאה פיזי (שבב RFID, כרטיס אשראי וכו').
- 4) שם זיהוי ליישומון בחנויות האפליקציות השונות ופעולות הניתנות לביצוע ע"י משתמש הקצה באמצעות היישומון הסלולארי. פעולות הניתנות לביצוע באמצעות היישומון הסלולארי בו משתמש הצרכן.
- 5) מפרטי וקטלוגים של הציוד ועמדות ההטענה השונות לסוגיהן (AC, DC, עמדות פרטיות).
- 6) "פרט הרכבה" ו"פרט התשתית" לחיבור העמדות למדרכה, קיר, כביש וכו'
- 7) מדיניות אבטחת המידע, פרטוקולי אבטחת מידע ותקנים שהמערכות עומדות בהן.
- 8) תקנון והסכם השימוש עם הלקוחות.
- 9) פירוט מערך השירות, התחזוקה, אחזקה מונעת, טיפול בתקלות והדרכה.
- 10) מפה ורשימת כתובות מצורפת של עמדות ציבוריות לסוגיהן שהמציע התקין וזמינות לשימוש ברחבי הארץ.
- 11) תיאור מנגנון העברת שבבי RFID ללקוחות אשר מטעמים שונים אין להם טלפונים חכמים.
- 12) תיאור מנגנון זיהוי סוגי המשתמשים המוצע. (יובהר כי המנגנון המוצע אינו מחייב את המזמינה והיא עשויה לבחור מנגנון אחר בשיתוף עם הקבלן הזוכה).
- 13) מבנה המערכת (ארכיטקטורה) לרבות אופן פעולתה (סכמה) ותרשימי זרימה.
- 14) שליטת מערכת הניהול גם On line וגם Off line, מרמת המטען הבודד ועד לרשת מטענים.
- 15) מגבלת המטענים המנוהלים באתר אחד (התייחסות לתצורת Master\Slave)
- 16) כיצד תתבצע תעבורת המידע על גבי הרשת.
- 17) פתיחות המערכת לשדרוגים והרחבות. נגישות לבית התוכנה אשר פיתח את המערכת. תהליך איפיון ופיתוח מודולים חדשים למערכת. זהות ומיקום בית התוכנה ויכולתו ומהירותו לספק שירות למציע במקרה של צורך בפיתוחים, שדרוגים או הרחבות למערכת.
- 18) אישורים מאת יצרן/יצרני המערכות המוצעות במכרז ו/או מוקד שירות הלקוחות ו/או נותן האחריות המקומי (יבואן) אשר נחתמו במועד מוקדם למועד האחרון להגשת הצעות במכרז והכוללים התייחסות לנושא האחריות והשירות ללקוח.
- 19) מובהר בזאת כי התחייבויות המציע ביחס למערכות המוצעות על ידו כמפורט במסמכי ההצעה שלעיל, יחייבו את המציע והוא יידרש ליישמן במלואן במידה ויזכה במכרז, בכפוף להוראות המנהל מטעם המזמינה.
- 20) מציע אשר מפעיל עמדות ציבוריות אך עמדות מטעמו טרם נבדקו במכרזים מסוג זה עשוי להדרש להעביר אמצעי התחברות פיזי לעמדה (שבב RFID וכו') לשם בדיקת איכות העמדה הציבורית של המציע, ככל ומציע יודע כי עמדות מטעמו טרם נבדקו יצרף המציע במעטפה סגורה אמצעי אשר יהיה פעיל למשך 20 ימי עסקים ממועד הגשת ההצעה. ככל שבמסגרת הבדיקה המקצועית ימצא כי חסר אמצעי התחברות לעמדה אשר טרם נבדקה במכרזים מסוג זה עשוי להדרש מציע להשלים אמצעי התחברות. יובהר כי המזמינה מתחייבת שלא לעשות שימוש באמצעי לשם הטענה של רכבים חשמליים ו/או כל שימוש מסחרי אחר מלבד בדיקת איכות המציע.

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

- (21) נספחים א'1-א'2 פרטי והצהרת המציע.
- (22) ערבות הצעה בנוסח המופיע בנספח א'4 בהתאם לכלל ההוראות בסעיף 17 להלן.
- (23) נספח א'5 - תצהיר המציע בדבר ניסיון המציע ואיכות ההצעה, על צרופותיו וכולל נספח א'4.1 טבלת ריכוז ניסיון המציע כולל אסמכתאות בהן יפורט סוג עמדות הטעינה, כמות ומועד הפעלת העמדות.
- (24) נספח א'6 א - אישור רו"ח לעניין איתנות פיננסית, המעיד על עמידת המציע בתנאי הסף הקבועים לעיל, מלא וחתום כנדרש. תשומת הלב כי במקרה של הסתמכות על חברה קשורה יש לצרף גם את נספח א'6 ב' המצ"ב.
- (25) נספח א'7 - תצהיר לפי סעיף 2 ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
- (26) אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו-1976.
- (27) אישור תקף על ניכוי מס הכנסה במקור;
- (28) נספח א'8 - תצהיר בדבר היעדר קרבה;
- (29) נספח א'9 - תצהיר היעדר הרשעות;
- (30) נספח א'10 - תצהיר שמירה על הוראות חוק ההגבלים העסקיים ואי תיאום מכרז;
- (31) תצהיר חתום ע"י עו"ד או אישור רואה חשבון / עו"ד של המציע המעיד על כך שהמציע אינו נמצא בהליכי חדלות פירעון כלשהם לרבות כינוס נכסים;
- (32) קבלה על שם המציע המעידה על תשלום עבור מסמכי המכרז;
- (33) נספח א'11 - תצהיר חלקים חסויים בהצעה;
- (34) נספח א'12 - הצהרה בדבר שמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים.
- (35) נספח א'13 - הצהרה בדבר שימוש בתוכנות מחשב ברישיון בלבד.
- (36) נספח א'14 - תחשיב הדגמה דמי טעינה לתושב הרשות ומודל כלכלי.
- (37) מסמכי הבהרות, ככל שפורסמו על ידי המזמינה;
- (38) מסמך ב': נוסח ההסכם, על נספחיו, חתום בידי המציע;
- (39) נספח ב'2 - בחלק הגשת ההצעה, יש להגיש את האישור כשהוא חתום ע"י המציע בלבד. אין צורך בחתימת חברת הביטוח. בהגשת הצעתו, מצהיר המציע ומאשר כי אם יזכה במכרז, ירכוש על חשבונו לכל הפחות את הפוליסות המפורטות במסמך, ויגיש את המסמך כשהוא חתום ע"י חברת הביטוח במועד שתקבע המזמינה; על המציע לוודא, טרום הגשת הצעתו כי מבטחיו מסכימים ומאשרים את התחייבותו בנושאי דרישות הביטוח, שתעמודנה בתקפן כל עוד ההתקשרות נמצאת בתוקף, לרבות בתקופת ההארכות, וכל עוד קיימת למציע אחריות ע"פ דין.
- (40) את מסמך ב'2 כשהוא חתום על ידי הגורם המבטח המאשר קיומו של ביטוח כנדרש ימציא המציע בתוך שבעה ימים ממועד הודעת המועצה בדבר זכיית המציע במכרז, כאמור בסעיף 24 להלן.
- (41) מסמך ג': המפרטים הטכניים המיוחדים לביצוע העבודות נשוא המכרז, חתומים על ידי המציע.
- (42) המזמינה תהיה רשאית לדרוש מכל המשתתפים בהליך זה ו/או חלקם, השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או מסמכים נוספים ו/או

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

הבהרות נוספות, לרבות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו, על פי שיקול דעתה ולשביעות רצונה המלא.

17. "זוכה חלופי"

17.1. ועדת המכרזים תהיה רשאית לבחור במציע/ים, שהצעותיהם הינן הבאות בדירוג לאחר ההצעה הזוכה, כ- "זוכה חלופי". בכל מקרה בו הזוכה המקורי יחזור בו מהצעתו, או שלא ייחתם עמו חוזה או שיבוטל החוזה שנחתם עמו, מכל סיבה שהיא, זאת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ובלבד שטרם חלפו 6 חודשים ממועד משלוח הודעת הזכייה לזוכה ו/או ממועד חתימת המועצה על החוזה עם הזוכה, בהתאמה.

17.2. לזוכה החלופי לא תהיה כל עילת תביעה כלפי המועצה אם לא תתקשר עמו במהלך תקופה זו, לרבות הארכותיה. ההתקשרות עם הזוכה החלופי כאמור, נתונה לשיקול דעת המועצה בלבד והיא תהא רשאית שלא לפנות אליו, אלא לבטל המכרז או לפרסם מכרז חדש/נוסף.

18. ערבות ההצעה

המציע יצרף להצעתו את המסמכים והאישורים הבאים, כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז:
18.1. ערבות בנקאית מקורית, על שם המציע עצמו ולבקשתו, לטובת המזמינה שתהיה אוטונומית, בלתי מותנית, בת פירעון עם דרישה ראשונה, בסך 50,000 (חמישים אלף שקלים חדשים) כולל מע"מ שהוצאה על ידי בנק מוכר בישראל (להלן: "הערבות" או "ערבות ההצעה").

18.2. מבלי לגרוע מהאמור בס"ק 17.1 לעיל להלן דגשים בנוגע לערבות:

- 1) שם המבקש בכתב הערבות יהא זהה לשם המציע.
- 2) מסמך הערבות המקורי יצורף להצעה. מובהר, כי צירוף העתק כתב הערבות במקום עותק מקורי, יביא לפסילת ההצעה.
- 3) הערבות תוגש בהתאם לנוסח כתב הערבות המצ"ב **בנספח א' – 4**.
- 4) הערבות תהיה בתוקף עד לתאריך ARVOT ותהא ניתנת למימוש במשך כל תקופה זו.
הצעות ללא ערבות כנ"ל לא תובאנה לדיון.

18.3. המזמינה תהא רשאית לדרוש מהמציע להאריך את תקופת הערבות לתקופה נוספת, והמציע במכרז מתחייב, במקרה של דרישה כאמור, להאריך את תוקף הערבות, כנדרש. מובהר בזאת, כי הארכת תוקף הערבות משמעה הארכת תוקף ההצעה. אי הארכת תוקף הערבות כאמור לעיל שקול לחזרה מההצעה ויוביל לפקיעת הצעת המציע ולמציע לא תהיה כל טענה או תביעה כלפי המזמינה.

18.4. המזמינה תהא רשאית לחלט את סכום הערבות או כל חלק ממנו כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז, ובין היתר במצבים הבאים (ומבלי שיהוו רשימה ממצה):

- 1) נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
- 2) מסר לועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.
- 3) חזר בו מההצעה שהגיש לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות.
- 4) אחרי שנבחר כזוכה לא פעל לפי ההוראות המהוות תנאי לחתימת ההסכם.
- 5) לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי ההזמנה.

18.5. חילוט הערבות ייחשב כפיצוי מוסכם מינימאלי המוערך ע"י הצדדים מראש עבור הנזקים שייגרמו למזמינה עקב האמור, וזאת ללא צורך בהוכחתו, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת של המזמינה לרבות קבלת פיצויים נוספים ו/או לתבוע את אכיפת ביצוע הפרויקט על המציע ו/או לקבל הצעה אחרת ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר ו/או כל סעד אחר, על פי כל דין.

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

18.6. חילוט ערבות המכרז על ידי המזמינה לא יהא בו כדי לגרוע מכל זכות אחרת/נוספת של המזמינה לפי החוזה ו/או לפי כל דין.

18.7. ערבות ההצעה של המציע הזוכה תשוחרר תוך 7 (שבעה) ימים מיום שיחתום המציע הזוכה על ההסכם המצורף (להלן: "ההסכם") וזאת בכפוף להמצאת ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנת לפקודת המזמינה כאשר ערבות הביצוע תהא בגובה 50,000 ₪ (ובמילים: "חמישים אלף שקלים חדשים") כולל מע"מ וזאת בתנאים ובנוסח הקבועים בהסכם, וזאת להבטחת מילוי התחייבויותיו כלפי המזמינה (להלן: "ערבות המסגרת").

18.8. בנוסף, בהתאם להוראות בהסכם ההתקשרות יפקיד הקבלן הזוכה ערבויות משלימות בגין כל צו התחלת עבודה שיקבל מאת המזמינה.

18.9. מובהר בזאת כי לא ניתן לחלק ו/או לפצל הערבות, בדרך של הגשת מספר ערבויות, גם אם סכומן המצטבר של הערבויות, יהיה בגובה הערבות הנדרשת.

18.10. מציע שהצעתו נתקבלה ולא ימציא את המסמכים הדרושים לרבות ערבות ביצוע תוך 7 (שבעה) ימים מיום קבלת הודעת הזכייה, תהא רשאית המזמינה לחלט את סכום הערבות לטובתה, וזאת כפיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין הנזק אשר ייגרם לה עקב כך, וזאת ללא צורך בהוכחתו, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת של המזמינה לרבות הזכות לתבוע נזקים גדולים יותר ו/או לתבוע את אכיפת ביצוע העבודה על המציע ו/או לקבל הצעה אחרת לרבות הצעת המציע שנקבע כזוכה חלופי ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד חוקי אחר.

18.11. המזמינה תהא רשאית להאריך את מועד הערבויות, בין אם בהודעה שתינתן בטרם המועד האחרון להגשת ההצעות, ובין אם לאחר מכן.

19. בחינת ההצעות

ההצעות תיבחנה לפי השלבים המפורטים להלן:

19.1. **בשלב הראשון** תיבחן עמידתו של המציע בתנאי הסף. הצעות שאינן עומדות בתנאי הסף – תיפסלנה.

19.2. **השלב השני** – רכיב איכות ההצעות: בשלב זה ייבדקו תוכן וטיב ההצעות שהוגשו על ידי המציעים, על פי אמות המידה והמשקלות שלהלן ולפי שיקול דעת הוועדה המקצועית, שתכלול את בעלי התפקידים הבאים: מהנדס המועצה או מי מטעמו, גזברית המועצה או מי מטעמה, מנכ"ל המועצה או מי מטעמו (להלן: "הוועדה המקצועית"), זאת בהתאם להבנתה את צרכי המועצה. קוורום הוועדה המקצועית יהיה שלושה חברים. הוועדה אף רשאית להסתייע ביועץ מומחה חיצוני. ההצעות תנוקדנה באופן יחסי, כאשר ההצעה שתזכה בניקוד האיכות הגבוה ביותר תקבל את מירב הניקוד בגין רכיב האיכות, ויתר ההצעות תנוקדנה באופן יחסי אליה. שלב זה מהווה 25 נקודות (Q) בסה"כ, לפי פירוט אמות המידה שלהלן:

19.2.1. **ניסיון אישי של המנהל המוצע שהוצג במסגרת נספח א'-1 (q1) - עד 4 נקודות** – על המציע

להציג כחלק מהצעתו במכרז מנהל פרויקט מנוסה, אשר יהיה אחראי על מתן השירותים למזמינה בפועל (להלן: "המנהל המוצע" או "המנהל מטעם הקבלן"). המציע יציין את שמו של המנהל המוצע בנספח א'1, יפרט את ניסיונו (לרבות ניסיונו עם המציע) ויצרף קו"ח עדכניים והמלצות מרשויות מקומיות, לרבות התאמה לצרכי המזמינה, היקף הידע והניסיון בליווי פרויקטים דומים המורכב מהיסטוריה ניהולית, תיאור פרויקטים שביצע, המלצות, הדגמת פרויקטים שבוצעו בזמן קצר תוך גמישות ניהולית והיכרות עם רשויות מקומיות ואופי העבודה בהן. בדיקת ניסיונו של המנהל תהיה על בסיס המסמכים אשר יצורפו להצעה (קו"ח, המלצות וכו'), ואולם המזמינה רשאית להחליט, במידה ותראה בכך צורך, לקיים ראיונות עם המנהלים

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

המוצעים מטעם המציעים. יובהר עוד, כי המנהל מטעם המציע לא יהיה מנכ"ל המציע ו/או בעלים במציע. אופן הניקוד: שנות ניסיון בעבודה למול רשויות מקומיות בניהול פרויקטים בתחום עמדות הטעינה ו/או תשתיות במרחב ציבורי (1 נקודה), היקף הפרויקטים שניהל וביצע 5 השנים האחרונות- כמות פרויקטים (1 נקודה), ניסיון בהקמת שקעי טעינה ציבוריים (1 נקודה), התרשמות מגמישות ניהולית, המלצות והתאמה לצרכים (1 נקודה). **מציע אשר לא יציג מנהל פרויקט בהצעתו יקבל ניקוד 0 תחת סעיף זה.**

19.2.2. **ניסיון המציע (q2) - עד 12 נקודות** – ניסיון המציע מעבר לדרישות תנאי הסף המפורטים בסעיפים 6.4-6.6 (ניסיון בהפעלת עמדות טעינה), ההצעות ינוקדו באופן יחסי - ניקוד מקסימלי יהיה להצעה בעלת הניסיון הרב ביותר, לפי העניין, ואילו יתר ההצעות ינוקדו באופן יחסי אליה ולפי הנוסחא כדלקמן: ניסיון המציע בתת הסעיף חלקי ניסיון המציע בעל הניסיון הרב ביותר כפול הניקוד לאותו תת-סעיף. להלן תתי הסעיפים:

1) המציע שהתקין והפעיל את כמות עמדות ה-AC הציבוריות הגדולה ביותר יקבל את מירב הנקודות תחת סעיף זה (2 נקודות) והמציעים האחרים ינוקדו יחסית אליו.

2) המציע שהתקין והפעיל את כמות עמדות DC הציבוריות הגדולה ביותר יקבל את מירב הנקודות תחת סעיף זה (2 נקודות) ושאר המציעים יקבלו ניקוד יחסי אליו.

3) מציע שמפעיל עמדות במסגרת התקשרות למול רשויות מקומיות ופועל במספר הרשויות מקומיות הרב ביותר יקבל את מירב הנקודות תחת סעיף זה (3 נקודות) ושאר המציעים יקבלו ניקוד יחסי. **ניקוד זה ינתן בגין פעילות בישראל בלבד.**

4) מציע אשר מציע את רשת ההטעינה הציבורית בישראל בעלת כמות העמדות הגדולה ביותר יקבל את מירב הנקודות תחת סעיף זה (2 נקודות) ושאר המציעים יקבלו ניקוד יחסי. **ניקוד זה ינתן בגין פעילות בישראל בלבד.**

5) מציע אשר מציע את רשת ההטעינה הציבורית בעלת הפריסה הרחבה ביותר - סה"כ כמות היישובים בישראל בהם קיימת עמדת הטעינה השייכת לרשת ההטעינה של המציע יקבל את מירב הנקודות תחת סעיף זה (3 נקודות) ושאר המציעים יקבלו ניקוד יחסי. **ניקוד זה ינתן בגין פעילות בישראל בלבד.**

סך הניקוד תחת סעיף זה לא יעלה על 12 נקודות סה"כ
המציעים נדרשים לצרף מיפוי של עמדות אשר התקינו בישראל יחד עם רשימת כתובות וכן את האסמכתאות להוכחת ההקמה וההתקשרויות.

יובהר כי הניקוד תחת סעיפים לעיל יינתן על סמך האסמכתאות שהוגשו על ידי המציע בהצעתו. יובהר כי ניקוד בסעיף זה יינתן רק בגין ניסיון עצמי של המציע ולא של קבלן משנה, גם וככל קבלן המשנה הינו חברה קשורה.

19.2.3. **איתנות פיננסית (q3) - עד 4 נקודות** מהציון יינתן באופן יחסי למציעים, בהתאם לגובה המחזור הכספי שהוצג על ידי המציע, מעבר לנדרש בתנאי הסף, ובאופן יחסי בין המציעים. מציע אשר יש התרעות בדו"ח D&B ו/או BDI בנוגע לאיתנות המציע ו/או מציע אשר במסגרת ההמלצות דווח על אי סדרים בתשלומים לרשויות ו/או מציע אשר לחברה עצמה יש ניסיון בפיגור בתשלומים ו/או אי סדרים בתשלומים למולו – לא יקבל ניקוד בגין סעיף זה. ניקוד איתנות ינתן כלהלן: עד 100 מיליון ₪ מחזור שנתי יקבלו 1 נק', בין 101-200 מיליון ₪ יקבלו 2 נק', בין 201-300 מיליון ₪ יקבלו 3 נק', מעל 300 מיליון ₪ יקבלו 4 נק'.

יובהר כי הניקוד תחת סעיף זה יינתן על סמך האסמכתאות שהוגשו על ידי המציע בהצעתו. יובהר כי ניקוד בסעיף זה יינתן בגין התאגיד שהמציע עמד בתנאי הסף באמצעותו - עצמי של המציע או של חברה קשורה כמוגדר בתנאי הסף.

19.2.4. **שביעות רצון (q4)** - עד 5 נקודות מהציון יינתן באופן יחסי למציעים, בהתאם לסקר שביעות רצון משתמשים. 2.5 נקודות לסקר שביעות רצון אינטרנטי ללקוחות קצה מטעניים שיבוצע ע"י המזמינה, 2.5 נקודות לסקר שביעות רצון רשויות מקומיות שעובדות עם המציעים (ראיון טלפוני). במסגרת הסקרים ייבחנו הפרמטרים הבאים: מחירי הטענה ברשת (1 נק') שירות (1 נק'), עמידה בזמנים (1 נק'), אמינות ותקלות (1 נק'), נראות (1 נק'). המזמינה רשאית לבצע סקר שביעות רצון טלפוני בלבד מול רשויות מקומיות- בהתאם לכמות המציעים בהליך המכרז, ככל והמזמינה תבצע סקר שביעות רצון רק למול רשויות אזי כל הניקוד ינתן לסקר זה. במידה והמועצה תבצע הן סקר שביעות רצון אינטרנטי והן סקר שביעות רצון טלפוני כאמור לעיל, אזי ינוקד כל פרמטר בכל אחד מהסקרים ב- 0.5 נק'. יובהר כי לאור המצב הבטחוני ובהתאם אליו הרשות רשאית שלא להפעיל סעיף ניקוד זה באופן גורף ביחס לכלל המציעים, ובמקרה זה סך ניקוד האיכות יעמוד על 20 נק' וסך ניקוד המחיר על 80 נק' – ניקוד סעיף זה יעבור ויתווסף לגובה התגמולים שמוצע לרשות P1.

19.2.5. **נקודות בונוס (q5)** - מציע אשר יצרף להצעתו התחייבות והדגמה למנגנון זיהוי זכאים להנחה (לדוג': תושבים ו/או עסק מקומי) אוטומטי וללא מעורבות של המזמינה, באספקה מיידית במידה ויוכרז כזוכה במכרז, יקבל בתוספת לניקוד האיכות של הצעתו חמש (5) נקודות בונוס, בהתאם להתרשמותה של המזמינה והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי. מציע שיצרף התחייבות עם תוכנית להתקנת מנגנון אוטומטי במערכת הניהול בתוך 12 חודשים ממועד תחילת ההתקשרות עמו- יקבל שתי (2) נקודות בונוס בלבד. ככל ומציע ציין שיש לו מערכת זיהוי קיימת יש לצרף אסמכתאות.

19.3. **השלב השלישי** - ניקוד האיכות המצטבר עבור כל הצעה - סיכום סך כל הנקודות עבור סעיפי האיכות $Q=q1+q2+q3+q4+q5$.

19.4. **השלב הרביעי- במסגרת רכיב המחיר- 75 נקודות בסה"כ, תנוקדנה ההצעות על פי הפירוט שלהלן-**

19.4.1. **תגמולים מדמי הטענה למזמינה בגין הטענה בעמדות רגילות AC - 25 נקודות (P1)** - משתתף שיציע את האחוז התגמולים למזמינה הגבוה ביותר יקבל את מלוא הנקודות, ואילו ציון יתר המציעים ייקבע באופן יחסי אליו, לפי הנוסחה הבאה: ההצעה הנבחרת חלקי ההצעה בעלת האחוז המוצע הגבוה ביותר כפול 25 נקודות.

19.4.2. **תגמולים מדמי הטענה למזמינה בגין הטענה בעמדות מהירות DC - 20 נקודות (P2)** - משתתף שיציע את האחוז הגבוה ביותר מהתגמולים (דמי הטענה הכוללים שישלמו הלקוחות כולל מע"מ) של ההטענות יקבל את מלוא הנקודות. מציעים אחרים יקבלו ניקוד יחסי לסעיף זה לפי הנוסחה הבאה: האחוז המוצע חלקי האחוז הגבוה ביותר כפול 20 נקודות

19.4.3. **עלות התקנת עמדות הטענה ציבוריות AC לפי מפתח תשתיות - 5 נקודות (P3)** משתתף שיציע את עלות העמדה+ההתקנה הנמוכות ביותר, יקבל את מלוא הנקודות, ציון יתר המציעים ייקבע באופן יחסי אליו, לפי הנוסחה הבאה: ההצעה הזולה ביותר חלקי ההצעה הנבחרת כפול 5 נקודות.

19.4.4. **התקנת עמדות הטענה ציבוריות מהירות DC עד 150 קו"ט, לפי מפתח תשתיות- 5 נקודות (P4)** משתתף שיציע את עלות העמדה+ההתקנה הנמוכות ביותר, יקבל את מלוא

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

הנקודות, ציון יתר המציעים ייקבע באופן יחסי אליו, לפי הנוסחה הבאה: ההצעה הזולה ביותר חלקי ההצעה הנבחרת כפול 5 נקודות.

19.4.5. **התקנת עמדות הטעינה ציבוריות אולטרה מהירות DC מעל 150 קו"ט, לפי מפתח- 5**

נקודות (P5) משתתף שיציע את עלות העמדה+ההתקנה הנמוכות ביותר, יקבל את מלוא הנקודות, ציון יתר המציעים ייקבע באופן יחסי אליו לפי הנוסחה הבאה: ההצעה הזולה ביותר חלקי ההצעה הנבחרת כפול 5 נקודות.

19.4.6. **עלות התקנת עמדות הטעינה פרטיות AC - 7 נקודות (P6)** - משתתף שיציע את עלות

העמדה+ההתקנה הנמוכות ביותר יקבל את מלוא הנקודות, ציון יתר המציעים ייקבע באופן יחסי אליו לפי הנוסחה הבאה: ההצעה הזולה ביותר חלקי ההצעה הנבחרת כפול 7 נקודות.

19.4.7. **דמי ניהול חודשיים (באחוזים) לעמדות הטעינה ציבוריות AC ו DC - 8 נקודות (P7)**

משתתף שיציע את אחוז דמי הניהול הנמוכים ביותר יקבל את מלוא הנקודות, ציון יתר המציעים ייקבע באופן יחסי אליו, לפי הנוסחה הבאה: ההצעה בעלת אחוז דמי הניהול הנמוך ביותר חלקי ההצעה הנבחרת כפול 8 נקודות. יובהר, כי דמי ניהול אלו עשויים להיות מופעלים במידה והמזמינה תרכוש עמדות מהמציע באחד מהאופנים המוגדרים בהתקשרות וכי אחוז דמי הניהול נגזר ממחזור ההכנסות של העמדות/השקעים המנוהלים אשר בבעלות המזמינה. בנוסף יעשה שימוש בסעיף זה לחישוב דמי הטעינה המינימליים לחיוב רכבי המזמינה בהטעינה ברשת הציבורית ברשות המקומית בהתאם למוגדר בחוזה.

19.5. **השלב החמישי:** ניקוד המחיר המצטבר עבור כל הצעה - סיכום סך כל הנקודות עבור סעיפי המחיר

$$\text{שלעיל: } P = p_1 + p_2 + p_3 + p_4 + p_5 + p_6 + p_7$$

19.6. **השלב השישי:** קביעת הציון המשוקלל הסופי של כל הצעה, יהיה סכום ציון האיכות וציון המחיר.

20. שיקולי ועדת מכרזים בבחירת ההצעה הזוכה במכרז

20.1. המזמינה אינה מתחייבת לבחור בהצעתו של המשתתף אשר הצעתו תהא הצעת המחיר הטובה ביותר, או בהצעת המחיר בעלת הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר, או לקבל כל הצעה שהיא.

20.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמינה תהיה רשאית, בהתאם לשיקול דעתה, להחליט לפסול ו/או שלא לדון ו/או לא לקבל ו/או לבחור בהצעה של משתתף כלשהו אם היה לה ניסיון רע עמו או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית של מזמין עבודה אחר, בכל הקשור לעבודות שבוצעו על ידו ובין היתר, בקשר עם כושרו של המשתתף, עמידתו בלוחות זמנים, בטיב השירותים, ביכולתו לבצע את העבודות, בדרכי התנהלותו, באמינותו, במיומנותו, אופן עמידה בהתחייבויות וכיו"ב.

20.3. בקבלת ההחלטה תבחן המזמינה את תקופת השירותים הקודמים, מידת חוסר שביעות הרצון, מידת המעורבים במתן השירותים הקודמים במסגרת הסכם זה וכל שיקול רלוונטי אחר.

20.4. במקרים אלה, ככל שהצעת המשתתף הינה הצעה אשר ללא חוות הדעת השלילית היה בה כדי להיבחר כהצעה הזוכה – תינתן למשתתף זכות טיעון לפני מתן ההחלטה הסופית. זכות הטיעון יכול ותמומש בכתב או בעל פה וזאת בכפוף לשיקול דעתה של המזמינה.

20.5. למועצה שמורה הזכות לפנות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחקור ולדרוש מהמציע פרטים והבהרות בדבר הצעתו ולהציג כל מידע ו/או מסמך שיידרש להוכחת כשירותו, ניסיונו המקצועי, מומחיותו, איתנותו הפיננסית והתאמתו לביצוע השירותים נשוא המכרז וכיו"ב (לרבות המלצות), אף אם לא צרפו על ידו להצעה, ובלבד שהאמור מהווה אסמכתא לניסיון המציע כפי שהיה במועד הגשת ההצעות. המציע יהיה חייב למסור למועצה את מלוא המידע, המסמכים, הפרטים וההבהרות שנדרשו

- להנחת דעתה. במקרה בו המציע יסרב למסור מסמך, הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור, רשאית המועצה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
- 20.6. מבלי לגרוע מכלליות האמור, המזמינה תהיה רשאית לערוך כל בדיקה או חקירה, בין בעצמה ובין על ידי אחרים, בקשר לנתוני כל מציע, לרבות איתנותו הפיננסית, טיב ביצוע עבודות בעבר, הליכים משפטיים בהם הוא מעורב, וכל חקירה ו/או בדיקה אחרת, והמציע, בעצם הגשת הצעתו במכרז, מסכים לכל בדיקה או חקירה כאמור.
- 20.7. מבלי לגרוע מכל זכות אחרת השמורה למזמינה וכאמצעי לבדיקה, כאמור, המזמינה רשאית לזמן את המציע להצגת תכנית עבודה מפורטת לביצוע העבודות לרבות לוחות זמנים מוצעים, כוח אדם וצוות ניהולי, קבלני משנה, ציוד, רכש, הכל כמפורט בזימון שישלח למציע מראש.
- 20.8. כמו כן, המזמינה תהא רשאית – באמצעות צוות מקצועי שיוקם על ידה - לראיין את המציעים, כולם או חלקם, יחד או בנפרד, וכן לדרוש מהמציעים פרטים, הבהרות, הסברים ו/או מסמכים נוספים, על פי שיקול דעתה ובכל עת, והכל על מנת לבחון את המציעים והצעתם.
- 20.9. המזמינה תהיה רשאית לפסול הצעה שלא צורפו לה איזה מן האישורים ו/או המסמכים המתחייבים במסמכי המכרז. למרות זאת, המזמינה תהיה רשאית – לשיקול דעתה הבלעדי וקודם מימוש זכות הפסילה, כאמור, לדרוש מן המציע השלמת איזה מן האישורים ו/או המלצות ו/או מסמכים, בכל הקשור לניסיונו ו/או יכולתו ו/או כשירותו של המציע לרבות כאלה הנדרשים להוכחת עמידה בתנאי הסף, אלא אם נאמר מפורשות אחרת.
- 20.10. כמו כן המזמינה תהיה רשאית להזמין מציע כדי לברר פרטים בהצעתו וכן להשלים פרטים אחרים הדרושים לה לצורך קבלת החלטה.
- 20.11. נוסף על האמור, לוועדת המכרזים שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע להוכיח את עמידתו בתנאי הסף באמצעות נתונים אשר לא הוצגו על ידו בהצעה ו/או הוצגו לצורך אחר ו/או שהינם בידיעת המזמינה, ובלבד שאלו אכן בוצעו על ידו עובר להגשת ההצעה, ובהתאם להוראות כל דין, ובמקרה זה תהא רשאית הוועדה לפנות אל המציע בבקשה לקבלת מידע ו/או מסמכים נוספים.
- 20.12. מנימוקים שיירשמו בהחלטתה, תהא רשאית ועדת המכרזים שלא להתחשב כלל בהצעה, לרבות כל חלק של הצעת המחיר ו/או של ההצעה המקצועית, או בחלקים שבהצעה, שהם בלתי סבירים או בלתי ראויים, מקצועית או אחרת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי ההזמנה באופן שלדעת הוועדה מונע הערכת ההצעה כדבעי, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 20.13. המזמינה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת האומדן, או בשל חוסר התייחסות מפורט לסעיף מסעיפי המכרז, באופן שלדעת המזמינה מונע הערכת ההצעה כנדרש, ו/או במקרים בהם סברה המזמינה כי ההצעה הינה תכסיסנית, ו/או אינה מבוססת על בסיס כלכלי מוצק וברור, ו/או לוקה בחוסר תום-לב ו/או באי-ניקיון כפיים, ו/או כוללת מידע שאינו נכון.
- 20.14. המזמינה רשאית לבדוק את אמינותו של המציע ו/או מי מטעמו, בעלי השליטה בו, מנהליו ובעליו (לרבות חברות קשורות ו/או קבלני משנה ו/או בעלי השליטה בהם, מנהליהם ובעליהם, במידה והוכחה באמצעות עמידת המציע בתנאי הסף למכרז). כמו כן, רשאית המזמינה לבחון שירותיו ו/או עבודות דומות או אחרות אותם ביצע המציע ו/או מי מטעמו, ולהתקשר טלפונית לשם כך עם לקוחות ו/או המזמינים ו/או עם גופים שעבורם ביצע המציע את השירותים או העבודות, לרבות ללקוחות שצוינו בהצעת המציע, זאת בין היתר לשם קבלת מידע על טיב ו/או איכות שירותי המציע ו/או אמינותו ו/או עמידתו בלוחות זמנים וכיו"ב. בהשתתפותו של המציע במכרז, מעניק המציע למזמינה

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

את הזכות לפנות לגורמים עבורם עבד ו/או ביצע שירותים, הוא ו/או מי מטעמו, ולקבל כל מידע בעניין העבודות שבוצעו על ידו.

20.15. מבלי לפגוע באמור לעיל, המזמינה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה, לפסול ו/או לדחות הצעת מציע שכנגדו ו/או כנגד מי מבעליו (לרבות חברות קשורות ו/או קבלני משנה ו/או בעלי השליטה בהם, מנהליהם ובעליהם, במידה והוכחה באמצעותם עמידת המציע בתנאי הסף למכרז), קיים או היה קיים חוב כלשהו כלפי המזמינה ו/או שהיה לה ניסיון בלתי משיביע רצון בהתקשרות עמו, במהלך השנים האחרונות, לרבות בשל הפרת חוזה על ידי המציע, חשד למרמה או תביעות בלתי סבירות וכיו"ב. במקרים אלו המזמינה תהיה רשאית ליתן למציע זכות טיעון בעל פה ו/או בכתב, בטרם קבלת החלטה סופית, הכל בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי.

20.16. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לפסול מציע אשר לו ו/או למי מבעלי השליטה בו ו/או למי מנושאי המשרה בו (לרבות חברות קשורות ו/או קבלני משנה ו/או בעלי השליטה בהם, מנהליהם ובעליהם, במידה והוכחה באמצעותם עמידת המציע בתנאי הסף למכרז), מידע פלילי כהגדרתו בחוק המידע הפלילי ותקנות השבים, התשע"ט-2019, וכן לפסול מציע אשר הוא ו/או מי מבעלי השליטה ו/או מי מנושאי המשרה בו, הורשעו בעבירות הנוגעות להגנה על קטינים וחסרי ישע ו/או הורשעו בעבירות הנוגעות לתחום לעבודות ולשירותים מסוג העבודות והשירותים נשוא מכרז זה, למעט מידע על פרטי רישום כאמור לעיל, שהתיישנו או שנמחקו. בנוסף, ניתן לפסול מציע אשר מתנהלים נגדו ו/או נגד מי מבעלי השליטה ו/או מי מנושאי המשרה בו הליכים בגין עבירות כאמור. כן שומרת לעצמה המזמינה את הזכות לפסול מציע אשר עומדות כנגדו ו/או כנגד מי מבעלי השליטה בו, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או לפשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים.

החלטת הפסילה הנ"ל תיעשה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים, בין היתר, בהתחשב בהשלכות של ההרשעות/הליכים על הזיקה למתן השירותים נשוא המכרז ו/או על אמינות ומהימנות המציע ו/או כשירותו ו/או יכולתו לבצע את השירותים כנדרש ובהתאם לאמות המידה המנויות בסעיף 36 לחוק המידע הפלילי ותקנות השבים, תשע"ט-2019.

20.17. המזמינה רשאית לפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם משתתפים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם מצאה כי קיים קשר מוקדם בין המשתתפים, ובכלל זה קשרי בעלות בין המשתתפים, קשרים בין חברות אחיות, קשרים בין חברות בנות וכיו"ב, אלא אם כן נקבע במפורש אחרת בהוראות המכרז, ו/או אם קיים חשש כי ההצעה תכסיסנית ו/או הצעה בלתי סבירה בין אם ביחס לפריטים מסוימים ובין אם ביחס להצעה בכללותה ו/או אם יש חשש כי הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז והסכם ההתקשרות.

20.18. המזמינה רשאית לפסול כל הצעה ממנה עולה חשש לניגוד עניינים.

20.19. במקרה של שוויון בין הציון המשוקלל הסופי שיינתן להצעות, תהיה רשאית המזמינה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לבחור בזוכה מקרב ההצעות הזהות הנ"ל, בדרך של הצבעה על ידי חברי ועדת המכרזים, בהצעת המציע אשר לדעתם הינו מתאים יותר למתן השירותים מטעמים הקשורים בתנאי הצעתו ו/או בניסיון ו/או באמינות ו/או באיתנות הפיננסית ו/או בכושר ו/או ביכולת ביצוע ההתקשרות של מי מבעלי ההצעות הזהות, כאשר ההצעה הסופית אשר תקבל את מרב הקולות בהצבעה תיבחר וזאת בכפוף להוראות סעיף 20 להלן, העדפת עסק בשליטת אישה.

21. העדפת עסק בשליטת אישה

על מציע העונה על הדרישות של צו המועצות המקומיות (א) (תיקון מס' 2), התשע"ו-2016 (להלן: "התיקון לצו המועצות המקומיות"), לעניין עידוד נשים בעסקים, להגיש במועד הגשת ההצעה,

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה בהתאם לסעיף 22'ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992. בהתאם לסעיף סעיף 22(ה1) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, תשי"א-1950, במקרה בו לאחר שקלול התוצאות מצאה הוועדה כי יש להמליץ באותה מידה על שתי הצעות ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז ובלבד שצורף לה בעת הגשתה, אישור ותצהיר כאמור.

22. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שנעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם בכל דרך שהיא (להלן: "ההסתייגויות") רשאית המזמינה לנהוג באחת מן הדרכים הבאות:

- 1) לפסול את הצעת המציע למכרז;
- 2) לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן;
- 3) לראות בהסתייגויות כאילו מהוות פגם טכני בלבד;
- 4) לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.

ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה. אם תחליט המועצה לנהוג לפי אחת האפשרויות המנויות בס"ק 2-4 לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטתה, רשאית המועצה לפסול את ההצעה שהוגשה על ידי המציע.

23. המזמינה תהיה רשאית למסור לביצוע את העבודות, כולן או חלקן, או שלא להוציא כלל את העבודות, כולן או חלקן, לביצוע, ולמציע/לקבלן/לזוכה (לפי העניין) לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפי המזמינה.

24. המזמינה לא תישא בכל אחריות לכל הוצאה ו/או נזק שיגרמו למציע בקשר עם הכנת ו/או הגשת הצעתו למכרז, ובפרט אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, לנזקים ו/או הוצאות שנגרמו עקב אי-קבלת ההצעה או קבלתה החלקית ו/או צמצום היקף העבודות נושא המכרז ו/או ביטול המכרז.

25. הודעה לזוכה והתקשרות

25.1. המזמינה תודיע לזוכה, באמצעות דוא"ל, על הזכייה.

25.2. הזוכה יידרש לחתום על החוזה המצורף למכרז על נספחיו ולהחזירו למועצה כשהוא חתום כדין, תוך 7 ימים ממועד ההודעה, ולהמציא את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם לתנאי המכרז, ובכלל זה, בין היתר ומבלי לגרוע מכלליות האמור:

1) אישור עריכת ביטוחי הקבלן כנדרש בחוזה ועל פי התנאים כמפורט בנספח הביטוח (נספח ב'2. לחוזה), חתום כדין על ידי חברת הביטוח, בהתאם לנוסח הנדרש במסמכי המכרז, המהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ותנאי המכרז.

2) ערבות בנקאית חתומה להבטחת ביצוע התחייבויות הזוכה בתקופת החוזה וביצוע השירותים נושא המכרז בסך **50,000 ₪** (חמישים אלף ₪), בנוסח נספח ב'1 במדויק המצורף לחוזה.

25.3. זוכה שנדרש לחתום על החוזה, ולא החזירו בצירוף המסמכים הנ"ל, בתוך 7 ימים מיום בו הודע לו על זכייתו כאמור לעיל, המזמינה תהא רשאית לבטל זכייתו ו/או לחלט את ערבות המכרז שהמציא, כולה או חלקה, וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם וללא כל צורך בהוכחת נזק, וזאת מבלי לפגוע בזכותה של המזמינה לתבוע את המציע בגין יתר הנזקים שנגרמו לה בגין כך ומבלי לפטור את הזוכה ממילוי כל התחייבויותיו במסגרת מכרז זה ו/או לבחור בהצעה אחרת כהצעה הזוכה ו/או לנקוט בכל צעד אחר, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי, הכל בלא לגרוע מכל זכות העומדת למזמינה בהתאם להוראות מכרז זה ועל פי כל דין.

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

- 25.4. לא עמד הזוכה בלוח הזמנים שנקבע כאמור לעיל יחויב הזוכה בתשלום פיצוי קבוע ומוסכם מראש בסך של 500 ₪ צמוד למדד המחירים לצרכן על בסיס המדד הידוע ביום האחרון להגשת ההצעות על כל יום איחור, וזאת בנוסף לכל סעד העומד למזמינה עפ"י כל דין ובנוסף לזכותה של המזמינה לממש את הערבות ולבצע את השירותים בדרך הנראית לה, בין בעצמה ובין ע"י מציע אחר או כל ספק אחר.
- 25.5. כמו כן, תהא המזמינה רשאית, מבלי לתת כל הודעה או התראה, להתקשר בחוזה עם מציע אחר וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי. לזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרותה של המזמינה עם מציע אחר במקומו.
- התקשרה המזמינה עם מציע אחר בשל אי מילוי התחייבויות הזוכה, יהיה הזוכה חייב לשלם למזמינה את ההפרש הכספי בין ההצעה שנבחרה על ידי המזמינה לבין הצעתו הוא, למשך שלושת חודשי ההתקשרות הראשונים עם המציע האחר. אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המזמינה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו למכרז.
- 25.6. הזוכה במכרז יידרש לספק את השירות רק לאחר ובהתאם לקבלת הזמנה תקציבית חתומה ומאושרת ע"י המזמינה. הזוכה יידרש לביצוע השירותים הנדרשים בהתאם להנחיות המנהל ולשביעות רצון המזמינה הכלל כמפורט במסמכי המכרז.
- 25.7. המזמינה תודיע בכתב לכל מציע שהצעתו לא התקבלה, על אי קבלת הצעתו והמציע לא יהא זכאי לקבל פיצוי או שיפוי כלשהם מהמזמינה. כמו כן, המזמינה איננה מתחייבת למסור פרטים או נימוקים לאי קבלת הצעה כלשהי או למסור פרטים על ההצעה שנתקבלה, אלא ככל שמחייבים אותה דיני המכרזים.
- 25.8. הערבות תוחזר למציע שהצעתו לא תתקבל במכרז, לאחר שייחתם החוזה לביצוע השירותים נשוא המכרז עם מי שייקבע על ידי המזמינה כזוכה.
- 25.9. למציע ו/או למי מטעמו, לא תהיינה כל טענות, דרישות ו/או תביעות מכל סוג ומין שהוא כלפי המזמינה בשל שימוש המועצה בזכויותיה אלו.
- 25.10. המציע בחתימתו בשולי מסמך זה מאשר את הסכמתו לכל האמור לעיל.

26. עיון במסמכי המכרז

- 26.1. מציעים אשר לא זכו במכרז רשאים לבקש לעיין בפרוטוקול של ועדת המכרזים וכן במסמכי ההצעה הזוכה והמועצה תהא רשאית להמציאם לידם, על פי שיקול דעתה, בהתאם להוראות דיני המכרזים. המציעים מאשרים זאת מראש בעצם הגשת הצעתם ולא תהא להם כל טענה בגין החלטת ועדת המכרזים כאמור.
- 26.2. מבלי לפגוע באמור לעיל, המציעים רשאים לציין מראש, בנוסח המצורף כמסמך א'11 למכרז, אילו חלקים בהצעתם יש בהם סוד מסחרי או סוד מקצועי, מהו הסוד המסחרי או הסוד המקצועי, ואת הנימוקים שבגינם אין לאפשר למציעים האחרים לעיין בו, למעט הצעתו הכספית של המציע ונתונים הנוגעים להוכחת עמידתו בתנאי הסף או בדרישות מהותיות של המכרז אשר יחשפו בכל מקרה. בנוסף, על המציע לצרף להצעתו עותק סרוק של הצעתו בו יושחרו על ידי המציע החלקים החסויים בהצעתו, כאמור בסעיף 15.3.7 לעיל. יובהר, כי בקשה לאי חשיפת מסמכים כלשהם אשר לא יפורטו בה נימוקי המציע לאי החשיפה – לא תידון. כן יובהר כי בהתאם לעמדת בתי המשפט, לא ניתן להתנגד לחשיפת הצעת המחיר.
- 26.3. כן יובהר כי מציע שלא יצרף להצעתו נספח כאמור בנוסף לאמור בכל דין, ייחשב כמי שנתן את הסכמתו לכך שבמקרה שיזכה במכרז, יהיו המציעים האחרים זכאים לעיין בהצעתו במלואה. ציין

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

המציע בנספח כאמור, מסמכים שהוא אינו מסכים לחשיפתם, ייחשב הדבר כהסכמה מפורשת מצידו להיות מידע זה סודי גם בהצעות המציעים האחרים ולוויתור מראש על זכותו לעיין במידע זה בהצעותיהם.

26.4. בכל מקרה ההחלטה בדבר חשיפה או חיסיון של חלקים בהצעה הינה בסמכותה של ועדת המכרזים של המועצה, ולא יהיה במילוי או ציון החלקים הסודיים כאמור ו/או בצירוף עותק ההצעה בו יושחרו החלקים החסויים, כדי להגביל או לחייב את שיקול דעת ועדת המכרזים בעניין, והקביעה לגבי עיון במסמך או בחלק ממנו המכיל סוד מסחרי, תלויה בשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים, ובהתאם לנסיבות כל מקרה. ועדת המכרזים רשאית לחשוף כל מסמך אשר להערכתה אינו מהווה סוד מסחרי או מקצועי, והוא דרוש על מנת לפעול בהתאם להוראות דיני המכרזים, לרבות חלקים שצוינו על ידי המציע כחסויים, ולמציע לא תהא כל טענה בגין החלטת ועדת המכרזים כאמור.

26.5. המועצה תהיה רשאית לחייב כל פונה וכל מציע, שיבקש לעיין בתוצאות המכרז (בהחלטות ועדת המכרזים ובהצעה הזוכה), ככל שוועדת המכרזים תאשר למסור לו את המסמכים, בכל עלויותיו והוצאותיו בגין היענות לבקשה, לרבות בעבור הכנת העתקים ממסמכים אלו.

27. בדיקת מסמכי המכרז

27.1. לפני הגשת הצעתו, על המציע לבדוק את כל מסמכי המכרז, לרבות התנאים הקשורים לביצוע העבודות, את התיאורים הטכניים והמקצועיים, וכן לבצע בדיקות של כל נתון משפטי, תכנוני, הנדסי, ביצועי, תפעולי עסקי ו/או כל נתון רלוונטי אחר למכלול התחייבויות המציע על פי המכרז, ויראו את הצעתו כמביאה בחשבון את כל הנתונים, התנאים והדרישות הנוגעים לפרויקט עפ"י מסמכי המכרז ו/או כל דין. המציע יהיה אחראי לבדיקת תנאי המכרז ותנאי ההתקשרות וכל מידע רלבנטי הקשור למכרז, לרבות הוראות הדין הרלוונטיות.

27.2. בהגשת הצעתו, מסכים המציע לתנאים ולפרטים, כאמור, ומוותר על כל טענת אי ידיעה ו/או טעות ו/או אי התאמה.

27.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על המציע לבדוק בעצמו, על אחריותו וחשבונו, את כדאיות ההתקשרות על פי מכרז זה, את אפשרותו לבצעה וכל דבר אחר שיש לו, לדעת המציע, חשיבות או משקל בהחלטותיו בקשר עם המכרז. המציע יהיה מנוע מלעורר כל טענה בעניין זה כלפי המזמינה ו/או מי מטעמה בכל מועד שהוא לאחר מכן.

27.4. בכל מקרה ייחשב המציע כמי שערך את כל הבדיקות המחקריות, הניתוחים הנדרשים לשם הגשת הצעה וכמי שקיבל ייעוץ מקצועי (ובכלל זה יעוץ משפטי, תכנוני, מימוני, תפעולי-לוגיסטי וכ"ו) לגבי כל דבר ועניין הקשור בביצוע העבודות ו/או הכרוך בביצוע העבודות, במישרין או בעקיפין, וכל ייעוץ אחר המתאים ו/או הנדרש לצורך השתתפות במכרז. המציע לא ייחשב כמי שהסתמך באופן כלשהו על המידע אשר נכלל במסמכי המכרז.

27.5. המזמינה לא תישא באחריות והמציע לא יהיה רשאי לתבוע ו/או לעלות כל טענה נגד המזמינה או מי מטעמה, בגין נזקים, הפסדים, עלויות, חבויות או הוצאות העשויות לנבוע או להיגרם (בין אם על רקע חוזי, נזיקי או אחר) מאימוץ, שימוש או יישום של מידע שהועבר או הועמד לרשות המציע, ככל שהועבר, על ידי המזמינה ו/או כל מי מטעמה.

28. שונות

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

- 28.1. סמכות השיפוט המקומית הבלעדית בכל עניין הנובע או הקשור בהליך זה תהיה לבתי המשפט המוסמכים במחוז מרכז ולהם בלבד, בין טרם נקבע זוכה ובין לאחר שנקבע בו זוכה.
- 28.2. כל עניין הקשור ו/או הנובע מהליך זה ו/או כל עניין הקשור ו/או הנובע ממסמכי ההליך, בין טרם נקבע זוכה ובין לאחר שנקבע בו זוכה זה, יהיה כפוף לדיני מדינת ישראל בלבד, בנוסחם מעת לעת והוא יתפרש עפ"י חוקים אלה אשר יגברו על כל כללי ברירת דין המפנים לתחולת דין זר.
- 28.3. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למזמינה ומסמכי המכרז מושאלים למציעים, לרבות אלו שלא יגישו הצעות, לצורך הכנת הצעתם. המשתתפים האמורים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעתם.
- 28.4. אם יינקטו הליכים משפטיים בקשר למכרז זה וכתוצאה מכך תעוכב ההתקשרות עם מי מהמציעים ו/או תבוטל, מתחייבים המציעים שלא לתבוע את המזמינה בגין כך, אף אם יבטל בית משפט מוסמך התקשרות כלשהי של המזמינה עם מי מהמציעים.
- 28.5. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע, והמציע לא יהא זכאי לכל החזר או תשלום בגין הוצאותיו הנ"ל, **דמי רכישת מסמכי המכרז לא יוחזרו בכל מקרה.**
- 28.6. על המציע להגיש את הצעתו בהתאם לקבוע בחוברת המכרז וכל סטייה מההוראות הקבועות בה עלולה להביא לפסילת ההצעה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המזמינה.
- 28.7. מסמכי המכרז נוקטים לשון זכר מטעמי נוחות בלבד והינם מיועדים לנשים וגברים כאחד.
- 28.8. אם ימצא בית משפט מוסמך כי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, או חלקי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, אין להם תוקף, או שהם בטלים, או שלא ניתן לאכפם, לא יהא בכך כדי לפגוע בשאר חלקי מסמכי המכרז, אשר יוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין.
- 28.9. על המזמינה ו/או ועדת המכרזים לא תחול אחריות מכל מין וסוג שהוא בכל הנוגע לטעות ו/או אי דיוק ו/או השמטה שנתגלו במסמכי המכרז ו/או בכל הקשור למסמכי המכרז ו/או בכל הנוגע למידע שנמסר ו/או יימסר ו/או שהיה נגיש למציעים בכתב ו/או בעל פה במסגרת הליך המכרז.
- 28.10. המזמינה לא תשתתף ולא תחזיר הוצאות כלשהן שהוצאו ע"י המציע בקשר עם הכנת ההצעה ו/או הגשתה, לרבות בדיקות מוקדמות וערבויות בנקאיות.
- 28.11. מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההתקשרות.

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

נספח א'-1 הצהרה על מעמד משפטי

על המציע במכרז לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהן:

1. מעמד משפטי:

<input type="checkbox"/> חברה בע"מ	<input type="checkbox"/> שותפות		
יש לצרף תעודת רישום, פלט עדכני ותעודת עוסק מורשה	יש לצרף תעודת רישום, פלט עדכני ותעודת עוסק מורשה		

2. פרטים כלליים

שם המציע במכרז (יש לצרף תדפיס מרשם התאגידים, בהתאם לסוג התאגיד, על שם המציע במכרז)
מספר תאגיד/שותפות רשומה
כתובת
טלפון
דואר אלקטרוני
שם איש קשר ותפקיד
טל' נייד איש קשר
מס' עוסק מורשה

3. שמות בעלי זכות החתימה:

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

4. שמות השותפים (במקרה שמדובר בשותפות רשומה):

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

5. שם המנהל המוצע מטעם המציע _____

6. ניסיון המנהל המוצע (לרבות וותק אצל המציע):

יש לצרף קו"ח עדכניים, רשימת פרויקטים שניהל בדגש על תחום עמדות ההטענה והמלצות בגין פרויקטי התקנת עמדות הטענה ציבוריות- יובהר שאין לרשום את מנכ"ל המציע/ בעלי המציע כמנהל פרויקט /מנהל מוצע)

7. המציע מאשר בזאת, כי הפרטים שנמסרו על מעמדו המשפטי ועל זהות המנהל המוצע ונסיונו בטופס זה מדויקים ועדכניים.

שם פרטי	שם משפחה	תאריך	חתימה
שם פרטי	שם משפחה	תאריך	חתימה
שם פרטי	שם משפחה	תאריך	חתימה

אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ, עו"ד _____ מס' רשיון _____ מרח' _____ מעיד ומאשר בזה כי ביום _____ הופיעו בפני ה"ה _____ ת.ז. ו- _____ ת.ז. אשר חתימתם על גבי חותמת _____ (להלן: "התאגיד") מחייבת את התאגיד לכל דבר וענין ולאחר שזיהיתי אותם על פי תעודת זהות חתמו בפני על הצהרתם דלעיל

תאריך _____ חתימה + חותמת _____

נספח א' 2 הצהרת המציע

לכבוד

מועצה מקומית קדימה-צורן

(להלן: "המזמינה")

,א.ג.נ.,

לאחר שקראנו בעיון ובחנו את כל מסמכי המכרז (שמספרו 4/24), בין שצורפו ובין שלא צורפו, ולאחר שהבנו את כל האמור במסמכים הנ"ל. להלן הצעתנו:

1. כללי

1.1. אנחנו מצהירים בזאת כי, כל הפרטים המופיעים במסמכי המכרז ידועים לנו ואנו מקבלים אותם במלואם ללא סייג.

1.2. הצעה זו מוצעת לאחר שבדקנו את כל התנאים הכרוכים במתן השירותים ומצאנו אותם מתאימים וראויים, ואנו מוותרים בזאת על כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה בקשר עם אי-הבנה, פגם או אי-התאמה אחרת.

1.3. אנחנו מצהירים כי, אם הצעתנו תזכה, נבצע את השירותים ברמה ובטיב הגבוהים ביותר על פי כל ההוראות וההנחיות לביצוע השירותים ולשביעות הרצון המלאה של המזמינה.

1.4. אנחנו מצהירים כי, אנו בעלי ניסיון, ידע ומומחיות בביצוע השירותים הנדרשים וברשותנו ידע ואמצעים וטובין כנדרש בהתאם לכל דרישות המכרז.

1.5. עמדות הטעינה המוצעות במסגרת הצעתנו הינן עמדות טעינה העומדות בכלל הדרישות הטכניות – מסמך ג', מבית היצרנים המפורטים להלן:

i. עמדות טעינה ציבוריות (AC) להתקנה בשטח פתוח, דגם _____ מק"ט _____, מתוצרת _____;

ii. עמדות טעינה ציבוריות (AC) להתקנה על קיר (בתוך חניון), דגם _____ מק"ט _____, מתוצרת _____;

iii. עמדות טעינה ציבוריות מהירות עד 150 קו"ט (DC) דגם _____ מק"ט _____, מתוצרת _____;

iv. עמדות טעינה ציבוריות אולטרה מהירות מעל 150 קו"ט (DC) דגם _____ מק"ט _____, מתוצרת _____;

v. עמדות טעינה פרטיות דגם _____ מתוצרת _____;

vi. מערכת לניהול עמדות טעינה מתוצרת _____.

(להלן: "המערכות המוצעות" או "המערכות").

2. מצורפים להצעתנו מסמכים המציגים בפירוט את עמדות הטעינה ומבנה מערכת הניהול המוצעת, תוך התייחסות לנושאים הבאים:

2.1. תיאור המערכות המוצעות (עמדות ציבוריות AC, עמדות פרטיות AC ועמדות DC, סוג העמדות ושם היצרן) לרבות מערכת הניהול המוצעת בצירוף כל המפרטים והתוכניות הרלוואנטיות והכולל התייחסות לנושא האחרייות והשירות לקוח.

2.2. מבנה מערכת הניהול (ארכיטקטורה) לרבות אופן פעולתה (סכמה) ותרשימי זרימה הזמינים לשימוש המזמינה, מבנה האפלקציה בשימוש הלקוח, מבנה ממשק השימוש ע"ג העמדה עצמה הזמין לשימוש באמצעות אמצעים פיזיים (שבב RFID, כרטיס אשראי וכו').

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

- 2.3. פעולות הניתנות לביצוע בשימוש ע"י לקוח הקצה באמצעות אמצעי הרשאה פיזי (שבב RFID, כרטיס אשראי וכו').
- 2.4. שם זיהוי ליישומון בחנויות האפליקציות השונות ופעולות הניתנות לביצוע ע"י משתמש הקצה באמצעות היישומון הסלולארי. פעולות הניתנות לביצוע באמצעות היישומון הסלולארי בו משתמש הצרכן.
- 2.5. מפרטים וקטלוגים של הציוד ועמדות ההטענה השונות לסוגיהן (AC, DC, עמדות פרטיות).
- 2.6. "פרט הרכבה" ו"פרט התשתית" לחיבור העמדות למדרכה, קיר, כביש וכו'.
- 2.7. מדיניות אבטחת המידע, פרוטוקולי אבטחת מידע ותקנים שהמערכות עומדות בהן.
- 2.8. תקנון והסכם השימוש עם הלקוחות.
- 2.9. פירוט מערך השירות, התחזוקה, אחזקה מונעת, טיפול בתקלות והדרכה.
- 2.10. מפה ורשימת כתובות מצורפת של עמדות ציבוריות לסוגיהן שהמציע התקין וזמינות לשימוש ברחבי הארץ.
- 2.11. תיאור מנגנון העברת שבבי RFID ללקוחות אשר מטעמים שונים אין להם טלפונים חכמים.
- 2.12. תיאור מנגנון זיהוי סוגי המשתמשים המוצע (יובהר כי המנגנון המוצע אינו מחייב את המזמינה והיא עשויה לבחור מנגנון אחר בשיתוף עם הקבלן הזוכה).
- 2.13. מבנה המערכת (ארכיטקטורה) לרבות אופן פעולתה (סכמה) ותרשימי זרימה.
- 2.14. שליטת מערכת הניהול גם On line וגם Off line, מרמת המטען הבודד ועד לרשת מטענים.
- 2.15. מגבלת המטענים המנוהלים באתר אחד (התייחסות לתצורת Master\Slave).
- 2.16. כיצד תתבצע תעבורת המידע על גבי הרשת.
- 2.17. פתיחות המערכת לשדרוגים והרחבות. נגישות לבית התוכנה אשר פיתח את המערכת. תהליך איפיון ופיתוח מודולים חדשים למערכת. זהות ומיקום בית התוכנה ויכולתו ומהירותו לספק שירות למציע במקרה של צורך בפיתוחים, שדרוגים או הרחבות למערכת.
- 2.18. אישורים מאת יצרן/יצרני המערכות המוצעות במכרז ו/או מוקד שירות הלקוחות ו/או נותן האחריות המקומי (יבואן) אשר נחתמו במועד מוקדם למועד האחרון להגשת הצעות במכרז והכוללים התייחסות לנושא האחריות והשירות ללקוח, מצורף לתצהיר זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
- 2.19. הצעתנו כמפורט בנספח א'3 חלק ראשון וחלק שני להלן היא, בלתי-חוזרת ובלתי-ניתנת לביטול, לשינוי או לתיקון, והיא עומדת בתוקפה ומחייבת אותנו כאמור לעיל (להלן: "הצעת המחיר").
- 3. הצהרת המציע**
- 3.1. הצעה זו, על כל פרטיה, מרכיביה וחלקיה תעמוד בתוקפה ותחייבנו החל ממועד מסירתה, ולמשך כל תקופת תוקף הערבות הבנקאית, אלא אם תדרוש המועצה את הארכת תוקף הערבות הבנקאית. במקרה שבו תוארך הערבות, יוארך בהתאמה תוקף ההצעה.
- 3.2. ידוע לנו כי, המזמינה רשאית להחליט על בחירת ההצעה המתאימה ביותר או להחליט שלא לבחור כל הצעה שהיא, והכל במטרה להבטיח את מירב היתרונות לה.
- 3.3. ידוע לנו כי, בחירת ההצעה הזוכה טעונה החלטה בכתב של המזמינה, וכל עוד לא נמסרה לנו הודעה בדבר החלטה כאמור לא מוטלת על המזמינה כל מחויבות כלפינו.
- 3.4. ידוע לנו כי הצעת המחיר הינה סופית וכוללת את כלל העלויות לרבות בגין הובלת, הקמת, התקנת, הפעלת ואחזקת המערכות, לרבות הכשרת אתרי הקמת המערכת לצורך הצבת עמדות הטעינה, לפי הצורך, יישור השטחים, הידוקם, סלילתם, שילוט ותמרור, גידורם בזמן ביצוע העבודות, מניעת הפרעות וכיו"ב, וכן עלויות השגת כל ההיתרים והאישורים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות כמפורט

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

במסמכי המכרז והסכם ההתקשרות, לרבות עלויות הכרוכות בעבודות תשתית וחשמל שידרשו טרם הקמת עמדות הטעינה והעלויות הכרוכות בחיבור מוני החשמל, הכל כמפורט בהסכם ההתקשרות.

4. אנחנו מצהירים כי זהו שמנו, זו חתימתנו ותוכן תצהיר זה אמת

5. שמות ומספרי הזיהוי של המצהירים: _____

כתובת: _____ טלפון: _____

תאריך: _____ חתימה מלאה: _____

אימות עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום

_____ הופיעו בפני ה"ה _____, ת.ז. _____, ו-

_____ המציע במכרז פומבי מס' 4/24 בהתאם להוראות תקנון התאגיד ובהתאם

לכל דין; ולאחר שהזהרתיים כי עליהם להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם לא

יעשו כן, אישרו בפני את תוכן תצהירם לעיל בחתמם עליו בפני.

_____ חתימה + חותמת

_____ תאריך

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

נספח א'3 חלק ראשון- ההצעה הכספית

אני הח"מ, לאחר שקראתי, עיינתי ובדקתי את כלל מסמכי המכרז שפרסמה המועצה המקומית קדימה צורן והוראותיו, מתחייב בזה לבצע את העבודות נשוא המכרז, בתעריפים ועלויות כדלקמן:

#	סעיף	בספרות / אחוזים	במילים
1	תגמולים למזמינה מהטענות בעמדה ציבורית רגילה AC באחוזים (P1) החישוב הינו מתעריף הטעינה כולל מע"מ		
2	תגמולים למזמינה מהטענות בעמדה ציבורית מהירה DC באחוזים (P2) החישוב הינו מתעריף הטעינה כולל מע"מ		
3	עלות עמדת הטענה ציבורית AC (P3) סה"כ פאושלי בש"ח כולל מע"מ		
4	עלות עמדת הטענה ציבורית מהירה DC עד 150 קווי"ט (P4) סה"כ פאושלי בש"ח כולל מע"מ		
5	עלות עמדת הטענה ציבורית אולטרה מהירה DC מעל 150 קווי"ט (P5) סה"כ פאושלי בש"ח כולל מע"מ		
6	עלות עמדה פרטית AC (P6) סה"כ פאושלי בש"ח כולל מע"מ (כולל התקנה)		
7	דמי ניהול עמדה חודשיים (P7) באחוזים (מתוך מחזור ההכנסות של העמדה כולל מע"מ)		

הערות:

1. רכיב P1, שיעור התגמולים המוצע למזמינה לא יפחת מ 10%(עשרה אחוזים).
2. רכיב P2, שיעור התגמולים המוצע למזמינה לא יפחת מ 15% (חמישה עשר אחוזים)
3. רכיב P3 העלות תהיה תואמת לאמדן עלויות הקמת עמדת הטענה המצורף בנספח א'3 חלק שני. מחיר המקסימום לעלות עמדת הטענה ציבורית AC הינו 60,000 ₪ כולל מע"מ.
4. רכיב P4 העלות תהיה תואמת לאמדן עלויות הקמת עמדת הטענה המצורף בנספח א'3 חלק שני. מחיר המקסימום לעלות עמדת הטענה ציבורית DC עד 150 קווי"ט הינו 150,000 ₪ כולל מע"מ.
5. רכיב P5 העלות תהיה תואמת לאמדן עלויות הקמת עמדת הטענה המצורף בנספח א' חלק שני. מחיר המקסימום לעלות עמדת הטענה ציבורית DC מעל 150 קווי"ט הינו 250,000 ₪ כולל מע"מ.
6. רכיב P6 העלות תהיה תואמת לאמדן עלויות הקמת עמדת הטענה המצורף בנספח א' חלק שני. מחיר המקסימום לעמדת הטענה פרטית AC פאושלי כולל התקנה ומע"מ הינו 9,000 ₪ (תשעת אלפים ₪). יובהר כי ברכיב עלות עמדה פרטית, על המציע לכלול תגמולים בגובה 10% מעלות העמדה הפרטית לטובת המזמינה.
7. רכיב P7 שיעור דמי הניהול החודשיים המקסימליים הינו 20%. דמי הניהול כוללים הוצאות בגין ניהול, ביטוח, תחזוקה, גביה, מוקד, אפליקציה וכו' למעט צריכת החשמל. סעיף זה מתייחס רק לעמדות ממומנות אשר נרכשו ע"י המזמינה מהמציע, ואשר לא הועברו לניהול המציע במתווה של הרשאת שימוש, וכן לצורך חישוב דמי הטעינה המינימליים לחיוב רכבי המזמינה בהטענה ברשת הציבורית ברשות המקומית.

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

8. יובהר כי על כל ההצעות להיות בשקלים, אגורות או אחוזים. אין לרשום הצעות בשברי אגורות. אין לרשום הצעות באחוזים מעבר לשתי ספרות אחרי הנקודה. הצעות שלא יהיו בהתאם להנחיות אלו יעוגלו כלפי מעלה. **מובהר בזאת, כי הצעה שתנקוב באחד או יותר מסעיפי ההצעה לעיל במחיר ו/או בשיעור החורג ממחירי/שיעורי המינימום ו/או המקסימום שנקבעו במכרז, תיפסל על הסף מבלי שתידון.**

_____	_____	_____	_____
חתימה וחותמת	מספר ת"ז	שם ותפקיד במציע	תאריך

אימות עו"ד לתאגיד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____ הופיעו בפני ה"ה _____, ת.ז. _____, ו- _____, ת.ז. _____, המורשים בחתימתם לחייב את תאגיד _____ המציע במכרז פומבי מס' 4/24 בהתאם להוראות תקנון התאגיד ובהתאם לכל דין; ולאחר שהזהרתיים כי עליהם להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשו כן, אישרו בפני את תוכן תצהירם לעיל בחתמם עליו בפני.

_____	_____
שם מלא + חתימה	תאריך

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

נספח א' 3 חלק שני אמדני עלויות להקמת עמדות DC, AC

1. אומדן עלויות להקמת עמדת הטענה ציבורית (AC), שני שקעים

#	תיאור	יחידה	מחיר יחידה (לא כולל מע"מ)	כמות	סה"כ
1.	חפירת תעלות צנרת והנחת שרוולים באורך של כ-25 מ'	1 מ' עבודה קומפלט		25	
2.	כבל חשמל להזנה באורך של כ-25 מ'	1 מ' עבודה קומפלט		25	
3.	הצבת 2 שוחות מעבר	1 שוחה קומפלט		2	
4.	יסוד, הצבת עמוד הטעינה וביצוע הארקת מתקן כולל אלקטרודות ושוחה	קומפלט		1	
5.	החזרת מצב המדרכה/כביש/ שטח ציבורי לקדמותו (כ-15 מ"ר).	1 מ"ר עבודה קומפלט		15	
6.	אספקה והתקנת לוח חשמל להזנת העמדות.	קומפלט		1	
7.	עלות עמדה	קומפלט		1	
8.	צביעת החניות החשמליות כולל אבן שפה, שתי חניות	קומפלט		1	
9.	שלט + עמוד	קומפלט		1	
10	הקמת ארון חלוקה הכנה למונה חברת חשמל	קומפלט		1	
11	הגנות מפני פגיעת רכב (עמודים או טבעות)	קומפלט		1	
12	אישור בודק חשמל	קומפלט		1	
	סה"כ לפני מע"מ				
	סה"כ כולל מע"מ (P3)				

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

2. אומדן עלויות להקמת עמדת הטעינה ציבורית מהירה עד 150 קו"ט (DC)

#	תיאור	יחידה	מחיר יחידה (לא כולל מע"מ)	כמות	סה"כ
1.	חפירת תעלות צנרת והנחת שרולים באורך של כ-25 מ'	1 מ' עבודה קומפלט		25	
2.	כבל חשמל להזנה באורך של כ-25 מ'	1 מ' עבודה קומפלט		25	
3.	הצבת 2 שוחות מעבר	1 שוחה קומפלט		2	
4.	יסוד, הצבת עמוד הטעינה וביצוע הארקת מתקן כולל אלקטרודות ושוחה	קומפלט		1	
5.	החזרת מצב המדרכה/ כביש/ שטח ציבורי לקדמותו (כ-15 מ"ר).	1 מ"ר עבודה קומפלט		15	
6.	אספקה והתקנת לוח חשמל להזנת העמדות.	קומפלט		1	
7.	עלות עמדה	קומפלט		1	
8.	צביעת החניות החשמליות כולל אבן שפה, שתי חניות	קומפלט		1	
9.	שלט + עמוד	קומפלט		1	
10.	הקמת ארון חלוקה הכנה למונה חברת חשמל	קומפלט		1	
11.	הגנות מפני פגיעת רכב (עמודים או טבעות)	קומפלט		1	
12.	אישור בודק חשמל	קומפלט		1	
	סה"כ לפני מע"מ				
	סה"כ כולל מע"מ (P4)				

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

3. אומדן עלויות להקמת עמדת הטעינה ציבורית אולטרה מהירה מעל 150 קו"ט (DC)

#	תיאור	יחידה	מחיר יחידה (לא כולל מע"מ)	כמות	סה"כ
1.	חפירת תעלות צנרת והנחת שרוולים באורך של כ-25 מ'	1 מ' עבודה קומפלט		25	
2.	כבל חשמל להזנה באורך של כ-25 מ'	1 מ' עבודה קומפלט		25	
3.	הצבת 2 שוחות מעבר	1 שוחה קומפלט		2	
4.	יסוד, הצבת עמוד הטעינה וביצוע הארקת מתקן כולל אלקטרודות ושוחה	קומפלט		1	
5.	החזרת מצב המדרכה/ כביש/ שטח ציבורי לקדמותו (כ-15 מ"ר).	1 מ"ר עבודה קומפלט		15	
6.	אספקה והתקנת לוח חשמל להזנת העמדות.	קומפלט		1	
7.	עלות עמדה	קומפלט		1	
8.	צביעת החניות החשמליות כולל אבן שפה, שתי חניות	קומפלט		1	
9.	שלט + עמוד	קומפלט		1	
10.	הקמת ארון חלוקה הכנה למונה חברת חשמל	קומפלט		1	
11.	הגנות מפני פגיעת רכב (עמודים או טבעות)	קומפלט		1	
12.	אישור בודק חשמל	קומפלט		1	
					סה"כ לפני מע"מ
					סה"כ כולל מע"מ (P5)

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

.4 **אמזן עלויות להקמת עמדת הטעינה פרטית (AC), שקע אחד 22 קווט:**

#	תיאור	יחידה	מחיר יחידה	כמות	סה"כ
1.	כבילה חשמלית להזנה	1 מ' עבודה קומפלט		30	
2.	חפירת תעלות צנרת ושרוולים להזנה באורך של כ-10 מ'	1 מ' עבודה קומפלט		10	
3.	יסוד, הצבת עמוד ההטעינה וביצוע הארקת מתקן כולל אלקטרודות ושוחה	קומפלט		1	
4.	החזרת מצב לקדמותו אבן משתלבת / אספלט (כ-10 מ"ר).	1 מ"ר עבודה קומפלט		10	
5.	חיבור לוח דירה	קומפלט		1	
6.	עלות עמדה	קומפלט		1	
7.	הוספת מפסק תלת פאזי בארון דירה	קומפלט		1	
8.	תוספת לעבודה בין קומות / תחת בית פרטי (לכל קומה)	קומפלט		2	
9.	אישור מתקי/מתכנן על תקינות חשמלאי	קומפלט		1	
	סה"כ לפני מע"מ				
	סה"כ כולל מע"מ (p6)				

.5 **מודגש:**

- 5.1 הערכת הכמויות (סעיפים 1-3) היא עבור עמדות ציבוריות בביצוע בשטחים ציבוריים בהתקנה ממוצעת צפויה.
- 5.2 לגביי אמזן עמדות פרטיות (סעיף 4) הערכת הכמויות היא עבור ביצוע בחניות פרטיות של עובדי הרשויות המקומית בחניה בבניין ציבורי או בבתים של עובדים- בהתקנה של אמזן ממוצע צפוי לפי הפירוט לעיל. כל המחירים לא כוללים מע"מ.
- 5.3 המחירים בכל סעיף הם בשיטת "קומפלט", וכוללים את כל העבודות והעלויות הכרוכות בביצועו המלא של הסעיף, לרבות עבודות נלוות (גם אם לא צוינו בסעיף במפורש). המחיר הכולל מהווה את המחיר המלא והסופי להתקנתה של עמדה ע"פ דרישות המכרז, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת תשלום בגין ובקשר עם כך. ככל ותהיה חריגה ביחידות, התוספת תהיה לפי הסעיף והמחיר בו נקב הקבלן.
- 5.4 הצביעה של החניה מתייחסת לשטח החניה הקרקעי, האספלט ו/או האבן המשתלבת לפי אישור גרפיקה (גוון צבע ותצורת סימון סמליל כולל אישור גלופה) ע"י המזמינה.
- 5.5 הכוונה בארון חלוקה היא הקמת ארון לפי דרישות חברת חשמל במיקום בו נדרש מונה חשמל לשם חיבור הזנה של חברת חשמל בקו הבינוי הקרוב לעמדת הטעינה ככל ונדרש.

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

- 5.6. ככל וארון החלוקה / חיבור החשמל הוא במרחק העולה על 25 מ', חישובי עבודות התשתית הנוספות יתבסס על אמדנים אלו.
- 5.7. ככל והמרחקים/יחידות יהיו שונים (יותר או פחות) מהאמדן הנקוב לעיל, תהיה תוספת/הפחתה בהתאם לביצוע העבודות בפועל.
- 5.8. ככל ולא קיים סעיף בגין העבודות הנוספות הנדרשות יהיה שימוש בדקל שיפוצים פחות 15%.
- 5.9. לאחר 12 חודשים, יוצמדו מחירי האמדנים לשינוי במחירון דקל קבלנים בסעיף הרלוונטי.
- 5.10. לטובת חישוב אירוע עתידי של שיפוי מלא בגין ביטול עמדה- תצורף עלות הקמה לצו תחילת עבודה. באירוע שיפוי מלא רק ככל ולא צורפה עלות עמדה לצו תחילת העבודה יעשה שימוש באמדנים העדכניים.
- 5.11. ככל שתבוטל הדרישה של בודק חשמל ע"י הרשויות המורשות ו/או ככל שלא יהיה בה צורך מכל שסיבה שהיא, באישור מראש של המזמינה- עלות הבודק הנקובה תופחת מעלות העמדה.

נספח א'-4 נוסח כתב ערבות בנקאית להצעה

לכבוד

המועצה המקומית קדימה צורן

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

על פי בקשת _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 50,000 ש"ח (ובמילים: חמישים אלף שקלים) (להלן: "סכום הערבות"), וזאת בקשר עם מכרז פומבי מספר 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים בתחום המועצה המקומית קדימה צורן. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוך 7 (שבעה) ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי ששך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 5.12.24 (כולל), אלא אם כן תודיעו לנו על הארכתה.

כל פניה לפי ערבות זו תעשה בכתב לסניף _____, בכתובת _____ בלבד. ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק _____ בע"מ

הערה: לא יתקבל נוסח ערבות שונה

נספח א'5 תצהיר בדבר ניסיון ואיכות המציע

- אני הח"מ _____, בעלת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה/ה בזה בכתב, כדלקמן:
- הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם _____ ת.ז. / ח.פ.ח.צ. / המציע _____ במכרז פומבי 4/24 לאספקה הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים בתחום מועצה מקומית קדימה-צורן (להלן: "המציע" ו-"המכרז").
 - הנני מצהיר כי עמדות הטעינה המוצעות במסגרת הצעת המציע, הן מסוג AC והן מסוג DC, וכן מערכת הניהול המוצעת, כפי שיפורט בנספח א'2 – הצהרת והצעת המציע עומדות בכלל הדרישות המפורטות במסמכי המכרז, בהסכם ההתקשרות (מסמך ב') ובכלל המפרטים הטכניים, על נספחיהם.
 - למציע ניסיון מוכח בהקמה, ניהול ותפעול של עמדות טעינה (AC) ציבוריות בהיקף של 30 שקעי טעינה, לכל הפחות (שקעי הטעינה יכולים להיות במספר אתרים במצטבר), וזאת לתקופה שלא תפחת מחודש אחד (1) לכל עמדה מוצגת.
 - למציע ניסיון מוכח בהקמה, ניהול ותפעול של עמדות טעינה מהירה (DC) ציבוריות וגם במכירת חשמל באופן ציבורי מלא, בארץ או בחו"ל, בהיקף של כבל טעינה מהיר ציבורי אחד לפחות.
"מכירת חשמל באופן ציבורי מלא" – הטענה מנוהלת, בתשלום של רכבים חשמליים בעמדה ציבורית. "הפעלה": הפעלה במשך חודש אחד (1) לכל הפחות, בכל אתר, מרגע חיבור העמדות לרשת החשמל לרבות מכירת חשמל מלאה, גביית תשלומים ומתן שירות לקוחות באמצעות מוקד הפעיל 24/7.
"אתרים ציבוריים": חניונים או חניות בצידי הרחוב, בבעלות ו/או בחזקת רשות מקומית או תאגידים עירוניים של רשות מקומית, בהם קיימת נגישות לקהל הרחב. מרכזים מסחריים לא מוכרים כאתרים ציבוריים במכרז זה. חניות רחוב ומרכזי חניה במושבים ובקיבוצים בעלי נגישות לקהל הרחב, יוכרו כאתרים ציבוריים ככל וההתקשרות הינה למול מועצה אזורית.
"עמדות טעינה ציבוריות": עמדות טעינה המותקנות באתרים ציבוריים ואשר ציבור הנהגים יכול להתחבר אליהן מבלי תיאום מראש (מנוי) באופן מזדמן ועצמאי.
 - למציע ניסיון מוכח בהתקשרות מול שני (2) מזמינים ציבוריים בישראל, לצורך ביצוע פרויקט פריסה וניהול של עמדות טעינה חשמליות.
"התקשרות" - הסכם למול מזמין ציבורי לשם התקנת עמדת הטעינה ציבורית וגם סיום הקמת עמדת טעינה אחת לפחות בשטח המזמין.
"רשות מקומית" עירייה או מועצה מקומית או מועצה אזורית בלבד.
"מזמינים ציבוריים" – רשויות מקומיות ו/או תאגידים מוניציפליים בעבור רשויות מקומיות בישראל בלבד. יובהר כי רשות מקומית אשר בה פועל המציע גם למול תאגיד מוניציפלי וגם למול הרשות המקומית עצמה תחשב כרשות אחת יחידה.
"עמדות טעינה חשמליות" עמדות הטעינה ציבוריות AC ו/או DC
 - על המציע לצרף את פירוט הפרויקטים וההתקשרויות אשר בוצעו על ידי המציע והמעידים על עמידתו בתנאי הסף הנ"ל, בצירוף אסמכתאות מאת הלקוחות להם סיפק את השירותים. **יודגש כי על כל האסמכתאות לכלול את פרטי מועד התקנה ומועד הפעלה, וכן כמות עמדות הטעינה באתר.**
 - ריכוז הפרטים לשם דירוג האיכות באשר לניסיון המציע בתחום עמדות הטעינה ציבוריות:
 - המציע התקין סה"כ כמות שקעי טעינה ציבוריים AC _____
 - המציע התקין סה"כ כמות כבלי טעינה ציבוריים DC _____
 - המציע עבד ועובד למול סה"כ כמות מזמינים ציבוריים בישראל (רשויות מקומיות) _____
 - סה"כ כמות שקעי הטעינה ציבוריים זמינים בישראל ברשת ההטענה אשר המציע שייך אליה _____
 - סה"כ כמות היישובים בישראל בהם קיימת עמדת הטעינה ציבורית השייכת לרשת ההטענה של המציע _____
 - פירוט מזמינים ציבוריים: _____

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

#	שם מזמין ציבורי	סוג עמדה ציבורית AC/DC	כמות עמדות	כמות שקעים	תקופת הפעלה (כולל מועד הפעלה)	איש קשר- שם, תפקיד וטלפון
1						
2						
3						

*חובה למלא טבלה זאת גם במידה ומוסיפים טבלאות עזר.

9. מערכת לזיהוי תושבי /עסקי הרשות (יש לסמן X באחת מהאפשרויות להלן ובנוסף לצרף אסמכתאות):

יש ברשות המציע מערכת לזיהוי	המציע מתחייב להעמיד מערכת בתוך 12 חודשים	המציע אינו מתחייב להעמיד מערכת בתוך 12 חודשים
--------------------------------	---	--

- חובה לצרף אסמכתאות מאת מזמיני העבודות והמלצות.
 - מובהר כי המידע שיוצג בנספח זה ישמש לצורך בחינת עמידה בתנאי סף והן לצורך ניקוד איכות
 - ניתן לצרף טבלאות נוספות לפי הצורך ובלבד שיכללו את כל הפרטים הכלולים בנספח זה.
 - במידה והניסיון ניתן באמצעות קבלן משנה על המציע לצרף תצהיר נוסף בו יפורטו פרטי קבלן המשנה וניסיונו בהתאם לדרישות תנאי הסף, אשר יחתם בידי המציע ובידי קבלן המשנה.
- יודגש כי על כל האסמכתאות לכלול את: מועד התקנה ומועד הפעלה וכן את כמות עמדות הטעינה באתר, שם הרשות המקומית ו/או התאגיד המוניציפלי, שם ותפקיד נציג המזמין.

10. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

_____ חתימת המצהיר

_____ שם ותפקיד נציג הקבלן

אימות עו"ד

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, במשרדי שברחוב _____, מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה _____ מורשה חתימה מטעם _____, ח.פ. _____ ("המציע") ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

_____ עו"ד

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

נספח א'-6 אישור רואה חשבון לעניין איתנות פיננסית

[ניתן להגיש ע"ג דף לוגו של רואה החשבון]

לכבוד

מועצה מקומית קדימה-צורן

ג.א.נ.,

הנדון: אישור רואה חשבון של המציע בדבר מחזור הכנסות

ובדבר קיום או העדר פסקת הפניית תשומת לב בעניין העסק החי בחוות דעת רואה חשבון מבקר

לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן: "החברה"), ולצרכי הגשת מכתבנו זה לשם הגשת הצעה להשתתפות במכרז 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות הטעינה לרכב חשמלי בתחום מועצה מקומית קדימה-צורן, ולצרכים אלה בלבד הנני לאשר בזה כלהלן:

1. בהתאם לדוחות הכספיים המבוקרים של החברה לימים 31 בדצמבר 2020, 2021 ו-2022 הריני לאשר כי מחזור הכנסות החברה בכל שנה, ללא מע"מ, הינו כמפורט להלן:

1.1. בשנת 2020 _____ ₪

1.2. בשנת 2021 _____ ₪

1.3. בשנת 2022 _____ ₪

2. חוות דעתנו על הדוחות הכספיים של החברה לכל אחת מהשנים האמורות בסעיף 1 לעיל אינה כוללת פסקת הפניית תשומת לב לגילוי במסגרת הביאורים לדוחות הכספיים בדבר גורמים שהעלו ספקות משמעותיים לגבי סיכויי החברה להמשיך בפעילותה כעסק חי בהתאם לסעיפים 17-18 בתקן ביקורת (ישראל) 570 של לשכת רואי החשבון בישראל בדבר "העסק החי".

שם וחתימת רו"ח

תאריך

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

נספח א'-6 אישור רואה חשבון לעניין איתנות פיננסית מציע המסתמך על חברה קשורה

[ניתן להגיש ע"ג דף לוגו של רואה החשבון]

לכבוד

מועצה מקומית קדימה-צורן

ג.א.נ.,

הנדון : אישור רואה חשבון של המציע בדבר מחזור הכנסות

לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן: "המציע"), ולצרכי הגשת מכתבנו זה לשם הגשת הצעה להשתתפות במכרז מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות הטעינה לרכב חשמלי בתחום מועצה מקומית קדימה-צורן ולצרכים אלה בלבד הנני לאשר בזה כלהלן:

1. בהתאם לדוחות הכספיים המבוקרים של החברה לימים 31 בדצמבר 2020, 2021 ו-2022 הריני לאשר כי מחזור הכנסות החברה בכל שנה, ללא מע"מ, הינו כמפורט להלן:

1.1. בשנת 2020 _____ ₪

1.2. בשנת 2021 _____ ₪

1.3. בשנת 2022 _____ ₪

שם וחתימת רו"ח

תאריך

נספח א'-7 תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

לכבוד

מועצה מקומית קדימה צורן

אני הח"מ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת לאמור:

הנני נותן תצהיר זה בשם המציע _____ (יש למלא את שם המציע), המבקש להתקשר עם המזמין (להלן: "**המציע**").

אני מצהיר כי אני מכהן כ- _____ (יש למלא בהתאם) במציע, וכי הנני מוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע ולחייבו וכי אין מניעה על פי כל דין לחתימתי על תצהיר זה.

1. תצהירי זה ניתן בהתאם לקבוע בחוק **עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976** (להלן: "**החוק**").

2. הנני מצהיר כי (**סמן X במשבצת המתאימה**):

עד היום המציע וכל בעל זיקה אליו כהגדרתו בחוק, לא הורשעו ביותר משתי עבירות כהגדרתן בחוק, דהיינו עבירה לפי **חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א-1991** ו/או עבירה לפי **חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987**.

המציע או כל בעל זיקה אליו כהגדרתו בחוק, הורשעו ביותר משתי עבירות כהגדרתן בחוק וכי במועד האחרון להגשת הצעות למכרז חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

3. בנוסף, הנני מצהיר כי במועד האחרון להגשת הצעות למכרז מתקיים אחד מאלה (**סמן X במשבצת המתאימה**):

חלופה א' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "**חוק שוויון זכויות**") אינן חלות על המציע.

חלופה ב' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

(למצהיר שסימן את חלופה ב' – יש להמשיך ולסמן בחלופות משנה הרלוונטיות):

חלופה (1) – המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

חלופה (2) – המציע מעסיק 100 עובדים או יותר והוא מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן, לחילופין, המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו **פעל ליישומן** (במקרה שהמצהיר התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

4. המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי סעיף 3 לעיל למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

חתימת המצהיר

תאריך

אישור

אני החתום מטה _____ עורך דין, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפניי _____ המוכר/ת לי אישית/שזיהיתיו/ה על פי תעודת זהות מס' _____ ואשר הינו מורשה החתימה מטעם המציע ולאחר שהזהרתיו/ה כי עלי/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימת עו"ד

חותמת עו"ד

נספח א'-8 תצהיר בדבר היעדר קרבה

תאריך: _____

לכבוד

מועצה מקומית קדימה צורן

ג.א.ג.,

1. הצהרה זו מוגשת על ידי _____ (להלן: "המציע") במסגרת הצעתי למכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים בתחום המועצה המקומית קדימה צורן (להלן: "המועצה") ומהווה חלק בלתי נפרד מהצעתי במכרז.

2. הנני מצהיר בזאת כי המועצה המקומית קדימה צורן הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

2.1. ס' 103 לצו המועצות המקומיות, תשי"א-1950 (להלן: "צו המועצות המקומיות") הקובע כדלקמן:

"(א) חבר מועצה שיש לו, במישרין או בעקיפין, בעצמו או על ידי קרובו, סוכנו או שותפו או על ידי קרוביהם, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה, למענה או בשמה, או בכל ענין העומד לדיון במועצה או בועדה מועדותיה, פרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת לתושבים –

(1) יודיע על כך למועצה, בכתב או בעל פה, מיד לאחר שנודע לו כי החוזה, העסק או הענין האמורים עומדים לדיון וההודעה תירשם בפרוטוקול;

(2) לא ישתתף בדיונים על החוזה, העסק או הענין במועצה או בועדה ולא יצביע בהצבעה על כל שאלה בקשר להם;

(3) לענין סעיף זה, "קרוב" לאדם פלוני כמשמעותו בחוק מס שבח מקרקעין, תשכ"ג-1963.

(ב) הוראות סעיף קטן (א) אינן חלות על חבר מועצה מחמת היותו בעל מניות או חבר בגוף משפטי שיש לו חלק או טובת-הנאה בחוזה או בעסק כאמור באותו סעיף קטן, אלא אם היה אותו חבר משמש מנהל או פקיד אחראי בגוף משפטי, או אם היה חלקו בהונו או ברווחיו של הגוף עולה על 5 אחוזים.

(ג) העובר על הוראות סעיף קטן (א), דינו - מאסר שלוש חודשים או קנס חמש מאות לירות או שני הענשים כאחד."

2.2. ס' 103א(א) לצו המועצות המקומיות, הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה; לענין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."

2.3. כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרים הציבור ברשויות המקומיות קובע כדלקמן:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לענין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-1(5)(ב))."

3. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

3.1. בין חברי מליאת המועצה אין לי/יש לי (יש למחוק המיותר): בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.

3.2. אין/יש (יש למחוק המיותר) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של המועצה באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

- 3.3. אין לי/יש לי (יש למחוק המיותר) בן זוג, שותף או סוכן העובד במועצה.
4. ידוע לי כי ועדת המכרזים של המועצה תהיה רשאי לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
6. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 103א(ב)(3) לצו המועצות המקומיות, לפיהן מועצת המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 103א(א) לצו המועצות המקומיות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

שם המציע: _____ חתימת המציע: _____

מועצה מקומית קדימה- צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

נספח א'-9 תצהיר בדבר היעדר הרשעות

לכבוד

המועצה המקומית קדימה צורן

אני הח"מ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת לאמור:

במקרה שההצעה מוגשת מטעם יחיד:

1. תצהירי זה ניתן במצורף להצעה שהנני מגיש במסגרת מכרז זה.
2. הריני מצהיר כי לא קיים בענייני מידע פלילי, כהגדרתו **בחוק המידע הפלילי ותקנת השבים**, התשע"ט-2019, וכן כי לא הורשעתי בעבירות הנוגעות לתחום עיסוקי בביצוע עבודות ושירותים מסוג העבודות והשירותים נשוא מכרז זה, למעט מידע על פרטי רישום אשר התיישנו או נמחקו, וכן כי לא מתנהלים נגדי הליכים בגין עבירות כאמור.
3. הנני מצהיר כי לא עומדות כנגדי תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או לפשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים.
4. מצ"ב לתצהיר זה הסכמה מטעמי למסירת מידע מהמרשם הפלילי.

לחילופין, ככל שהמציע הורשע ו/או שמתנהלים נגדו הליכים כמפורט בסעיף 2 ו/או 3 לעיל, על המציע לפרט את סוג ההרשעות ו/או ההליכים הנ"ל ואת הסטטוס בגינם נכון להיום, בתצהיר חתום על ידו ומאומת בפני עורך דין ולצרפו להצעתו.

במקרה שההצעה מוגשת מטעם תאגיד:

1. הנני משמש כ _____ מטעם המציע _____, (להלן: "המציע").
2. תצהירי זה ניתן במצורף להצעה שמגיש המציע במסגרת מכרז זה ושהנני מוסמך להתחייב בשמו למכרז זה.
3. הנני מצהיר כי לא קיים בענייני המציע, ו/או מי מבעלי השליטה ו/או מנושאי המשרה בו, מידע פלילי, כהגדרתו **בחוק המידע הפלילי ותקנת השבים**, התשע"ט-2019, וכן כי המציע ו/או בעלי השליטה ו/או נושאי המשרה בו ו/או לא הורשעו בעבירות הנוגעות לתחום ביצוע עבודות ושירותים מסוג העבודות והשירותים נשוא מכרז זה, למעט מידע על פרטי רישום שהתיישנו או שנמחקו, וכן כי לא מתנהלים נגדם הליכים בגין עבירות אלו.
4. הנני מצהיר כי לא עומדות כנגד המציע, ו/או מי מבעלי השליטה במציע, ו/או מי מנושאי המשרה בו, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או לפשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים.
5. מצ"ב לתצהיר זה הסכמה מטעם התאגיד למסירת מידע מהמרשם הפלילי.

לחילופין, ככל שכנגד המציע ו/או מי מבעלי השליטה בו ו/או נושאי המשרה בו, קיימות הרשעות ו/או הליכים כמפורט בסעיף 3 ו/או 4 לעיל, על המציע לפרט את סוג ההרשעות ו/או ההליכים הנ"ל ואת הסטטוס בגינם נכון להיום, בתצהיר חתום על ידי מורשה החתימה מטעם המציע ומאומת בפני עורך דין ולצרפו להצעת המציע.

חתימת המצהיר

תאריך

אישור

אני החתום מטה _____ עורך דין, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני _____ המוכר/ת לי אישית/שזיהיתיו/ה על פי תעודת זהות מס' _____ ואשר הינו מורשה החתימה מטעם המציע, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימת וחותמת עורך דין

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

נספח א'-10 תצהיר לעניין שמירה על הוראות חוק התחרות הכלכלית ואי תיאום מכרז

אני הח"מ _____, מספר ת"ז _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בכתב כדלקמן:

1. אני נותן תצהיר זה בשם _____ [שם התאגיד] המציע במכרז פומבי 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים בתחום מועצה מקומית קדימה-צורן (להלן: "המציע" "וי"המכרז").
 2. אני מוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע.
 3. אני מצהיר כי המציע, נושאי משרה בו, מנהליו, עובדיו, המחזיקים בו או אדם אחר מטעמו (להלן בתצהיר זה: "המציע או מי מטעמו") עומדים בתנאים הבאים:
 - 3.1. המציע או מי מטעמו לא היו מעורבים בתיאום ההצעות המוגשות במכרז, או בתיאום מרכיב כלשהו בהצעות כאלה, או בתיאום הנוגע להגשה או אי-הגשה של הצעות במכרז, או בכל הסדר, הסכמה או הבנה, בכתב או בעל-פה, עם מציע אחר או מי מטעמו בנוגע להצעות במכרז.
 - 3.2. המחירים ו/או הכמויות ו/או כל מרכיב אחר בהצעת המציע נקבעו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או חילופי דברים כלשהם בין המציע או מי מטעמו לבין מציע אחר או מי מטעמו.
 - 3.3. המחירים ו/או הכמויות ו/או כל מרכיב אחר בהצעת המציע לא הובאו, בכתב או בעל-פה, לידיעת מציע אחר או מי מטעמו.
 - 3.4. המציע או מי מטעמו לא באו בדברים, בכתב או בעל-פה, עם מציע אחר במכרז, בכוח או בפועל (להלן: "מציע אחר"), בנוגע להצעתם או להצעתו במכרז, או בנוגע להגשה או לאי-הגשה של הצעה במכרז.
 - 3.5. המציע או מי מטעמו לא השפיעו על הצעה של מציע אחר במכרז, ובכלל זה לא גרמו למציע אחר שלא להגיש הצעה במכרז זה.
 - 3.6. המציע או מי מטעמו לא ניסו לגרום לאחד מן הדברים המפורטים לעיל, ומציע אחר או מי מטעמו לא ניסו לגרום למציע לבצע אחד מן הדברים המפורטים בסעיפים כאמור.
- באם האמור באחד מסעיפיו הקטנים של סעיף 3 אינו נכון במלואו, אנא פרט איזה סעיף קטן ומדוע:**
-
4. המציע לא מתכוון להשתמש לשם ביצוע העבודה נשוא המכרז במציע אחר כקבלן משנה, או לשמש לשם כך כקבלן משנה של מציע אחר.
 5. המציע או מי מטעמו לא התקשרו עם מציע אחר בחוזה, הסדר או הבנה כלשהי בנוגע לקבלנות משנה כאמור, ולא החליפו דברים, בכתב או בעל-פה, עם מציע אחר, בנוגע לאפשרות של קבלנות משנה כאמור.
ככל שהאמור בסעיפים 4 ו/או 5 אינו נכון במלואו, אנא פרט מדוע:
 6. המציע או מי מטעמו לא נמצאים במועד חתימת תצהיר זה תחת חקירה של רשות ההגבלים העסקיים, לרבות בחשד לתיאומי מכרזים.
אם לא נכון, אנא פרט מדוע:
 7. כנגד המציע או מי מטעמו לא הוגש בחמש השנים האחרונות כתב אישום בעבירות על חוק התחרות הכלכלית, לרבות בעבירות של תיאומי מכרזים.
אם לא נכון, אנא פרט מדוע:
 8. המציע או מי מטעמו לא הורשעו בחמש השנים האחרונות בעבירות על חוק התחרות הכלכלית, לרבות בעבירות של תיאומי מכרזים.
אם לא נכון, אנא פרט מדוע:
 9. ידוע לי ולמציע, כי המזמינה מסתמכת על תצהיר זה במסגרת החלטתה בדבר הזוכה במכרז וכי הצהרה או מצג לא נכונים או לא מלאים במסגרת תצהיר זה עלולים לגרום לחברה נזק כבד ויחייבו את המציע ואותי באופן אישי, ביחד או לחוד, בפיצוי לחברה בגין הנזקים שייגרמו לה עקב כך.
 10. זהו שמי, זו חתימתי וכל האמור בתצהיר זה - אמת.

חתימה וחותמת	מספר ת"ז	שם ותפקיד במציע	תאריך
-----------------	----------	--------------------	-------

אימות עו"ד לתאגיד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____ הופיעו בפני ה"ה _____, ת.ז. _____, ו- _____, ת.ז. _____, המורשים בחתימתם לחייב את תאגיד _____ המציע במכרז פומבי מס' 4/24 בהתאם להוראות תקנון התאגיד ובהתאם לכל דין; ולאחר שהוזהרתי כי עליהם להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשו כן, אישרו בפני את תוכן תצהירם לעיל בחתמם עליו בפני.

שם מלא + חתימה	תאריך
----------------	-------

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

נספח א'11 חלקים חסויים בהצעה

הסכמה/אי-הסכמה לחשיפת מסמכי המכרז :
(נא למלא החלק הרלוונטי לביטוי עמדת המציע)

1. המציע מודיע בזאת שבמקרה בו תוגש בקשה או עתירה לחשיפת מסמכי המכרז, לרבות הצעתו הוא על כל חלקיה ובכל שלב שהוא למכרז, בין לפני ובין אחרי בחירת הזוכה, עמדתו הינה:
- 1.1. מסכים לחשיפת כל מסמכי המכרז מטעמו ומצרף חתימתו לאישור הסכמה זו:
- 1.2. מסכים לחשיפת מסמכי המכרז: _____ (חתימת מציע)

1.3. מסכים לחשיפת חלק ממסמכי המכרז ואינו מסכים לחשיפת יתרת המסמכים, לפי הפרוט ועל יסוד הטעמים הבאים:

2. מסמכים שחשיפתם מוסכמת:

3. מסמכים שאין הסכמה לחשיפתם:

4. הטעמים בגינם המציע אינו מסכים לחשיפת המסמכים הנ"ל:

5. יובהר כי בקשה לאי חשיפת מסמכים כלשהם אשר לא יפורטו בה נימוקי המציע לאי החשיפה - לא תידון.

6. כן יובהר כי בהתאם לעמדת בתי המשפט, לא ניתן להתנגד לחשיפת הצעת המחיר.

חותמת וחתימת המציע

נספח א'12 – הצהרה בדבר שמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים

לכבוד

מועצה מקומית קדימה-צורן

(להלן: "המזמינה")

ג. א. נ.,

הנדון: התחייבות להימנעות מניגוד עניינים ולשמירה על סודיות

הואיל והמזמינה יצאה במכרז פומבי (שמספרו 4/24) לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים בתחום המועצה המקומית קדימה-צורן;

והואיל ובכוונתי להגיש את הצעתי במכרז, בהתאם לתנאים ולדרישות המכרז;

והואיל וכחלק מתנאי המכרז נדרשתי לאשר ולהתחייב להימנעות מניגוד עניינים ולשמירה על סודיות.

לפיכך, הריני מצהיר ומתחייב כדלקמן:

1. לא אמסור ידיעה או מידע או מסמך הקשור למתן השירותים וכל מידע/נתון מתוכו ללא הרשאה מהמזמינה מראש ובכתב ולא ארשה לשום גורם אחר למסור ידיעה או מידע או מסמך או נתון כאמור.
2. ברור לי כי חובת הסודיות המפורטת במסמך זה חלה על כל מידע, מסמך או ידיעה ללא קשר למקורו. לפיכך, לא אפתח, אעייץ, אוציא או אצלם חומר ולא אעביר חומר כאמור לכל אדם או גוף ולא ארשה לשום גורם אחר לעשות כאמור.
3. אחזיר למזמינה כל חומר שאקבל בכל עת שאדרש ובתום ההתקשרות, במועדים ובאופן שיקבעו על-ידי המזמינה.
4. לא אעשה כל שימוש במידע, ידיעה או מסמך אשר יגיעו אלי במהלך תקופת ההתקשרות, למעט לצורך מילוי תפקידי.
5. לא אייצג ולא אפעל, במהלך תקופת ההתקשרות, מטעם כל גורם אשר עבודתי עם המזמינה עשויה להיות רלוונטית לגביו.
6. בכל מקרה שבו יתעורר חשש לניגוד עניינים – אודיע על כך מידית למזמינה ואפעל לפי הוראותיה.
7. בכל נושא הקשור להתחייבות זאת, אפעל לפי הוראות יועמ"ש המזמינה, כפי שיהיו מזמן לזמן.
8. התחייבויות אלו יעמדו בתוקפן גם לאחר תום תקופת ההתקשרות מכוח המכרז או עם סיום ההתקשרות ביני לבין המזמינה, מכל סיבה שהיא.
9. התחייבויותינו לשמירת סודיות על פי כתב התחייבות זה לא תחול על: (א) מידע אשר נוכיח כי במועד העברתו ו/או מסירתו אלינו ו/או חשיפתו בפנינו, או בכל מועד מאוחר יותר, היה או הפך להיות נחלת הכלל, וזאת שלא עקב מעשה או מחדל המהווים הפרה של מי שחב חובת סודיות או נאמנות; (ב) מידע הנדרש לגילוי על פי כל דין לרשות מוסמכת, ובלבד שנודיע למזמינה באופן מידי על הדרישה שהפנתה אלינו הרשות המוסמכת, שהגילוי יוגבל להיקף הנדרש מפורשות ושנאפשר למזמינה להתנגד לבקשת הגילוי; (ג) מידע שנמסר לנו באופן חוקי על-ידי צד שלישי; ו- (ד) מידע וידע שפותחו על ידינו באופן עצמאי ללא הפרת כתב התחייבות זה.

חתימה

תאריך

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

נספח א' 13 הצהרה בדבר שימוש בתוכנות מחשב ברישיון בלבד

לכבוד

מועצה מקומית קדימה-צורן

הנדון: מכרז פומבי מספר 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים בתחום

מועצה מקומית קדימה-צורן

אני _____ החתום מטה לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בשם _____ (להלן – המציע) כי המציע מתחייב לעשות שימוש אך ורק בתוכנות מקוריות לצורך ביצוע העבודות וכן לצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז ככל שהצעת המציע תוכרז כזוכה על ידי המזמינה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____ תאריך _____ שם _____ מס' ת"ז _____ תפקיד _____ חתימה

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/מועצה _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____, ואחרי שהזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ תאריך _____ שם _____ חתימה וחותמת _____ מס' רישיון

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

נספח א'14 תחשיב הדגמה דמי הטענה לתושב הרשות ומודל כלכלי

עמדת הטענה מהירה DC		עמדת הטענה רגילה AC			
במילים	בשקלים / אחוזים לKW אחד	במילים	בשקלים / אחוזים לKW אחד		
שני שקלים	2 ₪	שקל וחצי	1.5 ₪	1	תעריף הטענה למזדמן (כולל מע"מ)
	5%		5%	2	הנחה בקטגוריה המקסימלית באחוזים
				3	תעריף הטענה הציבורי לתושב.ת לאחר הנחה (מינוס סעיף 2 כפול סעיף 1 ועוד סעיף 1)
				4	אחוז תגמולים למזמינה (אחוז בהצעה פחות סעיף 2)
				5	תגמולים למזמינה (סעיף 4 כפול סעיף 3)
				6	תעריף החשמל
				7	מע"מ (סעיף 3 חלקי 1.17 כפול 17%)
				8	יתרת הכנסות לקילוואט לפני מימון, תפעול ורווח (סעיף 3 פחות סעיף 5 פחות סעיף 6 פחות סעיף 7)
				9	אמדן היקפי ההטענה המוערך ע"י המציע (בקילוואט) השנתי המוערך בתוך שלוש שנים, בכלל ההטענות (לפי הקטגוריה לעיל*)

הערות

1. על המציע למלא את ההדגמה בהתאם להצעה בנספח א'3
2. תגמולים למזמינה לפי רכיבים P1, P2 בהצעת המציע
3. ככל ויתרת ההכנסות (סעיף 8) הינה פחות מעלות ניהול לפי רכיב p7 בהצעת המציע, יש לצרף הסבר מדוע ההצעה אינה הפסדית, ככל ולא יצורף הסבר אזי תחשב ההצעה להפסדית, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של המועצה ליתן למציע זכות טיעון בע"פ ו/או בכתב בטרם קבלת החלטה סופית, הכל בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי.
4. המזמינה תשתמש בנספח זה לשם בדיקות ההצעה בלבד
5. יובהר כי בכל מקרה התעריפים בנספח זה אינם ההצעה המחייבת לעניין ההתקשרות עם הזוכה.
6. תעריף החשמל רכיב (6) הינו תעריף החשמל אותו אומד המציע בתחשיבים הכלכליים שלו, ככל ואמדן זה שונה מתעריף חח"י יש לצרף הסבר.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____ תאריך _____ שם _____ מס' ת"ז _____ תפקיד _____ חתימה

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/מועצה _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

סיכום נספח א'15 טופס מפגש מציעים אישי

תאריך מפגש המציעים: _____

שעה: _____

שם ומספר המכרז: _____ במכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

תאריך רכישת המכרז: _____

שם המציע: _____

שם נציג.ת המציע: א. _____

ב. _____

פרטי התקשרות: _____

- המציע ונציג.ת המציע בחתימתם מאשרים כי מטרת מפגש המציעים הינו לעבור על מסמכי המכרז טרם הגשת ההצעה ע"י המציע.
- מטרת מפגש המציעים אינה למסור מידע נוסף על הכתוב במסמכי המכרז ובהבהרות ככל ופורסמו וכל מידע אשר יימסר במהלך מפגש המציעים **לא יחייב** את המזמינה ולא ניתן להסתמך עליו לצורך מתן ההצעה.
- המציע מודע לכך כי המידע המחייב הינו המידע המופיע במסמכי המכרז וכן לשאלות ההבהרה אשר מפורסמות באתר המזמינה **בלבד**.
- כל שאלה ומידע נוסף אותו מעוניין המציע לקבל הוא מוזמן לפנות **בכתב בלבד** לדוא"ל של נציג.ת המזמינה כפי שמופיע במסמכי המכרז וזאת עד לתאריך האחרון להגשת שאלות הבהרה.

חתימות:

_____	_____
שם וחתימה נציג.ת המזמינה	שם וחתימה נציג.ת המציע

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

מסמך ב' – הסכם התקשרות

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ לחודש _____ שנת 2024

מועצה מקומית קדימה-צורן **בין:**

טל: _____

(להלן: "המזמינה" ו/או "המועצה")

-מצד אחד-

_____ ח.צ.ח.פ. _____ **לבין:**

מרח' _____

טל': _____ ;

דוא"ל: _____

באמצעות מורשי החתימה כדין:

_____ ת.ז.

_____ ת.ז.

(להלן: "הקבלן")

-מצד שני-

הואיל והמזמינה פרסמה מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים

חשמליים בתחום מועצה מקומית קדימה-צורן (להלן: "המכרז");

והואיל והקבלן הגיש הצעתו למכרז הנ"ל, במסגרתה הציע להתקשר עם המועצה ולבצע עבורה את

העבודות, כהגדרתן להלן, בהתאם למכרז ועל פי תנאי חוזה זה ונספחיו;

והואיל: וועדת המכרזים בישיבתה מיום _____ המליצה על קבלת הצעת הקבלן;

והואיל: ואחרי עיון בהמלצת ועדת המכרזים מישיבתה מס' _____ מיום _____ החליטה

ראש המועצה ביום _____ להתקשר עם הקבלן בחוזה זה;

והואיל והקבלן הנו בעל הידע, היכולת, האמצעים והניסיון בהקמה והפעלה של רשת הטענה

מוניציפלית, הכוללת תשתית עמדות וניהול טעינה לרכבים חשמליים מסוגים שונים;

והואיל והקבלן מצהיר כי הינו רשאי על פי כל דין לבצע את התקנת והפעלת עמדות הטעינה (להלן:

"העבודות") וכי הינו בעל הכישורים, הרישיונות והאישורים המתאימים לביצוע העבודות,

המיומנות, הידע המקצועי, הטכני, הארגוני והפיננסי וברשותו כוח האדם, האמצעים והציוד

הדרושים לצורך ביצוע כל התחייבויותיו על פי החוזה ברמה גבוהה ביותר ועל פי לוח הזמנים

שנקבע בחוזה וכי הוא מעוניין לבצע את העבודות;

והואיל וברצון הצדדים להגדיר ולהסדיר את היחסים המשפטיים ביניהם, הכל כמפורט לעיל ולהלן

בחוזה זה;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם כדלקמן:

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד מן החוזה.
2. מסמכי המכרז נשוא חוזה זה וכן הנספחים לחוזה זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו בין אם צורפו לו בפועל ובין אם לאו.
3. כותרות הסעיפים בחוזה נועדו לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנותו.
4. נספחי חוזה זה (בין אם צורפו לו בפועל ובין אם לאו), הינם כדלקמן:
 - 4.1. נספח ב'1- נוסח ערבות ביצוע
 - 4.2. נספח ב'2.1 + 2.2 נספח אחריות וביטוח
 - 4.3. נספח ב'3 – טבלת קנסות ופיצויים
 - 4.4. נספח ב'4- כתב התחייבות לשמירה על סודיות והיעדר ניגוד עניינים
 - 4.5. נספח ב'5- כתב התחייבות לשמירה על הסביבה
 - 4.6. מסמך ג' – מפרטים טכניים
5. **הגדרות**
 בחוזה זה ובנספחיו יהיו למונחים בצד ימין להלן, הפירוש המופיע לשמאלם, אלא אם תוכן הדברים והקשרם מחייב אחרת:

5.1	"אתר/י הקמת המערכת"	המקרקעין אשר בהם יבוצעו העבודות
5.2	"המנהל" או "נציג המזמינה"	מנכ"ל המזמינה, ו/או כל אדם אחר אשר יוסמך לכך על ידו.
5.3	"המפקח"	מפקח שמונה מטעם המזמינה לפקח ביצוע העבודות והשירותים הניתנים לפי הסכם זה, ככל ומונה. כל תפקיד ו/או סמכות שיועדה למפקח לפי הסכם זה יהיו נתונים גם למנהל מטעם המזמינה, ולהיפך.
5.4	"המערכת"	רשת הטענה מוניציפלית להטענת רכבים חשמליים מכל הסוגים, ובהתאם לאפיון ופרטים שאושרו על ידי המזמינה, על כל חלקיה ומכלוליה לרבות כל עמדות הטעינה שהותקנו במסגרתה והמערכות לניהול עמדות הטעינה, כמפורט במסמכי המכרז ובחוזה זה, על נספחיו.
5.5	"העבודות"/"השירותים"	תכנון, אספקה, הקמה, התקנה, הפעלה ואחזקה של מערכת הטעינה, וכן כל הנדרש מהקבלן כמפורט בחוזה זה ועל פי הוראות כל דין.
5.6	"המזמינה"/"הרשות המקומית"	מועצה מקומית קדימה-צורן
5.7	"הקבלן"	לרבות נציגיו של הקבלן, מנהליו, שלוחיו, מורשיו המוסמכים או מי שהוסמך על ידו, מעת לעת, לעניין חוזה זה, ולרבות כל קבלן משנה מטעמו הפועל בשמו או עבורו בביצוע העבודות או כל חלק מהן.
5.8	"לוח הזמנים"	לוח זמנים לביצוע התקנת המערכת, לרבות לוח זמנים שיפורט בכל צו התחלת עבודה שיוצא במסגרת הסכם זה, כמפורט בחוזה זה להלן.
5.9	"מנהל הפרויקט מטעם הקבלן"	אדם אשר ישמש במשך כל תקופת ביצוע התקנת המערכת על פי חוזה זה, כמנהל הפרויקט. מנהל העבודה לא יהיה מנכ"ל הקבלן ולא בעל מניות בחברת הקבלן.

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

5.10	"צו תכנון"	הוראה בכתב, אשר תימסר לקבלן ו/או למי מטעמו, על ידי המנהל, אשר בה יקבעו, בין היתר, המיקומים בהם המזמינה מעוניינת בהתקנת עמדות ואשר הקבלן נדרש להשיב למזמינה עם תכנון הכולל לוחות זמנים, מיקומים, סוג העמדות, פרטי ההרכבה המוצעים.
5.11	"צו התחלת עבודה"	הוראה בכתב, אשר תימסר לקבלן ו/או למי מטעמו, על ידי המנהל, אשר בה יקבע, בין היתר, מועד התחלת העבודה, פרטי ההרכבה המאושרים, אישור התכנון והמועד הקובע;
5.12	"המועד הקובע"	המועד שיפורט בצו התחלת העבודה, אשר על הקבלן להשלים את הקמת המערכת לא יאוחר ממנו, ולקבל מהמנהל מטעם המזמינה את תעודת השלמה, בכפוף לזכותה הבלעדית של המזמינה להאריך את המועד הקובע מעת לעת.
5.13	"עמדת טעינה ציבורית"	עמדת הטענה AC בשטח ציבורי הנגישה לקהל הרחב, בעלת הספק הטענה של לפחות 22 KW לכל שקע הטענה, כולל מערכת לגביית תשלום מהציבור.
5.14	"עמדת הטענה ציבורית מהירה"	עמדת הטענה DC בשטח ציבורי הנגישה לקהל הרחב בעלת הספק הטענה של לפחות 50 KW לכל כבל הטענה, כולל מערכת לגביית תשלום מהציבור. תחת הגדרה זאת נכללות גם עמדות טעינה אולטרה מהירות מעל 150 KW.
5.15	"עמדות הטענה פרטית"	עמדת הטענה AC המותקנת בשטח פרטי או ציבורי והמיועדת לשימוש של רכבים בודדים, ללא מערכת גביית תשלום מהציבור. בעלת הספק הטענה של לפחות 7.4 KW וכבל הטענה מובנה, להתקנה בבתי תושבים ו/או עסקים בשטח הרשות המקומית או בבתי עובדים של המזמינה ו/או עסקים מקומיים מחוץ לשטח הרשות המקומית. העמדה תהיה מותאמת לאפשרות עתידית להטענה מנוהלת (לחיבור למערכת ניהול מרכזית לשם ניהול הספקים/ תעריפים לפי תעו"ז וכו' כנהוג).
5.16	"תושבי הרשות"	עסקים בשטח השיפוט של הרשות המקומית ו/או תושבים אשר מתגוררים בה.
5.17	"שלב ראשון בהתקשרות"	שלב זה הינו עד לאישור ההתקשרות במועצת הרשות המקומית (ככל שהמזמינה תסבור שהדבר דרוש) ו/או קבלת אישור שר הפנים (ככל ונדרש). במסגרת שלב זה המזמינה רשאית להפיק צוי תחילת עבודה במתווה של רכש עמדות לסוגיהן. מובהר כי הודעת המזמינה על היעדר צורך באישורים האמורים תחייב את המציע ותוביל את הצדדים לשלב השני להתקשרות כהגדרתו להלן.
5.18	"שלב שני בהתקשרות"	שלב זה הינו לאחר אישור ההתקשרות במועצת המועצה ו/או קבלת אישור שר הפנים (ככל ונדרש). במסגרת שלב זה המזמינה רשאית להפעיל את ההתקשרות במלואה.
5.19	שירותים משלימים	מתקנים התומכים בעמדת ההטענה ומשפרים את השירות המחוברים לחיבור החשמל של העמדה- כדוג': מתקן לניפוח צמיגים,

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

מתקן לשאיבת לכלוך, מכונה לממכר שתיה, פוד-טראק או אחר. הכל בכפוף לאישור המנהל מטעם המזמינה.		
דיווח מפורט הכולל את השימושים בעמדות לסוגיהם יחד עם תחשיב התגמולים המגיעים למזמינה לשם הפקת חשבון עסקה או חשבונית	המלצת חשבון	5.20

6. מהות ההתקשרות

6.1. הקבלן יספק שירותי התקנה הפעלה וניהול של עמדות טעינה ציבוריות מסוג AC ומסוג DC וכן עמדות פרטיות מסוג AC, העומדות בכל דרישות המפרטים הטכניים המצורפים כמסמך ג' למסמכי המכרז. (להלן: "עמדות הטעינה").

6.2. המזמינה עשויה להזמין ולרכוש מהקבלן הזוכה אספקה והתקנה של שקעי טעינה איטיות (AC) בהספק של 22 קילוואט או שקעי טעינה מהירה (DC), ככל ומשרד האנרגיה או משרד ממשלתי אחר יפרסם קול קורא אשר יממן עמדות אלו על ידו, או לחילופין בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המזמינה. את העמדות הנ"ל יידרש הקבלן לספק ולהתקין בפרק הזמן אשר יוגדר במסגרת צו תחילת העבודה ו/או מסמכי התמיכה ו/או הקול קורא ממועד מתן הוראה של המזמינה ובכפוף לחיבור חשמל מתאים וההיתרים הנדרשים. (להלן- "עמדות ציבוריות ממומנות"). יובהר כי השגת כלל ההיתרים היא באחריות הקבלן. התשלום בגין כל שקע חשמלי בעמדה ציבורית ממומנת באמצעות ק"ק או תמיכה ממשלתית אחרת יעמוד על סך תואם את הצעת הקבלן ויתאים להגדרות הטכניות הנדרשות.

6.3. ככל ותהיה דרישה לאישור ההתקשרות ע"י משרד הפנים ו/או אישור מועצת הרשות, אזי התשלום בגין כל עמדת הטעינה אשר תוזמן במהלך מימוש הסכם זה ועד לאישור מועצת הרשות ו/או שר הפנים (ככל ונדרש) תהיה על פי הצעת הקבלן נספח א'3 חלק שני אמדנים במנגנון של רכישה בלבד.

6.4. במידה ובאתר כלשהו מותקנת עמדה ישנה, ובמידה והמנהל ינחה להקמת עמדה חדשה במקום ישנה- יסיר הקבלן את העמדה הישנה וזאת ללא תמורה נוספת מטעם המזמינה ובאותם התנאים המוצעים בהצעתו.

6.5. תקופת ההתקשרות עם הקבלן הזוכה תחל במועד חתימת המועצה על החוזה ותסתיים עם סיום התקנת 1,000 עמדות טעינה, או לתקופה של חמש (5) שנים – לפי המוקדם מביניהם (להלן: "תקופת ההתקשרות"). המועצה תהא רשאית להחליט, על פי שיקול דעתה הבלעדי ובכפוף לקבלת אישור מליאת המועצה ו/או אישור משרד הפנים, ככל שמתחייבים על פי דין, להאריך את תקופת ההתקשרות בחמש (5) תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת או חלקה (להלן: "תקופות האופציה") ועד לתקופה מקסימלית של עשר (10) שנים במצטבר לכל היותר (להלן ביחד: "תקופת ההתקשרות המסגרת").

6.6. התקנת עמדות הטעינה לאורך כל תקופת ההתקשרות המסגרת תהיה על חשבון הקבלן, על כל הכרוך ומשתמע מכך, למעט העלות הכרוכה בהזמנת חיבור חשמל חדש (ככל ונדרש) אשר תבוצע ע"י ובאחריות הקבלן ובתשלום נפרד על חשבון המזמינה. יובהר כי ככל וידרש חיבור חדש, תשלם המזמינה רק את העלויות למול חח"י וכל שאר העלויות הינן על חשבון הקבלן ובכללן תכנון והזמנה.

6.7. מובהר כי אין באמור משום התחייבות מצד המזמינה להיקף עמדות הטעינה שיותקנו בתקופת ההתקשרות המסגרת וכן יצוין כי לשם הקמה והפעלה של עמדות הטעינה יכול וידרש אישור מליאת מועצת הרשות ו/או אישור שר הפנים, הכל כמפורט בחוזה זה.

6.8. בנוסף לאמור, תהיה המזמינה רשאית להורות לקבלן להתקין עמדות טעינה פרטיות, במחירי הצעתו במכרז, לפי הנחיית המנהל ועל פי כל דין.

6.9. מובהר כי המזמינה אינה מתחייבת להזמין מהקבלן הזוכה התקנת עמדות טעינה פרטיות ו/או ציבוריות. ככל ותבחר המזמינה לעשות כן, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, תוכל לעשות זאת באופן ישיר או בצורת המחאת זכויות לטובת אוכלוסיות משתמשים מסוימות ובמקרקעין שונים (ציבוריים ושאינם ציבוריים), בהתאם להנחיות המזמינה, כך שמשתמשי הקצה יהיו זכאים לרכוש מהקבלן באופן ישיר, את עמדות הטעינה במחירי הצעתו במכרז, וזאת בהתקשרות ישירה מול הקבלן הזוכה, ולמזמינה לא תהיה כל אחריות לענין זה. מובהר כי תנאי למימוש חלק זה של המכרז יהיו חתימת הקבלן הזוכה על כתב שיפוי וויתור על תביעות לענין זה, לפיו במידה ומשתמש קצה מימש את הזכות לרכוש מהקבלן את עמדות הטעינה במחירי הצעתו במכרז, יעשה זאת בהתקשרות ישירה מול הקבלן הזוכה ולמזמינה לא תהיה כל אחריות לענין זה וכן עמידה בכל דרישות הביטוח כפי שנקבעו על ידי המזמינה. עוד יובהר כי המזמינה לא תהיה אחראית לענין הכמויות אשר יוזמנו ממשתמשי הקצה ו/או כל היבט כספי אחר.

6.10. מובהר כי עמדות הטעינה הפרטיות, ככל ויוקנו על ידי משתמשי הקצה שהוגדרו על ידי המזמינה בהתקשרות ישירה מול הקבלן הזוכה, כפי שיעודכן מעת לעת, לא יהיו מנוהלות ומחיר עמדת הטעינה הפרטית (כולל מע"מ) יהא בהתאם למחיר הנקוב בהצעת הקבלן למכרז.

6.11. עוד מובהר כי הקבלן יהיה רשאי להעניק שירותים לגבי עמדות פרטיות אלו באמצעות קבלן משנה מטעמו, בכפוף להוראות הקבועות בהסכם ההתקשרות לענין הסבת ההסכם.

6.12. בנוסף לאמור, למזמינה שמורה הזכות לרכישת שקעי טעינה ו/או עמדות הטעינה - מעבר למוגדר לעיל במהלך תקופת התקשרות המסגרת, במחיר המוצע בהצעתו (עמדת טעינה AC ציבורית, עמדת טעינה DC ציבורית, עמדת טעינה AC פרטית). רכישת עמדות טעינה נוספות תתבצע בהתאם לצרכי המזמינה ובהתאם לשיקול דעתה ועל הקבלן הזוכה יהיה להתקין את השקעים לשביעות רצונה של המזמינה בתוך 14 ימי עבודה (לכל אתר) או בתוך פרק הזמן שיקבע בהזמנת העבודה (לפי המאוחר) ולהפעילן, בהתאם לכלל הדרישות המופיעות בהסכם ההתקשרות ובמפרטים הטכניים עד לתום תקופת ההתקשרות כהגדרתה להלן.

6.13. יובהר כי מכרז זה מקנה למציע זכות לספק שירותי הטעינה ברחבי הרשות המקומית אך אינו מקנה למציע זכות כלשהי במקרקעין.

7. הרשאת שימוש להפעלה וניהול עמדות טעינה ציבוריות ממומנות בבעלות המזמינה

7.1. המזמינה עשויה להעביר לידי הקבלן שקעי ו/או עמדות טעינה אשר היא תרכוש מהקבלן, לרבות עמדות הטעינה הממומנות, וזאת לשם ניהול ותפעול השירות לתושבים.

7.1.1. במידה ותעביר המזמינה למציע שקעי הטעינה ו/או עמדות אשר היא רכשה, ישלם המציע למזמינה דמי הרשאת שימוש לתקופת ההתקשרות המלאה, בת 10 שנים, בסך של 10% מגובה הרכישה לכל שקע ו/או עמדה ציבורית מדי שנה למשך תקופת ההתקשרות כאמור.

7.1.2. בגין כל העברת שקעי ו/או עמדות טעינה לניהול על ידי הקבלן יתחתם בין הצדדים תוספת להסכם ההתקשרות אשר תכלול את כמות עמדות הטעינה שהועברו לקבלן, תקופת הרשאת השימוש ודמי הרשאת השימוש לכל התקופה והמציע ישלם את דמי הרשאת השימוש לכלל התקופה מראש, או בפריסה שנתית כאמור לעיל. התוספות להסכם ההתקשרות אשר יחתמו בין הצדדים יצורפו להסכם ההתקשרות ויהוו חלק בלתי נפרד הימנו.

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

7.1.3. יובהר כי מעבר לתשלום דמי הרשאת השימוש, המציע מחוייב גם בתשלום תגמולים למזמינה בהתאם להצעתו במכרז.

7.1.4. יובהר כי במידה ותקוצר תקופת ההפעלה יוחזר לקבלן חלק יחסי של דמי הרשאת השימוש ששולמו מראש בגין תקופת הפעלה שלא התבצעה.

8. ניהול עמדה בבעלות המזמינה

8.1. המזמינה עשויה להשתמש בשירותי הניהול של הקבלן להפעלת ולניהול שקעי ו/או עמדות הטענה אשר היא תרכוש מהקבלן וזאת לשם ניהול ותפעול השירות לתושבים ולא במודל של הרשאת שימוש כמפורט בסעיף 7 לעיל.

8.2. במידה והמזמינה תעביר לניהול הקבלן עמדת הטענה אזי לא ישלם הקבלן תשלום עמלות למזמינה, המזמינה תשלם את עלויות החשמל, והקבלן יעביר לידי המזמינה את כל התקבולים מדמי ההטענות בניכוי דמי הניהול בהתאם להצעת הקבלן (P6).

8.3. ככל והעבירה המזמינה לידי הקבלן עמדות ו/או שקעים בבעלותה לניהולו- ינהל הקבלן את כלל השירות באותה רמה הנדרשת במסמכי ההתקשרות על חשבונו מבלי לגבות מהמזמינה תשלומים נוספים מעבר לדמי הניהול.

9. רכישת עמדה

9.1. המזמינה שומרת על זכותה לרכוש את עמדות הטעינה שאינן ממומנות וכן שומרת על זכותה לדחות את התשלום בעבור עמדות טעינה אלו וזאת למועד נדחה שיחול לכל המאוחר במועד סיום תקופת ההפעלה. לחלופין שומרת המזמינה על זכותה לדרוש את הסרת העמדות, ללא תשלום נוסף.

9.2. ככל ותרכוש עמדה מאת הקבלן ותפעיל את העמדה לפי סעיף 8 לעיל- ניהול עמדה /דמי ניהול, אזי תתבצע התחשבות להתאמה לפי הסעיפים השונים (נספחי פירוט העלויות) וגובה הצעת הקבלן בנספח א'3. במסגרת צו תכנון- סיור בשטח ואז הוצאת הצעה מבוססת על המצב בשטח (אורכי כבילה/ חפירה וכו'). ככל ותאשר המזמינה את ההצעה תצא הזמנת עבודה וצו תחילת עבודה מתאים.

10. התקנת עמדת הטענה

10.1. הזמנת עמדות טעינה תתבצע בהתאם לצרכי המזמינה ובהתאם לשיקול דעתה ועל הקבלן הזוכה יהיה להתקין את העמדות לשביעות רצונה של המזמינה בתוך פרק הזמן שיקבע בצו התחלת העבודה כמפורט בסעיף לעיל ולהלן ולהפעילן, בהתאם לכלל הדרישות המופיעות בהסכם ההתקשרות ובמפרטים הטכניים עד לתום תקופת ההתקשרות כהגדרתה להלן.

10.2. מוסכם כי אין במתן ההרשאה לקבלן להיכנס לתחום המקרקעין, לרבות החניונים או איזה מהם ו/או להתקין ולהפעיל את עמדות הטעינה, משום הקניית כל זכות קניינית כלשהי לקבלן ו/או חזקה במקרקעין.

10.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, השקעותיו של הקבלן בהתקנת עמדות הטעינה לא יחשבו, בכל מקרה, כתשלום דמי מפתח מלאים או חלקיים בגין ההרשאה להציב ולהפעיל את עמדות הטעינה והקבלן לא יחשב כדייר מוגן אלא כבעל זכות הרשאה זמנית בלבד.

10.4. יודגש כי כל אמדן כמויות העמדות בהתקשרות הנקובים במסמכי ההתקשרות על נספחיו הינן כמויות משוערות בלבד וכי למזמינה נתונה הזכות להגדיל או לצמצם את הכמות, לפי צרכיה ובהתאם לשיקול דעתה, וזאת לאורך כל תקופת ההתקשרות. שינוי הכמויות יהיה בהתייעצות עם הקבלן ובהתאם למוגדר בהסכם זה.

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

- 10.5. בכל אתר בו ידרש הקבלן להקים עמדות טעינה, לרבות באתרים המפורטים במפות הפריסה המשוערת המצורפות בנספחים ג'1 ו- ג'2 לחוזה, תקצה המזמינה, מקומות חנייה יעודים, אשר בסמוך אליהם יתקין הזוכה במכרז את עמדות הטעינה.
- 10.6. מבלי לגרוע מהאמור בכל מקום אחר בהסכם, הקבלן יקים את עמדות הטעינה לפי דרישת המזמינה. הקבלן יישא בכלל העלויות הקשורות בהקמתה של כל עמדת טעינה, למעט העלות בגין הזמנת חיבור החשמל. בכלל זאת ומבלי למצות, יישא הקבלן בעלויות הבאות: ניהול ופיקוח הפרויקט, תכנון, תשתיות וארון למונה החשמל, עבודות חשמל, עבודות חפירה, הנחת תשתית חשמל, עמדת הטעינה, עימוד ושילוט, סימון וצביעת חניה, רשיונות, תחזוקה וכו'. לאחר קבלת צו התחלת עבודה, על הקבלן יהיה מוטל לקבל מהרשויות את כל ההיתרים והאישורים הנדרשים בהתאם לכל דין ו/או הסכם לשם תחילת ביצוע העבודות, על חשבונו.

11. תנאי מתלה

- 11.1. ככל ואספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה טעון את אישור מליאת מועצת הרשות ו/או את אישור משרד הפנים ו/או אישור של רגולטור אחר, ובהתאם לדרישות הדין לעניין זה, מהווה אישור זה ו/או אישורים אלו תנאי מתלה לקיום השלב השני בהסכם ההתקשרות (להלן: "התנאי המתלה").
- 11.2. ככל ונדרש, ההסכם יובא לאישור מליאת מועצת הרשות במועד הקרוב ביותר הניתן ולא יאוחר ממועד הדרישה (ככל ותהיה) וזאת אלא אם תהיה מניעה לכך מכל סיבה שהיא, לרבות החלטה שיפוטית.
- 11.3. מובהר בזאת, כי במידה ויש ו/או יהא בעתיד צורך באישור מועצה ו/או באישור משרד הפנים וכי במידה ולא ינתן אישור זה ו/או אישורים אלו – דהיינו לא יתקיים התנאי המתלה, משמעו היעדר תוקף להסכם, ובמצב דברים כזה לא תהא לזוכה כל טענה ו/או תביעה בגין כך.
- 11.4. מובהר כי במידה ולא נדרש אישור מועצה ו/או משרד הפנים, ייחשב העניין כאילו התנאי המתלה התקיים וביצוע העבודות יחל בהוראת המועצה כאמור בחוזה זה.
- 11.5. מובהר בזאת, כי הזוכה לא יתחיל בביצוע כל עבודה בשלב השני של ההתקשרות ללא קבלת אישור המועצה בדבר התקיימות התנאי המתלה ו/או ללא קבלת הוראת המועצה. מובהר, כי הקבלן לא יהא זכאי לכל תמורה בגין עבודות שבוצעו על ידו טרם קבלת אישור ו/או הוראת המועצה כאמור בסעיף זה.

12. הצהרות והתחייבויות הקבלן

- 12.1. הקבלן מצהיר ומתחייב כי הוא כשיר, מסוגל ומסכים לבצע את העבודה ברמה מעולה באופן, במועדים ובתנאים המפורטים בהסכם זה וכי יבצע כל פעולה הנדרשת לשם ביצוע העבודות נשוא ההסכם ברמה הנדרשת בהסכם וזאת אף אם לא הוזכרה במפורש בהסכם.
- 12.2. הקבלן מצהיר, כי הינו בעל כל ההיתרים והרשיונות המתאימים על פי כל דין, ככל שנדרשים, לביצוע העבודות על פי החוזה וכי יבצע את העבודות בהתאם לדרישות כל דין ורשות מוסמכת לרבות דרישות רשות החשמל וחברת החשמל לישראל ובכפוף לקבלת כל ההיתרים הנדרשים על פי דין לרבות אך לא רק היתרי בניה, היתרי חפירה, היתרי שימוש בחשמל, ככל שאלו נדרשים.
- 12.3. הקבלן מצהיר כי הינו בעל ידע מקצועי, כושר, יכולת, אמצעים כספיים, טכניים וארגוניים, כוח האדם וכי באפשרותו להקים את המערכת ולבצע את העבודות במומחיות במיומנות וברמה מקצועית גבוהה בהתאם לכל הסטנדרטים המקצועיים המקובלים בתחום זה ובהתאם להוראות כל דין החל בקשר עם ביצוע העבודה נשוא הסכם זה.

- 12.4. הקבלן מצהיר כי בדק את האתרים בהם תוקם המערכת, את הנחיות המזמינה, את היקף העבודות הנדרשות ואת פרטיהם של כל אלו, והוא מאשר כי מצויים בידי כל הנתונים העובדתיים, התכנוניים, ההנדסיים, המשפטיים, הכלכליים, המסחריים, הלוגיסטיים והאחרים בקשר לחוזה זה ו/או לעבודות והוא מסכים לקבל על עצמו ועל חשבונו הבלעדי את ביצוע העבודות לשם הקמת המערכת והפעלתה ברמה מקצועית גבוהה ביותר ובהתאם ללוח הזמנים העקרוני, והכל על פי כל דין ובהתאם להנחיות כל הרשויות הרלוואנטיות, לרבות אך לא רק בהתאם לדרישות רשות החשמל במשרד האנרגיה כפי שיתעדכנו מעת לעת (ההנחיות התקפות במועד פרסום המכרז, בהתאמה).
- 12.5. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי הסכם זה הינו הסכם לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה ציבוריות וכן מתן שירותים נלווים על פי דרישת המזמינה, וכי זכותו בקשר לעמדות הטעינה לפי הסכם זה הינה הזכות להפעיל את עמדות הטעינה בשטח השיפוט של המזמינה ולהפיק הכנסות מהפעלתן וזאת במשך תקופת ההפעלה, כהגדרתה להלן.
- 12.6. מובהר כי בתום תקופת ההפעלה תהיה המזמינה רשאית לדרוש מהקבלן את סילוק עמדות הטעינה שהותקנו במסגרת כל הפרויקט, או ככל וקיבל הקבלן פיצוי בגין קיצור תקופת ההפעלה- להמשיך להפעילן בעצמה, או באמצעות כל קבלן מטעמה, לרבות הקבלן הזוכה במכרז, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לצרכיה.
- 12.7. הצהרת הקבלן בסעיף זה הינה תנאי עיקרי ויסודי בהסכם והיא גוברת על כל הוראה סותרת בענין זה, ככל וישנה.
- 12.8. מבלי לגרוע מכלליות האמור הקבלן מצהיר ומתחייב כי ככל ויחולו שינויים טכנולוגיים במהלך תקופת ההתקשרות, ולפי דרישת המזמינה, יעדכן את עמדות טעינה ו/או יספק עמדות טעינה חדישות לפי דרישת המזמינה, הן בעת התקנת עמדה במיקום חדש והן החלפה של עמדה במיקום קיים, לפי הצורך ובתיאום מראש ובכתב למול המזמינה הכולל זמני ביצוע, תכולה, צו תכנון (ככל ונדרש) וצו תחילת עבודה מלא ומאושר וזאת מבלי שהדבר מזכה את הקבלן בהארכת תקופת ההתקשרות ו/או בזכות לקבלת תשלום או תמורה נוספים כלשהם.
- 12.9. הקבלן מצהיר כי אין כל מניעה ו/או הגבלה על פי כל דין ו/או חוזה להתקשרותו בחוזה זה ולביצוע האמור בו, וכי בדק את כל הגורמים העשויים ו/או העלולים להשפיע על התקשרותו בהתאם להוראות חוזה זה. בכלל זה מצהיר הקבלן, כי ביצוע חוזה זה והתחייבויותיו על פיו, אושרו כדין על ידי האורגנים המוסמכים של הקבלן, והחוזה מהווה התחייבות תקפה ומחייבת של הקבלן.
- 12.10. מבלי לגרוע מכלליות האמור, התחייבות הקבלן תכלול כל עבודה הנחוצה לעמידה בהתחייבויותיו בהתאם לחוזה זה והנובעת ממנו, ו/או כזו הדרושה לשם השלמה בטוחה ויעילה של השירותים על פי תנאי חוזה זה ועל פי כל דין החל על ההתקשרות.
- 12.11. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שאין בכל האמור בחוזה זה או בכל הודעה שתינתן על פיו כדי לשחררו מכל חובה או צורך לקבל כל רישיון, היתר או אישור או מן הצורך לשלם מס, היטל, אגרה, תשלומי חובה וכיו"ב, המוטלים ו/או שיוטלו עליו על פי כל דין.
- 12.12. הקבלן מצהיר כי אין בביצוע העבודות באתרי העבודות ו/או בהימצאות הקבלן, עובדיו ו/או מי מטעמו באתרים השונים כדי להקנות לקבלן ו/או למי מעובדיו ו/או למי מטעמו כל זכות, מכל מין וסוג כלשהם, לגבי האתרים עצמם ו/או המתקנים המצויים בהם, וכי הימצאותם באתרים מותרת אך ורק לצורך ביצוע העבודות כבר רשות זמני בלבד (רשות הדירה) ואין ולא תהיה לקבלן, בכל מקרה, כל זכות במקרקעין ו/או כל זכות להחזיק באתרים בהם יבוצעו עבודות.

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

- 12.13. הקבלן מצהיר כי כלל העלויות בגין הובלת, הקמת, התקנת, הפעלת ואחזקת המערכות, וכן העלויות הכרוכות בעבודות תשתית שידרשו טרם הקמת עמדות הטעינה ידועות לו ויהיו על חשבונו.
- 12.14. כמו כן, הקבלן מצהיר כי כל העלויות הכרוכות בקבלת כל היתר או רישוי הנדרש לצורך הקמת המערכות, ככל ויידרשו לצורך קיום ההסכם, יחולו על הקבלן באופן בלעדי וזאת למעט עלויות בגין מטלות אשר יחולו על המזמינה ומפורטות בחוזה זה במפורש.
- 12.15. הקבלן מצהיר כי באחריותו הבלעדית להשגת כלל האישורים הנדרשים לצורך הקמת, התקנת והפעלת המערכת לרבות (ובמידת הצורך) אישורי קונסטרוקטור, כיבוי אש, בטיחות, חשמל, היתר בניה וכן כל אישור ו/או היתר אחרים מאת כל רשות מוסמכת על פי דין אך למעט אישור ועדת התנועה שברשות המקומית. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שבגין השגת אישורים ו/או היתרים כאמור לא יהא זכאי לכל תמורה שהיא מאת המזמינה. יובהר כי הקבלן יעביר את החומרים הנדרשים לועדת התנועה (כלל חוות הדעת הנדרשות ויועץ התנועה) והמזמינה תגיש את החומרים לאישור.
- 12.16. הקבלן מתחייב להעסיק, לאורך כל תקופת ההתקשרות, לפחות מהנדס חשמל בודק אחד. תנאי זה מהווה תנאי יסודי בהסכם. יובהר כי העסקת מהנדס החשמל יכולה להתבצע כקבלן משנה של הקבלן.
- 12.17. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי הוא ישא לבדו בכל המיסים, האגרות, ההיטלים וההוצאות הכרוכים בביצוע מלא של העבודות נשוא הסכם זה, במישרין או בעקיפין, למעט העלויות הכרוכות בהזמנת חיבור החשמל.
- 12.18. הקבלן מתחייב לבצע את כל התחייבויותיו על פי חוזה זה, בנאמנות, במיומנות ובמקצועיות, תוך השקעת מירב המאמצים, הכישורים והכישורונות ותוך ניצול כל הידע הנדרש לביצועם, הן שלו והן של עובדיו ו/או מי מטעמו ועל פי כל דין לרבות הנחיות רשות החשמל ודרישות חברת החשמל לישראל בכל הנוגע למערכות, למיקומן ולחיבורן לרשת החשמל.
- 12.19. התשלומים השוטפים לחברת החשמל ישולמו ע"י המזמינה, לפי תעריפי חברת החשמל, והקבלן ישלם למזמינה סכומים אלה BACK-to-BACK, מדי חודש בחודשו. יובהר כי ככל והדבר ניתן ובמידה והמזמינה תבקש זאת, יעבור מונה החשמל על שם הקבלן והוא ישלם ישירות לחח"י ו/או לספק החשמל. הקבלן מתחייב שלא לגרום הפרעות תנועה ו/או מעבר אנשים באזור אתרי התקנת המערכת. עבודות הקמת המערכת בכל אתר תעשה בתיאום מראש ובאישור המפקח מטעם המזמינה בלבד ותוך הפרעה מינימאלית לתנועת כלי רכב והולכי רגל, בהתאם להנחיות המפקח.
- 12.20. הקבלן מצהיר ומתחייב כי אחת לרבעון יציג למזמינה דו"ח עם ניתוחים נדרשים בנוגע לשביעות הרצון של המשתמשים במערכות, מיקום העמדות, מגמות הביקושים ועוד, הכל לפי הנחיית המזמינה. המזמינה שומרת על זכותה לפרסם נתונים מתוך דו"ח הפרויקט. יובהר כי המזמינה לא מבקשת מידע ברזולוציה של משתמש בודד אלא ניתוחי מידע כלליים. עוד יובהר כי מידע בנוגע לשימושים ברשת ההטענה ברשות המקומית לרבות היקפי ההטענה העתידיים / תעריפי ההטענה / פילוחי משתמשים / ביקושים ומגמות לא יחשב למידע עסקי של הקבלן. עוד יובהר כי מסד הנתונים של הקבלן ינוהל בהתאם להוראות כל דין לעניין זה כמפורט בהסכם ההתקשרות.
- 12.21. הקבלן יעביר אחת לחודש דו"ח עם דיווח שירותי הטעינה של כל עמדה, כמות המשתמשים, משכי ההטענה של כל אחד, סוג הלקוח והתעריף אותו שילם. הדו"ח יועבר בפורמט אקסל עד 5 לכל חודש בגין החודש הקודם. המזמינה תפיק חיוב לקבלן לפי הדו"ח המועבר.
- 12.22. הקבלן מצהיר ומתחייב כי כל המתקנים ו/או החומרים ו/או המערכות יהיו בעלי תו תקן ישראלי, ככל הנדרש, ובמידה ולא קיים תקן ישראלי אזי תקן אירופאי ו/או תקן אמריקאי.

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

12.23. הקבלן מתחייב להודיע למזמינה מיד עם כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו שבסעיף זה לרבות שינויים בתוקף אי אלו מהרישיונות ו/או ההיתרים הדרושים לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה ולרבות על כל צו שניתן כנגדו והאוסר או מגביל את יכולתו להשלים את העבודה בהתאם להסכם זה על נספחיו.

12.24. הקבלן מצהיר ומתחייב כי אם במהלך תקופת ההתקשרות יחולו שינויים טכנולוגיים מהותיים אשר לא יאפשרו המשך הפעלת עמדות הטעינה נשוא ההסכם, יעדכן את המערכות בהתאם לשינוי הטכנולוגי על מנת לאפשר טעינה של כל סוגי הרכבים הקיימים במשק וככל הנדרש יחליף את המערכות, או כל חלק מהן, לגרסה החדשה ביותר של עמדות הטעינה המוצעות במכרז, ועל פי דרישת המזמינה, וזאת על חשבונו ומבלי שיהיה זכאי לכל תשלום נוסף.

12.25. הקבלן מצהיר כי הוא מודע לתנאי האקלים ולתנאים הסביבתיים בשטח המוניציפלי והוא יהא אחראי באופן בלעדי ויחיד לתחזוקת המערכות ו/או תקינותן בכל עת. עוד מצהיר הקבלן כי אישור דגם של עמדות הטעינה ע"י המזמינה אין בו כדי להשית אחריות כלשהי על המזמינה וכי ידוע לו כי אי התאמה לאקלים לא תזכה אותו בכל פיצוי/שיפוי שהוא ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה לעניין זה.

12.26. מובהר ומודגש כי הוראות סעיף זה על כל סעיפי המשנה שלו מהווים תנאים יסודיים בהסכם וכי הקבלן מחוייב להודיע למזמינה מיד עם כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו כאמור.

13. התחייבויות המזמינה

13.1. המזמינה תקצה חניות ציבוריות ותאפשר לקבלן לסמנן כמיועדות לרכב חשמלי בלבד לצורך הקמת עמדות הטעינה וזאת בהתאם למפת הפריסה בנספחי ג' לחוזה זה ובכפוף לאישור ועדת תנועה מוניציפלית.

13.2. המזמינה תעמיד לטובת הקבלן חיבור חשמל מינימאלי של 63X3 אמפר לפחות עבור עמדות AC וכן חיבור של 160X3 אמפר לפחות עבור עמדות DC, 3X500 אמפר לטובת עמדה אולטרה מהירה וזאת במרחק מירבי של 25 מ' ממיקום עמדת הטעינה. יובהר כי חיבורים אלה הם מינימליים וככל ונדרש חיבור בהספק גבוה יותר יוזמן חיבור זה בהתאם לתהליך המוגדר בסעיף 41 להלן.

13.3. המזמינה תפעל לצורך פיקוח מוניציפלי על שימוש מתאים בחניות הייעודיות וביצוע האכיפה השוטפת, על פי דין ועל פי מדיניות האכיפה המוניציפלית כפי שזו תיקבע על ידי מועצת הרשות מעת לעת, באמצעות מערך רשות החניה והאכיפה המוניציפלית.

13.4. לגבי עמדות טעינה שאינן ממומנות, במידה ויתבצע שינוי טכנולוגי משמעותי/שינוי תשתית/תכנון מוניציפלי אשר יתרחש במהלך תקופת ההתקשרות, ובמידה והמזמינה תחליט כי יש בשינוי האמור כדי לזכות את הקבלן בשיפוי או פיצוי כלשהו, תשפה את הקבלן (שיפוי בגין השקעה בלבד ולא בגין אבדן הכנסות) באחת מהדרכים הבאות, שהבחירה ביניהן (כמו גם החלטה לעניין עצם זכאות הקבלן לשיפוי או פיצוי כלשהו) נתונה לשיקול דעתה המוחלט והבלעדי של המזמינה:

13.4.1. מימון תשתית עמדה/העברת עמדה קיימת למיקום אחר בשטח הרשות.

13.4.2. שיפוי כספי לפי מפתח תשתיות. (אמדנים המצורפים בנספח א'3)

13.4.3. פיצוי מוסכם אחר.

13.4.4. לגבי עמדות הטעינה שהקבלן שילם לטובת ההפעלה דמי הרשאת שימוש, יושב לקבלן החלק היחסי לפי השנים שנותרו בהסכם.

14. הקמת עמדות טעינה והפעלתן

14.1. המזמינה מוסרת לקבלן והקבלן מקבל על עצמו את ביצוע העבודות, הכל כמפורט בחוזה זה על נספחיו, ובהתאם להוראות והנחיות נוספות שתינתנה מדי פעם בפעם על ידי המזמינה וזאת בשקיזה, בהקפדה וברמה מקצועית גבוהה.

14.2. הקמת עמדות הטעינה על פי הסכם זה תיעשה בהתאם להוראות המפרטים הטכניים במסמך ג' למסמכי המכרז ולהנחיות המזמינה ו/או מי מטעמה, בכמות, במיקומים ובמועד עליהם יוחלט על ידי המזמינה. עמדות הטעינה הציבוריות נשוא מכרז זה יוקמו בחניונים ציבוריים שבעלות המזמינה ו/או בחזקתה ו/או בחניות ציבוריות אשר תוקצנה לטובת פרויקט זה, בשלביות ועל פי דרישה, כאשר המיקומים המדויקים יקבעו בתיאום עם הקבלן ובאישור המזמינה ובהתאם להנחיות הרשויות המוסמכות לעניין, לרבות רשות החשמל וחברת החשמל לישראל (ככל ונדרש אישורן של אלה).

14.3. מעת לעת ינתנו לקבלן צוי תכנון (להלן: "צו תכנון") אשר במסגרתם ידרש הקבלן לבדוק, לתכנן ולהציע לוי"ז ותוכנית עבודה להקמת עמדת הטעינה חדשה, פרק הזמן להשיב על דרישת התכנון הינו 14 ימי עסקים. התכנון והבקשה להצבת עמדת הטעינה יכול להגיע באמצעות דרישה לצו תכנון מאת המזמינה או באופן יזום מהקבלן בהתאם לביקושים ומסיבות אחרות. התכנון יכלול לוחות זמנים, מיקום מדויק של של העמדה, החניות המבוקשות לשיוך לעמדה, תכנון הצבה, אישור פרט הרכבה ע"ג תשתית ע"י המנהל מטעם המזמינה (או בקשה לאישור), תמונות של האתר המבוקש, סוג העמדה, תוואי חפירה/תשתית, מיקום חיבור החשמל הקיים / המתוכנן. הספק יידרש אף להציג מידע בדבר תחזית שימושים, לוחות זמנים מתוכננים להיתרים, ביצוע עבודות ותחילת הפעלה של כל עמדה, וכל מידע נוסף שתדרוש ממנו המזמינה. יובהר כי למעט צו התכנון הראשון, כל צו תכנון לא יכיל יותר מאשר 5 עמדות בצו.

14.4. לאחר אישור תכנון יופק ע"י המזמינה צו תחילת עבודה (להלן: "צו תחילת עבודה") תקופת ההקמה של כל עמדת טעינה תהא בהתאם לצו התכנון, עד 14 ימי עסקים לכל היותר, ביחס לכל אתר, אשר תיספר מהתאריך המאוחר מבין יום קבלת צו תחילת העבודה בכתב (בדוא"ל) מאת המזמינה כי נדרשת הקמת עמדת טעינה, תוך ציון המיקום להתקנה וציון מספר מונה החשמל הזמין לחיבור (של הרשות) או יום קבלת ההיתרים הנדרשים. מובהר בזאת, כי סיום התקנת עמדה ייחשב כעמדה הכוללת את כל תכולות המכרז, התקבל אישור חברת החשמל (ככל ונדרש) וניתנת להפעלה באופן מלא על ידי משתמשים. יובהר כי הוצאת ההיתרים הינה באחריות ובביצוע של הקבלן. עוד יובהר, כי במסגרת צו תחילת העבודה יאושר פרט הרכבה של כל עמדה לתשתית המוניציפלית (פרט חדש או קיים). פרק הזמן אשר ינתן להקמת עמדת הטעינה במסגרת צו תחילת העבודה לאחר קבלת כל ההיתרים והאישורים הנדרשים (תנועה, חפירה וכו') וככל וקיים חיבור חשמל נגיש וזמין (חדש או קיים) הינו עד 14 ימי עסקים.

14.5. הקמת העמדות הממומנות על ידי משרד האנרגיה או גוף תומך אחר, ככל ותהיה תמיכה, תחל במועד שנקב בצו התחלת העבודה הראשון ותסתיים בפרק הזמן אשר יוגדר במכתב הזכיה/תמיכה ועם קבלת אישור חברת החשמל (ככל ונדרש) והפעלת העמדות לשביעות רצון המזמינה במועד שיקבע בצו התחלת העבודה. יובהר כי הארכת תקופה זו תהא אך ורק באישור של משרד האנרגיה או גוף תומך אחר ובאישור המזמינה.
(להלן: "תקופת הביצוע").

- 14.6. הקבלן מתחייב כי העבודות להתקנת ו/או תחזוקת עמדות הטעינה יבוצעו על ידו במשך הזמן הקצר והמינימאלי ביותר הניתן. לצורך כך, הקבלן מתחייב להקצות את כל המשאבים וכוח האדם הנדרשים לעמידה בלוח הזמנים.
- 14.7. מובהר כי עמידת הקבלן בלוחות הזמנים כמפורט בסעיף זה מהווה תנייה יסודית בהסכם זה. המזמינה תהא רשאית לבטל את ההתקשרות ו/או לחלט את ערבות הביצוע כהגדרתה להלן במקרה של אי עמידה בלוחות הזמנים ו/או במקרה שלא יתקבל אישור הגוף התומך למתן הארכה ללוחות הזמנים ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה לעניין זה.
- 14.8. הקבלן מתחייב להשלים את ביצוע ההתקנה ולבצע את כל התיקונים ו/או השינויים ו/או התאמות הנדרשים לצורך השלמת ההתקנה באופן התואם את המפרט הטכני במלואו ולשביעות רצון המזמינה, וללא תוספת תמורה ובתוך המועדים שנקבעו לכך כאמור לעיל.
- 14.9. אי עמידה בתקופת הביצוע תזכה את המזמינה בפיצויים מוסכמים ומוערכים מראש בסכומים המפורטים בהוראות חוזה זה ובנספח ב'3 לחוזה. ידוע ומוסכם כי סכום הפיצויים המוסכמים משקף את הנזק המוערך מאיחור, כאמור, ובחתימתו על חוזה זה, מסכים הקבלן, להשתתף הפיצויים המוסכמים לרבות במקרה של אי עמידה בלוח הזמנים, ומוותר על כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמינה לעניין זה.
- 14.10. בתום תקופת הביצוע ובכפוף להתקנת העמדות לשביעות רצונה המלא של המזמינה ינתן לקבלן אישור להפעלת העמדות, הוותיקות והחדשות. החל ממועד זה ועד לתום תקופת ההתקשרות, לרבות תקופת ההארכה ככל ותהיה, יתן המציע שירותי הפעלה, אחריות ותחזוקה מלאים, כהגדרתם במפרט הטכני – נספח ג' (להלן: "תקופת הפעלה").
- 14.11. תחילת הפעלת עמדות הטעינה לפי הסכם ההתקשרות תהיה כפופה לקבלת אישורה של המזמינה לנוסח תקנון השימוש בעמדות הטעינה ו/או לנוסח הסכם השימוש שבין הזוכה במכרז לבין המשתמשים במערכות הטעינה.
- 14.12. ידוע לקבלן כי האתרים בהם יותקנו המערכות הינם אתרים (חניונים ו/או חניות ו/או מדרכות) פעילים. עבודות הקמת המערכת בכל אתר תעשה בתיאום מראש ובאישור המפקח מטעם המזמינה בלבד ותוך הפרעה מינימאלית לתנועת כלי רכב והולכי רגל, בהתאם להנחיות המפקח.
- 14.13. הקבלן יהא אחראי לביצוע כל העבודות הנחוצות להבאת הפרויקט על כל פרטיו למצב בו יהא תואם בצורה מוחלטת לכל התכניות, המפרטים, היתרי הבניה, דרישות המזמינה וכל רשות אחרת, כפי שתהיינה מעת לעת ודרישות הדין השונות החלות על הפרויקט, היתרי מסירה ותעודות גמר באופן מושלם סופי ומלא בשיטת "עד מפתח", turn key project, וכן השלמת כל העבודות עד לקבלת אישור חברת החשמל לחיבור עמדות הטעינה לרשת החשמל ואישור משרד האנרגיה לתקינות המערכות ולשביעות רצון המפקח ובהתאם לכל התכניות והמפרטים המצורפים לחוזה זה כחלק בלתי נפרד ממנו (בין אם צורפו אליו ובין אם לאו).
- 14.14. בכל אחד מחלקי הפרויקט, הביצוע יכלול את כל העבודות, מכל מין וסוג הנדרשות להשלמתן המוחלטת ולניהול מושלם של מערך הטעינה החשמלי בהתאם להוראות המפרטים הטכניים וכל הוראות המזמינה כפי שיימסרו לקבלן מעת לעת.
- 14.15. הקבלן הזוכה מתחייב להתקין את המערכות ע"פ כל דין ובכלל זאת על פי כל תנאי היתרי הבניה ו/או היתרי החפירה (ככל ונדרשים) ו/או הרישיונות או היתרי הרישוי ו/או הוראות הדין הרלוונטיות ובהתאם לדרישות הרשויות השונות לרבות אך מבלי למצות – דרישות משרד האנרגיה כפי שיתעדכנו מעת לעת, דרישות כיבוי אש, חברת החשמל לישראל לרבות הצגת ובדיקת רישיונות החשמל של

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

עובדיו והקבלנים בהתאם לחיבורים הנדרשים והנחיות רשות החשמל וכל מסמך הנחיות רלוונטי שיופץ מעת לעת מטעם כל רשות מוסמכת.

14.16. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהאחריות לדאוג להגנה בפני הפסקות חשמל מוטלת עליו, על אחריותו וחשבונו בלבד וכי לא יתאפשר שימוש בגנרטור המצוי בחניונים, במידה ומצוי, לצורך הפעלת עמדות הטעינה- לא לשם טעינה ולא לשם שחרור נעילת רכבים מעמדות הטעינה ובכל מקרה לא יתאפשר חיבור רשת ההטענה למערכת גיבוי החשמל לחירום, זאת ככל ולא סוכם אחרת בין הצדדים.

14.17. השגת כל הרישיונות והאישורים לביצוע עבודות הקבלן על פי חוזה זה הינה באחריות הקבלן. המזמינה רשאית לסייע לקבלן בהשגת הרישיונות והאישורים כאמור, אך מבלי שיהיה בכך כדי לגרוע מאחריותו הבלעדית של הקבלן להשגתם או להטיל על המזמינה אחריות בגין אי קבלת הרישיונות דלעיל. לפני תחילת ביצוע העבודה ימציא הקבלן, לפי הצורך, למנהל את כל הרישיונות והאישורים לביצוע העבודות לפי התכניות. הקבלן מתחייב לשלם לרשויות את כל התשלומים הנדרשים לצורך קבלת הרישיונות, להמציא את כל הערבויות הנדרשות ולשאת, על חשבונו, בכל ההוצאות הנדרשות לצורך קבלת הרישיונות.

14.18. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל ו/או להקטין את מספר האתרים בהם יותקנו העמדות, לשנות את המיקומים טרם ההקמה (מאלו המצויים במיפוי החזוי) ע"פ ביקושים והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ובכפוף להתייעצות עם הקבלן, בכפוף לכל דין ובכפוף לאישור רשות החשמל וחברת החשמל לישראל, לפי העניין. מובהר כי לא תהיינה טענות של הקבלן במקרה של שינוי (הגדלה ו/או הקטנה) מספר העמדות, שינוי המיקומים וכן כי המציע הזוכה יישאר מחויב למחיר המוצע – הן למחיר לציבור הרחב והן לתמורה למזמינה לאורך כל תקופת ההתקשרות.

14.19. הקבלן יישא בכלל העלויות הכרוכות בקבלת היתרים ו/או רישיונות הנדרשים על פי דין מכל רשות מוסמכת לרבות אך לא רק מחברת החשמל לישראל.

14.20. מוסכם על הצדדים כי צרכני הקצה יישאו בתשלום עבור השירות בהתאם להוראות הסכם זה. כל סטייה מבוקשת בתעריפים, כולם או חלקם, מחייבת קבלת הסכמת המזמינה בכתב ומראש, ובכפוף להצגת אסמכתאות על ידי הקבלן.

14.21. מוסכם על הצדדים כי הקבלן ו/או המזמינה רשאים לשווק את שטחי הפרסום שעל גבי מערכות הטעינה לרבות עמדות הטעינה וכי ההכנסות מפעילות זו יתחלקו בין הצדדים כמוגדר בהסכם זה.

14.22. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות במקצועיות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל דין ונוהג ולפעול בהתאם לתנאי כל האישורים, הרישיונות, וכל הוראות האחרות שתינתנה על ידי הרשויות המוסמכות בקשר לעבודות וכן לפי הוראות כל החיקוקים, התקנות, הצווים וההנחיות, הקשורים לאישורים, לרישיונות ולהוראות הנ"ל.

14.23. הקבלן מתחייב לשתף פעולה ולבצע את המוטל עליו על פי חוזה זה, תוך תאום מלא ומוחלט עם נציגי המזמינה המוסמכים, לשם ביצוע מלא, מדויק ומיומן של העבודות.

14.24. הקבלן מתחייב לטפל באופן שוטף וללא דיחוי, בכל הבעיות אשר תתעוררנה בקשר עם העבודות והקמת המערכת ופעילותה בכלל.

14.25. הפרת סעיף זה תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

15. תקופת והיקף ההתקשרות

15.1. ההתקשרות לפי הסכם זה תחל במועד חתימת המועצה על החוזה ותסתיים עם סיום התקנת 1,000 עמדות טעינה, או לתקופה של חמש (5) שנים, לפי המוקדם מביניהם (להלן: "תקופת ההתקשרות"). המועצה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי ובכפוף לקבלת אישור מליאת המועצה ו/או אישור

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

משרד הפנים, ככל שמתחייבים על פי דין, להאריך את תקופת התקשרות בחמש (5) תקופות נוספות של שנה כל אחת או חלקה (להלן: "תקופות האופציה") ועד לתקופה מקסימלית של עשר (10) שנים במצטבר לכל היותר (להלן ביחד: "תקופת התקשרות המסגרת"). יובהר כי במשך כל תקופת התקשרות המסגרת (החל מיומה הראשון ועד ליומה האחרון) תהא רשאית המזמינה להזמין מהקבלן עמדות חדשות נוספות.

15.2. במידה ולא יתקבלו אישורי מליאת המועצה ו/או משרד הפנים (ככל שאלו מתחייבים על פי דין), לא תוארך תקופת ההתקשרות ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה ו/או סעד כנגד המועצה בעניין זה.

15.3. מובהר כי המזמינה שומרת על זכותה להפסיק, בכל עת, במהלך תקופת התקשרות המסגרת את הסכם המסגרת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, המלא והמוחלט, בהתראה בכתב בת 30 יום מראש ולמציע הזוכה לא תהיה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה לעניין זה. למען הבהירות יוסף כי במקרה כאמור ימשיך הקבלן להיות מחויב בכל הוראות הסכם זה ביחס לעמדות שהותקנו על ידו עד למועד הפסקת ההתקשרות, ואולם לא יוצאו צווי התחלת עבודה חדשים ולא יותקנו עמדות הטענה נוספות על ידי הקבלן מכוח מכרז זה.

15.4. יובהר כי המזמינה אינה מתחייבת לכמות המפורטת ובכלל וכי הקמת העמדות לאורך תקופת ההתקשרות תבצע בהתאם לכמויות ולמיקומים שיקבעו על ידי המזמינה, בין השאר בהתאם למגמת הביקושים.

15.5. בכפוף לאמור לעיל, על הקבלן לתת שירותי הפעלה ותחזוקה ביחס לכל עמדת טעינה שהותקנה במסגרת הסכם זה וזאת לתקופה של 120 חודשים (עשר שנים) לכל עמדת טעינה ציבורית שהותקנה במסגרת חוזה זה. תקופת ההפעלה תחול החל מהמועד הנקוב בצו תחילת העבודה או במועד חיבור העמדה לחשמל ולרשת ההטענה - ככל ולא קיים חיבור זמין או במידה וקיים חיבור זמין החל ממועד קבלת כל ההיתרים (חפירה, תנועה, וכו'). המועד הקובע הוא המועד המוקדם מבין השניים.

15.6. מבלי לגרוע מן האמור תהא המזמינה רשאית להפסיק את הסכם המסגרת בכל עת, מכל סיבה שהיא ומבלי צורך לנמק וזאת, בהודעה מוקדמת לקבלן בת 30 יום מראש, ולקבלן לא תעמוד כל טענה או תביעה לרבות אובדן הכנסות, למעט פיצוי בגובה עמדות הטעינה בהתאם למנגנון הפיצוי כמוגדר לעיל. יובהר כי הפסקת תקופת המסגרת אינה משפיעה על תקופת ההפעלה ואינה מקצרת אותה. למען הסר ספק, במסגרת 30 הימים האמורים לעיל יהא הקבלן מחויב בפינוי המתקנים שפינויים נדרש בהתאם להוראות המכרז וההסכם כך שלא יוענק פרק זמן נוסף/נפרד לעבודות פינוי והשבת המצב לקדמותו.

15.7. מובהר כי בתום תקופת ההפעלה לא תהיה לקבלן כל זכות בעמדות הטעינה שהותקנו או הופעלו במסגרת ההסכם. עוד יובהר כי עם תום תקופת ההפעלה, וככל ויתבקש על ידי המזמינה, על הקבלן לפרק ולהסיר את העמדות אשר בבעלותו ולהחזיר את השטח לקדמותו (מעל פני השטח, לא נדרש להוציא תשתיות מוטמנות) בהתאם להנחיות המנהל מטעם המזמינה.

16. התקדמות ביצוע העבודה ודיווח למזמינה

16.1. כל ההוראות שניתנו על ידי המנהל מטעם המזמינה לצורך ביצוע חוזה זה, לרבות מתן הנחיות, הוראות, אישורים ואישורי חשבונות ייראו כאילו ניתנו על ידי המזמינה לפי חוזה זה.

16.2. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בתיאום ותוך קיום קשר מתמיד ויעיל עם נציגי המזמינה.

16.3. הקבלן יאפשר לנציגי המזמינה גישה למערכות ו/או לעמדות הטעינה, כמו גם מוקדים ו/או למסמכים ו/או לאישורים הקשורים בביצוע העבודות נשוא ההסכם, וזאת בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות לרבות לצורך ביצוע ביקורת בין בעצמם ובין באמצעות נציג מטעמם.

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

- 16.4. הקבלן ידווח אחת לחודש דיווח אודות נתוני הטעינה ופעילות העמדות, בנוסף הקבלן יעביר דיווח מרכז חצי שנתי ושנתי וכן דיווח ניתוחים רבעוני כמפורט בסעיף 12 לעיל.
- 16.5. דיווחי הקבלן יכללו: את סך היקף הטעינה, לרבות פילוח שבועי, משך טעינה ממוצעת ללקוח, מספר לקוחות מזדמנים, מספר מנויים (אם יש), עלות הטעינה (מזדמנת ו/או באמצעות מנוי), עלות טעינה ממוצעת ללקוח, וכן את אחוז הזמן בו העמדה הייתה מושבתת, אופי התקלות, ומשך הטיפול הממוצע בתקלה.
- 16.6. למזמינה שמורה הזכות לבקש מידע נוסף מהקבלן, לרבות ביחס למשתמשים בעמדות הטעינה שהותקנו מכח הסכם זה, ככל שביכולת הקבלן לספקו מבחינה טכנית, וללא תמורה נוספת לקבלן.
- 16.7. המזמינה תהיה רשאית לגשת למערכת הממוחשבת באמצעות ממשק WEB ולקבל לידיה את המידע והנתונים הקיימים במערכת המחשוב ולרבות: סך החשמל שנצרך בעמדות הטעינה, הסכום הכולל שנגבה ממשתמשי עמדות הטעינה בתקופת הדו"ח, משך טעינה ללקוח, משך שהות רכב בתא החניה כשהוא מחובר לעמדת הטעינה, מספר לקוחות (בחלוקה לפי קטגוריות כאמור להלן), עלות טעינה ממוצעת ללקוח, סכום חלקה של המזמינה, תקלות שאירעו בעמדות הטעינה ואופי ומשך הטיפול בתקלות.
- 16.8. יובהר כי למזמינה שמורה הזכות לפרסם כל מידע בנוגע לעמדות, בכפוף לכל דין.

17. השלמת התקנה ומבחני קבלה

- 17.1. טרם הפעלת המערכת וזמן סביר מראש, יבצע הקבלן מבחני קבלה למערכת.
- 17.2. עם השלמת הקמה של כל עמדת טעינה יעביר הקבלן תוכניות לאחר ביצוע (As Made) של העמדה ושל רשת התשתית (שעל גביה יוקמו העמדות), ויציא למזמינה אישור חשמלאי בודק לתקינות.
- 17.3. עם קבלת אישור המזמינה או מי מטעמה וכן אישור משרד האנרגיה (ככל ונדרש) לתקינות המערכת/ות יקבל הקבלן תעודת השלמה.
- 17.4. בכל האמור בעמדות אשר תרכוש המזמינה מהקבלן, ככל ותרכוש, עם השלמת מבחני קבלה למערכת על ידי הקבלן כאמור, ידריך הקבלן, על חשבונו, את נציגי המזמינה, הדרכה עיונית ומעשית בכל הקשור לדרכי פעילותה של המערכת ולתחזוקתה השוטפת, לרבות כל מידע שיהיה דרוש למזמינה לשם הפעלת המערכת ופיקוח יעיל על ביצוע הוראות חוזה זה. סעיף זה חל רק במידה ורכשה המזמינה את העמדות /שקעי הטעינה.

18. אבטחת מידע

- 18.1. הקבלן מתחייב לעמוד בדרישות אבטחת המידע של המזמינה וכן הדרישות המוגדרות במסמכי ההתקשרות זאת (הדרישות המחמירות מבין השתיים) ולתקן את כל הדרוש בהתאם להנחיותיה.
- 18.2. הקבלן מתחייב לעמוד בדרישות ובתקנות כפי שיקבעו על ידי הרשות הלאומית באבטחת סייבר וכל גורם רגולטיבי אליו תהיה מחוייבת המזמינה/הרשויות.
- 18.3. הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראות חוק המחשבים, התשנ"ה-1995, חוק הגנת פרטיות התשמ"א-1981, והתקנות שהותקנו מכוחו (כפי שיעודכנו מעת לעת), דרישות אבטחת מידע של מכון התקנים הישראלי ת"י 1495, וכן למלא אחר כל חיקוק עתידי לניהול מאגרי מידע ושמירתם, ככל ואלה חלים עליו על פי דין.
- 18.4. הקבלן יבטיח שכל התוכנות, אשר ישמשו אותו במתן השירותים, הן חוקיות ובבעלותו או כי הוא מחזיק ברשיון לשימוש בתוכנה.

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

- 18.5. הקבלן ידאג לאבטח את כל המידע אשר יגיע אליו במסגרת הפרויקט. הקבלן אף יגן על המידע מפני כל נזק, לרבות גניבה, שריפה וכיוב'.
- 18.6. הקבלן ימנע גישה למערכות המחשוב שברשותו, או למערכות המחשוב המשרתות אותו לצורך מתן שירותי הסכם זה, ממי שאינו מוסמך לעיין בחומר או במידע המאוחסן במחשב, או ממי שלא חתם על התחייבות לשמירת סודיות.
- 18.7. הקבלן אחראי לביצוע בדיקות חדירות על ידי גורם צד ג' המתמחה ומוסמך בביצוע מבדקי חדירה ואבטחת מידע ויציג את דו"ח הבדיקה למזמינה, לפי דרישה. בדיקות החדירה יבוצעו כל 12 חודשים במהלך תקופת ההתקשרות או בתדירות אחרת המוסכמת ע"י המזמינה ותימסר בכתב ע"י המנהל. כמו כן המזמינה רשאית לבצע בדיקות חדירות באופן עצמאי. הקבלן מתחייב לתקן את כל הממצאים שיתגלו בבדיקות החדירות ובבדיקות אבטחת המידע של המערכת. ביצוע בדיקות החדירה ואישור תקינותם יהיו תנאי יסודי בהסכם זה. הקבלן אחראי לביצוע הבדיקה בין באמצעותו ובין באמצעות מי מטעמו.
- 18.8. היישום ישמור על עקרונות אבטחת המידע הבאים:
- 18.8.1. המערכת תעשה שימוש במנגנונים מפותחים של זיהוי, אימות והרשאות. המערכת תכלול מנגנון שינוי סיסמאות לפי מדיניות הקבלן.
- 18.8.2. מערכת ההרשאות תפעל על פי העיקרון: "הכול אסור, אלא אם כן הוגדר אחרת".
- 18.8.3. המערכת תקל ככל האפשר על תחזוקתה, ניהול ההרשאות, ניהול המשתמשים וכדומה.
- 18.8.4. המערכת תהיה נוחה להתממשקות למערכות חיצוניות לצורך ייצוא וייבוא נתונים.
- 18.8.5. המערכת תספק שירותי ניטור, דיווח ופיקוח שיאפשרו בקרה על פעילויות באתר וניסיונות כניסה של משתמשים בלתי מורשים.
- 18.8.6. המערכת תכלול מערך הגנה עדכני המונע שינוי בלתי מורשה במערכות המידע, חדירה דרך המערכת אל מערכות הקבלן, גניבה והפצה של מידע אישי וקנייני ושימוש בהם והתחזות לאתר הרשמי.
- 18.8.7. ניתן יהיה להגדיר הרשאות שונות למשתמש בהתאם לסוגי הפעילויות המותרות לו וכן הרשאות לשכבות מידע.
- 18.8.8. הקבלן יהיה אחראי על אמצעי אבטחת מידע בשירותי ה"ענן" כגון אנטי וירוס, חומת מגן אש, מערכת גיבויים ביצוע גיבויים ומערכת למניעת חדירות (PS/IDS Intrusion Prevention System). אבטחה וגיבויים יבוצעו הן ליישום והן למסד הנתונים בו יעשה שימוש במערכת.
- 18.8.9. הקבלן ידאג לשרידות המערכת והפעלתה תוך התמודדות עם Cloud Disaster Recovery.
- 18.8.10. בכל מקרה היישום והמערכת יאפשרו שמירת עותק של גיבוי נתונים.
- 18.8.11. אמצעי אבטחת המידע יכללו מידור גישה על ידי סיסמאות זיהוי ותיעוד ביצוע פעולות, גיבויים, ניהול Log פעילות במערכת ועוד.
- 18.8.12. Log הפעילות יהיה אחד הכלים למעקב אחר פעילות המבוצעת במערכת ולפיכך לא ניתן יהיה למחוק או לשנות את נתוני הקובץ.
- 18.8.13. מערכת אבטחת המידע תכלול את אמצעי הגנה הנדרשים הן בהיבט שירותי הענן והן בהיבט עבודת האפליקציה.
- 19. שילוט והכוונה לעמדות הטעינה**
- 19.1. הקבלן יסמן את החניות הסמוכות לעמדות הטעינה בסימון מתאים בהתאם להוראות המפורטות במפרט הטכני בעניין. בנוסף, הקבלן יציב בסמוך לעמדות הטעינה שילוט הדרכה לשימוש בעמדות

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

הטעינה, בו יצוינו גם תעריפי השימוש בעמדות הטעינה כמו גם פרטי הקשר לצורך קבלת תמיכה ושירות בעמדות הטעינה.

19.2. תחילת הפעלת עמדות הטעינה על ידי הקבלן, תהיה כפופה לקבלת אישורה המוקדם של המזמינה לנוסח תקנון השימוש בעמדות הטעינה ו/או לנוסח הסכם השימוש שבין הקבלן לבין לקוחותיו. יובהר כי שינוי בתקנון / הסכם השימוש יעשה מטעמים סבירים בלבד. לא יהא באישור המזמינה או העדרו להביא לאי עמידה בלוחות הזמנים הקבועים בהסכם זה, עיכוב באישור יוביל להארכת לוחות הזמנים בהתאם. במידת האפשר, המזמינה לא תערוך שינויים אשר יש בהם כדי להטיל על הקבלן עלויות נוספות שלא התחייב להן מפורשות (אלא אם שינויים כאמור נדרשים על פי דין).

19.3. כל ההוצאות הכרוכות בסימון החניות והצבת השילוט כאמור יחולו על הקבלן. צבע החניה ואבן השפה, נוסח השילוט, גודלו, צורתו (ובכללן הגלופה והסמליל) ומיקומו יאושרו מראש ובכתב, טרם הצבתם, על ידי המזמינה.

19.4. הקבלן ישא בכל תשלום החל על פי דין, על הצבת השילוט האמור לעיל, לרבות אגרת שילוט, אם תידרש ובשיעור שתידרש. מובהר כי יש להגיש בקשה מראש לאישור המנהל מטעם המזמינה בנוגע לשילוט המבוקש, ובכל מקרה כל נושא השילוט יהא בכפוף לכל דין.

19.5. המזמינה רשאית להסיר כל שלט ו/או פרסום שהוצב בחניון ו/או בסמוך לו ללא קבלת אישורה, מראש ובכתב.

20. ערבות לקיום ההסכם

20.1. להבטחת מילוי התחייבויותיו עפ"י הסכם זה ימציא הקבלן למזמינה בתוך שבעה ימים מיום שקיבל את הודעת המזמינה בדבר זכייתו במכרז ערבות בנקאית אוטונומית וצמודה למדד המחירים לצרכן החל מהמדד האחרון הידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז, בסך של 50,000 ₪ (ובמילים: חמישים אלף ₪) (להלן: "ערבות המסגרת").

20.2. תוקף ערבות הביצוע יהא 65 חודשים ממועד קבלת הודעה על זכיה במכרז, ויארך ב-12 חודשים נוספים בכל פעם ככל שתחליט המזמינה להאריך את ההתקשרות עם הקבלן, כך שבכל עת במהלך תקופת ההתקשרות ו/או תקופת ההארכה, תעמוד הערבות בתוקף עד למועד סיום תקופת ההתקשרות ובתוספת של 5 חודשים לאחר מועד זה.

20.3. בנוסף, יפקיד הקבלן בתוך 7 ימי עבודה ממועד קבלת צו התחלת עבודה בכל אתר ואתר, השלמה של ערבויות בהיקף של 10% (עשרה אחוזים) מהיקף אמדן ההתחייבות השנתי של הקבלן למזמינה, ביחס לאמדן צריכת החשמל השנתי של כל עמדה (צריכת חשמל אשר משולמת ע"י המזמינה והקבלן מחויב בה מדי חודש) ולאמדן התגמולים השנתיים אשר צפוי הקבלן לשלם למזמינה (להלן: "ערבות ההשלמה"). האמדן יבוצע בהתאם לממוצע צריכת החשמל וממוצע התגמולים לעמדה בשלושת החודשים שקדמו לדיווח. תחשיבי האמדן יהיו בהתאם לסוג העמדה. תוקף כל ערבות משלימה תהיה לתקופה של 12 חודשים ממועד קבלת צו התחלת העבודה.

20.4. אחת לרבעון תבצע בדיקה והתאמה של גובה הערבויות, יחד עם עדכון והחלפה של ערבויות כך שבכל עת יהיו בידי המזמינה ערבויות בגובה ל 10% מאמדן צריכת החשמל השנתית של רשת ההטענה וכן 10% מאמדן התגמולים השנתי של רשת ההטענה.

(ערבות המסגרת והערבויות המשלמות יכוננו להלן לשם הנוחות: "ערבות הביצוע").

20.5. כל ההוצאות הכרוכות בהפקת ערבות הביצוע ו/או הנובעות ממנה, לרבות הוצאתה, הארכת תוקפה, גבייתה ו/או חידושה - תחולנה במלואן על הקבלן ותשולמנה על ידיו.

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

- 20.6. הערבות תשמש כביטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות ההסכם. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תשמש הערבות להבטחה ולכיסוי של:
- 20.6.1. כל נזק או הפסד מכל מין וסוג שהוא, ישיר או עקיף, העלול להיגרם למזמינה או למי מטעמה עקב או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי תנאי כלשהו מתנאי הסכם זה.
- 20.6.2. כל ההוצאות והתשלומים הקשורים במישרין ו/או בעקיפין לקבלן שהמזמינה עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם הסכם זה.
- 20.7. המזמינה תהא זכאית לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, אשר יגיע לה מהקבלן עפ"י הסכם זה, הן ע"י מימוש הערבות הנ"ל ו/או מימוש כל ערבות אחרת שנתן הקבלן למזמינה עפ"י הסכם זה, זאת ללא כל הודעה מוקדמת, בכל מקרה בו המזמינה תידרש לשלם לכל צד ג' שהוא סכום כלשהו בגין מעשה או מחדל של הקבלן, ו/או ייגרם לה נזק כלשהו או הוצאה כלשהי כתוצאה מכל מעשה ו/או מחדל של הקבלן.
- 20.8. נגבתה הערבות, כולה או מקצתה, יהא חייב הקבלן להשלים תוך 7 ימים את סך הערבות/יות כך שתהא/יינה בשיעור הקבוע בסעיף קטן 20.1 ו/או 20.3 לעיל, לפי העניין.
- 20.9. מובהר כי הערבות אינה פוטרת את הקבלן ממילוי כל חובותיו והתחייבויותיו כלפי המזמינה על פי הסכם זה ובהתאם לכל דין ומימוש הערבות, כולה או חלקה, על ידי המזמינה, לא יפגע בזכות המזמינה לתבוע פיצויים בגין הנזקים שייגרמו לה עקב אי קיום התחייבות הקבלן על פי ההסכם ו/או כל סעד אחר על פי דין.
- 20.10. המזמינה תהא רשאית לחלט את הערבות במלואה וללא קשר לכך שנגרם לה נזק ו/או למידת הנזק שייגרם ותהפוך לקניינה המוחלט של המזמינה מבלי שתהיה לקבלן זכות לבוא בטענות כלפי המזמינה בשל כך ומבלי שהדבר יפגע ו/או יגרע מזכויותיה של המזמינה על פי הסכם זה ו/או על פי דין בגין הפרת ההסכם.

21. התמורה לקבלן

- 21.1. בגין ביצוע העבודה ומתן השירותים יקבל הקבלן תמורה בהתאם לקבוע בסעיף זה להלן, ובהתאם לסכומים/לשיעורים בהם נקב המציע במסגרת הצעת המחיר שהוגשה על ידו (נספח א'3 חלק ראשון וחלק שני למסמכי המכרז), המצורפת כנספח לחוזה זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו. מובהר כי למעט התמורה בעבור הקמת עמדות הטעינה הממומנות, כמפורט בסעיף להלן, מלוא התמורה תתקבל באמצעות דמי השימוש באמצעות הטעינה (ו/או המתקנים הנלווים), בהתאם לכמות הנצרכת או השימוש, על ידי משתמשי המערכות (להלן: "הצרכנים"), כהגדרתם בהסכם זה.
- 21.2. תמורה עבור הקמת עמדות הטעינה
- 21.2.1. ככל והמזמינה תקבל תמיכה בגין התקנת עמדות הטעינה, אזי רשאית המזמינה להפעיל את מנגנון העמדות הממומנות ועבור כל אחת מעמדות הטעינה אשר תרכוש תשולם תמורה התואמת את הצעת הקבלן. מובהר כי התמורה בעבור התקנת עמדות הטעינה לפי סעיף זה תשולם בתנאים של שוטף + 45 מיום לאחר התקיימות התנאים הבאים:
- 21.2.1.1. קבלת אישור המזמינה בכתב כי העמדות, כולן או חלקן, הותקנו לשיעור רצונה.
- 21.2.1.2. קבלת אישור נציג מטעם חברת חשמל כי ניתן לחבר את העמדה לרשות החשמל (ככל ונדרש)
- 21.2.1.3. קבלת חשבון עסקה מאת הקבלן בידי המזמינה.
- 21.2.2. מובהר כי התמורה בגין התקנת עמדות הטעינה לפי סעיף קטן זה כפופה לקבלת מימון מאת משרד האנרגיה או גוף תומך אחר (להלן: "המימון"). המזמינה תהא רשאית לדחות את תשלום

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

התמורה ככל ויהא עיכוב בקבלת המימון, והכל בהתאם להוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז – 2017 לעניין זה.

21.3. המזמינה שומרת על זכותה לרכוש את עמדות הטעינה שאינן ממומנות ואותן מפעיל הקבלן, לפי פרק הזמן היחסי הנותר לתקופת ההפעלה כפול העלות לפי הצעת הקבלן בנספח א'3, (לדוג' בעמדה שתקופת ההפעלה שנותרה לה היא 12 חודשים ושעלתה 100 אלף ₪ לפי הצעת הקבלן- העלות תהיה $10,000 = 100,000 * 12/120$ ₪), זאת בהתאם לסכומים בהם נקב הקבלן במסגרת הצעת המחיר (נספח לחוזה). עוד יובהר כי ככל הידוע למזמינה במועד זה אין כוונה לרכוש עמדות הטעינה ציבוריות ככל ולא לתקבל תמיכה ו/או ק"ק בגינן ואולם מדובר בהערכה בלבד שאינה מחייבת את המזמינה. לחלופין, תהא המזמינה רשאית לדרוש מהקבלן את הסרת עמדות הטעינה בתום תקופת ההפעלה ללא תשלום נוסף.

21.4. מובהר כי עבור עמדות הטעינה הציבוריות שאינן ממומנות התמורה הבלעדית והיחידה לה יהיה זכאי הזוכה במכרז עבור מילוי התחייבויותיו על פי החוזה, הינה ההפרש בין תעריף הטעינה לצרכן שייגבה בפועל ממשתמשי עמדות הטעינה, לבין תעריף צריכת החשמל בהפחתת התשלום למזמינה, בהתאם להצעתו במכרז.

21.5. תמורה בגין שימוש במערכות הטעינה

21.5.1. תמורת שימוש במערכות הטעינה הציבוריות יגבה הקבלן מציבור המשתמשים דמי שימוש בגובה תעריף הטעינה לצרכן. תעריף (הנמדד בש"ח לקוט"ש) אותו ייגבה הקבלן מהמשתמשים בעמדות הטעינה, ייקבע בהתאם למנגנון קביעת התעריף כמפורט להלן (להלן: **"תעריף הטעינה"**).

21.5.2. מובהר כי תעריף הטעינה ישאר ללא שינוי לאורך תקופת ההתקשרות, אלא אם תתיר המזמינה עדכון תעריפים בהתאם להוראות לעניין זה להלן.

21.5.3. התעריף לצרכנים יהיה כפוף למתן הנחות בשיעורים קבועים לאוכלוסיות משתמשים שונות, בשיעורים משתנים מהתעריף לצרכן, לפי קביעת המזמינה ובמסגרת גובה התגמולים שמגיעים לה. המזמינה קבעה את גובה ההנחה הראשוני לזכאים לפי המפורט להלן:

21.5.3.1. תושבת/הרשות המקומית אשר נרשם כמנוי לשירות הטעינה- 5%

21.5.3.2. עסק מקומי אשר נרשם כמנוי לשירות הטעינה- 0%

21.5.4. המזמינה תעדכן את גובה ההנחות (תעלה ו/או תוריד) בהוראה בכתב לקבלן מאת המנהל מטעם המזמינה וזאת בהתראה של 90 יום מראש.

21.5.5. למען הסר ספק יובהר כי התמורה לקבלן בגין ההפעלה לרבות תחזוקת עמדות הטעינה תתקבל באופן ישיר ממשתמשי המערכת/עמדות הטעינה בגין הטענת רכבים (להלן: **"הצרכנים"** או **"הלקוחות"** או **"המשתמשים"**). עוד מובהר כי הקבלן לא רשאי לגבות תשלומים נוספים מהצרכנים מלבד התעריף לקוט"ש (כגון דמי התחברות, מנוי וכו'). עוד מובהר כי המזמינה לא תישא בכל תשלום בעבור שירותי הפעלת עמדות הטעינה.

21.5.6. התשלומים השוטפים לחברת החשמל ישולמו ע"י המזמינה, לפי תעריפי חברת החשמל, והקבלן ישלם למזמינה סכומים אלה BACK-to-BACK, מדי חודש בחודשו. מובהר כי אי תשלום חשבונות החשמל באופן סדיר מהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

21.5.7. יובהר כי ככל והדבר ניתן ובמידה והמזמינה תבקש זאת, יעבור מונה החשמל על שם הקבלן והוא ישלם ישירות לחח"י ו/או למספק החשמל. עוד יובהר כי המזמינה תהא רשאית לשייך את מונה החשמל לספק שאינו חח"י וכן להורות לקבלן לשייך את המונה לספק שאינו חח"י וזאת בהוראה

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

כתובה ע"י המנהל. ככל והמונה יעבור לידי הקבלן, רשאית המזמינה לדרוש העברה חוזרת לרשותה של המונה אשר תבוצע עד 5 ימי עסקים מיום קבלת הוראה כתובה מהמנהל מטעם המזמינה.

22. מנגנון קביעת התעריף

22.1. תעריפי הטעינה (להלן: "תעריפי ההטענה הכלליים") לצרכנים שאינם זכאים להנחה (להלן: "מזדמנים") יקבעו ויוצמדו, לפי התעריפים הנגבים ברדיוס של 30 ק"מ ממשרדי המזמינה (להלן: "מחירי השוק באזור"). כאשר התעריפים יקבעו לפי עמדות ציבוריות הזמינות להטענה במרחב ציבורי ו/או מסחרי, לפי המידע (התעריפים) הפומבי המפורסם באפליקציות המפעילים. התעריפים יקבעו ויוצמדו לתעריף הנמוך ביותר מתוך עמדות ההטענה הזמינות ברדיוס לעיל (להלן: "העמדה להשוואה").

22.2. מנגנון עדכון תעריפי הטעינה יבוצע באמצעות בחינה של מחירי השוק באזור, וזאת מעת לעת ולפחות אחת לשנה ממועד הפעלת מערכות ההטענה בפועל, ככל שיבקש זאת הקבלן מהמזמינה ו/או המזמינה מהקבלן ותוך הצגת נימוקים מסחריים, רגולציה ותחשיבים כלכליים מתאימים. הבקשה תיבדק על ידי הגורמים המקצועיים מטעם המזמינה ובשיתוף עם הקבלן. ככל וימצא כי קיים שינוי בתעריפי העמדה להשוואה או במחירי השוק וכיוצא בזה, יכול ויתאפשר עדכון התעריפים לצורך התאמה למחירי השוק באישור מראש ובכתב מאת המזמינה והכל מבלי שלקבלן זכות לבוא בכל דרישה או טענה שהיא מקום בו סרבה המזמינה להעלות תעריפי הטעינה. עדכון התעריף לא יהיה בתדירות העולה על אחת ל-3 חודשים, למעט במקרים חריגים ובאישור המנהל מטעם המזמינה. ככל ולדעת הקבלן, תעריפי העמדה להשוואה לא מגלמים את מחיר השוק באזור עקב אלמנטים שונים של סבסוד או אחרים, יעביר הקבלן אסמכתאות והתייחסות בכתב לבדיקת המנהל מטעם המזמינה, ככל ויתקבלו טענות הקבלן- תיגרע העמדה מרשימת העמדות במחירי השוק ותיקבע עמדה חדשה להשוואה.

22.3. בתוך 14 יום (קלנדרי) ו/או טרם מתן צו תחילת עבודה ראשון, יתבצע חישוב משותף בין המזמינה לקבלן לגובה תעריפי הבסיס וקביעת העמדה להשוואה (עמדה אחת ל-AC ועמדה אחת ל-DC) (ראה נספח ג' סקירת מחירי השוק באזור).

22.4. כל סטייה מבוקשת בתעריפים, כולם או חלקם, מחייבת קבלת הסכמת המזמינה בכתב ומראש.

22.5. הקבלן ו/או המזמינה תהא רשאית לבקש עדכון של התעריף לצרכן, בהתאם לתמורות שחלו בשוק טעינת הרכבים החשמליים, מטעמים סבירים, ולאחר התייעצות בין הצדדים ובחינה באשר למחירים הנהוגים בשירותים מהסוג נשוא ההסכם. הבקשה תועבר בכתב בצרוף הסבר מפורט ואסמכתאות. עדכון התעריפים יהא כפוף להסכמת הקבלן ו/או המזמינה.

22.6. עדכון התעריפים לבקשת הקבלן תהא כפופה גם להצגת אסמכתאות על ידי הקבלן ובכל מקרה להסכמת המזמינה שתהא רשאית לסרב לבקשה מכל טעם שהוא ולאחר שניתנה לספק הזכות לטעון בפניה.

22.7. לקבלן לא תהא כל דרישה ו/או טענה שהיא מקום בו סירבה המזמינה לעדכון תעריפי הטעינה.

23. תמורה למזמינה

23.1. בתקופת ההתקשרות יידרש הקבלן לשלם למזמינה תגמולים בהתאם לגובה הצעתו במכרז (להלן: "התגמולים למזמינה").

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

- 23.2. שיעור התגמולים, יהא תקף לגבי כל עמדות הטעינה הציבוריות שהותקנו לפי הסכם זה ולאורך כל תקופת ההתקשרות.
- 23.3. התגמולים למזמינה יחושבו ביחס למחזור הכנסותיו של הקבלן משימוש בעמדות הטעינה הציבוריות (מחזור הכנסות מלא כולל מע"מ ועלויות חשמל), שיחושבו על פי הנוסחא הבאה: אחוז התגמולים המוצע בהצעת הקבלן כפול התעריף הממוצע לצרכן (הכולל את עלות החשמל) כפול הכמות הנצרכת.
- 23.4. הקבלן ישלם למזמינה תגמולים בגין התקנת עמדות הטעינה הפרטיות, ככל ויותקנו על ידי משתמשי הקצה שהוגדרו על ידי המזמינה בהתקשרות ישירה מול הקבלן הזוכה, כפי שיעודכן מעת לעת. גובה התגמולים הינו 10% מעלות העמדה הפרטית לטובת המזמינה.
- 23.5. ככל והמזמינה תידרש בהתאם לתקנות ו/או חוקים ו/או הוראות כל דין, לשנות את מנגנון התגמולים ולקבע אותו לתגמול כספי קבוע בש"ח- יקובע התגמול לסכום קבוע לכל קילוואט נצרך בתחשיב של אחוז התמורה כפי שהוצע בהצעת הקבלן כפול תעריף ה-AC בנפרד וכפול תעריף ה-DC בנפרד. (לדוג' במידה ובמועד הדרישה תעריף הטענת ה-AC יהיה 1 ₪ ואילו תעריף ה-DC יהיה 2 ₪ ואחוז התגמולים יעמוד על 20% אזי יקובעו התגמולים 0.2 ₪ לעמדת AC וסכום של 0.4 ₪ DC בתוספת מע"מ כחוק).
- 23.6. בנוסף לתגמולים למזמינה כמוגדר לעיל, יעביר הקבלן למזמינה 50% מהרווחים מפרסום ע"ג העמדות ו/או השילוט ו/או אלמנטים שיווקיים אשר משולבים בעמדות ו/או בשירות. הקבלן ידווח על הכנסות אלו באופן שוטף בצמידות לדיווח על פעילות רשת ההטענה וככל שעדכן ו/או חתם הסכמי שיווק ופרסום. יובהר כי המזמינה רשאית להעביר ו/או לשווק את שטחי הפרסום בעצמה ככל והקבלן לא עשה זאת באופן עצמאי. ככל והמזמינה תידרש ע"י תקנות ו/או חוקים ו/או הוראות ו/או דין אחר לשנות את מנגנון התגמולים ולקבע אותו לתגמול כספי קבוע בש"ח- יקובע התגמול בהתאם למוצע התגמולים במהלך 12 החודשים הקודמים לדרישה (ובמידה ותקופת ההתקשרות פחתה משנה- ממוצע התגמולים במהלך החודשים שקדמו לדרישה).
- 23.7. ככל ותאשר המזמינה לקבלן להוסיף מתקני שירות נלווים לעמדה כגון קומפרסור לניפוח אוויר צמיגים, שואב אבק לניקוי רכב, מכונה לממכר משקאות, פוד-טראק או אחר, יעביר הקבלן למזמינה 50% מהרווחים נשוא פעילויות אלו. הקבלן ידווח על הכנסות אלו באופן שוטף בצמידות לדיווח על פעילות רשת ההטענה וככל שעדכן ו/או חתם הסכמים עם צדדי ג' שונים ביחס למתקנים אלה. ככל והמזמינה תידרש ע"י תקנות ו/או חוקים ו/או הוראות ו/או דין אחר לשנות את מנגנון התגמולים ולקבע אותו לתגמול כספי קבוע בש"ח- יקובע התגמול בהתאם למוצע התגמולים במהלך 12 החודשים הקודמים לדרישה (ובמידה ותקופת ההתקשרות פחתה משנה- ממוצע התגמולים במהלך החודשים שקדמו לדרישה).
- 23.8. יובהר ויודגש כי המזמינה רשאית להורות לקבלן על שינוי בתמהיל אחוז ההנחות ואחוז התגמולים בהתאם לשיקול דעתה המלא והבלעדי, ככל והמזמינה תעדכן בכתב את הקבלן עליו לבצע את העדכון בתוך 20 ימי עבודה. לדוג': הקבלן הציע למזמינה 20% תגמולים, רשאית המזמינה לעדכן את הקבלן בשינוי הרכב סך ההנחות והתגמולים כך שאחוז התגמולים למזמינה יעמוד על 10% ואחוז ההנחה לתושבים יעמוד על 10%.

24. אופן תשלום התמורה למזמינה

- 24.1. מדי חודש, עד ה-10 לכל חודש, יעביר הקבלן למזמינה דו"ח מפורט אודות הכנסותיו מהפעלת המערכות במהלך החודש החולף, לרבות הכנסותיו מפרסום על גבי העמדות, התקנת עמדות פרטיות

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

וכן דו"ח מרוכז בדבר חיובי מוני החשמל בעמדות הטעינה. מובהר כי הכמות הנצרכת תחושב על פי מוני החשמל המשניים שהותקנו בכל אחד מהחניות נשוא הסכם זה, וכי נתון זה יגבר על כל נתון שיתקבל ממערכת הניהול או מכל מקור אחר.

24.2. כל התשלומים לפי סעיף זה יבוצעו בתנאי תשלום שוטף + 45 יום ובהתאם לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז – 2017 (להלן: "חוק מוסר תשלומים").

24.3. מבלי לגרוע מכל זכות אחרת המוקנית למזמינה על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, במקרה בו הקבלן יפגר בהעברת תשלומים למזמינה ו/או לחברת החשמל על פי סעיף זה ו/או יעביר תשלומים חלקיים, תהיה המזמינה רשאית להפסיק מיידית את אספקת החשמל לעמדות הטעינה של הקבלן. הקבלן יישא בכל ההוצאות והנזקים שייגרמו כתוצאה מהפסקת אספקת החשמל כאמור והוא מוותר מראש על כל טענה כנגד המזמינה בעניין.

25. אחריות, שירות ותחזוקה

25.1. לכל אורך תקופת ההתקשרות, הקבלן יהיה אחראי על הפעלת ותחזוקת המערכת ואתר הקמת המערכת, על חשבונו בהתאם להוראות חוזה זה ונספחיו.

25.2. הקבלן מתחייב להעניק שרות למערכת לכל אורך תקופת הפעלתה. מתן שרות שוטף למערכת כולל אחזקה מונעת תקופתית באמצעות בודק מוסמך על פי הנחיות היצרן, לכל הפחות, אשר יפורטו בתיעוד המערכת אשר תסופק ע"י הקבלן, עדכוני תוכנה וחומרי עזר לפי הנחיות היצרן, לכל הפחות, ותיקון תקלות, כולל חלפים, על פי התנאים המפורטים בחוזה זה. וכן ליווי הבודק המוסמך בעת ביצוע הבדיקות התקופתיות, וסיוע לו ככל הנדרש וכל זאת – מבלי למעט מיתר ההוראות הטכניות המיוחדות בנספחי חוזה זה.

25.3. הקבלן יהיה אחראי לאספקת חלפים מקוריים בלבד לצורך טיפול בתקלות במערכת ו/או אחזקתה השוטפת וזאת על חשבונו הבלעדי.

25.4. הקבלן יעמיד איש קשר קבוע שתפקידו להוות כתובת לכל פניה מצד המזמינה בקשר לתפקוד ואחזקת המערכת.

25.5. הקבלן יפעיל מוקד טלפוני לקבלת קריאות שירות 24/7 בהתאם לנספח ג' לחוזה זה, בין בעצמו ובין באמצעות קבלן משנה לו הסכם לתקופה של לפחות 12 חודשים, כאשר האחריות הבלעדית להפעלת המוקד הטלפוני בהתאם להוראות הנספח תיוותר על הקבלן.

25.6. מובהר כי ככל ושירותי המוקד הטלפוני ינתנו באמצעות קבלן משנה כאמור הקבלן לא יהיה רשאי להחליף את קבלן המשנה אלא באישור המזמינה מראש ובכתב. יובהר כי המזמינה לא תתנגד לשינוי מוקד טלפוני אלא מטעמים של חשש וסיכון מהותי לשירות הניתן. עוד יובהר כי המזמינה תעביר התנגדות מנומקת ותסיר את התנגדותיה לאחר קבלת הבהרות ו/או ערבויות מתאימות להבטחת המשכיות שירות איכותי כמוגדר במסמכי המכרז לתושבי הרשות.

25.7. הקבלן מתחייב כי אחת ל-12 חודשים (או בתדירות גבוהה יותר במידה והדבר יתחייב עפ"י הנחיות מינהל החשמל), יערוך על חשבונו ביקורת של חשמלאי מוסמך, ויתקן את הליקויים ככל שיעלו בביקורות אלו. העתק דוחות הביקורת ופירוט הליקויים שתוקנו יישלחו למזמינה בתוך 7 ימים. לא נערכה הביקורת כאמור על ידי הקבלן, רשאית המזמינה לעשות זאת על חשבונו של הקבלן.

25.8. המזמינה רשאית, אך לא חייבת לערוך בדיקות וביקורות מטעמה. ליקויים חמורים המהווים סכנה בטיחותית שהתגלו בבדיקות המזמינה, גם אם לא הופיעו בביקורת שביצע הקבלן כאמור, יתוקנו על ידי הקבלן באותו היום בו נודע לספק עליהם. ליקויים אחרים יתוקנו על ידי הקבלן תוך 7 ימים מהמועד בו נודע לספק עליהם. לא תיקן הקבלן את הטעון תיקון כאמור, תהא רשאית המזמינה למנוע

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

כניסה של רכבים חשמליים לחניונים לצורך טעינה ו/או לעשות כל שימוש בעמדות הטעינה וזאת בנוסף לכל סעד אחר לו זכאית המזמינה על פי דין או החוזה.

25.9. מבלי לגרוע מהאמור, במהלך כל תקופת ההתקשרות יספק הקבלן שרות שוטף לעמדות הטעינה הכולל אחזקה תקופתית מונעת על פי הנחיות יצרן עמדות הטעינה, עדכוני תוכנה, ואספקת חלפים. החלפים בהם יעשה שימוש יהיו חלפים מקוריים בלבד.

25.10. המזמינה תהיה רשאית להציב שלטים בסמוך לעמדות הטעינה, בהם יצוין, בין היתר, כי המזמינה ו/או מי מטעמה אינה נושאת בכל אחריות ו/או חבות כלפי המשתמשים בעמדות הטעינה בקשר לכל נזק ו/או אובדן לגוף ו/או לרכוש אשר יגרמו כתוצאה מהשימוש בעמדות הטעינה, בין בגין גניבה ו/או פריצה ו/או שריפה ו/או תאונה ו/או התחשמלות ו/או דריסה ו/או נזק או פגיעה לרכב עצמו, העלולים להיגרם בעת השימוש בעמדות הטעינה, ובין בגין כל סיבה אחרת, לרבות כל אחריות הקשורה ו/או נובעת מחוק השומרים, התשכ"ז – 1967.

26. פיצויים מוסכמים

26.1. מבלי לפגוע בכל סעד נוסף ו/או אחר שיעמוד למזמינה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, ומבלי שיהיה בכך כדי להוות הסכמה לחריגה מלוחות הזמנים שנקבעו בהסכם זה, מוסכם בזה כי במקרה בו לא יסיים הקבלן את ביצוע מלוא העבודה במועד הנקוב, ישלם הוא למזמינה פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בהתאם לנספח ב'3 בגין כל יום של איחור (צמודים למדד) בין מועד הסיום המוסכם, לבין מועד הסיום בפועל. יובהר כי הקבלן לא יהיה חייב בפיצויים באם העיכוב נגרם עקב הוראה מעשה או מחדל של המנהל מטעם המזמינה ו/או אי קבלת היתרים ו/או אישורים מגורמים ברשות המקומית ו/או חח"י וזאת במידה והתריע בפני המנהל מטעם המזמינה מייד עם היוודע לו כי צפוי עיכוב ו/או בעיה בעמידה בלוחות הזמנים.

26.2. בנוסף, תהא המזמינה רשאית לגבות פיצויים מוסכמים בכל אחד מהמקרים המפורטים בנספח ב'3. הקבלן מצהיר ומאשר כי הסכומים המפורטים בנספח ב'3 מהווים הערכה זהירה של הנזק שיגרם למזמינה בכל אחד מהמקרים המפורטים בו וכי אלו נקבעו בהתאם אליו בהסכמה.

26.3. המזמינה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים שיגיעו לה כאמור מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן מכל סיבה, מערבות הביצוע וכן בכל עת שהיא, וכן לגבות סכום זה בכל דרך אחרת לפי שיקול דעתה.

27. עובדי הקבלן

27.1. הקבלן מתחייב בזאת למנות על חשבוננו מנהל פרויקט בעל ניסיון בעבודה למול רשויות מקומיות ובעבודות התקנת מערכות הטעינה לרכבים חשמליים בשטחים ציבוריים, אשר ינהל את ביצוע העבודות מטעם הקבלן לאורך כל תקופת ההסכמים ביחס לאתרים השונים ולעמדות השונות.

מנהל הפרויקט יהיה בעל, לכל הפחות, שתי שנות וותק בניהול מערך עמדות טעינה לרכבים חשמליים או לחלופין בעל ניסיון בהקמה וניהול של לכל הפחות 20 עמדות טעינה לרכבים חשמליים (להלן: "מנהל הפרויקט"). מובהר כי המזמינה שומרת על זכותה לדרוש החלפתו של מנהל הפרויקט בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות לרבות מטעמים של חוסר התאמה ו/או התנהגות שאינה הולמת.

27.2. מנהל פרויקט מטעם הקבלן ישמש בין היתר, הגורם המקצועי והשירותי מטעם הקבלן אליו תוכל המזמינה לפנות בכל עת לעניין התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה.

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

- 27.3. המזמינה תהיה רשאית לדרוש החלפתו של מנהל הפרויקט בתוך 20 ימי עסקים, בכפוף לשימוע ומענה בכתב מאת הקבלן.
- 27.4. יובהר כי מנהל הפרויקט לא יהיה מנכ"ל ו/או בעל מניות בחברת הקבלן.
- 27.5. מנהל הפרויקט מטעם הקבלן ינהל את ביצוע העבודות מטעם הקבלן לאורך כל תקופת ביצוע העבודות, לרבות תקופת הפעלת העמדות. מנהל הפרויקט מטעם הקבלן ישמש בין היתר, הגורם המקצועי מטעם הקבלן אליו תוכל המזמינה לפנות בכל עת לעניין ביצוע העבודות ויתר התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה.
- 27.6. בנוסף למנהל הפרויקט, יעסיק הקבלן לצורך ביצוע העבודות על פי חוזה זה, צוות עובדים מוסמך ומקצועי, הכולל חשמלאים מוסמכים, בכמות הנדרשת לצורך מתן השירותים נשוא ההסכם.
- 27.7. כמו כן, מתחייב הקבלן כי לצורך טיפול בתקלות ותחזוקת המערכת, יעסיק בכל תקופת החוזה, מערך טכנאי שירות, הכולל טכנאים מוסמכים ומנוסים בכמות הנדרשת לצורך מתן השירותים כנדרש על פי תנאי חוזה זה ונספחיו.
- 27.8. הקבלן יעסיק את עובדיו בהתאם להוראות כל דין, ויבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאותם ורווחתם של העובדים, כנדרש בחוק ובאין דרישה חוקית כפי שידרש על ידי פקח עבודה במובנו בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954.

28. יחסי הצדדים

- 28.1. מובהר בזה כי אין באמור בכל מקום בהסכם זה כדי ליצור יחסי עובד-מעביד, מכל סוג ומין שהוא, בין המזמינה לבין הספק (המשמש כקבלן עצמאי ובלתי תלוי לכל צורך ולכל ענין) לרבות מי מקרב חברי הצוות המקצועי ו/או מי מעובדי הספק ו/או מי מטעמם.
- 28.2. הספק מתחייב לקיים, בכל תקופת ההסכם לגבי העובדים שיועסקו על ידו על מנת לבצע את העבודה לפי הסכם זה, אחר האמור בהוראות כל חוק החל על המעבידים כלפי עובדיהם, וכן את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים, שבין לשכת התאום של הארגונים הכלליים לבין ההסתדרות ו/או כל הסכם קיבוצי שנערך והוא בר תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלו יוארכו, או יתקנו בעתיד, לרבות צווי ההרחבה שהוצאו על פי הסכמים אלה.
- 28.3. הספק חייב לשלם עבורו ועבור עובדיו את כל תשלומי החובה בהם הוא חב לרבות תשלומי ביטוח לאומי ולנהל חשבונות כחוק לצורך תשלום מס הכנסה ומע"מ.
- 28.4. הספק ו/או עובדיו לא יהיו זכאים לקבל מהמזמינה כל תשלום שעניינו פיצויי פיטורין, חופשה, דמי מחלה, דמי הבראה, גמלאות ו/או תשלומים ו/או כל זכויות סוציאליות אחרות ו/או השתלמות לעובדים וכיו"ב.
- 28.5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מוסכם בזאת, כי אם ייקבע על ידי גורם מוסמך כלשהו, שלמרות האמור לעיל בכל זאת התקיימו בין הקבלן ו/או מי מעובדיו לבין המזמינה יחסי עובד-מעביד, תחשב התמורה שיקבל הספק מהמזמינה ככוללת כל תשלום, מכל מין וסוג שהוא המתחייב על פי דין בין עובד ומעביד ובכלל זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, הפרשות בגין פיצויים ותגמולים, דמי הבראה, נסיעות, דמי חופשה שנתית וכיו"ב, והמזמינה לא תישא בכל תשלום נוסף בגין אלו, וזאת מבלי לגרוע מן האמור בסעיפים 28.6 ו-28.7 להלן.
- 28.6. בנוסף לאמור לעיל מוסכם, כי הקבלן ישפה את המזמינה בגין כל הוצאה ו/או נזק שיגרמו לה כתוצאה מתביעה שתוגש על ידי מי מעובדי הקבלן, לרבות שכר טרחת עורכי דין והוצאות, שיוצאו על ידי המזמינה בהקשר ולצורך תביעה כאמור. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי המזמינה תהא זכאית לקזז כל סכום כאמור מהתמורה המגיעה לספק על פי הסכם זה.

28.7. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוצהר ומוסכם בזה כי אם יקבע על ידי ערכאה מוסמכת שעל אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד-מעביד בין המזמינה או מי מטעמה לבין הקבלן ו/או מי מטעמו, יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה בגובה 55% (חמישים וחמישה אחוזים) מהתמורה הקבועה בהסכם זה (להלן: "התמורה המופחתת"), והספק מצהיר בזאת, כי התמורה המופחתת הנה מלאה והוגנת עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה אם יקבע כי התקיימו יחסי עובד-מעביד כאמור.

29. בטיחות בביצוע העבודות

29.1. הקבלן ינקוט, באחריותו ועל חשבונו, בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתרי העבודות ובסביבותיהם בעת ביצוע העבודה ומתן השירותים. בתקופת הביצוע הקבלן יספק ויתקין שמירה צמודה ויום יומית, לרבות גידור, אורות, שלטי אזהרה, פיגומים, מעקות בטיחות, גדרות זמניות ושאר אמצעי זהירות לביטחונם ולנוחותם של עובדיו והציבור, בכל מקום שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי, ועלותם של אלו תחול על הקבלן בלבד.

29.2. הקבלן ינהג עפ"י כל כללי הבטיחות המעוגנים בחוקים, ובתקנות בטיחות בעבודה הידועים והנהוגים בישראל, כגון: חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954, פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תשל"ל-1970, תקנות הבניה, תקנות ארגון הפיקוח על העבודה, תקנות העגורנים, תקנות ציוד מגן אישי, עבודה על גגות שבירים, עבודה במקום מוקף, עבודה ברעש וכל הוראת דין ו/או הנחייה רלוונטית מטעם כל רשות מוסמכת.

29.3. הקבלן יפקח על עובדיו במהלך כל שעות העבודה ויוודא את ביצוע הנהלים והוראות הבטיחות וכן את העמידה בהם. הקבלן יפעל בהתאם להנחיות המזמינה, בכל הקשור לתיקון ליקויים ושיפורים בכל הקשור לבטיחות וגיהות עובדי הקבלן השונים, מבלי שיהיה בכך כדי לגרוע מאחריות הקבלן כאמור בחוזה זה.

29.4. הקבלן יספק ציוד עזרה ראשונה לעובדיו, כולל ציוד לפינוי נפגעים, ימנה אדם שעבר הכשרה מטעם גוף מוסמך להגשת עזרה ראשונה באתר העבודה, ויקציב רכב שישמש לפינוי נפגעים למתקן רפואי, או בית חולים בשעת חירום.

29.5. הקבלן יסמו, ישלט ויגדר את שטח העבודה כולל הצבת ציוד מגן-אזהרה עפ"י כל דין, כגון: מחסומים, זהרונים, גשרי מעבר, סימון דרכי גישה ומילוט, או כל ציוד או אביזרי בטיחות אחרים כפי שיידרשו על ידי ממונה הבטיחות של הקבלן או על פי הנחיות המזמינה.

29.6. הקבלן יסלק כל מפגע בטיחותי מיד עם גילויו, או עם קבלת הוראה מנציג המזמינה ו/או מכל אדם אחר המוסמך לכך.

29.7. הקבלן ידווח לנציג המזמינה על כל אירוע מסוכן, תאונה, או כמעט תאונה, באופן מידי, ויפעל על פי הוראותיו בכל הקשור להנחיות בטיפול, תדרוך, המשך או עצירת העבודה וכו'.

29.8. הקבלן יהיה אחראי לשמירת הסדר והניקיון בשטח העבודה וסביבתו.

29.9. הקבלן אחראי באופן בלבדי על שמירת הציוד, על החומרים שיהיו בשטח בעת ביצוע העבודות והוא לבדו יישא באחריות על כל אובדן ו/או גרימת נזק לציוד ו/או לחומרים ו/או לשטח העבודה ו/או למתקנים המצויים בו.

30. פיקוח על העבודות

30.1. המזמינה רשאית למנות מנהל מטעמה אשר מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח על טיב העבודה, החומרים בקשר לביצוע העבודה, רמת ביצועה, וכח האדם בקשר לביצועה, קיום רציפות ואופי הקשר עם המזמינה, והכל בהתאם להוראות ההסכם והמפרט (לעיל ולהלן: "המפקח").

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

- 30.2. המפקח רשאי למסור הודעה לקבלן בדבר אי אישורה של עבודה או חלקה או שימוש בחומרים מסוימים. ניתנה הודעה כנ"ל, יפסיק הקבלן את אותה העבודה, או השימוש באותם החומרים עד לקבלת החלטתו של המפקח, אשר הינה סופית ואיננה ניתנת לערעור. על הקבלן למלא אחר הוראות המפקח, לשתף עימו פעולה ולאפשר לו לבקר כל עבודה המבוצעת ע"י הקבלן.
- 30.3. בנוסף, מוסמך המפקח ליתן מעת לעת הנחיות ו/או הוראות עבודה המתחייבות לדעתו לצורך ביצוע העבודה, והקבלן מתחייב לפעול על פיהן במלואו. מוסכם כי בכל עניין, קביעת המפקח תהיה סופית ומכרעת, והקבלן מתחייב לפעול על פיה.
- 30.4. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מיתר סמכויות המפקח כפי שנקבעו בהוראות החוזה ובמפרטים הטכניים.
- 30.5. מבלי לגרוע מן האמור, העבודה כפופה גם לפיקוח המדען הראשי, או כל ממונה אחר שיקבע לצורך זה על ידי משרד האנרגיה, במהלך תקופת ההתקשרות (להלן: "הממונה"). הממונה יהיה זכאי לבצע בדיקה של אופן ביצוע העבודות כל אימת שיחפוץ בכך וללא התראה מוקדמת, לאורך כל תקופת ההתקשרות.
- 30.6. הפיקוח אשר בידי המפקח לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המזמינה למילוי תנאי חוזה זה ולמילוי כל הדרישות שבדין והקבלן יהיה אחראי לכל הפעולות, השגיאות והשמטות והמגרעות שנעשו או נגרמו על ידו.

31. פגיעה בנחות הציבור וברכוש ציבורי

- 31.1. במהלך ביצוע עבודות הקמת המערכת ותחזוקתה לא תהא פגיעה בנחות הציבור ולא תהיה הפרעה לצדדים שלישיים אשר בעת ביצוע העבודות יעבדו ו/או ימצאו בתחומי אתרי העבודות ו/או בסמוך אליהם, ובמידת הצורך ובלית ברירה ידאג להקטנת אי נוחות כאמור ככל שניתן לשביעות רצונה של המזמינה.
- 31.2. במהלך ביצוע עבודות הקמת המערכת ותחזוקתה לא תהיה הפרעה בזכות השימוש והמעבר של כל צד שלישי בכביש, דרך, שביל וכיוצ"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי ו/או פרטי כלשהו המצוי בתחומי אתר העבודות ו/או בסמוך אליו, אלא אם ניתן לכך אישור המנהל מראש וכן ניתנו רשות ואישור על פי כל דין מהרשויות המוסמכות ככל הנדרש. מבלי לגרוע מן האמור, מתחייב הקבלן כי בביצוע העבודה לא תהיה כל פגיעה או הפרעה לפעילותה הסדירה של הסביבה שבה מתבצעת העבודה ומתחייב לעבוד גם בשעות הלילה (ובימי מנוחה וחג בשעת הצורך) והכל ללא תשלום תוספת כלשהי לתמורה.
- 31.3. הקבלן אחראי לכל נזק ו/או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, תשתיות מים, ביוב, תיעול, חשמל, תקשורת וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת קרקעיים וכיוצ"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקול כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצון המזמינה ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטפול ברכוש שניזוק כאמור. על הקבלן לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תכניות עדכניות על כל הקווים התת קרקעיים העוברים באתר העבודות/העבודות בסמוך לו.
- 31.4. ככל שהקבלן יגרום נזק לרכוש ציבורי ו/או תשתיות (כבישים, מדרכות, גינות, מערכות השקיה ועוד) במהלך ביצוע העבודות מכח הסכם זה, יהא עליו ליידע את המפקח בדבר הנזק שנגרם ולתקנו על חשבונו והוצאותיו ולהחזיר את מצב הרכוש הציבורי לקדמותו תוך 14 יום מיום ההודעה למפקח, אלא אם המפקח הורה על מועד אחר. על הקבלן לתאם את ביצוע התיקון עם האגף הרלוונטי אצל

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

המזמינה לפי העניין ולבצעו לפי הנחיותיה. כל האמור לעיל יחול גם במקרה שהנזק התגלה ע"י המפקח ולא דווח ע"י הקבלן.

31.5. יפר הקבלן התחייבותו זו, תהא המזמינה רשאית להיכנס בנעלי הקבלן ולבצע את תיקון הנזקים בעצמה. בנסיבות כאמור המזמינה תחייב את הקבלן בעלות התיקון שתבצע ולקזז את עלות התיקון מכל תשלום המגיע ממנה לקבלן ו/או לחלט את הסכום מתוך ערבות הביצוע שהפקיד בידי המזמינה, בתוספת תקורה של 20%.

31.6. בנוסף ומבלי לגרוע מן האמור למזמינה שמורה הזכות במקרים מיוחדים לפי חוות דעת המפקח לבצע בעצמה את תיקון הנזק ולהשית את החיוב על הקבלן כמפורט לעיל.

32. ניקיון מקום העבודה

32.1. הקבלן יסלק, מזמן לזמן, ממקום העבודה, את עודפי החומרים והפסולת, ומיד עם גמר כל עבודה ינקה את מקום העבודה ויסלק ממנו את כל המתקנים הארעיים, שיירי חומרים, פסולת, מבנים מכל סוג שהוא, וימסור את האתר והעבודה כשהם נקיים ומתאימים למטרתם לשביעות רצונו של המפקח.

32.2. יובהר, כי הפסולת תועבר לאתר פסולת מוכר, מוסדר ומאושר ע"י המזמינה. על הקבלן לתאם את פעילות הניקיון והפינוי של הפסולת עם האגף הרלוונטי אצל המזמינה, לפי העניין.

33. עקירת עצים וצמחיה

33.1. לא יעקור הקבלן ולא יפגע בעצים ובצמחיה קיימים או שניטעו באתר/י העבודות אלא אם קיבל אישור בכתב ומראש, מגורם מוסמך מטעם המזמינה. בכל מקרה של פגיעה ללא אישור בעצים או בצמחיה תהיה רשאית המזמינה לשקם את הנזק ולגבות מהקבלן את מלוא הנזק, בתוספת סכום פיצוי מוסכם בסך 10,000 ש"ח לכל עץ שנעקר ללא אישור ו - 10,000 ש"ח לכל 100 מ"ר של גינה שנהרסה. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכות העומדת למזמינה עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י כל דין.

33.2. יובהר כי באחריות הקבלן לוודא כי, ככל וקיבל אישור הרי אישור זה הינו בנוסף לאישור המנהל, מלווה באישור פקיד.ת היערות.

34. ציוד וחומרים

34.1. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את הציוד, הכלים, המתקנים, החומרים וכל האמצעים הדרושים לביצוען היעיל, המקצועי והאיכותי של העבודות בקצב הדרוש.

34.2. בכל מקרה, כל הציוד, הכלים, המתקנים, החומרים והאמצעים בהם יעשה הקבלן שימוש, יעמדו בכל התקנים הנדרשים וישאו תו תקן ישראלי, ככל שקיים לגביהם, וכל תו תקן אחר, אשר ייכנס לתוקפו במהלך תקופת ההתקשרות.

34.3. אם לפי שיקול דעתו של המפקח, הציוד ו/או הכלים ו/או המתקנים ו/או חלק מהם אינו מספיק ו/או אינו מתאים לביצוע העבודות ו/או אינו תואם את הדרישות לעיל, יהיה על הקבלן להחליפם על חשבונו, לשביעות רצונו של המפקח, וזאת בתוך פרק הזמן שיקבע על ידי המפקח ומבלי שהדבר יצדיק שינוי בלוחות הזמנים.

35. ידוע ציבור, שיווק ומכירות

35.1. מכרז זה הוא חלק מפעילויות המזמינה לטובת שיפור איכות הסביבה והתמודדות עם משבר האקלים והמזמינה מצפה מהקבלן לשיתוף פעולה בחשיפת והצגת עולם ההטענה של רכבים חשמליים בפני התושבים, בעלי עניין ברשות, רשויות מקומיות אחרות ו/או גופים ציבוריים אחרים.

35.2. באחריות המנהל מטעם הקבלן להצטרף למפגשי ידוע ושיתוף ציבור, סיורים ומסירת מידע לציבור.

35.3. באחריות הקבלן לעצב ולהקים דף נחיתה יעודי להסכם זה בתוכן ובגרפיקה אשר תאשר המזמינה, דף זה יקושר לאתר האינטרנט של המזמינה.

35.4. דף הנחיתה יעמוד בהנחיות הנגישות לפי תקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות התשע"ג 2013. נגישות ברמת AA. ולפי תקן ישראלי ת"י 5568 – לרבות כל דין ו/או הנחיה ככל שיתעדכנו במהלך תקופת מתן שירותי הקבלן.

35.5. תוכן דף הנחיתה יקבע ע"י המנהל.

36. מענקי מדינה וקולות קוראים

36.1. המזמינה רשאית להגיש או שלא להגיש בקשות למענקים, ככל שיפורסמו ע"י משרדי האנרגיה ו/או משרדי ממשלה וגופים אחרים. מכרזי תמיכה וקולות קוראים בנוגע לציוד ולפעילות הטענת הרכבים בכלל ומערכות הטענה ציבורית בפרט ביחס לאתרים, לעמדות ולשקעים השונים ללא שלקבלן תהיה טענה ו/או דרישה כלשהי. מנגד הקבלן יתן מענה לכל בקשת מידע ונתון הנדרש (מפרטים, נתונים וכו') ע"י המזמינה בתוך חמישה (5) ימי עסקים לצורך פניה למענקים כאמור, זאת ככל שמידע כאמור מצוי בידו או ניתן להשיגו בנקל ואין במסירתו כדי להפר כל חיקוק או הסכם.

36.2. יובהר כי ככל ותוגש ותאושר בקשה לתמיכה ו/או ק"ק למימון עמדות ו/או שקעים נוספים מסוגים שונים AC ו/או DC יובהר כי המזמינה רשאית לפעול באופן התואם את התהליך של העמדות הממומנות כפי שנקבע בהוראות הסכם זה.

37. מנגנון לזיהוי תושבים ו/או עסק מקומי

37.1. ככל ותקבע המזמינה הנחות לתושבים ו/או לעסקים, בכל עת אשר יפנה תושב/ת ו/או עסק מקומי לקבלן ויזדהה כתושב/עסק מקומי, יעביר אליו הקבלן באמצעות האפליקציה ו/או אתר ו/או אופן ההתקשרות, תצהיר שבו הלקוח מצהיר על זכאותו להנחה. הקבלן יאסוף פרטי זיהוי במסגרת התצהיר- ת"ז/ח.פ., כתובת, טלפון ופרטי איש קשר.

37.2. הקבלן יתן ללקוחות את ההנחות על בסיס התצהיר.

37.3. בכל תחילת חודש יעביר הקבלן את רשימת המצהירים למזמינה לשם בדיקת נכונות התצהירים.

37.4. המזמינה תאמת את התצהירים בתוך 20 ימי עבודה.

37.5. במידה ונמצא כי לקוח מסר תצהיר אשר לא ניתן לאמת אותו – תבוטל ההנחה.

37.6. יובהר כי ככל ויהיה קיים פיתרון אוטומטי ו/או טוב יותר ו/או טכנולוגי לזיהוי שייכות של רכבי תושבים ועסקים אזי הצדדים באופן מסוכם יעדכנו את המנגנון לזיהוי משתמשים ומתן הנחות.

37.7. יובהר כי בגין שימוש במנגנון זיהוי שאינו אוטומטי או פרטי, לא יהיה זכאי הקבלן בתמורה נוספת, וכי עליו להפעיל מנגנון זה ככל ויהיה זמין בהוראת המנהל.

38. מנגנון לקביעת מיקום עמדת הטענה

38.1. הקבלן ו/או המזמינה, בהתאם לצרכים ולביקושים יציעו הקמת עמדות נוספות במיקומים שונים בשטח הרשות המקומית.

38.2. הגורם המבקש התקנת עמדה נוספת, מעבר לרשימת המיקומים הראשונית המצורפת כנספח ג'1, יעביר תחזית ביקושים, נתוני ביקושים בפועל ומיקום מדויק לצד השני.

38.3. הקבלן ו/או המזמינה לא יסרבו להתקנת עמדה נוספת אלא מטעמים סבירים ואילו צים שלא בשליטתם ויעבירו נימוק בכתב.

38.4. ככל והקבלן מסרב לבקשת התקנה מטעם המזמינה מטעמי חוסר כלכליות במיקום המוצע- זכאית המזמינה להפעיל את הקבלן במסלול של רכישת עמדה והתקנה וזאת בהתאם להצעה בסעיף הרלוונטי לפי סוג העמדה הציבורית (p3-p5). המזמינה רשאית להעביר לניהול, תפעול ואחזקת הקבלן עמדות אשר רכשה ממנו לפי סעיף זה והתמורה לקבלן תהיה לפי סעיף דמי ניהול (p7).

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

38.5. בכל מחלוקת בעניין מנגנון לקביעת מיקום הטענה, אשר לא ניתנת לגישור יפנו הצדדים לבורר מקצועי מוסכם אשר יקבע במשותף, וכן יסכמו ביניהם את אופן חלוקת עלויות שכר טרחת הבורר, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד העומדים למזמינה על פי כל דין ו/או הסכם זה, לרבות זכותה לבטל את ההתקשרות עם הקבלן וכיו"ב.

38.6. במידה והצעת הקבלן היא הפסדית באחד מרכיבי הצעה לפי נספח חישוב והדגמה א'14 (בתעריף הטענה לקילוואט AC או DC, בתחשיב נפרד אשר מפחית את ההנחות, תגמולי המזמינה והמע"מ) וככל ולאחר שימוע יוחלט שלא לפסול את ההצעה ולהכריז עליה כהצעה הזוכה, אזי תינתן למזמינה הזכות לבחור באופן חד צדדי ולא בהסכמה כמוגדר לעיל בסעיף 38.4, את זהות הבורר. מובהר, כי אין באמור כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד העומדים למזמינה על פי כל דין ו/או הסכם זה, לרבות זכותה לבטל את ההתקשרות עם הקבלן.

39. מנגנון פיצוי בהתקנת עמדה ללא ביקוש מוכח ומעבר לפריסה ראשונית

39.1. ככל והמזמינה תבקש מהקבלן התקנת עמדה אשר אינה מופיעה בנספח ג'1 וכי לא ניתן להצדיקה ע"פ סעיף 38 לעיל, אזי יופעל מנגנון פיצוי זה לקבלן.

39.2. תקופת ההפעלה הראשונה של כל עמדה ו/או שקע באופן ספציפי, שבה אין צידוק כלכלי תיחשב כתקופת הרצה (להלן: "תקופת הרצה") ובתקופה זאת לא יעביר הקבלן למזמינה תמורה בגין הטענות בעמדות הציבוריות כפיצוי תפעולי.

39.3. תקופת ההרצה של עמדה ציבורית שלא היה לה צידוק כלכלי כמוגדר לעיל תסתיים באחד משני אופנים שימוש ממוצע בהיקף הספק כולל של 400 קו"ט בשלושה חודשים רצופים או בקשה של הקבלן להתקנת עמדות נוספות בקרבה לעמדת ההטענה. (במרחק שאינו עולה על 500 מ')

39.4. עם סיום תקופת ההרצה, יפוצה הקבלן בתקופת הרשאת שימוש נוספת לפי היקף חודשים התואם את תקופת ההרצה. (כדוג' במידה ותקופת ההרצה נמשכה 6 חודשים, תוארך תקופת הרשאת השימוש 6 חודשים)

39.5. כמות העמדות אשר יותקנו לפי סעיף זה לא תעלה על כמות העמדות אשר מופיעה בנספח ג'2.

39.6. ככל והכמות של עמדות אלו תהיה גדולה משלוש (3) עמדות, וכי המזמינה תבקש להתקין עמדה בהתאם למנגנון זה - רשאי הקבלן לבחור האם הפיצוי יהיה לפי סעיף זה או בהתאם לסעיף 38.4 לעיל, רכישת עמדה והתקנה ע"י המזמינה.

39.7. ככל והכמות של עמדות אלו תהיה גדולה משלוש (3) עמדות, ככל והמזמינה תבקש להתקין עמדות הטענה, ובמקרה אשר הקבלן אינו רואה סיבה גם בעתיד להפעיל את המיקום מסיבה כלשהי (מסחרית או אחרת) אזי תישא המזמינה בעלות הקמת העמדות במתווה של רכישה בהתאם להצעת הקבלן בחלקים שלוש, ארבע וחמש בהתאם לסוג העמדה. עמדות אשר נרכשו ע"י המזמינה יעברו לניהול הקבלן והלה ינהל אותן בהתאם לסעיף דמי ניהול (ככל והמזמינה תעביר את העמדות לניהול הקבלן ותבחר שלא לנהל אותן בעצמה).

39.8. לכשתסתיים תקופת ההרצה ע"פ סעיף 39.3 לעיל- רשאית המזמינה להעביר את העמדה "ללא ביקוש מוכח" לקבלן, ישיב הלה למזמינה את הסכום המלא אותו העבירה לטובת הקמת העמדות בניכוי החלק היחסי מהזמן שעבר. לדוג' אם העמדות הוכיחו ביקושים לאחר שנה יחזיר הקבלן למזמינה 9/10 מהסכום אותו העבירה אליו המזמינה בעת רכישת העמדה.

40. מנגנון שיפוי בפיצוי תקופת ההפעלה

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

40.1. הפעלת כל עמדה מתוכננת כאמור ל-120 (מאה ועשרים) חודשים, קרי: עשר (10) שנים ממועד הפעלת עמדת טעינה או התאריך הנקוב בצו התחלת עבודה מטעם המזמינה (לפי המוקדם מביניהם). במידה ויהיה צורך בקיצור תקופת ההפעלה של עמדת טעינה (עקב שינוי או עדכון טכנולוגי משמעותי/שינוי תשתית/ ניווד עמדת הטעינה / תכנון מוניציפלי/ האחדת ספקים או סיבה אחרת) אשר יתרחש בתוך טווח הזמן הנ"ל, תשפה המזמינה את הקבלן. קיצור תקופת ההפעלה יבוצע בהתאם לשיקול דעתה של המזמינה אך בכפוף להתייעצות עם הקבלן.

40.2. שיפוי הקבלן יהיה באחת מהדרכים הבאות שהבחירה ביניהן נתונה לשיקול דעתה המוחלט והבלעדי של המזמינה:

40.2.1. מימון תשתית עמדה/העברת עמדה קיימת למיקום אחר בשטח הרשות המקומית.

40.2.2. שיפוי כספי לפי מפתח תשתיות- **נספח א'3 חלק שני אמדני תשתיות.**

40.2.3. פיצוי מוסכם אחר.

40.2.4. לגבי עמדות הטענה ציבוריות בבעלות המזמינה בהן תינתן לקבלן הרשאת שימוש להפעלתן וניהולן, יוחזרו לקבלן דמי הרשאת השימוש לפי השנים שנותרו בהסכם ולא מומשו, ככל ושילם הקבלן דמי הרשאת שימוש מראש.

40.3. יובהר כי כל שיפוי ו/או פיצוי יאושר בכתב ומראש על ידי המזמינה, ובמידת הצורך באמצעות צו תחילת עבודה נפרד.

40.4. יובהר כי נספח א'3 משמש כאמון לטובת מנגנוני השיפוי השונים וכי המחירים המוצעים הנקובים ע"י הקבלן תחת נספח זה מהווים חלק מהצעת הקבלן המצורפת כנספח לחוזה זה. שיפוי המבוסס על אמדני התשתית יהיה יחסי בהתאם למשך החודשים שנותרו לתקופת ההפעלה של כל עמדה ועמדה. חישוב השיפוי ייערך באמצעות הכפלת חודשי הפעלה שנותרו לעמדה חלקי כלל חודשי הסכם תקופת הפעלה לעמדה כפול עלויות הנקובות באמדני התשתית).

40.5. יובהר כי מעבר לשיפוי המוגדר לעיל, הקבלן לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או תשלום נוסף בגין אבדן הכנסות במידה ותקוצר תקופת הפעלה, ולקבלן לא תעמוד כל זכות ו/או טענה ו/או תביעה בעניין זה. מובהר, כי קביעת המזמינה בדבר אופן מתן השיפוי ו/או גובהו, תהא סופית ומחייבת, והקבלן לא יהא רשאי לערער על קביעת המזמינה בעניין זה.

41. חיבורי חשמל

41.1. המזמינה מתחייבת להעמיד או לאפשר לקבלן להעמיד חיבור חשמל במרחק שאינו עולה על 25 מ'. במידה ומיקום החיבור יעלה על מרחק של 25 מ' אזי יפוצה הקבלן בהתאם למרחק ולרכיבים המוסכמים בהתאם למחירון הקמת עמדה אשר צרף להצעתו (לדוג' – מטר תשתית בחפירה וכו'). מיקום החיבור לטובת המדידה הינו ארון החלוקה או הפילר של חח"י במידה ועדיין אין ארון חלוקה. יובהר כי פיצוי הקבלן יהיה בקיזוז מהתגמולים. יובהר כי טרם פיצוי זה יבחנו אפשרויות מיקום עמדה חלופיות אשר מרחקן עונה על ההגדרה לעיל.

41.2. במידה והמזמינה תעמיד לרשות הקבלן חיבור קיים, הקבלן ידרש להתקין מונה לקריאה מרחוק על חשבונו בארון הראשי שממנו יוצא החיבור לעמדה. ככל ותעמיד המזמינה לרשות הקבלן חיבור קיים מתוך מבנה ציבורי או אחר- ידרש הקבלן לבדוק את ההספק הפנוי וכי במידה וימצא כי ההספק הינו מוגבל – יגביל הקבלן בהתאם את צריכת העמדה ו/או ינהל את העמדה כך שלא יופרע ו/או יפגעו השימושים הקיימים במבנה אליו מתחברים.

41.3. במידה ויוזמן חיבור חדש ו/או קיים חיבור אשר ישמש רק את הקבלן, רשאית המזמינה, לשיקול דעת המנהל, להורות לקבלן להעביר את מונה החשמל על שמו.

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

- 41.4. במידה ונדרש חיבור חשמל חדש, תנחה המזמינה ו/או המנהל את הקבלן להזמין חיבור חשמל חדש והמזמינה תשלם לקבלן ו/או המזמינה תנחה את הקבלן לשלם בגין החיבור ולקזז מהתשלומים המגיעים לה את עלויות הזמנת החיבור ו/או הגדל ההספק למול חח"י בלבד ובאופן ישיר.
- 41.5. ככל ונדרש הקבלן לבצע את הזמנת החיבור ובכללותו התשלום לחח"י בגין ההזמנה, וכי גובה התגמולים נמוך יותר מהחזר התשלום בגין הזמנת החיבור- אזי עד להחזר התשלומים ששילם הקבלן לחח"י בגין הזמנת החיבור מתוך התגמולים ו/או החזר האחר של המזמינה – עלויות החיבור/ים ישאו בריבית משתנה של 6% p. סעיף זה יופעל באישור מראש ובכתב ע"י המנהל/ת מטעם המזמינה.
- 41.6. יובהר כי ככל ויבקש הקבלן הזוכה להעמיד חיבור חשמל אלטרנטיבי על חשבונו, לא תהיה למזמינה התנגדות. יובהר עוד כי במידה והקבלן יעמיד חיבור חשמל על חשבונו לא יהיה שינוי בכל היבט טכני ו/או כלכלי של הסכם זה.
- 41.7. יובהר כי אין לקבלן זכות שימוש בחיבור החשמל למעט בצריכת חשמל לטובת עמדת ההטענה וכי בכל מקרה, בין אם המונה ירשם על שם הקבלן ובין אם על שם המזמינה, תהיה רשאית המזמינה להשתמש בחיבור החשמל ולהקים מונה יצור לטובת מערכות אנרגיה מתחדשת או לטובת חיבור צרכנים נוספים תוך התקנת מונה צריכה משנה ותשלום החשמל של צרכן המשנה (ע"י המזמינה או ע"י צרכן המשנה עצמו) יובהר כי זכות השימוש בחיבור החשמל תהא גם לטובת הזנת החשמל עבור מתקני הפרסום ו/או מתקני השירות הנלווים (ככל ויהיו כאלה).

42. המנהל מטעם המזמינה

- 42.1. המזמינה תמנה מנהל מטעמה אשר יעמוד בקשר למול הקבלן. (להלן: "המנהל")
- 42.2. כל שינוי או בקשה ישלחו ישירות למנהל מטעם המזמינה.
- 42.3. הקבלן לא יצור קשר עם גורמים ועובדים של המזמינה שאינם המנהל מבלי אישורו.
- 42.4. עם סיום הקמת עמדה יזמין הקבלן את המנהל לסיור מסירת עמדה. הקמת עמדה תסתיים רק לאחר קבלת אישור מסירה בכתב מהמנהל.

43. מתקנים נלווים

- 43.1. הקבלן רשאי להתקין מתקנים נלווים לעמדת ההטענה (כגון- ספסלים, פחי אשפה, מתקני שירות וכו') בסמוך לאתר ההטענה לשם שיפור השירות והתועלת לציבור, בכפוף לאישור מקדים מטעם המנהל ובכפוף לעמידה בכל התקנות והחוקים הרלוונטיים.

44. תכנון הכנות תשתית להתקנת עמדות הטענה

- 44.1. במשך כל תקופת ההתקשרות, עשויה המזמינה להעביר לידי הקבלן תוכניות בינוי חדשות ו/או תוכניות שיפוץ של מבני המזמינה ו/או עבודות פיתוח אשר מתבצעות ברחבי הרשות זאת לשם התייחסות בהיבט של התקנה עתידית של עמדות הטענה ו/או מיקום תשתיות חשמל לשם הקמת העמדות בעתיד.
- 44.2. ככל והעבירה המזמינה תוכניות ו/או תכנונים יעביר הקבלן התייחסות בתוך 14 ימי עבודה, וזאת ללא כל תשלום נוסף.
- 44.3. בנוסף המזמינה עשויה לזמן את נציג הקבלן לפגישות הנדסה ותכנון וזאת בתיאום מראש ובהתראה של לפחות 7 ימי עבודה, ועל הקבלן חלה החובה להשתתף בפגישות אלו, וזאת ללא כל תשלום נוסף.

45. מנגנון התאמת ערבות הביצוע

- 45.1. בהתאם לגובה התגמולים אשר משלם הקבלן ובהתאם לגובה חשבונית החשמל אשר ידרש הקבלן לשלם בעבור שימוש בחיבורי החשמל של המזמינה, תתאים המזמינה מעת לעת את גובה ערבויות הביצוע שבידה כך שהסכומים יהיו תואמים את החיוב החודשי אותו המזמינה משלמת לחח"י ו/או

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

לספק החשמל האחר ואותו משלם הקבלן BACK 2 BACK. גובה הערבות יחושב לפי 10% מסך התשלום השנתי אותו משלם הקבלן למזמינה (בגין התמלוגים ובגין צריכת חשמל של עמדות ההטענה).

46. אחריות בנוזיקין וביטוחי הקבלן

46.1. הוראות האחריות והביטוח יחול על פי נספחים ב' 2.1 ו- ב.2.2 המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

47. הפרות וביטול החוזה

47.1. הוראות סעיפים 6, 7, 8, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 28, 29, 31, 32,

33, 34, 36, 37, 38, 46, 48, 50 ו- 52 לחוזה הינן תניות יסודיות בחוזה זה, אשר הפרת כל אחת מהן תהווה הפרה יסודית של החוזה כמשמעה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א 1971,

47.2. במקרה של הפרת התחייבויות הקבלן לפי הסכם זה תהא המזמינה רשאית לבצע את ההתחייבות/יות, כאמור באמצעות כל מי שתבחר ולקזז מלוא הוצאותיה בגין כך מן התמורה המגיעה לקבלן וזאת מבלי לגרוע מאיזה מזכויותיה האחרות של המזמינה על פי הסכם זה ו/או על פי דין.

47.3. מבלי לגרוע מהוראות כל דין ומהוראות חוזה זה, תהא המזמינה רשאית לבטל את החוזה ו/או להביא לסיומו המידי, גם בכל אחד מהמקרים הבאים. יובהר, כי במידה והקבלן הוכיח את עמידתו בתנאי הסף למכרז באמצעות חברה קשורה ו/או בעל שליטה ו/או קבלן משנה, הרי שהאמור בכל המקרים להלן חל פרט לקבלן עצמו, גם על החברה הקשורה ו/או בעל השליטה ו/או קבלן המשנה, לפי העניין:

47.4. אם הפר הקבלן התחייבות יסודית מהתחייבויותיו, היורדים לשורשו של הסכם זה, על פי חוזה זה או על פי הדין. הפרה יסודית של החוזה תזכה את המזמינה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 50,000 ₪ כשהם צמודים למדד מהמדד הבסיסי ביום חתימת ההסכם ועד למדד שיהא ידוע בעת התשלום בפועל. טרם קבלת פיצויים מוסכמים כאמור תינתן לקבלן הודעה לכל הפחות 14 ימים מראש ואפשרות לתקן את ההפרה, זאת בכפוף לזכויותיה של המזמינה במקרה של הפרה יסודית ובכפוף למתן זכות טיעון לקבלן.

47.5. אם הפר הקבלן התחייבות מהתחייבויותיו על פי חוזה זה, או על פי הדין ולא תיקן את ההפרה תוך 14 ימי עסקים מהמועד בו נשלחה אליו דרישה בכתב על ידי המזמינה.

47.6. אם נקלע להליך חדלות פירעון כלשהו, או נעשה בלתי כשיר משפטית, או הוגשה בקשה לצו תחילת הליכים ו/או צו שיקום כלכלי, או הוגשה בקשה לכינוס נכסי הקבלן, או ניתן צו כינוס נכסים נגד הקבלן, או ניתן צו חדל"ת נגד הקבלן, או שהקבלן הגיש בקשה להקפאת הליכים ולהסדר עם נושיו, או שהקבלן עשה הסדר עם נושיו ו/או ניתן לגביו צו הקפאת הליכים ו/או כל פעולת חדלות פירעון אחרת ו/או הוטל צו עיקול על עסקיו ו/או מטלטליו וכל בקשה שהוגשה כאמור ו/או צו שניתן כאמור, לא בוטלו תוך 30 יום מעת הגשת הבקשה, או ממועד מתן הצו ובמקרה בו הוגשה בקשה על ידי הקבלן עצמו, אם לא הוסרה הבקשה תוך 30 ימים ממועד הגשתה.

47.7. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.

47.8. מונה לנכסי הקבלן, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או נאמן זמני או קבוע.

47.9. הקבלן הפך לחדל פירעון ו/או קיבל החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה להליכי חדלות פירעון ו/או שהקבלן הגיע לפשרה או לסידור עם נושיו, כולם או חלקם ו/או שהקבלן פנה לנושיו למען יקבל אורכה או פשרה או למען הסדר איתם.

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

- 47.10. אם יתברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן אינה נכונה או כי לא גילה למזמינה לפני חתימת הסכם זה עובדה שהיה בה כדי להשפיע על החלטתה לחתום על הסכם זה.
- 47.11. הוכח להנחת דעתה של המזמינה כי הקבלן הסתלק מביצוע ההסכם.
- 47.12. כשיש בידי המזמינה הוכחות, להנחת דעתה, כי הקבלן או עובדיו או מי ממועסקיו, הרלבנטיים ליישום ההתחייבויות נשוא התקשרות זו, נתן או הציע או קיבל שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר להסכם זה או ביצועו.
- 47.13. נפתחה חקירה פלילית או ננקטו הליכים פלילים נגד הקבלן ו/או נגד מי מבעלי מניותיו ו/או מי ממנהליו.
- 47.14. אם התרה המנהל ו/או המפקח ו/או המזמינה ו/או מי מטעמם בקבלן כי אין הוא מתקדם בביצוע העבודות, לרבות כל חלק הימנו, בצורה ואופן המבטיחים את סיומו במועדים שנקבעו, והקבלן לא נקט בצעדים המתאימים להבטחת סיום העבודה נשוא ההתראה במועד שנועד לסיומה, וזאת בתוך 30 יום למן קבלת ההתראה מאת המנהל.
- 47.15. אם התרה המנהל ו/או המפקח ו/או המזמינה ו/או מי מטעמם בקבלן ו/או במי מטעמו, כי השירותים המבוצעים על ידם כולם או מקצתם אינם לשביעות רצונם והקבלן לא נקט מיד עם קבלת התראה זו צעדים נאותים לשיפור מתן השירותים.
- 47.16. מובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים לעיל בבחינת רשימה סגורה, וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות המזמינה לבטל את החוזה מכוח כל עילה שבדין.
- 47.17. בכל מקרה בו בוטל החוזה כאמור לעיל לקבלן לא תהינה זכויות כל שהן בעמדות הטעינה שהותקנו במסגרת ההסכם והמזמינה תהא רשאית להפעילן בעצמה ו/או באמצעות כל ספק מטעמה, לרבות גביית התמורה בגין טעינת רכבים חשמליים ודמי השימוש עבור חניה בחניות הציבוריות ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה לעניין זה.

48. איסור העברת זכויות

- 48.1. הקבלן לא ימחה ו/או יעביר ו/או ישעבד לאחר את זכויותיו בהתאם להוראות חוזה זה, כולן או מקצתן, ולא ימסור או ימחה כל זכות לפיו, אלא אם קיבל לכך אישור מראש ובכתב של המזמינה והכל בכפוף להוראות חוזה זה.
- 48.2. אישור המזמינה להמחאת/ העברת/ שיעבוד זכויותיו של הקבלן לאחר, לא יהיה בהם כדי לשחרר את הקבלן מההתחייבויות, האחריות והחובות המוטלות עליו על פי חוזה זה ועל פי כל דין, לרבות מכל חובה או מן הצורך לקבל רישיון, היתר או רשות המוטלים עליו על פי כל דין.
- 48.3. התברר למזמינה, כי הקבלן העביר את החוזה, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר ללא קבלת הסכמת המזמינה בכתב ומראש - תהא המזמינה רשאית לבטל את החוזה ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או תביעה מכל סוג שהוא נגד המזמינה בשל כך.
- 48.4. בכלל זה מתחייב הקבלן כי לא יעביר 25% ומעלה ממניותיו ו/או מזכויותיו, (בין בבת אחת ובין בחלקים) אלא לאחר שקיבל אישור מראש ובכתב של המזמינה.
- במקרה בו הקבלן הינו חברה ציבורית שמניותיה נסחרות בבורסה, על הקבלן להודיע למזמינה בכתב על העברת מניות ו/או זכויות וכן על כוונה להעברה כאמור, זאת מיד כשיודע על כוונה לעשות כן וכן שוב, מיד בעת ביצוע העברה ולמזמינה תעמוד הזכות לבטל את ההתקשרות.
- 48.5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, זכאי הקבלן להיעזר בקבלני משנה, בכפוף לאישור המזמינה מראש ובכתב. אישרה המזמינה שימוש בקבלני משנה, יפעלו אלה על פי התחייבויות הקבלן בחוזה, וזאת מבלי לגרוע מאחריות הקבלן כלפי המזמינה. הקבלן יפצה וישפה את המזמינה בגין כל טענה ו/או

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

תביעה ו/או נזק שייגרם לה כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של מי מקבלני המשנה, לרבות כאלה שייגרמו לה בגין טענות של קבלני המשנה כלפי הקבלן. מובהר כי מתן השירותים באמצעות קבלני משנה שאושרו על ידי המזמינה לא תהווה העברה/הסבה של ההסכם. יחד עם זאת אין באישור קבלן משנה כדי לגרוע מאחריות הקבלן לפי הסכם זה. מובהר בזאת, כי הקבלן לא יחליף קבלן משנה המועסק על ידו לצורך ביצועו של החוזה, אלא אם כן קיבל את אישור המזמינה לכך מראש ובכתב.

48.6. המזמינה רשאית להמחות זכויותיה וחובותיה, על פי חוזה זה, בשלמות ו/או חלקית, לרבות זכויות נילוות, לצד שלישי כלשהו, על פי בחירתה, ללא צורך בהסכמת הקבלן, ובלבד שבמקרה של הסבה, כאמור, קיבל עליו הנמחה את כל התחייבויות המזמינה.

49. ויתור על סעדים

49.1. הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי לעניין כל טענה, תביעה או דרישה, מכל סוג שהוא, שתהיינה לו לפי חוזה זה או מכוחו או בקשר אליו, במישרין או בעקיפין, בקשר להפסקת ביצוע העבודות כאמור לעיל, הוא מוותר, ולא יהיה זכאי, לזכות עכבון או לכל סעד או תרופה, בין זמניים ובין קבועים, בדרך של צו עשה, צו אל תעשה, צו עיכוב, צו מניעה או כל תרופה אחרת שתכליתה אכיפת החוזה.

49.2. במקרה של הפסקת ביצוע העבודות על פי חוזה זה, לא יהיה הקבלן רשאי למנוע מסירת ביצוע העבודות לאחר.

50. שיפוי

50.1. הקבלן מתחייב לשפות ו/או לפצות, באופן מלא ומידי עם קבלת דרישה בכתב, מאת המזמינה, ו/או עובדיה ו/או שלוחיה, בגין כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא שתוגש, אם ומיד כאשר תוגש, על ידי כל אדם, בלי יוצא מן הכלל, נגדו ו/או נגד כל מי מעובדיו, שלוחיו ושולחיו, בגין כל מעשה ו/או מחדל לו אחראי הקבלן על פי חוזה זה ו/או על פי הדין, לרבות שכ"ט עו"ד וההוצאות המשפטיות שייגרמו למזמינה במלואן ו/או בכל סכום אשר ייפסק בפסק דין לחובתה בקשר לנזקים, אשר הקבלן אחראי להם על פי חוזה זה, ובתנאי שהמזמינה תודיע לקבלן, מיד עם קבלת הודעה על כך, על המקרים המנויים מעלה, ותיתן לקבלן הזדמנות להתגונן כנגד תביעה כאמור. המזמינה לא תתפשר בתביעה שהוגשה בקשר עם הסכם זה, ללא קבלת הסכמתו של הקבלן מראש ובכתב.

50.2. שיפוי יעשה לאחר הודעה מראש ובכתב של 7 ימים ובכפוף לפס"ד חלוט הקובע את חבותו של הקבלן.

51. ויתור או שינוי

51.1. כל שינוי בנוסח ההסכם צריך שיהיה בכתב על מנת שיהיה לו תוקף משפטי מחייב. כל טענה כי הצדדים שינו הסכם זה בהתנהגותם, לא תישמע, לא תובא ולא תתקבל כל ראייה בקשר לכך.

51.2. הסכמה של צד לסטות מתנאי החוזה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר. לא השתמש מי מהצדדים בזכויות שניתנו לו על פי החוזה במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות וחובות לפי חוזה זה.

51.3. שום ויתור, או הימנעות מפעולה במועדה, או ארכה שתינתן, לא יחשבו כויתור של צד על זכות מזכויותיו והוא יהיה רשאי להשתמש בזכויותיו, כולן או מקצתן בכל עת שימצא לנכון.

52. קיזוז ועכבון

52.1. הקבלן מוותר בזה על כל זכות קיזוז שהיא הנתונה לו על פי כל דין כנגד המזמינה.

52.2. המזמינה תהא רשאית לנכות ו/או לקזז מהכספים המגיעים, או שיגיעו לקבלן, מאת המזמינה /גופים אחרים ו/או בגין כל דבר ועניין, את כל הסכומים אשר, תידרש או תחויב, לשלם עקב אי קיום או הפרת סעיף כלשהו מסעיפי החוזה ו/או כל סכום ו/או פיצוי ו/או שיפוי אשר יגיעו למזמינה מהקבלן

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

בהתאם לחוזה זה ו/או שעל המזמינה לשאת בהם מחמת שתתבע ע"י צד ג' בגין מעשי ו/ או מחדלי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ו/או כל העשוי להגיע למזמינה מאת הקבלן מכח חוזה או מקור שהוא. האמור בסעיף זה אינו גורע מזכויותיה של המזמינה לתבוע את החזרת הכספים ששולמו על ידיה בכל דרך אחרת לרבות חילוט הערבות שהפקיד בידה.

52.3. המזמינה תהיה זכאית לעכב בידה כל מיטלטלין, מתקנים, חומרים, כלי עבודה וכיו"ב וזאת כבטוחה עד למילוי התחייבויותיו של הקבלן אותן לא מילא על פי הקבוע בחוזה.

52.4. הוראה והרשאה זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לכל שינוי או ביטול ללא הסכמת המזמינה בכתב ומראש.

53. הסכמת הצדדים

53.1. הכתוב בחוזה זה ממצה בלעדית את כל המוסכם בין הצדדים, ואין להתחשב בכל משא ומתן שקדם לחתימתו או שהתקיים בד בבד עם חתימתו ו/או במצגים ו/או בהתחייבויות ו/או בחוזים שקדמו או שהיו תנאי לחתימתו וחוזה זה יבוא במקום כל החוזים הקודמים בכתב או בעל פה בין המזמינה לבין הקבלן.

54. כתובות הצדדים והודעות

54.1. כתובות הצדדים הן כמפורט במבוא לחוזה זה.

54.2. כל הודעה שנמסרה ביד על ידי צד למשנהו תיחשב כמתקבלת בעת מסירתה. כל הודעה על ידי צד למשנהו שתשלח באמצעות הפקסימיליה או דוא"ל תחשב כמתקבלת על ידי הצד השני בעת הישלחה, אם ההודעה נשלחה ביום עסקים ובשעות העסקים המקובלות ואם לא - תיחשב כמתקבלת ביום העסקים העוקב, ובלבד שהתקבל אישור על שליחת ההודעה. כל הודעה שתשלח על ידי צד למשנהו בדואר רשום תחשב כאילו התקבלה על ידי הצד השני תוך 72 שעות ממועד הישלחה.

54.3. סמכויות השיפוט והדין החל:

54.4. על חוזה זה ו/או על כל הנובע ממנו יחול הדין הישראלי בלבד וזאת אף אם על פי כללי ברירת הדין יתעורר הצורך להחיל דין זר כלשהו.

54.5. לבתי המשפט המוסמכים במחוז מרכז ולהם בלבד - תהא סמכות השיפוט הייחודית והבלעדית לדון בכל המחלוקות ו/או הסכסוכים שנתגלו בין הצדדים בנוגע להסכם זה, בין המישרין ובין בעקיפין.

54.6. כחלופה בלבד, עליה יסכימו הצדדים בנפרד ובכתב להכרעה במצב של סכסוך או חילוקי דעות ביניהם, הצדדים רשאים לפנות לבוררות במידה ויסכימו לכך בכתב ויסכימו לזהות הבורר המוסכם, וזאת מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 38.5 לעיל.

54.7. המועצה כמפעל חיוני:

הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי המועצה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או כ"מפעל למתן שירותים קיומיים" והקבלן מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מחוקים הבאים:

○ הכרזה על מצב חירום על-ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד-1973.

○ הכרזה מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 99 לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.

○ הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.

○ הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה.

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

נספח ב'1 כתב ערבות ביצוע

תאריך ____/____/____

לכבוד

מועצה מקומית קדימה צורן

א.ג.נ.,

הנדון : ערבות בנקאית מס'

על פי בקשת _____ (להלן "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 50,000 ₪ (במילים: חמישים אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו להבטחת מילוי התחייבויות המבקש בקשר עם חוזה מכוח מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים בתחום המועצה המקומית קדימה צורן (להלן: "המכרז").

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מוסד רשמי אחר שיבוא במקומה (להלן: "המדד").

מדד הבסיס לעניין ערבות זו הינו המדד האחרון הידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

המדד החדש לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

לפי דרישתכם הראשונה, אנו נשלם לכם חלף החזרת כתב ערבות זה, כל סכום עד לסכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ובלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום _____ לחודש _____ שנת _____ ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק _____ בע"מ

הערה : לא יתקבל נוסח ערבות שונה

נספח ב'1.2 הוראות אחריות וביטוח

1. אחריות ושיפוי בנויקין
 - 1.1. הקבלן אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד גוף ו/או רכוש ו/או אחר, שייגרמו למזמינה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו עקב ו/או בקשר עם העבודות ו/או הפרת התחייבויותיו על פי חוזה זה.
 - 1.2. הקבלן אחראי בגין כל נזק ו/או אובדן שייגרם עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או מי מטעמו, טעות ו/או הזנחה ו/או השמטה במעשה ו/או במחדל במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים ו/או פגם במוצרים ו/או חוסר התאמתם לדרישות המזמינה ו/או חוסר התאמתם לתקנים הנדרשים מהמוצרים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה שיתגלה לאחר תום תקופת ההתקשרות על פי חוזה זה. אחריותו של הקבלן בגין האמור בסעיף זה תחול גם בגין עבודות שבוצעו על ידי מי מטעמו או בשליחותו.
 - 1.3. הקבלן אחראי, לכל נזק ו/או חבלה שייגרמו למתקני, רכוש ו/או ציוד המזמינה תוך כדי ו/או בקשר עם העבודות על-פי הסכם זה ובכל זמן ציוד ומתקנים הנמצאים תחת השגחת הקבלן, והוא מתחייב להשלים כל אובדן ולתקן כל נזק, כאמור, ללא דיחוי.
 - 1.4. הקבלן אחראי בלעדית לכל אובדן ו/או נזק ו/או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו בקשר עם ביצוע העבודות, ובכלל זאת למערכות, לחלקים, לרכיבים, לאביזרים ולחומרים הנדרשים לביצוע העבודות והוא פוטר את המזמינה מכל נזק ו/או אובדן שייגרם לציוד כאמור.
 - 1.5. הקבלן פוטר את המזמינה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק שהם באחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין ומתחייב לשפות ו/או לפצות באופן מלא, מיד עם קבלת דרישה בכתב, את המזמינה ו/או את עובדיה ו/או את שלוחיה בכל סכום בגין כל תביעה ו/או דרישה ו/או הוצאה שתגרם לה בגין אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש שהם באחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך. המזמינה תודיע לקבלן על קבלת תביעה כאמור בתוך זמן סביר מקבלתה ותאפשר לו להתגונן מפניה.
2. ביטוח
 - 2.1. מבלי לפגוע באחריות הקבלן על פי הסכם זה ועל פי כל דין, ממועד תחילת תקופת ההתקשרות או ממועד תחילת ביצוע העבודות, לפי המוקדם ולמשך כל תקופת ההתקשרות (לרבות כל הארכה שלה), מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו בחברת ביטוח מורשת כחוק לעריכת ביטוחים בישראל, את הביטוחים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים - מסומן כנספח ב'1.2 מצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור קיום ביטוחים"), אצל חברת ביטוח המורשת בישראל, ולעניין ביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר כל עוד עלולה להיות לקבלן אחריות על פי דין.
 - 2.2. בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב הקבלן לכלול את התנאים הבאים:
 - 2.2.1. שם "המבוטח" בפוליסות הינו – הקבלן ו/או המזמינה;
 - 2.2.2. "המזמינה" לעניין הכיסוי הביטוחי: לרבות תאגידי מועצההוניים ו/או חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל.
 - 2.2.3. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מורחב לשפות את המזמינה בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של הקבלן ומי מטעמו בביצוע העבודות.

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

- 2.2.4. ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את המזמינה היה ותוטל עליה אחריות כמעבדה לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי הקבלן בקשר עם ביצוע העבודות.
- 2.2.5. ביטוח חבות המוצר מורחב לשפות את המזמינה בגין ו/או בקשר עם ביצוע העבודות ו/או המוצרים של הקבלן ומי מטעמו בביצוע העבודות.
- 2.2.6. ביטוח אחריות מקצועית מורחב לשפות את המזמינה בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של הקבלן ומי מטעמו בביצוע העבודות.
- 2.2.7. ביטוח חבות המוצר ו/או אחריות מקצועית – יכלול תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת ביצוע העבודות.
- 2.2.8. חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות.
- 2.2.9. הביטוח יכסה את אחריותו של הקבלן על פי דין ואחריותו בגין כל הפועל בשמו ומטעמו של הקבלן ולרבות אחריותו בגין קבלני משנה מטעמו.
- 2.2.10. סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 100,000 ₪.
- 2.2.11. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי המזמינה ו/או עובדיה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 2.2.12. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר למזמינה הודעה בכתב, ע"י הקבלן ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
- 2.2.13. כל סעיף בפוליסות הקבלן (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי הקבלן כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי המזמינה וכלפי מבטחיה, ולגבי המזמינה הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את המזמינה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות תביעה ממבטחי המזמינה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, מבטחת הקבלן מוותרת על טענה של ביטוח כפל כלפי המזמינה וכלפי מבטחיה.
- 2.2.14. למעט לעניין ביטוח אחריות מקצועית, היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח.
- 2.2.15. ביטוחי הקבלן יכסו את אחריותו בין היתר גם בגין העבודות כוללות עבודות פריקה, טעינה, מכשירי הרמה, הקמה ופירוק.
3. המזמינה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מהקבלן להמציא את פוליסות הביטוח למזמינה והקבלן מתחייב היה ויתבקש להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש המזמינה בהתאם לתנאי ההסכם ונספחיו.
4. ללא כל דרישה מצד המזמינה, הקבלן מתחייב להמציא לידי מזמינה עם החתימה על הסכם זה, את אישור הביטוח כשהוא חתום על ידי מבטחו. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי המצאת אישור הביטוח כשהוא חתום על ידי המבטח הינו תנאי מתלה ומקדמי לביצוע העבודות על ידו, ואולם אי המצאתו לא תגרע מהתחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. לא יאוחר מ-14 יום לפני מועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן להפקיד בידי המזמינה את אישור הביטוח כאמור לעיל בגין הארכת תקופת לתקופות ביטוח נוספות, מידי תקופת ביטוח ולמשך כל התקופה בה התחייב לערוך ביטוח.
5. ביטוח כלי רכב- הקבלן יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות ו/או העבודות ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

- ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ-1,000,000 ש.ל. למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגוזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.
6. "כלי רכב" וציוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה יערך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף מיוחד בגבולות אחריות שלא יפחתו מ-2,000,000 ש"ח למקרה.
7. המזמינה רשאית, אך לא חייבת, לבדוק את אישור הביטוח שיומצא על ידי הקבלן כאמור לעיל, והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נשוא אישור הביטוח להתחייבויותיו על פי הסכם זה. הקבלן מצהיר כי זכויות המזמינה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינה מטילה על המזמינה ו/או מי מטעמה כל חובה ו/או כל אחריות לגבי הביטוחים נשוא אישור הביטוח, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור הביטוחים ובין אם לאו.
8. הקבלן מתחייב למלא אחר כל תנאי הביטוחים, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולחדשם מעת לעת לפי הצורך ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים. יודגש, כי הקבלן יישא בכל מקרה בסכומי השתתפויות העצמיות הנקובים בביטוחי הקבלן.
9. מובהר כי, אין בעריכת הביטוחים על ידי הקבלן כדי לצמצם או לגרוע בצורה כל שהיא מהתחייבויותיו בהתאם להסכם זה או כדי לשחרר את הקבלן מחובתו לשפות ו/או לפצות את המזמינה בגין כל נזק שהקבלן אחראי לו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. תשלום תגמולי ביטוח כלשהם לא יהיה בהם אלא כדי להפחית מסכום השיפוי ו/או הפיצוי לו יהיו זכאים המזמינה ו/או מי מטעמה בגין נזק או הפסד.
10. מוסכם כי קביעת גבולות האחריות ו/או היקף הכיסוי הביטוחי כמפורט באישור עריכת הביטוחים הינה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על הקבלן שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. על הקבלן לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמינה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.
11. על-אף האמור באישור הביטוח, הקבלן יהיה רשאי שלא לערוך ביטוח רכוש ו/או אבדן הכנסות, אולם מובהר, כי בכל מקרה הקבדן פוטר את המזמינה מאחריות לכל נזק לרכוש ו/או לאובדן תוצאתי, בין אם ערך ביטוח ובין אם לאו.

מועצה מקומית קדימה- צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

נספח ב' 2.2 אישור קיום ביטוחים

אין לבצע בנספח שינויים או תוספות או מחיקות שעלולים לפגום בתקינותו ולגרום לפסילתו, הקטנת סכומי ביטוח תפסול מידית את הנספח, נא להחזירו אלינו מלא וחתום על ידי חברת ביטוח, באיכות נקיה ובסריקת מקור, לא יתקבל נספח אחר מלבד הנספח הזה)

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	ממעמד מבקש האישור
מועצה מקומית קדימה- צורן		<input type="checkbox"/> נדליין <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים בתחום מועצה מקומית קדימה- צורן	<input type="checkbox"/> משכיר המזמין <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> הגופים המשתייכים למועצה ותאגידים שבעלותה

כיסויים									
כיסויים נוספים בתוקף	השתתפות עצמית		גבול האחריות/ סכום ביטוח		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום	מטבע	סכום					
יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'									שווי פרויקט
302 309 311 312 313 328 332			שח						
302 309 312 321 315 329 328			שח	2,000,000 למקרה ולתקופה					צד ג'
319			שח	20,000,000					אחריות מעבידים
302 301 303				2,000,000					אחריות מקצועית ואחריות המוצר – משולבות

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'): 092 ,088

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
המבטח:

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

נספח ב'3 טבלת קנסות ופיצויים מוסכמים

סכום הפיצוי בש"ח	תיאור הפגם	
1,000 ₪ לכל יום	ביצוע עבודה ללא צו התחלת עבודה/ היתר	1
2,500 ₪ לכל יום	ביצוע עבודה ללא אישור / היתר נדרש או שבניגוד לפרט ההרכבה המאושר	2
500 ₪ לכל מקרה	אביזרי בטיחות מוצבים בניגוד לתוכניות	3
1,000 ₪ לכל שבוע	אי שימוש ביומן עבודה	4
1,000 ₪ לכל מקרה	אביזרי בטיחות חסרים בעת ביצוע עבודות הקמה	5
2,000 ₪ לכל מקרה	אי ציות להוראות המנהל או המפקח	6
פיצוי בשווי 15% ממחיר התיקון הנדרש מעבר לעלות התיקון ככל וביצעה המזמינה את התיקון בעצמה	אי ביצוע תיקון לאחר מסירת העבודות ע"פ לוי"ז שנקבע	7
1,000 ₪ לכל יום איחור	אי פינוי פסולת/מפגעים מאתר העבודה בגמר יום עבודה	8
2,000 ₪ לכל יום איחור	איחור במסירת העבודה במועד הקבוע לסיום העבודה בהתאם לצו תחילת העבודה ו/או איחור בזמני שליחת התכנון למזמינה (צו התכנון)	9
5,000 ₪ לכל מקרה	אי תיקון נזק לתשתיות ציבוריות	10
פיצוי בשווי 30% ממחיר התיקון הנדרש מעבר לעלות	אי ביצוע תיקון ליקויים	11
1,000 ₪ לכל מקרה	אי ביצוע הוראות המנהל בדבר בטיחות	12
5,000 ₪ , לאחר התראה שניה ובכל פעם לאחר מכן	אי עמידה במפרטי שירות (התחייבויות מענה טלפוני, משלוח שבבים וכו')	13
5,000 ₪ , לאחר התראה שניה ובכל פעם לאחר מכן	אי עמידה בנספח ודרישות תחזוקה (ניקיון עמדות, SLA, תיקונים וכו')	14
הסרת העמדה באופן מיידי, וקנס של 5,000 ₪	התקנת עמדה פרטית בצורה המסכנת את הציבור- פריסת כבל הטענה כמכשול ע"פ מדרכה	15
5,000 ₪ לכל אירוע בנפרד, וכפל קנס לאירוע חוזר	כל אי מילוי הוראות מנהל (בכפוף לסמכויותיו בהתקשרות זאת)	16
3,000 ₪ לכל הפרה ו1,000 ₪ לכל יום עיכוב בביצוע לאחר מתן התרעה	הפרה של התחייבות סביבתית, אי עמידה בלוחות הזמנים במסגרת ההתחייבויות ו/או ליקוי	17

נספח ב'4 כתב התחייבות לשמירת סודיות והיעדר ניגוד עניינים

אני, החתום מטה, _____, ת.ז. _____, מתחייב בזאת בשם הקבלן כלפי המזמינה, כדלקמן:

1. לשמור בסוד, ולא להעביר בכל דרך שהיא, ולא להעניק בתמורה או שלא בתמורה, ולא להודיע, למסור, לפרסם, לגלות, להעתיק, או להשתמש, שלא בקשר לחוזה להקמה תפעול ותחזוקת עמדות טעינה ציבוריות לרכבים חשמליים (להלן: "החוזה"), או להביא לידיעת כל אדם, למעט המזמינה, עובדיה ומי מטעמה, עובדי ו/או מי מטעמי אשר מושא סעיף זה דרוש להם לצורך ביצוע החוזה, כל ידיעה מידע, נתון, מסמך וכל חומר אחר שיגיע אלי ו/או אל המועסקים על ידי, בכתב ו/או בעל פה ו/או באופן חזותי ו/או במדיה מגנטית ו/או בכל דרך אחרת, במלואם או בחלקם, במהלך ביצוע החוזה, או מתוקף ביצוע החוזה, וכל זאת במהלך תקופת החוזה, לפני תחילתה ולאחריה (להלן: "המידע הסודי").
2. שלא לשמור ברשותי או ברשות מי מטעם הקבלן תיעוד של המידע הסודי, אלא אם אקבל לכך את אישור המזמינה בכתב, ולהחזיר לחברה, בתום תקופת החוזה, או מיד עם קבלת דרישה מאת המזמינה לעשות כן, לפי המוקדם, כל תיעוד של המידע הסודי שהתקבל על ידי או על ידי המועסקים על ידי.
3. להגביל את הגישה למידע הסודי אך ורק למועסקים מטעמי בביצוע החוזה. לשמור בהקפדה את המידע הסודי ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הסבירים הנדרשים לשם מניעת אובדנו ו/או הגעתו לידי אחר. להיות אחראי ולוודא כי כל המועסקים מטעמי בביצוע החוזה ישמרו על סודיות, ולא יעבירו בכל דרך שהיא, ולא יעניקו בתמורה או שלא בתמורה, יודיעו, ימסרו, יפרסמו, יגלו, יעתיקו או ישתמשו, שלא בקשר לביצוע החוזה, או יביאו לידיעת כל אדם, למעט המזמינה, עובדיה ומי מטעמה, עובדי ו/או מי מטעמי אשר מושא סעיף זה דרוש להם לצורך ביצוע החוזה, את המידע הסודי כולו או חלק ממנו, ככל שיגיע אליהם.
4. שלא לפרסם בכל צורה שהיא כל מידע הנוגע לנתוני המזמינה הקשורים לחוזה או לענייניה האחרים של המזמינה.
5. להביא את תוכנו של כתב התחייבות זה לידיעת כל אחד מהמועסקים מטעם הספק בביצוע החוזה, לרבות כל היועצים, המומחים והקבלנים מטעם הספק.
6. לדאוג שכל המועסקים מטעם הספק בביצוע החוזה יתחייבו אישית לפעול על פי הוראות כתב התחייבות זה באמצעות חתימה עליו.
7. אהיה אחראי לביצוע מלוא ההתחייבויות האמורות בכתב התחייבות זה על ידי כל אחד מהמועסקים מטעם הספק בביצוע החוזה, על פי הוראות הדין לגבי אחריות שילוחית. התחייבויותי כאמור יחולו ויהיו בתוקף במהלך תקופת החוזה ולאחריה, ללא כל הגבלה בזמן.
8. ההתחייבויות כאמור לא יחולו ביחס למידע:
 - 8.1. שהינו נחלת הכלל או אשר יהפוך בזמן כלשהו לנחלת הכלל, שלא כתוצאה מהפרת כל התחייבות אשר בה הנני מחויב כלפי המזמינה;
 - 8.2. שמסירתו תידרש בהתאם לדין ו/או לצו של רשות שיפוטית או רשות מוסמכת, ובלבד שאעדכן את המזמינה באופן מידי בדבר הדרישה למסירת המידע, אאפשר לה להתגונן כנגדה ואסייע לה בכך כמידת האפשר.

מועצה מקומית קדימה-צורן

מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

9. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ידועות לי הוראות חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א-1981 ותקנותיו, ואני מתחייב שלא למסור או לעשות שימוש בנתונים ובמידע שיגיעו אלי תוך כדי ביצוע החוזה, אלא בהתאם להוראות החוק הנ"ל.
10. ידוע לי כי לא תהיה לקבלן כל זכות במידע הסודי, למעט הזכות להשתמש בו לצורך ביצוע החוזה כמפורט לעיל, וכי כל המסמכים ו/או המדיה המגנטית ו/או יתר האמצעים שבהם יועבר לרשותי המידע הסודי הינם ויהיו בכל עת ולכל צורך ועניין בבעלות המזמינה בלבד.
11. ידוע לקבלן כי פרסום או גילוי של המידע הסודי או שימוש בו, בניגוד להוראות כתב התחייבות זה, עלול לפגוע בשמה הטוב של המזמינה ולהסב לה נזקים, ו/או להטיל עליה אחריות פלילית ו/או אזרחית. לפיכך אני מתחייב להודיע למזמינה בכתב, מיד לאחר שהתגלה לי כי נעשה שימוש במידע הסודי ו/או כי נחשף מידע סודי בניגוד להוראות כתב התחייבות זה, לרבות מהו המידע הסודי שנחשף, זהות הגורם או הגורמים שנחשפו למידע הסודי ומועד החשיפה.
12. כמו כן אנו מתחייבים לפצות את המזמינה בגין כל נזק או הוצאה שייגרמו לה, בין במישרין ובין בעקיפין, ובכלל זה שכר טרחת עורך דין, עקב הפרת התחייבות מהתחייבויותיי כאמור בכתב התחייבות זה.
13. הספק מצהירה ומאשרת כי, התקשרותו בהסכם זה וביצועו על פי תנאיו אינה מעמידה ולא תעמיד אותו או מי מטעמו במצב בו קיים חשש לניגוד עניינים בין התחייבויותיה לפי הסכם זה וביצועו לבין כל עניין אחר של הספק, במישרין או בעקיפין, לרבות כל דבר הנובע ממצבו של הספק, מעמדו, עיסוקיו, לקוחותיו, קשרים עסקיים ו/או אישיים.
14. הספק מתחייבת כי בכל מקרה בו יתעורר חשש לניגוד עניינים כאמור, תודיע על כך מיד למזמינה בכתב, והמזמינה תהא רשאית לנקוט כל צעד שתמצא לנכון בעקבות הודעה כאמור, לרבות הבאת ההסכם לידי סיום, או הטלת מגבלות על פעולת הספק וזאת אם או כל עוד לא יוסר החשש האמור על ידי הספק.
15. מבלי לגרוע מכל אפשרות אחרת של המזמינה להביא הסכם זה לידי סיום, בכל מקרה שבו ייוודע למזמינה, בין באמצעות הספק ובין בכל דרך אחרת, עובדות אשר לפי שיקול דעתה של המזמינה הספק מצויה או עלולה להימצא במצב של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים בהקשר למתן שירותיה על פי הסכם זה, תהא המזמינה רשאית להביא הסכם זה לידי סיום בהודעה לקבלן שבעה (7) ימים מראש - ובמקרה זה לא תהא לקבלן כל טענה, דרישה או תביעה כלפי המזמינה בקשר לכך.

ולראיה באתי על החתום, היום _____ לחודש _____ בשנת _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, אשר זיהיתיו/ה באמצעות ת.ז. מס' _____ / המוכרת לי באופן אישי, מורשה חתימה מטעם _____, ח.פ. _____ וכי לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא י/תעשה כן י/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימה וחותמת

תאריך

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

נספח ב'5 כתב התחייבות לשמירה על איכות סביבה

אני, החתום מטה, _____, ת.ז. _____, מתחייב בזאת בשם הקבלן
כלפי המזמינה כדלקמן:

1. לפעול לשם הטמעת מדיניות ארגונית לשם שמירה על איכות הסביבה בתהליכי העבודה של הקבלן- היבטים הערכיים וכלל הניתן, ובכל פעולה לבחון את ההשלכות השונות וכאשר אין הבדל כלכלי בעלויות השונות של אופני הביצוע או הפעולות – אבחר באפשרות הסביבתית יותר. אפעל ככל הניתן לשם קידום כלכלה-מעגלית ורכש מקומי, אפעל להפחית השפעה סביבתית של הפעילות העסקית ככל המתאפשר.
2. להקים מערכת לניהול סביבתית התואמת את איזו 14:001 (ISO), בתוך 12 חודשים ממועד זכייה.
3. שלא להשתמש בכלים חד-פעמיים במשרדי הקבלן ו/או בצוותי העבודה של הקבלן. בתוך 3 חודשים ממועד הזכייה.
4. להחליף את רכבי הקבלן המזהמים (רכבי דיזל ו/או בנזין) לרכבים חשמליים בהנעה חשמלית מלאה. בתוך 36 חודשים ממועד הזכייה.
5. לפעול לשם הפרדת פסולת במשרדי הקבלן ובאתרי הבניה וככל הניתן אצל קבלני המשנה. בתוך 3 חודשים ממועד הזכייה.
6. לפעול לשם ייעול אנרגטי של אתרי העבודה ומשרדי הקבלן.
7. יאפשר למזמינה לבצע ביקורות סביבה באתרי העבודה ובמשרדי הקבלן בכל עת בו האתרים פועלים.
8. למנות ממונה איכות סביבה אשר יעמוד בקשר עם המזמינה ויהיה אחראי על אכיפה פנימית וחיזונית של הכתוב לעיל.
9. אדריך ואספק מידע באופן שיטתי ושוטף לעובדים בארגון ו/או לקבלני משנה בנוגע לחשיבות שמירה על איכות הסביבה, ניקיון, הפחתת פליטות ומאבק בשינוי האקלים.
10. ליידע ולדרוש מעובדי הקבלן מקבלני המשנה של הקבלן ועובדיהם את כל הדרישות לעיל ולפקח על ביצוען.
11. להמנע ככל הניתן מכריתת ו/או גיזום עצים. ובאין ברירה וחלופה אחרת במקרה של כריתת עצים נשתול חלף לכל עץ נכרת חמישה עצים במיקום חליפי.

ולראיה באתי על החתום, היום _____ לחודש _____ בשנת _____

היזם – באמצעות מורשה/ חתימתו

מסמך ג' - מפרטים טכניים

נספח ג'1 מפת פריסה ראשונית מתוכננת לשנת 2024

אתרי התקנה ראשוניים מתוכננים :

1. **חניון ציבורי סמוך למועצה**
2. **חניון ציבורי מרכז ספורט וקאונטרי, רח' הרב אבקסיס**
3. **הערות לנספח:**
 - 3.1 המיקום הנ"ל הינו מיקום מומלץ אך קביעת המיקומים תהיה בשיתוף עם המציע.
 - 3.2 סוג העמדות שיותקנו יהיה לבחירת המציע ובכפוף לאישור המזמינה.
 - 3.3 בחלק מהאתרים , לפי הביקושים והצורך , תיתכן התקנה של מספר עמדות ו/או מספר שקעים מסוגים שונים.
 - 3.4 הנתונים המופיעים בנספח זה הינם מיפוי ראשוני מתוכנן ואינם מחייבים את המזמינה. מובהר כי בהתאם להוראות הסכם ההתקשרות המיקומים המדויקים יקבעו בתיאום הגורמים הרלוואנטיים במזמינה ובכל הרשויות המוסמכות לעניין זה.
 - 3.5 כל הכתובות שיאותרו על ידי הזוכה הינן בכפוף לאישור וועדת התנועה של המזמינה.
 - 3.6 הפריסה הינה תלוית ביקושים ונתונה לשיקול דעת המזמינה.
 - 3.7 בכל האתרים הנ"ל קיימים חיבורי חשמל אך המזמינה אינה מתחייבת כי ניתן יהיה להשתמש בהם ו/או שההספק מתאים לצרכי עמדות ההטענה.

מועצה מקומית קדימה- צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

נספח ג' 2 מפת פריסה מתוכננת להמשך

1. חניון ציבורי מרכז ספורט וקאונטרי, רח' לב השרון
2. חניון ציבורי אולם ספורט הפיס וגני ילדים, רח' השיקמה
3. חניון ציבורי מגרשי ספורט וגני ילדים, דרך יצחק רבין
4. חניון ציבורי אזור תעשייה, רח' הרצל
5. **חניון ציבורי אזור תעשייה, רח' ספיר**

המיקומים יקבעו ביחד עם המציע

הערות לנספח:

- I. בחלק מהאתרים , לפי הביקושים והצורך , תיתכן התקנה של מספר עמדות ו/או מספר שקעים מסוגים שונים.
- II. הנתונים המופיעים בנספח זה הינם מיפוי ראשוני מתוכנן ואינם מחייבים את המזמינה. מובהר כי בהתאם להוראות הסכם ההתקשרות המיקומים המדויקים יקבעו בתיאום הגורמים הרלוואנטיים במזמינה ובכל הרשויות המוסמכות לעניין זה.
- III. כל הכתובות שיאותרו על ידי הזוכה הינן בכפוף לאישור וועדת התנועה של המזמינה.
- IV. הפריסה הינה תלוית ביקושים ונתונה לשיקול דעת המזמינה.
- V. בכל האתרים הנ"ל קיימים חיבורי חשמל אך המזמין אינו מתחייב כי ניתן יהיה להשתמש בהם ו/או שההספק מתאים לצרכי עמדות ההטענה.
- VI. באתרים אלו כל האתרים תחת הקטגוריה של חניון ציבורי ברמת סבירות גבוהה ידרש חיבור חשמל חדש / הגדלה.
- VII. המזמינה ביחד עם הקבלן יסכמו את גודל החיבור הנדרש
- VIII. תיתכן חפיפה ברשימה זאת עם הרשימה בנספח ג' 1
- IX. צפי ההקמה של עמדות אלו במועצה הינו במהלך שנת 2024

נספח ג'3 – הקמת העמדות

1. העמדות

- 1.1. העמדות הציבוריות יהיו לכל הפחות: בהספק של 22 KWH לשקע, תצורת עבודה mode 3, לכבל טעינה מסוג Type 2. יובהר כי הקבלן רשאי להתקין הספקים גבוהים יותר ותצורות עבודה מתקדמות יותר בתיאום ואישור מראש של המנהל.
- 1.2. העמדות המהירות הציבוריות יהיו לכל הפחות בהספק של 50 KWH וכוללות כבל הטענה מובנה.
- 1.3. העמדות הפרטיות יהיו לכל הפחות בהספק של 7.4 KWH לשקע ועד הספק של 22 KWH לשקע, וכוללות כבל הטענה מובנה. עם יכולת נעילה פנימית (באמצעות שבב RFID או אפליקציה) למניעת הטענה של לא מורשים.

2. כמות

- 2.1. כמות העמדות המוערכת הראשונית להתקנה היא בהתאם לנספחים ג'1, ג'2

3. תצורה והגדרות

- 3.1. כל העמדות הציבוריות AC יהיו בתצורה של שתי יחידות טעינת רכב (שקעים) בעמדה (לפחות). במקרה של עמדת טעינה מהירה DC, היא תלווה בעמדת הטענה ציבורית רגילה ברדיוס של 1 ק"מ לכל היותר. הקבלן רשאי לפנות למנהל מטעם המזמינה בכל עת ולבקש שינויים בצירוף אסמכתאות ונימוקים.
- 3.2. עמדות ה-AC יהיו בשתי תצורות – STAND ALONE התקנה בעמדת עמוד והתקנה ע"ג קיר. ניתן להציג שני דגמים נפרדים. יש להציג עמדת עמוד עם שני שקעים אינטגרלים, הקבלן הזוכה רשאי לבקש שינוי והחלפת דגם כגון שתי עמדות ע"ג עמוד, השינוי יתבצע רק לאחר אישור בכתב ע"י המנהל מטעם המזמינה.
- 3.3. העמדות יעמדו בכל התקנים הנדרשים- ישראלי ואירופאי ו/או אמריקאי, הוראות החוק והוראות הרשויות.
- 3.4. העמדות יעמדו בדרישות רשות החשמל ומנהלת תחליפי דלקים במשרד ראש הממשלה.
- 3.5. על העמדות לעמוד בתקן של מכון התקנים הישראלי. למען הסר ספק, לא נדרש אישור מטעם משרד האנרגיה או מכון התקנים ומספיק להצהיר כי העמדות עומדות בתקינה.
- 3.6. העמדות שיוקנו יהיו חדשות או מחדשות. באופן חריג ניתן לאשר עם המנהל התקנת עמדות שאינן חדשות, ככל שמוצעות עמדות מחדשות במתווה של עמדות ממומנות נדרש להציע חלופה זאת בצירוף הנחה וחוות דעת כלכלית תומכת יחד עם תועלת סביבתית. ככל שמוצעות עמדות מחדשות במתווה הפעלה רגיל יש לאשר עם המנהל בלבד. בכל מקרה של העתקת עמדה אצל המזמינה מסיבות שונות- לא נדרש אישור נוסף ע"י המנהל וניתן להעביר עמדה מאתר לאתר בתוך שטח המזמינה.
- 3.7. התקשורת בעמדות הטעינה תיעשה בשימוש בפרוטוקול תקשורת פתוח גירסה 1.6 לפחות. (כל העמדות יהיו בתקן OCPP 1.6)
- 3.8. בעמדות נדרשת יכולת over the air upgrade המאפשרת שידרוג מרחוק של גירסת התוכנה.
- 3.9. העמדות יהיו מחוברות לרשת תקשורת מאובטחת מסוג APN.
- 3.10. מערכות התוכנה לא יהיו תלויות חומרה.

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

- 3.11. העמדות שיותקנו יתמכו ביכולות הבאות :
- 3.11.1 קבלת מידע בנוגע לתקינות העמדות בזמן אמת, וניצולת העמדות ;
 - 3.11.2 חלוקת עוצמה בין העמדות ובין לוח החשמל לעמדות ;
 - 3.11.3 אתחול העמדות מרחוק ;
 - 3.11.4 תמחור עלות הטעינה לפי שימושי טעינה מבוססי קילוואט נצרך.
 - 3.11.5 תהיה אפשרות לבצע תשלומים נוספים.
4. **זמינות ושימוש**
- 4.1 עמדות טעינה ברחוב ובחניונים פתוחים יפעלו בכל עת ועמדות טעינה בחניון סגור יפעלו במשך שעות פעילות החניון הסגור.
 - 4.2 העמדות נדרשות להיות תקינות לפחות ב 95%- מהזמן.
 - 4.3 כל תקלה בעמדות תתוקן עד 2 ימי עסקים מרגע ההתראה, למעט במקרים חריגים, כמו משחיתנות ותאונה בהם העמדות צריכות להיות פעילות עד 5 ימי עסקים, אלא אם דרושים חלקים מחו"ל. במקרים בהם העמדות מושבתות מעל 5 ימים יש ליידע את המזמינה. כל תקלה בעמדה תגרום לעדכון מיידי (עד שעתיים) באתר ובאפליקציה על אי זמינות עמדה.
 - 4.4 השימוש בעמדות הטעינה יתאפשר באמצעות אפליקציה ו/או אמצעי פיזי כגון כרטיס RFID ו/או באמצעות כרטיס אשראי ו/או שיטה פיזית אחרת. לא יהיה צורך ברכישת מנוי/תשלום דמי מנוי לשם ביצוע הטענה. יובהר כי העמדה לא נדרשת להיות בעלת יכולת סליקה עצמאית וכי ניתן לתשלום באמצעות כרטיס אשראי נחשב גם לתשלום שבוצע באופן טלפוני ו/או עם האפליקציה.
 - 4.5 המזמינה שומרת על זכותה לדרוש מהקבלן לספק את השירותים כמפורט בסעיף זה באמצעות אפליקציה ייעודית של המזמינה ו/או של הרשות, ככל ותושק אפליקציה כזו במהלך תקופת ההתקשרות עם הקבלן (להלן: "**אפליקציה מוניציפלית**").
 - 4.6 ככל והמזמינה תממש זכותה זו יהיה הקבלן אחראי על התממשקות מערכתיו לרבות מערכת הניהול לאפליקציה המוניציפלית על חשבונו.
 - 4.7 ניתן יהיה בהיבט הטכנולוגי באמצעות יישומון להוסיף תוכניות למנויים במחירים מוזלים בהשוואה ללקוח מזדמן. ע"ב ההנחות במכרז זה.
 - 4.8. הקבלן יעביר בזמן אמת את הפרטים המופיעים בסעיף 6.5 להלן לצדדים שלישיים, במידה וייתבקש בממשק תכנות יישומים. (API)
5. **נגישות**
- 5.1 בכל אתר הטענה בו יש יותר מעמדת טעינה אחת (מספר רב של שקעים) תהיה לפחות עמדה אחת או שקע טעינה אחד נגישים לרכב נכים ו/או בעלי מוגבלות. **עמדת ההטענה** תהיה מונגשת לפי כל ההנחיות ובהתאם ל-EUROPEAN ACCESSIBILITY ACT.
 - 5.2 עמדות ההטענה המותקנות לא יפריעו לנגישות ע"ג המדרכות ו/או בשטחי הציבור וילקח בחשבון שטח המדרכה הפנוי והפרעת כבלי ההטענה.
6. **שילוט ופרסום**
- 6.1 בכניסה למתחם הטעינה יצוין באופן ברור ובולט על גבי שלט כי ישנה עמדה לטעינת רכב חשמלי.

מועצה מקומית קדימה-צורן

מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

6.2. שילוט הטעינה בתשלום, יצוין באופן ברור ובמיקום בולט, בקרבת עמדות הטעינה, את עלות הטעינה ליחידת מידה לצרכן מזדמן. את המחיר הטעינה ניתן להציג לחילופין רק ע"ג האפליקציה וזאת ככל ולא תהיה דרישת דין ו/או תקנה אחרת.

6.3. מיתוג הרשות המקומית והמזמינה יוטמע ע"ג העמדות ובשילוט הסמוך לעמדות.

6.4. על גבי העמדות יופיעו פרטי מוקד שירות הלקוחות בצורה ברורה:

i. מספר הטלפון של המוקד.

ii. שעות הפעילות של המוקד.

iii. מספר סיריאל ייחודי לכל עמדה.

6.5. הקבלן יפרסם, באמצעות אתר ייעודי באינטרנט ו/או יישומון, לפחות את הפרטים הבאים:

i. מיקום העמדה;

ii. הספק מותקן בעמדה;

iii. מצב העמדה בזמן אמת (תקינה/לא תקינה, בשימוש/לא בשימוש);

iv. שעות פעילות העמדה;

v. מחיר הטעינה.

7. הקמת התשתית וקבלני משנה

7.1. מבלי לפגוע באמור ביתר הוראות החוזה, הקבלן רשאי למסור את אספקת השירות או חלקו לקבלן משנה, לאחר שקיבל תחילה את אישור המזמינה מראש ובכתב.

7.2. מבלי לגרוע מן האמור בס"ק 7.1, קבלן המשנה ייצג את הקבלן ויחויב לפעול על פי כל הכללים עליהם חתום הקבלן. הקבלן לא יקבל תוספת תמורה עקב העסקת קבלני משנה מטעמו.

7.3. הקבלן מתחייב להעסיק רק קבלני משנה אשר יש ברשותם את הכישורים והאישורים הנדרשים לביצוע העבודות, כמו כן הקבלן מתחייב להחתים את קבלני המשנה על חוזה עבודה SLA הכולל ביטוח מתאים לעבודות מסוג זה.

7.4. מסירתו של שירות כלשהו כאמור לקבלן משנה, לא תפטור ולא תשחרר את הקבלן מאחריות ו/או מהתחייבות כלשהי מהתחייבויותיו עפ"י ההסכם, והקבלן הינו ויהיה אחראי לכל הפעולות שיבוצעו ע"י קבלן המשנה ולכל פגם ו/או שגיאה ו/או השמטה ו/או מגרעת ו/או נזק באספקת השירותים, לרבות בגין התרשלות קבלן המשנה, ודין שירותים שסופקו כאמור, כאילו בוצעו על ידי הקבלן, לכל דבר ועניין.

7.5. המזמינה תהא רשאית לדרוש החלפתו של קבלן משנה, בכפוף לכך שבטרם החלטתה לעשות כן הודיעה לקבלן על חוסר שביעות רצונה מהתנהלותו של אותו קבלן משנה וכל הצדדים לא הצליחו להגיע להסכמה תוך 14 ימים.

7.6. לקבלן המשנה לא תהיה כל זכות עיכובן לגבי השירות או כל חלק ממנו אף אם יגיעו לו או לספק כספים מאת המזמינה.

7.7. עבודות החשמל יבוצעו ע"י חשמלאי מורשה עם תעודת 270א' (חשמל פיתוח חוץ). באחריות הקבלן היתר החפירה (טופס ירוק) וכמו כן אישור תנועה (אישור כך שהעמדה אינה מסתירה, אינה מהווה מפגע וכו'), באחריות הקבלן להשיג את כלל האישורים הנדרשים לעבודה (תשתיות, חשמל, תנועה ככל שנדרש לחסום כביש וכד'). בתום העבודות יש להשיב מצב לקדמותו (מדרכות, כבישים וכו').

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

8. חיבור העמדות לתשתיות

8.1. חיבור העמדות לתשתיות יהיה ע"פ מפרטי חיבור מאושרים ע"י הגורמים המוסמכים אצל המזמינה. (להלן: "פרט הרכבה" או "פרט תשתית"). פרט ההרכבה יעמוד בדרישות הבטיחות והנראות של המזמינה. פרט ההרכבה יהיה שונה ומותאם לכל סוג של עמדת הטעינה ותשתית נלווית (הגנות / חפירה / שילוט/ ארון חשמל/ פילר וכו') וכן בהתאמה לכל סוג של תשתית אליה מתחברים (מדרכה אבן משתלבת, מדרכה בטון, מדרכה אספלט, קיר גלוי, קיר חניון מקורה וכו'). על הקבלן לצרף אישור קונסטרוקטור/מהנדס על פרטי ההרכבה והתשתית.

8.2. ככל ולא קיים מפרט "פרט הרכבה" מאושר אצל הגורם המאשר אצל המזמינה, יעביר הקבלן את פרט ההרכבה המתוכנן לאישור טרם ביצוע במסגרת צו תכנון. לאחר אישור פרט הרכבה, יהפוך זה לסטנדרט מחייב.

9. עמידה והנחיות ותקנות

- 9.1. העמדות יותקנו ויופעלו בהתאם להוראות, לחוקים ולכל לדין.
- 9.2. ביצוע העבודות יהיה תואם את המוגדר בחוק החשמל.
- 9.3. ביצוע העבודות יהיה תואם את הנחיות מינהל החשמל להתקנת מערכת טעינה לרכב חשמלי מיום 19/11/2019 או עדכני יותר.

שם וחתימה

תאריך

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

נספח ג' – תחזוקה ותפעול SLA

1. נספח ג' - תחזוקה, תפעול, ביטוח, וזמני תגובה, להלן פירוט:

#	קטגוריה	תיאור השירותים	מועד ביצוע השירותים
1.1	תכנון	העברת תכנון במסגרת צו תכנון כמוגדר במסמכי המכרז	בתוך 14 ימי עסקים
1.2	הקמת עמדה	סיום הקמת עמדה לאחר קבלת ההיתרים/אישורים ובמידה וקיים חיבור חשמל	בתוך 14 ימי עסקים
1.3	חיבורי חשמל	ביצוע הזמנת חיבור חשמל חדש או הגדלת חיבור, תשלום מקדמה לחח"י	בתוך 14 ימי עסקים
1.4	בדיקות בטיחות, חשמל וקרינה תקופתיות	בדיקות חשמל לתקינות העמדה ותשתית החשמל, מונה החשמל וההגנות. כולל בדיקת קרינה לעמדת ההטענה בזמן הטענה וללא הטענה. כולל בדיקת בטיחות להגנות של העמדה.	אחת לשנה לכל רשת ההטענה בכלל ובאופן פרטני לכל העמדות. אישור: 1. בודק חשמל 2. בודק קרינה 3. יועץ בטיחות יובהר כי ככל ולדעת הקבלן בדיקה אינה נדרשת, רשאי לפנות למנהלת מטעם המזמינה לשם מתן פטור מביצוע בדיקה זאת, בצירוף אסמכתאות, למעט בדיקות אשר מחובת הקבלן לבצען על פי כל דין ו/או הנחיה מטעם רשות מוסמכת.
1.5	תחזוקה שוטפת	תחזוקה שוטפת של עמדות הטעינה, הכוללת ניקיון חזותי, תחזוקת צבע ושילוט, וטיפולים תקופתיים ו/או תיקונים במקרה הצורך	תחזוקה שוטפת על בסיס חודשי. תקלות- טיפול ותיקון כמפורט בנספח שרות לקוחות. ניקיון פיזי של העמדות 6 פעמים בשנה לפחות ולפי הצורך

מועצה מקומית קדימה-צורן

מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

1.6	תחזוקה שנתית	צביעה של שטח החניה ואבן השפה באזורי החניה של העמדות	אחת לשנה
1.7	תפעול, ניהול	תפעול העמדות ברמה היום יומית/ שימוש המערכת הניהול של עמדות הטעינה (תוכנה) ומתן מענה טלפוני ללקוחות (חדשים/ בעיות)	תפעול וניהול רציף 24/7 של מערכת הניהול (תוכנה). מוקד טלפוני 24/7, מפורט בנספח שרות לקוחות
1.8	גבייה מלקוחות	לקוחות- תשלום חודשי מרוכז כנגד הפקת חשבוניות דיגיטליות	לקוחות ישלמו בסוף כל חודש לפי התעריפים שנקבעו באישור המזמינה
1.9	תשלומים בגין חשמל	תשלום עבור החשמל בגין שימוש בחיבורי חשמל*	יועבר תשלום למזמינה עבור השימוש בחשמל והתמורה בתנאי שוטף +45
1.10	תשלומי תגמולים	תגמולים למזמינה בגין הפעלת רשת ההטענה ותשלומים נוספים אחרים	עד 10 לכל חודש תועבר המלצת חשבון ע"י הקבלן, והתשלום יועבר בש' +45 מהפקת חשבונית
1.11	שטחי פרסום	אפשרות לשימוש בשטחי פרסום באישור המנהל	חלוקה של 50% ברווחים משטחי הפרסום (לאחר הוצ'), במידה והמנהל יאשר שימוש בשטחים לטובת פרסום ובכפוף לתחשיבים כלכליים מפורטים
1.12	מתקנים נלווים	אפשרות לשימוש באתרי ההטענה לטובת שירותים משלימים באישור המנהל	חלוקה של 50% ברווחים, במידה והמנהל יאשר שימוש בשטחים לטובת מתקנים נלווים ובכפוף לתחשיבים כלכליים מפורטים

2. הריני מצהיר כי הפרטים במסמך זה הינם נכונים וככל שאדרש על ידי המזמינה – יספק הקבלן אסמכתאות נוספות להוכחת הפירוט הנ"ל, כדוגמת חוזי התקשרות, חשבוניות, ואישור רוי"ח הקבלן.

3. מענה פיזי טכני -במקרים דחופים הטיפול הוא מידי (עד 4 שעות) :

i. לקוח לא יכול להשתחרר מהעמדה.

ii. פגיעה בעמדה כך שיש סיכון לציבור (כדוג' סכנת התחשמלות).

מועצה מקומית קדימה-צורן

מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

4. כל תקלה בעמדה תתוקן עד 2 (שני) ימי עסקים מרגע ההתראה¹. במקרים חריגים כמו מהשחתה ו/או תאונה ו/או טיפול במקרה של תקלת תוכנה עד 5 (חמישה) ימי עסקים. במקרה בו העמדה מושבתת מעל 5 (חמישה) ימים יש לידע את המזמינה באופן טלפוני ובכתב.²
5. במידה והקבלן מבצע את עבודות תחזוקה ומתן שירותי המענה הטלפוני בעזרת קבלני משנה, יצרף את החוזה SLA עם קבלני משנה אלו לנספח זה.
6. אבטחת מידע בהתאם לחוק "תקנות הגנת הפרטיות (אבטחת מידע), תשע"ז-2017" ותקנותיו.

שם וחתימה

תאריך

¹ תקלות טכניות שאינן דחופות יטופלו עד 72 שעות- באישור בכתב מהמזמינה.

² הקבלן מתחייב לשמור עמדה חליפית אחת במלאי (עד לכמות של 40 עמדות פרוסות ברשות המקומית, מעל 40 הקבלן תאכסן במלאי עמדה + חלפים בכמות מתאימה לפי מפתח של 1: 40) במידה ויהיו אירועי נזק שיצריכו יותר מהחלפה של עמדה אחת באופן מיידי (פרק זמן של 7 ימים) אזי החלפת /תיקון העמדות יהיה תלוי באספקת חלפים מחו"ל/ישראל והקבלן לא יתחייב למועד תיקון ככל ובלבד ומדובר באירוע כוח עליון אשר בגינו לא קיימים חלפים בישראל ו/או אפשרות ביצוע העבודות.

נספח ג'5 – מענה שירות טלפוני ודיגיטלי SLA

1. השירות לסוגיו ינתן בשלוש שפות – עברית, אנגלית וערבית. כאשר ינתנו לקבלן 12 חודשים להתאים את השירות לשלוש השפות ויתאפשר לקבלן להתחיל להפעיל את העמדות במתווה שירות חסר (שפות חסרות, שאינן אנגלית) כנגד ערבות נוספת בסך 100 א' ₪ .
2. **מענה טלפוני (שירות לקוחות כללי)**
 - 2.1. הקבלן יפעיל מוקד שירות טלפוני אשר עובד 24/7 במענה אנושי.
 - 2.2. השירות יעבוד גם בשבתות וחגים.
 - 2.3. זמן מענה מקסימלי 90 שניות³ (90% מהשיחות נענות לאחר 10 שניות).
 - 2.4. מענה והזדהות כחברת הקבלן.
 - 2.5. מענה לפי תסריט שיחה מותאם לכל סוג פניה, הכולל היבטים של:
 - 2.5.1. סיוע טכני לאתר את מקום העמדה.
 - 2.5.2. סיוע טכני להתחברות לעמדה.
 - 2.5.3. הצטרפות לרשת ההטענה ללקוח חדש.
 - 2.5.4. תשלום ללקוח מזדמן.
 - 2.5.5. סיוע בתקלה.
 - 2.6. הנציג המקבל את הקריאה יאבחן את מהות התקלה וימליץ על אופן טיפול.
 - 2.7. מענה טכני מרחוק במידה ויש אפשרות לענות על התקלה ו/או לתפעל את האירוע.
 - 2.8. במקרים בהם לא הצליח נציג לתפעל את האירוע מרחוק יישלח טכנאי (העברת הפניה לחברת הקבלן או לקבלן משנה שלה).
 - 2.9. טיפול מיידי במקרים המוגדרים "דחופים" והעברת הפניה לקבלן או לקבלן משנה שלה.
 - 2.10. לנציג תהיה אפשרות לניטור העמדות מרחוק ואתחולן מחדש.
 - 2.11. במידת הצורך, נציג יוכל לזכות/לבצע גביה באמצעות כרטיס האשראי של המתקשר באמצעות הטלפון.
 - 2.12. כל קריאה שתתקבל במוקד שירות הלקוחות של הזוכה תירשם באופן המאפשר מעקב אחר סטטוס הקריאה ואופן טיפולה בפועל עד לסגירתה.
 - 2.13. אפשרות מעקב והקלטת שיחות.
 - 2.14. הקבלן יבצע מעקב מסודר אחרי הפניות המתקבלות במוקד, על מנת לזהות תקלות חוזרות בצידוד וניתוח נתונים על אופי השיחות הנכנסות והסקת מסקנות על מנת לשפר את השירות. דו"ח חודשי יופק וישמר אצל הקבלן כאשר המזמינה זכאית לקבל את הדו"חות והמידע.
 - 2.15. הקבלן יעניק למזמינה אפשרות צפייה והפקת דו"חות מהמערכות הקיימות.
 - 2.16. אפליקציה ללקוחות:
 - אפשרות תשלום.
 - נתוני שימוש.
 - התחברות בזמן אמת ומציאת עמדה פנויה.
 - הזמנת שקע ("שמירה") להטענה בשעה מסוימת

³ לאחר 90 שניות, תהיה אפשרות להשאיר פרטים ויחזרו ללקוח

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

3. מענה טלפוני - הצטרפות / גביית תשלום

- 3.1. המוקד הטלפוני עובד 24/7 במענה אנושי. השרות עובד גם בשבתות וחגים.
- 3.2. זמן מענה מקסימלי 180 שניות (90% מהשיחות נענות לאחר 10 שניות).
- 3.3. מענה והזדהות כחברת הקבלן.
- 3.4. מענה לפי תסריט שיחה מותאם לכל סוג פניה.
- 3.5. לקיחת כל הפרטים הנדרשים מהלקוח על מנת לצרפו כמנוי לרשת הטעינה. כולל משלוח RFID בדואר/הפניה לנקודת חלוקה ללקוחות שאינם מעוניינים בשימוש בטלפון חכם⁴.
- 3.6. אפשרות תשלום בכרטיס אשראי בצורה טלפונית בגין הטענה באמצעות מענה אנושי או מענה מוקלט טלפוני.

4. מענה דיגיטלי באפליקציה

- 4.1. אפליקציה מותאמת לכל מכשירי המובייל ומערכות ההפעלה.
- 4.2. מפה אינטראקטיבית להפניה לעמדה פנויה.
- 4.3. הרשמה לשירות/ תשלומים / חשבוניות / עזרה דיגיטלית בתקלות וכל מענה אחר.
- 4.4. יצירת קשר חוזרת עם הלקוח תוך יום עסקים אחד.
- 4.5. שפות : עברית , אנגלית , ערבית.
- 4.6. מיתוג בשיתוף עם המזמינה והרשות.
- 4.7. גישה לDB תינתן לחברה.
- 4.8. אפשרות לממשק לאפליקציות שליטה מוניציפלית ו/או אפליקציה מוניציפלית עתידית כולל יכולת ביצוע פעולות התחברות לעמדה באמצעות אפליקציה להאחדת שירותים.
- 4.9. נגישות לפי תקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות התשע"ג 2013. נגישות ברמת AA. ולפי תקן ישראלי ת"י 5568.

5. אתר אינטרנט / דף נחיתה

- 5.1. זהה לאפליקציה אבל עם תוספות למידע נוסף + סרטונים + ממשק עם אתרי המזמינה.
- 5.2. אבטחת מידע בהתאם לחוק " הגנת הפרטיות (אבטחת מידע), תשע"ז-2017" ותקנותיו.

שם וחתימה

תאריך

⁴ מגזר דתי, אוכלוסייות מבוגרות, וכו'

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

נספח ג'6 מפרטי בסיס לסוגי עמדות ההטענה השונים

יובהר ויודגש כי מפרטי בסיס אלו הינם הגדרות מינימליות לאפיון עמדות הטעינה השונות- וכי הקבלן רשאי להתקין עמדות בדרגת איכות גבוהה יותר. יובהר כי שדרוג מפרט העמדות לא יהווה הצדקה לשינוי בתעריפים.

1. עמדת הטענה ציבורית AC 22 קוט"ש (לשקע)

- 1.1. הספק של עד 22 KW (3X32A) לכל שקע
- 1.2. בכל עמדת הטענה יהיו שני שקעים, מקסימום הספק בכלל העמדה 44KW, מתח של 2X(3X32A). על כל שקע טעינה AC להיות בהספק של 22 KW.
- 1.3. שקע מותקן בהתאם לתקן IEC 62196
- 1.4. שקע TYPE 2 מבנה בעל 7 פינים תואם ומאושר EN 62196 , VDE-AR-E 2623-2-2,
- 1.5. מאפשר טעינה במתח חילופין תלת פאזי
- 1.6. שקע נקבה בלבד
- 1.7. קונפיגורציה של עמוד STAND-ALONE עם שני שקעי נקבה
- 1.8. פרוטוקול תקשורת OCPP גרסה 1.6 לפחות
- 1.9. צג חיווי בעברית / אנגלית / ערבית במידה ולא קיים במועד המכרז יש לחתום על התחייבות להעמיד בתוך 12 חודשים). יובהר כי ככל והקבלן מעוניין להתקין עמדה ללא חיווי, יש לאשר שינוי מול המנהל. מטעם המזמינה יחד עם הדגמת דגם והסבר על מענה וחיווי ברור למשתמש.
- 1.10. קורא RFID בהתאם לתקן ISO 14443
- 1.11. אפליקציה לשימוש מותאמת לתקן ISO 15118
- 1.12. מערכת נעילת תקע מובנית
- 1.13. טמפרטורות עבודה 50C – 10C (טווח מינימלי)
- 1.14. הזנת כבל תת קרקעית
- 1.15. הגנה IP54 אטימות
- 1.16. תואמת שימוש חיצוני בתנאי אקלים ישראלי (עד 50 מעלות שמש ישירה)
- 1.17. פחת הגנה מובנה לכל שקע בנפרד
- 1.18. מערכת ניהול עמדות בפורמט צפיה עבור הרשות, לניטור שימושים (BACK OFFICE)
- 1.19. לחבור העמדה לרשת התקשורת
- 1.20. מחווני צבע (LED) להצגת מצב פעילות המטען
- 1.21. אתחול מחדש אוטומטי במקרה של הפסקת חשמל
- 1.22. דיוק מדידת הספק 1% +/-
- 1.23. עומד בתקני בטיחות IEC 61851-1, IEC 61851-22-1, LVD2014/35 ZE ready, EU ,RoHS, EMCD2014/30/EU. יובהר כי לגבי תקן ZE ready, המזמינה תאפשר להתקין עמדה ללא תקן זה, אך ככל והמנהל. מטעם המזמינה יראה כי התקן הנ"ל נדרש – ידרש הקבלן לשדרג את הציוד ולהפעיל את האפשרות בתוך 3 חודשים קלנדרים
- 1.24. שני דגמים נדרשים- אחד להצבה STANDALONE להתקנה ברחוב ו/או בשטח פתוח ללא תמיכה, השני להתקנה ע"ג קיר.
- 1.25. שפת משתמש עברית, אנגלית וערבית.

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

- 1.26. שמירת חלונות הטענה
- 1.26.1. תהיה אפשרות למשתמשים לתאם מראש ולהזמין ו'לשמור' שעת וזמן הטענה של שקע/עמדת הטענה ספציפית באמצעות האפליקציה (להלן: "חלון הטענה"), כאשר שמירת הטענה תהיה בחלונות הטענה של שעה או שעתיים או שלוש. כאשר שקע שהוזמן ישמר למשך 10 ד' מעבר למועד ההתחלה ובמידה ולא הגיע המשתמש בפרק זמן זה- הוא יחויב בגין השעה הראשונה בתעריף מלא וההזמנה תתבטל. האפליקציה לא תאפשר הזמנות של שעות הטענה בצמידות של חלונות זמן בני שעתיים. (כלומר שעתיים ניתן להזמין, ואח"כ / לפני כן שעתיים העמדות זמינות למזדמנים). בנוסף לא ניתן יהיה להזמין חלון הטענה בין השעות 00:00-8:00 ולא בשבתות וחגים.
- 1.26.2. לא יהיה תשלום נוסף בגין הזמנת שעות וזמן טעינה.
- 1.26.3. יובהר כי המזמינה מצפה כי יהיה מנגנון שיתמך משתמשים לעמידה בהתחייבויות וכי משתמש אשר לא יממש שלוש הזמנות בפרק זמן של חודש, תיחסם בפניו האפשרות להזמין מראש שעות הטענה.
- 1.26.4. יובהר כי המזמינה תאפשר להתחיל להפעיל שירות ללא דרישה זאת, אך ככל והמנהלת מטעם המזמינה יראה כי השירות/היכולות הנ"ל נדרשות – ידרש הספק לשדרג את הציוד/ אפליקציה ולהפעיל את האפשרות בתוך 3 חודשים קלנדרים.
- 1.26.5. במידה והאפשרות לא קיימת באפליקציה ובשירות של הקבלן תינתן אפשרות להשלים את השירות והקבלן ידרש לחתום על התחייבות להוסיף את השירות בתוך 12 חודשים.

2. עמדת הטענה ציבורית DC מהירה 50 קוט"ש (לפחות)

- 2.1. הספק מינימלי של 50 KW ב DC (output power)
- 2.2. הספק של 22 KW ב AC (output power)
- 2.3. כבלי טעינה מובנים תואם את השקעים הסטנדרטיים CHAdeMO, CCS, TYPE2.
- 2.4. בחירת סוג הכבל הינה לשיקול דעת הקבלן ובהתאם לביקושים בשוק הרכב הישראלי
- 2.4. פרוטוקול תקשורת OCPP גרסה 1.6 לפחות
- 2.5. צג חיווי בעברית / אנגלית / ערבית במידה ולא קיים במועד המכרז יש לחתום על התחייבות להעמיד בתוך 6 חודשים)
- 2.6. קורא RFID בהתאם לתקן ISO 14443
- 2.7. אפליקציה לשימוש מותאמת לתקן ISO 15118
- 2.8. הזנת כבל תת קרקעית
- 2.9. הגנה של IP54
- 2.10. תואמת שימוש חיצוני בתנאי אקלים ישראלי (עד 50 מעלות שמש ישירה)
- 2.11. מותאם לשימוש ברכבים פרטיים, אוטובוסים וכלי רכב כבדים (דוג' משאיות חשמליות)
- 2.12. חיבור העמדה לרשת התקשורת.
- 2.13. מחווני צבע (LED) להצגת מצב פעילות המטען
- 2.14. אתחול מחדש אוטומטי במקרה של הפסקת חשמל
- 2.15. דיוק מדידת הספק 1% +/-
- 2.16. שדה אלקטרו מגנטי עומד בתקן EN 61000-6-3: 2007

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

- 2.17. שפת משתמש עברית, אנגלית וערבית
3. **עמדת הטעינה ציבורית DC אולטרה מהירה 150 קוט"ש (לפחות)**
- 3.1. הספק מינימלי של 150 KW בDC (output power)
- 3.2. עומדת בתקן ת"י 61851 חלק 1 וחלק 23
- 3.3. תכיל לפחות שתי נקודות טעינה, באחת מהחלופות הבאות:
- 3.3.1. שני כבלי הטעינה מסוג CCS2
- 3.3.2. כבל הטעינה מסוג CCS2 אחד או יותר וכבל או כבלים נוספים כדוגמת CCS1, CHAdeMO וכד'.
- 3.4. כל נקודת טעינה הינה בהספק של 150- קילו וואט ומעלה
- 3.5. פרוטוקול תקשורת OCPP גירסה 1.6 לפחות
- 3.6. צג חיווי בעברית / אנגלית / ערבית במידה ולא קיים במועד המכרז יש לחתום על התחייבות להעמיד בתוך 6 חודשים)
- 3.7. קורא RFID בהתאם לתקן ISO 14443
- 3.8. אפליקציה לשימוש מותאמת לתקן ISO 15118
- 3.9. הזנת כבל תת קרקעית
- 3.10. הגנה של IP54
- 3.11. תואמת שימוש חיצוני בתנאי אקלים ישראלי (עד 50 מעלות שמש ישירה)
- 3.12. מותאם לשימוש ברכבים פרטיים, אוטובוסים וכלי רכב כבדים (דוג' משאיות חשמליות)
- 3.13. חיבור העמדה לרשת התקשורת.
- 3.14. מחווני צבע (LED) להצגת מצב פעילות המטען
- 3.15. אתחול מחדש אוטומטי במקרה של הפסקת חשמל
- 3.16. דיוק מדידת הספק 1% +/-
- 3.17. שדה אלקטרו מגנטי עומד בתקן EN 61000-6-3:2007
- 3.18. שפת משתמש עברית, אנגלית וערבית
- 3.19. שילוט מתאים בדבר דרכי התשלום
4. **עמדת הטעינה פרטית 22 קוט"ש (לשקע/עמדה מקסימום הספק)**
- 4.1. הספק של עד 22 KW (A32X3)
- 4.2. שקע מותקן בהתאם לתקן IEC 62196
- 4.3. שקע TYPE 2 מבנה בעל 7 פינים
- 4.4. מאפשר טעינה במתח חילופין תלת פאזי או חד פאזי 230V50 Hz
- 4.5. כבל טעינה בחיבור קבע או ללא כבל עם שקע נקבה בלבד (באותו המחיר לבחירת הלקוח)
- אורך הכבל לפחות 5 מ'.
- 4.6. פרוטוקול תקשורת OCPP גירסה 1.6 לפחות
- 4.7. הפעלה באמצעות קורא RFID בהתאם לתקן ISO 14443 או אפליקציה
- 4.8. ככל שהמערכת מסופקת ללא כבל מובנה, אזי מערכת נעילת תקע מובנית.
- 4.9. העמדות יהיו להתקנה על קיר, תהיה אפשרות גם להתקין ע"ג עמוד עצמאי.
- 4.10. תואמת שימוש חיצוני בתנאי אקלים ישראלי (עד 50 מעלות שמש ישירה)
- 4.11. הגנה IP54

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

- 4.12. מחוברת לרשת התקשורת ועוברת עדכוני תוכנה באופן אוטומטי
- 4.13. ביצוע כולל תכנון והתקנה
- 4.14. מחווני צבע (LED) להצגת מצב פעילות המטען
- 4.15. אתחול מחדש אוטומטי במקרה של הפסקת חשמל
- 4.16. מונה מובנה
- 4.17. מודם מובנה אופציונלי (באותו המחיר לבחירת הלקוח)
- 4.18. בית פרטי/בניין משותף חיבור למונה עד 30 מ'²
- 4.19. מחיר לא כולל חפירות, גבס, במות/מנופים וכו' מחירים אלה יחושבו לפי דקל שיפוצים מינוס 15%
- 4.20. מחיר לא כולל בודק חשמל, מחיר בודק הינו בתוספת של 800 ₪
- 4.21. הנחה לעמדה ללא מונה 200 ₪
- 4.22. הנחה לעמדה ללא כבל טעינה 300 ₪
- 4.23. אחריות שלוש שנים.

5. כללי

- 5.1. כל התקנים והפרוטוקולים הם מינימליים והגרסאות העדכניות הן הקובעות.
- 5.2. לגביי שפות – ניתן להתקין תחילה באמצעות אנגלית בלבד ולהשלים לשפות האחרות בתוך 12 חודשים, כנגד התחייבות וערבות מתאימה.

מועצה מקומית קדימה-צורן
מכרז פומבי מס' 4/24 לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים

נספח ג'7 תעריפי הטענה הכללים, מחירי השוק באזור והעמדה להשוואה

1. תעריפי הבסיס עד לביצוע חישוב מוסכם עם הזוכה במכרז הם 1.5 ₪ תעריף לעמדת AC , 2 ,
₪ תעריף לעמדת DC
2. בדיקת התעריפים והעמדות הזמינות תתבצע ע"י:
 - 2.1. אפליקציית CELLOCHARG של משרד האנרגיה
 - 2.2. אפליקציית המטענים הבינ"ל⁵ plugshare
 - 2.3. אפליקציות החברות המפעילות
3. נכון לתאריך 30/7/2023 נמצאו במסגרת בדיקה של מחירי השוק באזור העמדות להלן:
 - 3.1. מרכז מסחרי הקדיון , שד יצחק בן צבי קדימה צורן , מפעיל אפקון – עמדה מהירה DC ,
2.2 ₪ לקווט , עמדה רגילה AC 1.5 ₪ (1.5 ק"מ)
 - 3.2. תחנת דלק פז קדימה צורן, מפעיל פז, כביש 4 – עמדה מהירה DC, 2 ₪ לקווט (3 ק"מ)
 - 3.3. תחנת דלק סונול מחלף נתניה כביש 2, מפעיל סונול –דמי חיבור עמדה מהירה DC 2.1 ₪
(7 ק"מ)
 - 3.4. אבן יהודה מרכז קרסו אבן יהודה, ג'ינרג' – עמדה רגילה AC 1.5 ₪ (5 ק"מ)
4. לפיכך העמדות להשוואה (התעריפים הנמוכים ביותר בקרבת משרדי המזמינה) הן:
 - 4.1. עמדת AC – עמדת מרכז מסחרי הקדיון של אפקון
 - 4.2. עמדת DC- עמדת פז תחנת דלק קדימה צורן
5. לפיכך תעריפי הטענה יעמדו על סך של :
 - 5.1. תעריף הטענה AC 1.5 ₪
 - 5.2. תעריף הטענה DC 2.00 ₪
6. יובהר כי הבדיקה והנתונים לעיל הם לאחר בדיקה מדגמית בלבד, הנתונים אינם מחייבים ואינם מייצגים, והבדיקה מובאת כאן לטובת הסבר על מנגנון קביעת התעריפים ומחירי השוק בלבד. עם הודעה על הזכיה ידרש הקבלן להעביר סקירה של מחיר השוק לאישור המנהל מטעם המזמינה ולקביעה של תעריפי הטענה והעמדה להשוואה.
7. המרחק חושב מבניין המועצה באמצעות גוגל מפות⁶

⁵ [PlugShare - EV Charging Station Map - Find a place to charge your car!](https://www.plugshare.com/)

⁶ <https://www.google.com/maps>